



MUFEED

نشرة
إصدار
شركة مفيد

تبدأ من يوم الأحد 1446/05/01 (الموافق 2024/11/03)
وحتى نهاية يوم الاثنين 1446/05/09 (الموافق 2024/11/11)



طرح عدد ستمائة ألف (600,000) سهم عادي تمثل نسبة (9.09%) من رأس مال الشركة بعد الطرح (والتي تمثل ما نسبته (10.00%) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الزيادة) وذلك من خلال طرحها للإكتتاب الأولي في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين بسعر قدره ٤٠٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

- حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعرف بها الهيئة، أو السوق، أو سوق مالية أخرى تعرف بها الهيئة، أو مركز الإيداع
- الشركات المدرجة في الحكومة، مباشرة أو من طريق تعديتها بتحريرها لمؤسسة سوق مالية مرخص بها في ممارسة أعمال الإذارة
- الشركات والصادق والمؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية
- صناديق الاستثمار.
- أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
- أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وصادق لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
- أن يكون قد قام بصفتها في أسواق الأوراق المالية بل لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون (40,000,000) ريال سعودي ولا يقل عن عشرة (8) سنوات في كل سنة خلال الاثني عشرة (12) شهراً الماضية.
- أن لا تقل عن مائة ألف ريال سعودي قيمة استثماره في أسواق الأوراق المالية بل لا يقل عن مائة ألف (100,000) ريال سعودي.
- أن يعمل أو سبق له العمل عدداً لا يقل عن ثلاث سنوات (3) على الأقل في القطاع المالي.
- أن يكون حاصل على الشهادة العلمية للتعلم في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
- أن يكون حاصل على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة عرفها دولياً.
- أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

يملك المساهمون الحاليون في الشركة (ويشار إليهم بـ"المساهمين" أو "المساهمين الحاليين") الواردة أساطينهم في الصفحة (ع) من هذه النشرة جميع أسهم الشركة قبل الطرح، وبعد استكمال عملية طرح أسهمها التي يمتلكها المساهمون الحاليون ما نسبته (90.91%) من أسهم الشركة بعد الطرح، وبالتالي يظل المساهمون الحاليين بحصة سيطرة في الشركة بعد الطرح، وسوف تقوم الشركة باستخدام صافي منتجات الطرح بعد خصم كافة مصروفات الطرح لتمويل عمليات التوسيع، ولن يلتزم المساهمون الحاليين في الشركة أي من التزامات الشركة (فضلاً عن قسم (ب) من "استخدام" منتجات الطرح والمشاريع المستقبلية). تبدأ فترة الطرح في يوم الأحد 1446/05/01 (الموافق 2024/11/03) وتستمر لمدة تسعة (9) أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الإكتتاب وهو في نهاية يوم الاثنين 1446/05/09 (الموافق 2024/11/11) (فترة الطرح)، حيث يجب تقديم طلبات الإكتتاب في أسهم الطرح مع أوراق ومضام مدير الإكتتاب والجهات المسندة الإلكتروني التي تتبع هذه الخدمة الكترونياً، والتي يستطيع المستثمرون المؤهلون من خلالها الإكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح للحصول على تفاصيل أكثر حول معلومات الاتصال فضلاً عن الصفحة (هـ) من هذه النشرة، وسوف يكون الطرح على المستثمرين المؤهلين خلال فترة الطرح، ويتاح لكل منهم دراسة الفرصة الاستثمارية والتحليل على أي معلومات إضافية متاحة من غير علاقة بالبيانات تبعاً بما عرض جميع الوثائق المالية إليها في القسم رقم (13) "المستندات المتاحة للعملاء". سيتم الإكتتاب بعدد (1) عشرة أسهم كحد أدنى لكل مستثمر مؤهل، علماً بأن الحد الأقصى للإكتتاب هو ثلثته ونحوه، وتبلغ قيمة كل أسهم (329,990) ريال سعودي، وجميع أسهم الإكتتاب في أسهم الطرح من خلال تقديم طلب الإكتتاب، وتحويل الأموال إلى حساب الإكتتاب الخاص بعملية الإكتتاب مباشرة حسب نموذج الإكتتاب الإلكتروني، وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لاسم الطرح في موقع إفصاحات مجلس الإدارة (الموافق 2024/11/14) (تاريخ التخصيص)، وسيكون رد الفائض خلال يوم (2) عمل من تاريخ التخصيص، ولا يكون هناك أي عسول أو استقطاعات من الجهة المسندة لمنتجات الطرح أو مدير الإكتتاب أو الشركة، ورد الفائض في موعد أقصاه يوم الاثنين 1446/05/16 (الموافق 2024/11/18) (يُزود من التفاصيل حول شروط وأحكام وإجراءات وإجراءات الطرح، الرجاء مراجعة القسم رقم (9) "المعلومات المتعلقة بأسهم وأحكام الطرح وشروطه") من هذه النشرة.

للمشركة فته واحدة من أسهم العاديين، ولا يعطى أي سهم لعامل حقوق تفضيلية ويعطى كل سهم لعامله الحق في صوت واحد وتحق لكل مساهم في الشركة حصة اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواء العادية أو غير العادية) والتصويت فيه، كما يحق لكل مساهم أن يملك عدد حصصاً أقل من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لربط عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة وتتضمن أسهم الطرح حصياً من أي أرباح تعولها الشركة اعتباراً من تاريخ النشرة هذه وتزيد من التفاصيل حول سياسة توزيع الأرباح، فضلاً عن القسم رقم (5) "سياسة توزيع الأرباح" من هذه النشرة.

من يسبق إخراج وتداول أسهم الطرح في السوق لأغراض تداول المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل هذا الطرح وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل وطرح أسهمها في السوق السعودية وفقاً لقواعد طرر المالية والالتزامات المستمرة، كما تقدمت بطلب إخراج أسهمها إلى مجلس إدارة الشركة وفقاً لقواعد الإيداع، ولا الاستيفاء، بالمثلتات كافة، وقد تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لتعليق طرر أسهمها بما في ذلك الموافقة على نشرة الإصدار هذه ومن التوافق على بدأ تداول أسهم الطرح في السوق الموازية وفي وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم ورد الفائض والتأهات، من جميع المنظمات النظامية ذات العلاقة (يُزود من التفاصيل، فضلاً عن قسم "التوزيع المهمة وإجراءات الطرح" من هذه النشرة) وبعد تسجيل الأسهم في السوق الموازية، سوف يسمح للمستثمرين المؤهلين الذين تطبق عليهم الشروط سواء من داخل أو خارج المملكة بالتداول في أسهم الشركة، وينطبق الاستثمار في الأسهم محل الطرح على معطيات أمور غير مؤكدة ولذلك يجب عدم فهم "إفصاحهم" في الصفحة (أ) "تحويلات المخاطرة" الواردة في نشرة الإصدار هذه بعناية من قبل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتعدوا قراراً بالاستثمار في أسهم الطرح.

المستشار المالي ومدير المال



قيمة المالية
Value Capital

بإجمالي عدد تسعة ألف (90,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ تسعمائة ألف (900,000) ريال سعودي تمثل نسبة ثلاثة بالمائة (3%) من إجمالي ملكية الشركة ويؤدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني، كما تتنازل الشركة/يوسف عواض عوض الله الكرشى العتيبي عن كامل الحصص المملوكة له في الشركة والبالغة سبعمائة وخمسين ألف (750,000) حصة نقدية تمثل ما نسبته خمسة وعشرين بالمائة (25%) من إجمالي ملكية الشركة لصالح الشركاء، وذلك وفق التالي (1) تتنازل لصالح الشركاء (الجديد/ نايف عواض عوض الله الكرشى العتيبي بإجمالي عدد ستمائة وستين ألف (660,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ ستة مليون وستمئة ألف (6,600,000) ريال سعودي تمثل نسبة اثنين وثمانين بالمائة (22.00%) من إجمالي ملكية الشركة ويؤدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني و (2) لصالح الشركاء (الجديد/ عدنانة نايف عواض الكرشى العتيبي بإجمالي عدد تسعين ألف (90,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ تسعمائة ألف (900,000) ريال سعودي تمثل نسبة ثلاثة بالمائة (3%) من إجمالي ملكية الشركة ويؤدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني، كما وافق الشركاء بالإجماع على زيادة رأس مال الشركة من ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي لتصبح تسعين مليون (90,000,000) ريال سعودي، فمسم إلى ستة ملايين (6,000,000) حصة نقدية، قيمة كل حصة منها عشرة (10) ريالات سعودية، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي من خلال حساب الأرباح المضافة، ويتراوح 1445/04/25 (الموافق 2023/11/09) ووافق الشركاء بالإجماع على التحول عن شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة رأس مال يبلغ تسعين مليون (60,000,000) ريال سعودي فمسم إلى ستة مليون (6,000,000) حصة نقدية، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية، وقد وافق الشركاء بتسجيل الشركات المملوكة بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/10 (الموافق 2009/10/19) بموجب القرار.

ويتراوح 1445/06/08 (الموافق 2023/12/21) ووافق الشركاء بالإجماع على زيادة رأس مال الشركة من تسعين مليون (60,000,000) ريال سعودي إلى ستة وثلاثين مليون (66,000,000) ريال سعودي، فمسم إلى ستة ملايين وستمئة ألف (6,600,000) سهم عادي، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية، من خلال إصدار ستمائة ألف (600,000) سهم عادي تمثل (9.09%) من إجمالي أسهم الشركة بعد الطرح (والتي تمثل ما نسبته 10.00% من رأس مال الشركة قبل الطرح) وطرح الأسهم العادية الجديدة للإكتتاب في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين، وقد تنازل المساهمون الحاليون عن حقوق الأثرية بالكتابات باسم الزيادة العاصية للطرح.

كما في تاريخ هذه النشرة، يبلغ رأس مال الشركة الحالي تسعين مليون (60,000,000) ريال سعودي، فمسم إلى ستة ملايين (6,000,000) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية، وسيلعب رأس مال الشركة بعد الطرح ستة وستين مليون (66,000,000) ريال سعودي، فمسم إلى ستة ملايين وستمئة ألف (6,600,000) سهم عادي، فمسم إلى ستة ملايين وستين مليون (66,000,000) ريال سعودي، فمسم إلى ستة ملايين وستمئة ألف (6,600,000) حصة نقدية، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية نتيجة لزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح ستة ستمائة ألف (660,000) سهم عادي والمصدرة حديثاً (والتي تمثل نسبة 9.09% من رأس مال الشركة بعد الزيادة) على المستثمرين المؤهلين، وجميع أسهم الإكتتاب أصولاً عادية من فئة واحدة ولا يعطى أي مساهم ("المساهم") في حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أي كان عدد أسهمه اشتراكاً اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين ("الجمعية العامة") والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يملك عدد حصصاً أقل من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لتربط عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة وتتضمن أسهم الطرح حصياً من أي أرباح تعولها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي عليها (فضلاً عن قسم رقم (5) "سياسة توزيع الأرباح" في هذه النشرة).

سيكون الطرح موقفاً لفئات المستثمرين المؤهلين ("الطرح") في السوق الموازية، وذلك لعدم ستمائة ألف (600,000) سهم عادي من رأس مال الشركة قبل الطرح (والتي تمثل نسبة (9.09%) من إجمالي أسهم الشركة بعد الطرح) (ويشار إليها بـ"أسهم الطرح" و"سهم الطرح") وقيمة اسمية تبلغ تسعة ملايين (9,000,000) ريال سعودي، وسيكون سعر الطرح (٤٠٠) ريال سعودي، وتتمثل أسهم الطرح بجمعها لتسعين مليون (90,000,000) ريال سعودي بعد الطرح، وسوف تكون أسهم الشركة أسهماً عادية من فئة واحدة ولا يعطى أي مساهم في حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أي كان عدد أسهمه اشتراكاً اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين والتصويت فيه، كما يحق لكل مساهم أن يملك عدد حصصاً أقل من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لتربط عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة وتتضمن أسهم الطرح أي أرباح تعولها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه والسنوات المالية التي عليها (فضلاً عن القسم رقم (5) "سياسة توزيع الأرباح" في هذه النشرة).

وكما في تاريخ هذه النشرة، فإن إجمالي ملكية الكبار في الشركة الذين يملكون بشكل مباشر (95.00%) من أكثر من 10% من رأس مالها قبل الطرح هم: (1) المساهم/ نايف عواض عوض الله الكرشى العتيبي (2) المساهم/ نايف عواض عوض الله الكرشى العتيبي (3) المساهم/ نايف عواض عوض الله الكرشى العتيبي (4) المساهم/ نايف عواض عوض الله الكرشى العتيبي (5) المساهم/ نايف عواض عوض الله الكرشى العتيبي (6) المساهم/ نايف عواض عوض الله الكرشى العتيبي (7) المساهم/ نايف عواض عوض الله الكرشى العتيبي (8) المساهم/ نايف عواض عوض الله الكرشى العتيبي (9) المساهم/ نايف عواض عوض الله الكرشى العتيبي (10) المساهم/ نايف عواض عوض الله الكرشى العتيبي (11) المساهم/ نايف عواض عوض الله الكرشى العتيبي (12) شياً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية (فترة الطرح)، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحاجة إلى موافقة مجلس السجوق المالية ("الهيئة") المسندة.

وسيقتصر الإكتتاب في أسهم الطرح في السوق الموازية على فئات المستثمرين المؤهلين، وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المستطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المستطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية ("السوق") أو "تداول" ("السوق السعودية")، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرر الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

- مؤسسات سوق مالية تتصرف لصالحها الخاص.
- عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإذارة، بشرط أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات العاصية بقبول الشركات في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.

الجهات المستولة



تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قُدمت بحسب متطلبات قواعد طرر الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمثلت العربية السعودية (المشار إليها بـ "الهيئة")، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في هذه النشرة مجتمعين ومنفردين كاملة المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات والمكثلة والإحذ المحقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها للنشرة إلى جعل أي إفصاح أو رد فيه مضللة. ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطين أي تأكيدات تتعلق بدقة هذه النشرة أو اكتمالها، وتخليان أنفسهما صراحة من أي مسؤولية مما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو الاعتماد على أي جزء منها. ويجب على الراغبين في شراء الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة تحري مدى صحة المعلومات المتعلقة بالأسهم محل الطرح، وفي حال تعذر فهم محتويات هذه النشرة، يجب استشارة مستشار مالي مرخص له.

إن الغرض من نشرة الإصدار الأولية هذه عرضها على المستثمرين المؤهلين في عملية الإكتتاب، ولا تحتوي هذه النشرة على سعر الطرح، وسيتم نشر نشرة الإصدار النهائية المتضمنة سعر الطرح بعد الانتهاء من عملية الإكتتاب وتحديد سعر الطرح.

صدرت نشرة الإصدار هذه بتاريخ 1445/11/28 (الموافق 2024/06/05)



إشهار مهم





إشعار مهم

تقدم هذه النشرة معلومات تفصيلية كاملة عن شركة مفيد وعن الأسهم المطروحة للاكتتاب في السوق الموازية. وسيعامل المستثمرون الذين يتقدمون بطلبات الاكتتاب في الأسهم المطروحة على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها هذه النشرة، والتي يمكن الحصول على نسخ منها من الشركة أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو من المواقع الإلكترونية لكل من الشركة (www.mufeed.com) أو موقع المستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة قيمة المالية (www.valuecapital.sa) أو موقع هيئة السوق المالية (www.cma.org.sa) أو موقع شركة تداول السعودية "تداول السعودية" (www.saudiexchange.sa). كما سيتم الإعلان من قبل المستشار المالي ومدير الإكتتاب "شركة قيمة المالية" على موقع شركة تداول السعودية "تداول السعودية" عن نشر نشرة الإصدار وإتاحتها للمستثمرين المؤهلين خلال المدة المحددة وفق قواعد طرح الأوراق المالية والإلتزامات المستمرة (خلال فترة لانتقل عن (14) يوم قبل بداية الطرح) وعن أي تطورات أخرى.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسماؤهم في صفحة (ج) مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية ("السوق" أو "تداول السعودية") أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة، أو عن الاعتماد على أي جزء منها. وقد تم تعيين شركة قيمة المالية كمستشار مالي ("المستشار المالي")، ومديراً للاكتتاب ("مدير الاكتتاب")، وذلك فيما يتعلق بطرح أسهم الشركة في السوق الموازية ("الاكتتاب"). للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (11) "التعهدات الخاصة بالاكتتاب" من هذه النشرة.

إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص يمكن أن يتأثر الوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم بشكل سلب نتيجة التطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو أي عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة (فضلاً راجع القسم رقم (2) "عوامل المخاطرة" في هذه النشرة)، ولا يجوز اعتبار تقديم هذه النشرة أو أية معلومات شفوية أو كتابية أو مطبوعة فيما يتعلق بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعداً أو تأكيداتاً أو إقراراً بشأن تحقيق أي أرباح أو إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة بمثابة توصية من جانب الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو من مستشارها المالي بالمشاركة في عملية الاكتتاب في الأسهم المطروحة. وتعتبر المعلومات الموجودة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار للأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة. ويتحمل كل مستلم لهذه النشرة قبل اتخاذ قرار بالاستثمار مسؤولية الحصول على استشارة مهنية من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب في أسهم الطرح، وذلك لتقييم مدى ملاءمة هذا الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وهم كما يلي: (1) مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. (2) عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنَتْ بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. (3) حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. (4) الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. (5) الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. (6) صناديق الاستثمار. (7) أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. (8) أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: (أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. (ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. (ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. (د) أن يكون حاصلًا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. (هـ) أن يكون حاصلًا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دوليًا. (9) أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة. سيتم الطرح خلال الفترة من يوم الأحد 1446/05/01 هـ (الموافق 2024/11/03م) إلى يوم الاثنين 1446/05/09 هـ (الموافق 2024/11/11م) ويطلب كل من الشركة والمستشار المالي ومدير الاكتتاب من متلقي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بطرح أو بيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها. لا تمثل هذه النشرة عرضاً لبيع، أو طلباً لعرض شراء أي من أسهم الطرح، من جانب أي شخص في أي بلد لا يجيز فيه النظام المعمول به في ذلك البلد لمثل ذلك الشخص تقديم مثل ذلك العرض أو الطلب، ويحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح إلى شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء فئة الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية، والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لإستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية، والمؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة و/أو المستثمرين الأجانب والشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية من خلال اتفاقية مبادلة، على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك.



المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م)، والإيضاحات المرفقة بها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)، وقد تمت مراجعة وتدقيق القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م من قبل شركة السيد العيوطي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون. هذا وتقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومفصّل عنها في هذه النشرة. وقد تختلف ظروف الشركة في المستقبل عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تأكيد أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال هذه التوقعات.

وتمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة "إفادات مستقبلية"، والتي يمكن أن يستدل عليها بشكل عام من خلال استخدام بعض الكلمات ذات الدلالة المستقبلية مثل "يخطط"، "يعتزم"، "ينوي"، "يقدر"، "يعتقد"، "يتوقع"، "من المتوقع"، "يمكن"، "من الممكن"، "يحتمل"، "من المحتمل"، "سوف"، "قد"، والصيغ النافية لها وغيرها من المفردات المقارنة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة النظر الحالية للشركة بخصوص أحداث مستقبلية، لكنها لا تشكل ضماناً أو تأكيداً لأي أداء فعلي مستقبلي للشركة، إذ أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر على الأداء الفعلي للشركة أو إنجازاتها أو نتائجها وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما تضمنته هذه الإفادات صراحةً أو ضمناً. وقد تم استعراض أهم المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى في هذه النشرة (فضلاً راجع القسم رقم (2) "عوامل المخاطرة"). وفيما لو تحقق واحد أو أكثر من هذه العوامل، أو لو ثبت عدم صحة أو عدم دقة أي من التوقعات أو التقديرات الواردة في هذه النشرة، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه النشرة.

ومراعياً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ستقوم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة إذا علمت في أي وقت بعد اعتماد هذه النشرة من الهيئة وقبل اكتمال الإدراج بأي من الآتي: (1) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، أو (2) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات تضمنها هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو حوادث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر والأمور غير المؤكدة والتقديرات، فإن الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية التي يتناولها هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة وقد لا تحدث مطلقاً. وعليه، يتعين على المستثمرين المؤهلين المحتملين فحص جميع الإفادات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات مع عدم الاعتماد على الإفادات المستقبلية بشكل أساسي.



دليل الشركة

أعضاء مجلس الإدارة ⁽¹⁾														
تاريخ التعيين ⁽⁴⁾	الأسمم المملوكة بعد الطرح				الأسمم المملوكة قبل الطرح				العمر (سنة)	الجنسية	الاستقلالية ⁽⁵⁾	صفة العضوية	المنصب	الاسم
	غير مباشرة ⁽⁶⁾		مباشرة		غير مباشرة ⁽⁶⁾		مباشرة							
	النسبة (%)	العدد (سهم)	النسبة (%)	العدد (سهم)	النسبة (%)	العدد (سهم)	النسبة (%)	العدد (سهم)						
1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م)	%0.00	-	%20.00	1,320,000	%0.00	-	%22.00	1,320,000	49	سعودي	غير مستقل	غير تنفيذي	رئيس مجلس الإدارة	نايف بن عوض بن عوض الله الكرشعي العتيبي ⁽²⁾
1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م)	%0.00	-	%61.82	4,080,000	%0.00	-	%68.00	4,080,000	41	سعودي	غير مستقل	تنفيذي	نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني ⁽²⁾
1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م)	%0.00	-	%0.00	-	%0.00	-	%0.00	-	41	سعودي	غير مستقل	تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	عبدالله محمد سعيد آل صقر القحطاني
1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م)	%0.00	-	%0.00	-	%0.00	-	%0.00	-	48	سعودي	مستقل	غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	منصور عبد العزيز سعد الحواس
أمين سر مجلس الإدارة ⁽³⁾														
1445/05/23 هـ (الموافق 2023/12/07 م)	%0.00	-	-	-	%0.00	-	%0.00	-	42	سعودي	-	-	أمين سر مجلس الإدارة	محمد عبدالرحمن بن أحمد العمر

المصدر: الشركة



نشرة إصدار شركة مفيد

(1) تم تعيين أعضاء مجلس الإدارة المذكورين أعلاه وفق قرار المؤسسين الصادر بتاريخ 1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م) كأول مجلس إدارة للشركة وذلك لمدة أربعة سنوات تبدأ من تاريخ 1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م) والذي يمثل تاريخ إصدار السجل التجاري كشركة مساهمة مغلقة وتنتهي بتاريخ 1449/07/04 هـ (الموافق 2027/12/02 م).

(2) تم تعيين الأستاذ/ نايف بن عواض بن عوض الله الكرشعي العتيبي رئيساً لمجلس الإدارة وتعيين الأستاذ/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني نائباً لرئيس مجلس الإدارة وفق قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ 1445/05/23 هـ (الموافق 2023/12/07 م).

(3) وافق مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في تاريخ 1445/05/23 هـ (الموافق 2023/12/07 م) على تعيين السيد/ محمد عبدالرحمن أحمد العمر كأمين سر لمجلس الإدارة اعتباراً من تاريخ اجتماع مجلس الإدارة وحتى نهاية الدورة الحالية لمجلس الإدارة.

(4) التواريخ المذكورة في هذا الجدول هي تواريخ تعيين أعضاء مجلس الإدارة للدورة الحالية لمجلس الإدارة، وتوضح السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة تاريخ تعيين كل منهم في المجلس أو في منصب آخر (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي رقم (4.3.1) "أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" من هذه النشرة).

(5) تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة للشركة في كل من:

- أن يكون مالكا لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكا لحصص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانته تزيد عن (200,000) ريال سعودي أو عن 50% من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانته أهمها أقل.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

(6) لا توجد ملكيات غير مباشرة لأعضاء مجلس الإدارة حتى تاريخ هذه النشرة.



عنوان الشركة المسجل

شركة مفيد

مبنى الفارس سكوير – طريق أنس بن مالك - الرياض
ص.ب 21345 الرمز البريدي 12445
الرياض - المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 92 002 6366
فاكس: لا يوجد
البريد الإلكتروني: info@mufeed.com
الموقع الإلكتروني: www.mufeed.com



ممثلا الشركة

الممثل الثاني فهد سعود حمد الصخري

المدير التنفيذي للإدارة المالية
العنوان: مبنى الفارس سكوير – طريق أنس بن مالك - الرياض
ص.ب 21345 الرمز البريدي 12445
المملكة العربية السعودية
رقم الهاتف: +966 11 920026366 تحويله: 130
رقم الفاكس: لا يوجد
البريد الإلكتروني: f.alsakhri@mufeed.com
الموقع الإلكتروني: www.mufeed.com

الممثل الأول واقفي سعيد حسين آل سرحان القحطاني

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
العنوان: مبنى الفارس سكوير – طريق أنس بن مالك - الرياض
ص.ب 21345 الرمز البريدي 12445
المملكة العربية السعودية
رقم الهاتف: +966 11 920026366 تحويله: 100
رقم الفاكس: لا يوجد
البريد الإلكتروني: wafi@mufeed.com
الموقع الإلكتروني: www.mufeed.com

سوق الأسهم

شركة تداول السعودية

طريق الملك فهد – العليا 6897
الوحدة رقم: 15
ص.ب 3388 الرياض 12211
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 92 000 1919
فاكس: +966 11 218 9133
البريد الإلكتروني: csc@saudiexchange.sa
الموقع الإلكتروني: www.saudiexchange.sa





المستشارون

المستشار المالي ومدير الإكتتاب

شركة قيمة المالية

طريق الملك عبدالعزيز - حي النفل
ص.ب 395737 الرياض 11375
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 92 000 0757
فاكس: لا يوجد
البريد الإلكتروني: cf@valuecapital.sa
الموقع الإلكتروني: www.valuecapital.sa



المحاسب القانوني المعد للقوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م

شركة السيد العيوطي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون

طريق الخبر - الدمام السريع - حي البندرية
ص.ب 200 الخبر 31952
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 13 882 2193
فاكس: +966 13 882 1973
البريد الإلكتروني: alkhobar@elayouty.com
الموقع الإلكتروني: www.elayouty-cpas.com





الجهات المستلمة

شركة الأهلي المالية

المملكة العربية السعودية، شارع الملك سعود حي المربع – مبنى رقم 7347
ص.ب 22216 الرياض 11495
هاتف: +966 800 244 0123
مركز الاتصال الدولي: +966 11 874 9927
البريد الإلكتروني: alahlitadawul@alahlicapital.com
الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com



شركة الراجحي المالية

المملكة العربية السعودية، المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج
ص.ب 5561 الرياض 11432
هاتف: +966 92 000 5856
فاكس: +966 11 460 00625
البريد الإلكتروني: customerservice@alrajhi-capital.com
الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com



شركة السعودي الفرنسي كابيتال

المملكة العربية السعودية، الرياض – طريق الملك فهد 8092
الطابق الرابع، برج ليجند
ص.ب 23454 الرياض 12313-3735
هاتف: +966 11 282 6666
فاكس: +966 11 282 6723
البريد الإلكتروني: sfc-supportcenter@FransiCapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.sfc.com



شركة الإنماء للاستثمار

المملكة العربية السعودية، برج العنود 2، طريق الملك فهد
ص.ب 55560 الرياض 11544
هاتف: +966 11 218 5999
فاكس: +966 11 218 5970
البريد الإلكتروني: Info@alinmainvest.com
الموقع الإلكتروني: www.alinmainvestment.com





شركة الرياض المالية

المملكة العربية السعودية، واحة غرناطة للأعمال 2414 – حي الشهداء،
الوحدة رقم 69
ص. ب 13241 الرياض 7279
هاتف: +966 11 92 001 2299
فاكس: +966 11 486 5908
البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com



شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)

المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد الفرعي – حي الرحمانية
ص.ب 20438 الرياض 11455
هاتف: +966 800 116 9999
فاكس: +966 11 225 6182
البريد الإلكتروني: IPO_RB@aljaziracapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa



شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة

المملكة العربية السعودية، الرياض – طريق الملك فهد
ص.ب 6888 الرياض 11452
هاتف: +966 11 254 7666
فاكس: +966 11 489 6253
البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.alistithmarcapital.com



شركة البلاد للاستثمار

المملكة العربية السعودية، الرياض – طريق الملك فهد، العليا – 12313،
3701
هاتف: +966 800 11 6002
فاكس: +966 11 290 6299
البريد الإلكتروني: clientservices@albilad-capital.com
الموقع الإلكتروني: www.albilad-capital.com





شركة العربي المالية

المملكة العربية السعودية، شارع الملك فيصل
مبنى شركة العربي المالية
ص.ب 220009 الرياض 11311
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 11 406 2500
فاكس: +966 11 406 2548
البريد الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa

anbcapital

شركة الأول للاستثمار

المملكة العربية السعودية، الرياض، طريق الملك فهد الفرعي - حي
الياسمين
رقم المبنى: 7383 - الرقم الفرعي: 2338 - الرمز البريدي: 13325
هاتف: +966 11 406 2828
فاكس: +966 11 216 9102
البريد الإلكتروني: customercare@sabinvest.com
الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com

الأول للاستثمار
SAB Invest

شركة دراية المالية

المملكة العربية السعودية، الرياض - شارع التخصصي - برستيغ سينتر -
الدور الثالث
هاتف: +966 11 299 8000
فاكس: +966 11 419 5498
البريد الإلكتروني: support@derayah.com
الموقع الإلكتروني: www.derayah.com



شركة يقين المالية (يقين كابيتال)

المملكة العربية السعودية، الرياض - طريق العليا - حي الورود
ص. ب 884 الرياض 11421
هاتف: +966 800 429 8888
فاكس: +966 11 205 4827
البريد الإلكتروني: re@yaqeen.sa
الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

يقين
Yaqeen



شركة الخبير المالية

المملكة العربية السعودية، جدة، طريق المدينة
ص.ب 128289 جدة 21362
هاتف: +966 12 612 9345
فاكس: +966 12 685 6663
البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com
الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com



شركة سهم كابيتال المالية

المملكة العربية السعودية، الرياض – مركز الملك عبد الله المالي – برج 305
الرياض 13592
هاتف: +966 92 000 7889
البريد الإلكتروني: cs@sahmcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.sahmcapital.com



تنويه

كلاً من المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهات المستلمة والمحاسب القانوني المذكورين أعلاه أعطوا موافقتهم الكتابية على استخدام أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم في هذه النشرة وفق الشكل والسياق الظاهر فيها، ولم يتم أي منهم بسحب موافقتهم حتى تاريخ هذه النشرة. وتجدر الإشارة إلى أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها – من ضمن فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة – أو أي من أقاربهم لا يملكون أسهماً أو مصلحة من أي نوع في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.



ملخص الطرح

يهدف هذا الملخص إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات المتعلقة بالطرح والواردة في هذه النشرة بشكل مفصل، وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين والتي يجب أن تؤخذ بعين الاعتبار قبل اتخاذ القرار بالاستثمار في أسهم الطرح. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يُبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في الأسهم محل الطرح من قِبَل المستثمرين المحتملين على مراعاة هذه النشرة ككل، وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ماورد في قسم ("إشعار مهم") في الصفحة (أ) والقسم رقم (2) ("عوامل المخاطرة") قبل اتخاذ أي قرار استثماري متعلق في أسهم الطرح موضوع هذه النشرة.

شركة مفيد هي شركة مساهمة سعودية مغلقة بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/30 هـ (الموافق 2009/10/19 م) الصادر بمدينة الرياض، يبلغ رأس مال الشركة الحالي ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى ستة ملايين (6,000,000) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية، وسيكون رأس مال الشركة بعد الطرح ستة وستين مليون (66,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى ستة ملايين وستمائه ألف (6,600,000) سهم، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية، وجميع أسهم الشركة أسهماً عادية من فئة واحدة.

يتمثل عنوان الشركة الرئيسي كما هو مذكور في السجل التجاري في 3455، أنس بن مالك، الملحق، 8481.

- تأسست شركة مفيد في البداية كمؤسسة فردية بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/30 هـ (الموافق 2009/10/19 م) الصادر بمدينة الرياض مملوكة للسيدة/ مريم عوض عبدالله العتيبي تحت اسم "مؤسسة وكالة فنون مفيد للدعاية والإعلان" ورأس مال يبلغ عشرة آلاف (10,000) ريال سعودي ولديها خمسة (5) فروع وهي (1) "مؤسسة فنون مفيد للإنتاج والتوزيع" و (2) "مؤسسة اتقان زاد للمقاولات" و (3) "مؤسسة اتقان التجارية زاد التجارية" و (4) "مؤسسة اتقان زاد التجارية" و (5) "مؤسسة الاحتفالات والترفيه التجارية".
- بتاريخ 1436/08/15 هـ (الموافق 2015/06/02 م) وافق المالك السيدة / مريم عوض عبدالله العتيبي على تحويل المؤسسة وفروعها إلى شركة ذات مسؤولية محدودة باسم "شركة مفيد المحدودة" مع الاحتفاظ برقم وتاريخ السجل التجاري للمؤسسة كمركز رئيس للشركة، وزيادة رأس مال الشركة من عشرة آلاف (10,000) ريال سعودي ليصبح مائة ألف (100,000) ريال سعودي مقسم إلى عشرة آلاف (10,000) حصة عينية متساوية القيمة، وقيمة كل حصة منها عشرة (10) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل، وقد تم تحديد قيمة رأس المال بمبلغ مائة ألف (100,000) ريال سعودي موزعة كالتالي: (1) عدد أربع (4) سيارات بقيمة (75,438) ريال سعودي و (2) أثاث وتجهيزات وأجهزة بقيمة (24,562) ريال سعودي، مع الإشارة إلى أنه تم تحديد قيمة رأس المال بقيمة متفق عليها بين الشركاء تتمثل في القيمة الدفترية للأصول المحددة لرأس المال، مع الإشارة إلى أنه تحديد صافي قيمة أصول الشركة وفق القيمة الدفترية بقيمة خمسة ملايين ومائة وتسعة وسبعين ألف ومائتان وخمسة (5,179,205) ريال سعودي كما في تاريخ 2015/08/13 م والذي يمثل تاريخ إقفال القوائم المالية للمؤسسة، كما وافقت الشركاء/ مريم عوض عبدالله العتيبي على دخول كل من (1) الشرك الجديد/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني و (2) الشرك الجديد/ يوسف عوض عوض الله الكرشبي العتيبي كشركاء جدد في الشركة من خلال التنازل لهم عن حصص عينية بدون أي سداد نقدي أو عيني، مع الإشارة إلى أنه تم توزيع حصص رأس المال وفق التالي: (1) الشرك/ مريم عوض عبدالله العتيبي بإجمالي عدد ألفين (2,000) حصة عينية وإجمالي قيمة اسمية تبلغ عشرون ألف (20,000) ريال سعودي تمثل نسبة عشرين بالمائة (20.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و (2) الشرك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني بإجمالي عدد أربعة آلاف (4,000) حصة عينية وإجمالي قيمة اسمية بلغت أربعين ألف (40,000) ريال سعودي تمثل نسبة أربعين (40.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و (3) الشرك/ يوسف عوض عوض الله الكرشبي العتيبي بإجمالي عدد أربعة آلاف (4,000) حصة عينية وإجمالي قيمة اسمية بلغت أربعين ألف (40,000) ريال سعودي تمثل نسبة أربعين (40.00%) من إجمالي ملكية الشركة.

اسم الشركة ووصفها
وتأسيسها



- وبتاريخ 1438/07/02 هـ (الموافق 2017/03/30م) وافق الشركاء على زيادة رأس مال الشركة من مائة ألف (100,000) ريال سعودي إلى خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسين ألف (50,000) حصة قيمة كل حصة منها عشرة (10) ريالات سعودية، موزعة بين كل من (1) الشريك/ يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي بإجمالي عدد خمسة عشر ألف (15,000) حصة نقدية تمثل نسبة ثلاثين بالمائة (30.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و(2) الشريك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني بإجمالي عدد ثلاثون ألف (30,000) حصة نقدية تمثل نسبة ستين بالمائة (60.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و(3) الشريك/ مريم عوض عبدالله العتيبي بإجمالي عدد خمسة آلاف (5,000) حصة نقدية تمثل نسبة عشرة بالمائة (10.00%) من إجمالي ملكية الشركة، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة أربعمائة ألف (400,000) ريال سعودي بموجب شهادة المحاسب القانوني من خلال (1) تحويل مبلغ مائتين وستين ألف (260,000) ريال سعودي تمثل نسبة خمسة وستين بالمائة (65.00%) من قيمة الزيادة في رأس المال من حساب جاري الشريك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني لحساب رأس المال، و(2) تحويل مبلغ مائة وعشرة آلاف (110,000) ريال سعودي تمثل نسبة سبعة وعشرين ونصف بالمائة (27.50%) من قيمة الزيادة في رأس المال من حساب جاري الشريك/ يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي لحساب رأس المال، و(3) تحويل مبلغ ثلاثين ألف (30,000) ريال سعودي تمثل نسبة سبعة ونصف بالمائة (7.50%) من قيمة الزيادة في رأس المال من حساب جاري الشريك/ مريم عوض عبدالله العتيبي لحساب رأس المال.
- وبتاريخ 1439/12/01 هـ (الموافق 2018/08/12م) تنازل الشريك السيدة/ مريم عوض عبدالله العتيبي عن جميع حصصها في الشركة البالغة خمسة آلاف (5,000) حصة وإجمالي قيمة اسمية تبلغ خمسين ألف (50,000) ريال سعودي والتي تمثل مانسبته عشرة بالمائة (10.00%) من إجمالي رأس مال الشركة لصالح الشريك / وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني، وتم التنازل بدون أي سداد أي سداد نقدي أو عيني.
- وبتاريخ 1444/06/04 هـ (الموافق 2022/12/28م) تنازل الشريك/ يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي عن عدد ألفين وخمسمائة (2,500) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية بلغت خمسة وعشرين ألف (25,000) ريال سعودي تمثل مانسبته خمسة بالمائة (5.00%) من إجمالي ملكية الشركة لصالح الشريك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني، وتم التنازل بدون سداد أي مقابل عيني أو نقدي، كما وافق الشركاء على زيادة رأس المال من خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي إلى ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة ملايين (3,000,000) حصة نقدية، قيمة كل حصة منها عشرة (10) ريالات سعودية موزعة بين كل من (1) الشريك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني بإجمالي عدد مليونان ومائتان وخمسون ألف (2,250,000) حصة نقدية تمثل نسبة خمسة وسبعون بالمائة (75.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و(2) الشريك/ يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي بإجمالي عدد سبعمائة وخمسون ألف (750,000) حصة نقدية تمثل نسبة خمسة وعشرون بالمائة (25.00%) من إجمالي ملكية الشركة، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة تسعة وعشرون مليون وخمسمائة ألف (29,500,000) ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ تسعة وعشرون مليون وخمسمائة ألف (29,500,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة وفق أرصدة حساب الأرباح المبقاة لدى الشركة.
- وبتاريخ 1445/03/26 هـ (الموافق 2023/10/11م) تنازل الشريك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني عن عدد مائتان وعشرة آلاف (210,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ مليونان ومائة ألف (2,100,000) ريال سعودي تمثل نسبة سبعة بالمائة (7.00%) من ملكية الشركة لصالح شركاء جدد وفق التالي (1) التنازل لصالح الشريك الجديد/ عهود صالح بن محمد آل شافع بإجمالي عدد مائة وعشرين ألف (120,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ واحد مليون ومائتي ألف (1,200,000) ريال سعودي تمثل نسبة أربعة بالمائة (4.00%) من إجمالي ملكية الشركة وبدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني و(2) لصالح الشريك الجديد/ قسورة سعيد حسين آل سرحان القحطاني بإجمالي عدد تسعين ألف (90,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ تسعمائة ألف (900,000) ريال سعودي تمثل نسبة ثلاثة بالمائة (3.00%) من إجمالي ملكية الشركة وبدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني، كما تنازل الشريك/ يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي عن كامل الحصص المملوكة له في الشريك والبالغة سبعمائة وخمسين ألف (750,000) حصة نقدية تمثل مانسبته خمسة وعشرين بالمائة (25.00%) من إجمالي ملكية الشركة لصالح شركاء جدد وفق التالي (1) التنازل لصالح الشريك الجديد/ نايف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي



بإجمالي عدد ستمائة وستين ألف (660,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ ستة مليون وستمائة ألف (6,600,000) ريال سعودي تمثل نسبة اثنان وعشرين بالمائة (22.00%) من إجمالي ملكية الشركة وبدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني و(2) لصالح الشريك الجديد/ عبدالإله نايف عوض الكرشعي العتيبي بإجمالي عدد تسعين ألف (90,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ تسعمائة ألف (900,000) ريال سعودي تمثل نسبة ثلاثة بالمائة (3.00%) من إجمالي ملكية الشركة وبدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني، كما وافق الشركاء بالإجماع على زيادة رأس مال الشركة من ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي ليصبح ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (6,000,000) حصة نقدية، قيمة كل حصة منها عشرة (10) ريالات سعودية، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي من خلال حساب الأرباح المبقاة.

■ وبتاريخ 1445/04/25 هـ (الموافق 2023/11/09 م) وافق الشركاء بالإجماع على التحول من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة برأس مال يبلغ ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (6,000,000) سهم، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية، وتم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/30 هـ (الموافق 2009/10/19 م) الصادر من مدينة الرياض.

■ وبتاريخ 1445/06/08 هـ (الموافق 2023/12/21 م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي إلى ستة وستين مليون (66,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى ستة ملايين وستمائة ألف (6,600,000) سهم عادي، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية، من خلال إصدار ستمائة ألف (600,000) سهم عادي تمثل (9.09%) من إجمالي أسهم الشركة بعد الطرح (والتي تمثل ما نسبته 10.00%) من رأس مال الشركة قبل الطرح) وطرح الأسهم العادية الجديدة للاكتتاب في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين. وقد تنازل المساهمون الحاليون عن حقوق الأولوية بالاكتتاب بأسهم الزيادة الخاصة بالطرح.

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/30 هـ (الموافق 2009/10/19 م) الصادر بمدينة الرياض والذي ينتهي بتاريخ 1447/09/05 هـ (الموافق 2026/02/22 م). وشهادة تصنيف الدرجة الأولى الصادرة من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان برقم (2023011328) وتاريخ 1445/05/05 هـ (الموافق 2023/11/19 م) والذي ينتهي بتاريخ 1446/05/17 هـ (الموافق 2024/11/19 م) وترخيص نشاط تجاري الصادر من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان برقم (451015442411) وتاريخ 1445/10/19 هـ (الموافق 2024/04/28 م) والذي ينتهي بتاريخ 1446/10/19 هـ (الموافق 2025/04/17 م)، والترخيص الإعلامي الصادر من الهيئة العامة للإعلام المرئي والمسموع لصالح شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع (فرع شركة مفيد) برقم (77998) وتاريخ 1443/04/24 هـ (الموافق 2021/11/29 م) والذي ينتهي بتاريخ 1449/04/24 هـ (الموافق 2027/09/25 م).

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في تأجير معدات إنتاج الأفلام السينمائية، أنشطة الحجز وبيع التذاكر للأحداث الرياضية والترفيهية والمعارض والمؤتمرات، تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات، تنظيم وإدارة الحشود، تشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- الصناعات التحويلية.
- التشييد والبناء.
- الزراعة والحراجه وصيد الأسماك .
- التعدين واستغلال المحاجر.
- إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء.
- إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها.
- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
- النقل والتخزين.
- أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
- الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية.

ملخص أنشطة الشركة



- المعلومات والاتصالات.
- التعليم.
- أنشطة صحة الانسان والعمل الاجتماعي.
- الأنشطة العقارية.
- الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
- الفنون والترفيه والتسلية.
- أنشطة الخدمات الأخرى.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت. هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارسها الشركة أنشطتها بموجها فضلاً راجع القسم (3.16) "التراخيص والشهادات الحكومية" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).
يتمثل نشاط الشركة الحالي الفعلي كما في تاريخ هذه النشرة في تخطيط وتنظيم وتنفيذ وإقامة الفعاليات المتنوعة وتوفير جميع أنظمة الإضاءة والصوت وشاشات العرض الخاصة بالفعالية وتوفير كافة التجهيزات والتصاميم المبتكرة الخاصة بتنفيذ المعارض والمسارح وتوثيق الحدث والتصوير الفوتوغرافي والمقاطع المرئية والنقل التلفزيوني، وتنفيذ الحملات التسويقية المبتكرة والإعلانات المتنوعة (ولمزيد من المعلومات حول نشاط الشركة فضلاً راجع القسم (3.8) "الطبيعة العامة لأعمال الشركة" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).
لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ نشر هذه النشرة، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم الفرعي (3.20) "الخطة التوسعية للشركة" في هذه النشرة.

إن المساهمين الكبار الذين يملك كلاً منهم نسبة خمسة بالمائة (5%) أو أكثر من أسهم الشركة بشكل مباشر هم كلاً من السيد/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني، والسيد/ نايف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي. يوضح الجدول التالي عدد أسهم المساهمين الكبار ونسبة ملكيتهم في الشركة قبل وبعد الطرح:

الاسم	قبل الطرح		بعد الطرح	
	النسبة من إجمالي عدد الأسهم (سهم)	عدد الأسهم المملوكة بشكل مباشر (سهم)	النسبة من إجمالي عدد الأسهم (سهم)	عدد الأسهم المملوكة بشكل مباشر (سهم)
وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني	68.00%	4,080,000	61.82%	4,080,000
نايف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي	22.00%	1,320,000	20.00%	1,320,000
الإجمالي	90.00%	5,400,000	81.82%	5,400,000

المصدر: الشركة

يبلغ رأس مال الشركة الحالي ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي مدفوع القيمة بالكامل، وسيبلغ رأس مال الشركة بعد الطرح ستة وستين مليون (66,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين وستمئة ألف (6,600,000) سهم، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية.

يبلغ عدد الأسهم في الشركة قبل الطرح ستة ملايين (6,000,000) سهم عادي، وسيبلغ عدد الأسهم في الشركة بعد الطرح ستة ملايين وستمئة ألف (6,600,000) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.

عشرة (10) ريالات سعودية.

الطرح الأولي لعدد ستمائة ألف (600,000) سهم عادي، تمثل نسبة (9.09%) من إجمالي أسهم الشركة بعد الطرح (والتي تمثل ما نسبته (10.00%) من رأس مال الشركة قبل الطرح).

ستمائة ألف (600,000) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.

المساهمون الكبار، وعدد أسهمهم، ونسب ملكيتهم قبل الطرح وبعده

رأس مال المصدر قبل وبعد الطرح

إجمالي عدد أسهم المصدر قبل وبعد الطرح

القيمة الاسمية للسهم

الطرح

إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب



<p>تمثل أسهم الطرح نسبة (9.09%) من إجمالي أسهم الشركة بعد الطرح (والتي تمثل ما نسبته (10.00%) من رأس مال الشركة قبل زيادة رأس المال).</p>	<p>نسبة الأسهم المطروحة من رأس مال الشركة</p>
<p>×× (××) ريال سعودي.</p>	<p>سعر الطرح</p>
<p>×× (××) ريال سعودي.</p>	<p>إجمالي قيمة الطرح</p>
<p>يقدر إجمالي متحصلات الطرح بحوالي ×× (××) ريال سعودي، سيُخصص منها تقريباً حوالي مليونين وثمانين ألف (2,080,000) ريال سعودي لتسديد باقي التكاليف والمصاريف المتعلقة بالطرح والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح، علماً بأن إجمالي مصاريف وتكاليف الطرح ستبلغ حوالي مليونان وسبعمائة ألف (2,700,000) ريال سعودي، تم سداد منها ما قيمته ستمائة وعشرين ألف (620,000) ريال سعودي. وستحمل الشركة كافة التكاليف والأتعاب والمصاريف المتعلقة بالطرح. ومن المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره ×× (××) ريال سعودي، حيث تنوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تمويل خطتها التوسعية، ولن يستلم المساهمين الحاليين في الشركة أي مبلغ من متحصلات الطرح. (وليزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (6) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية" من هذه النشرة).</p> <p>سوف يتم زيادة رأس مال الشركة من متحصلات الطرح بقيمة ستة ملايين (6,000,000) ريال سعودي واستخدام باقي متحصلات الطرح والبالغة ×× (××) ريال سعودي ضمن أرصدة حقوق الملكية بالشركة كعلاوة إصدار، ولن يستلم المساهمين أي مبلغ من صافي متحصلات الطرح.</p>	<p>استخدام متحصلات الطرح</p>
<p>يقتصر الطرح بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. ✓ عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. ✓ حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. ✓ الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. ✓ الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. ✓ صناديق الاستثمار. ✓ أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. ✓ أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: <ul style="list-style-type: none"> • أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. • أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. • أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. • أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. • أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً. <p>✓ أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.</p>	<p>فئات المستثمرين المستهدفين</p>
<p>يتعين على الأشخاص المستحقين الراغبين في الاكتتاب في أسهم الطرح تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة للإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى</p>	<p>طريقة الاكتتاب في أسهم الطرح</p>



نشرة إصدار شركة مفيد

يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة، والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح. (ولزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة القسم رقم (9) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة).	
عشرة (10) أسهم.	الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها
×× (××) ريال سعودي.	قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها
ثلاثمائة وتسعة وعشرين ألف وتسعمائة وتسعين (329,990) سهم.	الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها
×× (××) ريال سعودي.	قيمة الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها
سيقوم مدير الاكتتاب والمصدر بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتتبين). ويجب على كل مكتتب تقديم طلب الاكتتاب وإيداع مبلغ الاكتتاب في هذا الحساب من خلال القنوات الإلكترونية للجهات المستلمة. وبعد انتهاء فترة الطرح، سيتم الإعلان عن التخصيص بإشعار المستثمرين وذلك في موعد أقصاه يوم الخميس 1446/05/12 هـ (الموافق 2024/11/14 م)، وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي ومدير الإكتتاب بالتشاور مع المصدر، وسيكون رد الفائض خلال يومي (2) عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح. (الرجاء مراجعة القسم رقم (9) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة).	طريقة التخصيص ورد الفائض
من يوم الأحد 1446/05/01 هـ (الموافق 2024/11/03 م) إلى يوم الاثنين 1446/05/09 هـ (الموافق 2024/11/11 م).	فترة الطرح
تستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها (فضلاً راجع قسم رقم (5) "سياسة توزيع الأرباح" من هذه النشرة).	الأحقية في الأرباح
إن جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطي أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطي كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواءً العادية أو غير العادية) والتصويت فيه، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة.	حقوق التصويت
يحظر على كبار المساهمين المذكور أسمائهم في الصفحة (ط) في هذه النشرة التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (12) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.	القيود المفروضة على الأسهم
لم يسبق إدراج وتداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواءً داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل طرحها للاكتتاب في السوق الموازية.	الأسهم التي سبق للمصدر إدراجها
هناك مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في الأسهم المطروحة، وقد تمت مناقشة عوامل المخاطرة في القسم رقم (2) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، ويتوجب دراستها بعناية قبل إتخاذ القرار بالاستثمار في الأسهم المطروحة.	عوامل المخاطرة



التواريخ المهمة وإجراءات الطرح

الجدول الزمني المتوقع للطرح

التاريخ	الجدول الزمني المتوقع للطرح
تبدأ فترة الطرح في يوم الأحد 1446/05/01 هـ (الموافق 2024/11/03 م) وتستمر لمدة تسعة (9) أيام تنتهي بانتهاء يوم الاثنين 1446/05/09 هـ (الموافق 2024/11/11 م).	فترة الطرح
يوم الاثنين 1446/05/09 هـ (الموافق 2024/11/11 م).	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب
يوم الاثنين 1446/05/09 هـ (الموافق 2024/11/11 م).	آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب وفق طلبات الاكتتاب
يوم الخميس 1446/05/12 هـ (الموافق 2024/11/14 م).	الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح وإشعار المستثمرين
يوم الاثنين 1446/05/16 هـ (الموافق 2024/11/18 م).	رد الفائض (إن وجد)
يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتهاء من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة، وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع شركة تداول السعودية (www.saudiexchange.sa).	التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم

تنويه: إن جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية عبر موقع شركة تداول السعودية (www.saudiexchange.sa) والموقع الإلكتروني للشركة (www.mufeed.com) والموقع الإلكتروني للمستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة قيمة المالية (www.valuecapital.sa).



كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب في الأسهم محل الطرح في السوق الموازية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والإلتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

1. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
2. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
3. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
4. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
5. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
6. صناديق الاستثمار.
7. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
8. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د) أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ) أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دولياً.
9. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين، والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات الداعمة والمطلوبة حسب التعليمات. ويقر كل مستثمر، من خلال إكماله طلب الاكتتاب، بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، ويرغب بناءً على ذلك في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين، والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب وتعبئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في القسم رقم (9) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة. ويجب على كل مستثمر أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وتحفظ الشركة بحقها في رفض أي استثمار بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تقديمه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب. ويعتبر طلب الاكتتاب فور تقديمه اتفاقاً قانونياً ملزماً بين المكتتب والشركة. (فضلاً راجع قسم رقم (9) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة).



ملخص المعلومات الأساسية

تنويه للمستثمرين

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة، ونظراً لأنه ملخص فإنه لا يشتمل على كل المعلومات التي قد تكون مهمة للمستثمرين المؤهلين، ويجب على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الشركة محل الطرح في السوق الموازية. وقد تم تعريف بعض المصطلحات والعبارة المختصرة الواردة في القسم رقم (1) "التعريفات والمصطلحات" من هذه النشرة.

نبذة عن الشركة

شركة مفيد هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/30 هـ (الموافق 2009/10/19 م) الصادر بمدينة الرياض، يبلغ رأس مال الشركة الحالي ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى ستة ملايين (6,000,000) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية، ويتمثل عنوان الشركة الرئيسي كما هو مذكور في السجل التجاري في 3455، أنس بن مالك، الملحقا، 8481.

تأسست شركة مفيد في البداية كمؤسسة فردية بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/30 هـ (الموافق 2009/10/19 م) الصادر بمدينة الرياض مملوكة للسيدة/ مريم عوض عبدالله العتيبي تحت اسم "مؤسسة وكالة فنون مفيد للدعاية والإعلان" وبرأس مال يبلغ عشرة آلاف (10,000) ريال سعودي ولديها خمسة (5) فروع وهي (1) "مؤسسة فنون مفيد للإنتاج والتوزيع" و (2) "مؤسسة اتقان زاد للمقاولات" و (3) "مؤسسة اتقان التجارية زاد التجارية" و (4) "مؤسسة اتقان زاد التجارية" و (5) "مؤسسة الاحتفالات والترفيه التجارية".

بتاريخ 1436/08/15 هـ (الموافق 2015/06/02 م) وافق المالك السيدة / مريم عوض عبدالله العتيبي على تحويل المؤسسة وفروعها إلى شركة ذات مسؤولية محدودة باسم "شركة مفيد المحدودة" مع الاحتفاظ برقم وتاريخ السجل التجاري للمؤسسة كمركز رئيس للشركة، وزيادة رأس مال الشركة من عشرة آلاف (10,000) ريال سعودي ليصبح مائة ألف (100,000) ريال سعودي مقسم إلى عشرة آلاف (10,000) حصة عينية متساوية القيمة، وقيمة كل حصة منها عشرة (10) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل، وقد تم تحديد قيمة رأس المال بمبلغ مائة ألف (100,000) ريال سعودي موزعة كالتالي: (1) عدد أربع (4) سيارات بقيمة (75,438) ريال سعودي و (2) أثاث وتجهيزات وأجهزة بقيمة (24,562) ريال سعودي، مع الإشارة إلى أنه تم تحديد قيمة رأس المال بقيمة متفق عليها بين الشركاء تتمثل في القيمة الدفترية للأصول المحددة لرأس المال، مع الإشارة إلى أنه تم تحديد صافي قيمة أصول الشركة وفق القيمة الدفترية بقيمة خمسة ملايين ومائة وتسعة وسبعين ألف ومائتان وخمسة (5,179,205) ريال سعودي كما في تاريخ 2015/08/13 م والذي يمثل تاريخ إقفال القوائم المالية للمؤسسة، كما وافقت الشركاء/ مريم عوض عبدالله العتيبي على دخول كل من (1) الشركاء الجديد/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني و (2) الشركاء الجديد/ يوسف عوض الله الكرشعي العتيبي كشركاء جدد في الشركة من خلال التنازل لهم عن حصص عينية بدون أي سداد نقدي أو عيني، مع الإشارة إلى أنه تم توزيع حصص رأس المال وفق التالي: (1) الشركاء/ مريم عوض عبدالله العتيبي بإجمالي عدد ألفين (2,000) حصة عينية وإجمالي قيمة اسمية تبلغ عشرون ألف (20,000) ريال سعودي تمثل نسبة عشرين بالمائة (20.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و (2) الشركاء/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني بإجمالي عدد أربعة آلاف (4,000) حصة عينية وإجمالي قيمة اسمية بلغت أربعين ألف (40,000) ريال سعودي تمثل نسبة أربعين (40.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و (3) الشركاء/ يوسف عوض الله الكرشعي العتيبي بإجمالي عدد أربعة آلاف (4,000) حصة عينية وإجمالي قيمة اسمية بلغت أربعين ألف (40,000) ريال سعودي تمثل نسبة أربعين (40.00%) من إجمالي ملكية الشركة.

وبتاريخ 1438/07/02 هـ (الموافق 2017/03/30 م) وافق الشركاء على زيادة رأس مال الشركة من مائة ألف (100,000) ريال سعودي إلى خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسين ألف (50,000) حصة قيمة كل حصة منها عشرة (10) ريالات سعودية، موزعة بين كل من (1) الشركاء/ يوسف عوض الله الكرشعي العتيبي بإجمالي عدد خمسة عشر ألف (15,000) حصة نقدية تمثل نسبة ثلاثين بالمائة (30.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و (2) الشركاء/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني بإجمالي عدد ثلاثون ألف (30,000) حصة نقدية تمثل نسبة ستين بالمائة (60.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و (3) الشركاء/ مريم عوض عبدالله العتيبي بإجمالي عدد خمسة آلاف (5,000) حصة نقدية تمثل نسبة عشرة بالمائة (10.00%) من إجمالي ملكية الشركة، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة أربع مائة ألف (400,000) ريال سعودي بموجب شهادة المحاسب القانوني من خلال (1) تحويل مبلغ مائتين وستين ألف (260,000) ريال سعودي تمثل نسبة خمسة وستين بالمائة (65.00%) من قيمة الزيادة في رأس المال من حساب جاري الشركاء/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني لحساب رأس المال، و (2) تحويل مبلغ مائة وعشرة آلاف (110,000) ريال سعودي تمثل نسبة سبعة وعشرين ونصف بالمائة (27.50%) من قيمة الزيادة في رأس المال من حساب جاري الشركاء/ يوسف عوض الله الكرشعي العتيبي لحساب رأس المال، و (3) تحويل مبلغ ثلاثين ألف (30,000) ريال سعودي تمثل نسبة سبعة ونصف بالمائة (7.50%) من قيمة الزيادة في رأس المال من حساب جاري الشركاء/ مريم عوض عبدالله العتيبي لحساب رأس المال.

وبتاريخ 1439/12/01 هـ (الموافق 2018/08/12 م) تنازل الشركاء السيدة/ مريم عوض عبدالله العتيبي عن جميع حصصها في الشركة البالغة خمسة آلاف (5,000) حصة وإجمالي قيمة اسمية تبلغ خمسين ألف (50,000) ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته عشرة بالمائة (10.00%) من إجمالي رأس مال الشركة لصالح الشركاء/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني، وتم التنازل بدون أي سداد نقدي أو عيني.

وبتاريخ 1444/06/04 هـ (الموافق 2022/12/28 م) تنازل الشركاء/ يوسف عوض الله الكرشعي العتيبي عن عدد ألفين وخمسمائة (2,500) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية بلغت خمسة وعشرين ألف (25,000) ريال سعودي تمثل ما نسبته خمسة بالمائة (5.00%) من إجمالي ملكية الشركة لصالح الشركاء/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني، وتم التنازل بدون أي سداد أي مقابل عيني أو نقدي، كما وافق الشركاء على زيادة رأس المال من خمسمائة ألف (500,000)



نشرة إصدار شركة مفيد

ريال سعودي إلى ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة ملايين (3,000,000) حصة نقدية، قيمة كل حصة منها عشرة (10) ريالات سعودية موزعة بين كل من (1) الشريك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني بإجمالي عدد مليونان ومائتان وخمسون ألف (2,250,000) حصة نقدية تمثل نسبة خمسة وسبعون بالمائة (75.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و(2) الشريك/ يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي بإجمالي عدد سبعمائة وخمسون ألف (750,000) حصة نقدية تمثل نسبة خمسة وعشرون بالمائة (25.00%) من إجمالي ملكية الشركة، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة تسعة وعشرون مليون وخمسمائة ألف (29,500,000) ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ تسعة وعشرون مليون وخمسمائة ألف (29,500,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة وفق أرصدة حساب الأرباح المبقاة لدى الشركة.

■ وبتاريخ 1445/03/26هـ (الموافق 2023/10/11م) تنازل الشريك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني عن عدد مائتان وعشرة آلاف (210,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ مليونان ومائة ألف (2,100,000) ريال سعودي تمثل نسبة سبعة بالمائة (7.00%) من ملكية الشركة لصالح شركاء جدد وفق التالي (1) التنازل لصالح الشريك الجديد/ عهود صالح بن محمد آل شافع بإجمالي عدد مائة وعشرين ألف (120,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ واحد مليون ومائتي ألف (1,200,000) ريال سعودي تمثل نسبة أربعة بالمائة (4.00%) من إجمالي ملكية الشركة وبدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني و(2) لصالح الشريك الجديد/ قسورة سعيد حسين آل سرحان القحطاني بإجمالي عدد تسعين ألف (90,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ تسعمائة ألف (900,000) ريال سعودي تمثل نسبة ثلاثة بالمائة (3.00%) من إجمالي ملكية الشركة وبدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني، كما تنازل الشريك/ يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي عن كامل الحصص المملوكة له في الشريك والبالغة سبعمائة وخمسين ألف (750,000) حصة نقدية تمثل ما نسبته خمسة وعشرين بالمائة (25.00%) من إجمالي ملكية الشركة لصالح شركاء جدد وفق التالي (1) التنازل لصالح الشريك الجديد/ نايف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي بإجمالي عدد ستمائة وستين ألف (660,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ ستة مليون وستمائة ألف (6,600,000) ريال سعودي تمثل نسبة اثنين وعشرين بالمائة (22.00%) من إجمالي ملكية الشركة وبدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني و(2) لصالح الشريك الجديد/ عبدالإله نايف عوض الكرشعي العتيبي بإجمالي عدد تسعين ألف (90,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ تسعمائة ألف (900,000) ريال سعودي تمثل نسبة ثلاثة بالمائة (3.00%) من إجمالي ملكية الشركة وبدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني، كما وافق الشركاء بالإجماع على زيادة رأس مال الشركة من ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي ليصبح ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (6,000,000) حصة نقدية، قيمة كل حصة منها عشرة (10) ريالات سعودية، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي من خلال حساب الأرباح المبقاة.

■ وبتاريخ 1445/04/25هـ (الموافق 2023/11/09م) وافق الشركاء بالإجماع على التحول من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة برأس مال يبلغ ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (6,000,000) سهم، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية، وتم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/30هـ (الموافق 2009/10/19م) الصادر من مدينة الرياض.

■ وبتاريخ 1445/06/08هـ (الموافق 2023/12/21م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي إلى ستة وستين مليون (66,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى ستة ملايين وستمائة ألف (6,600,000) سهم عادي، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية، من خلال إصدار ستمائة ألف (600,000) سهم عادي تمثل (9.09%) من إجمالي أسهم الشركة بعد الطرح (والتي تمثل ما نسبته 10.00%) من رأس مال الشركة قبل الطرح) وطرح الأسهم العادية الجديدة للاكتتاب في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين. وقد تنازل المساهمون الحاليون عن حقوق الأولوية بالاكتتاب بأسهم الزيادة الخاصة بالطرح.

وكما في تاريخ هذه النشرة، فإن المساهمين الكبار في الشركة الذين يملكون بشكل مباشر نسبة (5.00%) أو أكثر من رأس مالها قبل الطرح هم: (1) المساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني بنسبة ملكية (68.00%) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح، (2) المساهم/ نايف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي بنسبة ملكية (22.00%) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح، وهم يمتلكون مجتمعين نسبة (90.00%) من أسهم الشركة قبل الطرح. (ولمزيد من التفاصيل حول المساهمين فضلاً راجع قسم رقم (4.1) "هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح" من هذه النشرة). بعد استكمال عملية الطرح سيمتلك المساهمون الكبار ما نسبته (81.82%) من أسهم الشركة بعد الطرح، ويحظر على كبار المساهمين المذكورين أعلاه التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (12) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة هيئة السوق المالية المسبقة.



هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

م	اسم المساهم	قبل الطرح				عدد الأسهم المطروحة (سهم)	بعد الطرح			
		الأسهم المملوكة "مباشرة" ⁽¹⁾		الأسهم المملوكة "غير مباشرة" ⁽¹⁾			الأسهم المملوكة "مباشرة"		الأسهم المملوكة "غير مباشرة" ⁽¹⁾	
		النسبة (%)	العدد (سهم)	النسبة (%)	العدد (سهم)		النسبة (%)	العدد (سهم)	النسبة (%)	العدد (سهم)
1	وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني	68.00%	4,080,000	-	-	-	61.82%	4,080,000	-	-
2	نايف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي	22.00%	1,320,000	-	-	-	20.00%	1,320,000	-	-
3	عهود صالح محمد آل شافع	4.00%	240,000	-	-	-	3.64%	240,000	-	-
4	قسورة سعيد حسين آل سرحان القحطاني	3.00%	180,000	-	-	-	2.73%	180,000	-	-
5	عبدالإله نايف عواض الكرشعي العتيبي	3.00%	180,000	-	-	-	2.73%	180,000	-	-
6	الجمهور (مستثمرون مؤهلون)	-	-	-	-	600,000	9.09%	600,000	600,000	-
	الإجمالي	100.00%	6,000,000	-	-	600,000	100.00%	6,600,000	600,000	-

المصدر: الشركة

⁽¹⁾ لا توجد أي ملكيات غير مباشرة حتى تاريخ هذه النشرة.



أنشطة الشركة الرئيسية

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/30 هـ (الموافق 2009/10/19 م) الصادر بمدينة الرياض والذي ينتهي بتاريخ 1447/09/05 هـ (الموافق 2026/02/22 م). وشهادة تصنيف الدرجة الأولى الصادرة من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان برقم (2023011328) وتاريخ 1445/05/05 هـ (الموافق 2023/11/19 م) والذي ينتهي بتاريخ 1446/05/17 هـ (الموافق 2024/11/19 م)، وترخيص نشاط تجاري الصادر من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان برقم (451015442411) وتاريخ 1445/10/19 هـ (الموافق 2024/04/28 م) والذي ينتهي بتاريخ 1446/10/19 هـ (الموافق 2025/04/17 م)، والترخيص الإعلامي الصادر من الهيئة العامة للإعلام المرئي والمسموع لصالح شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع (فرع شركة مفيد) برقم (77998) وتاريخ 1443/04/24 هـ (الموافق 2021/11/29 م) والذي ينتهي بتاريخ 1449/04/24 هـ (الموافق 2027/09/25 م). وتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في تأجير معدات إنتاج الأفلام السينمائية، أنشطة الحجز وبيع التذاكر للأحداث الرياضية والترفيهية والمعارض والمؤتمرات، تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات، تنظيم وإدارة الحشود، تشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- الصناعات التحويلية.
- التشييد والبناء.
- الزراعة والحراثة وصيد الأسماك .
- التعدين واستغلال المحاجر.
- إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء.
- إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها.
- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
- النقل والتخزين.
- أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
- الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية.
- المعلومات والاتصالات.
- التعليم.
- أنشطة صحة الانسان والعمل الاجتماعي.
- الأنشطة العقارية.
- الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
- الفنون والترفيه والتسلية.
- أنشطة الخدمات الأخرى.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (3.16) "التراخيص والشهادات الحكومية" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

يتمثل نشاط الشركة الحالي الفعلي كما في تاريخ هذه النشرة في تخطيط وتنظيم و تنفيذ وإقامة الفعاليات المتنوعة وتوفير جميع أنظمة الإضاءة والصوت وشاشات العرض الخاصة بالفعالية وتوفير كافة التجهيزات والتصاميم المبتكرة الخاصة بتنفيذ المعارض والمسارح وتوثيق الحدث والتصوير الفوتوغرافي والمقاطع المرئية والنقل التلفزيوني، وتنفيذ الحملات التسويقية المبتكرة والإعلانات المتنوعة. (ولمزيد من المعلومات حول نشاط الشركة فضلاً راجع القسم (3.8) "الطبيعة العامة لأعمال الشركة" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ نشر هذه النشرة، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم الفرعي (3.20) "الخطة التوسعية للشركة" في هذه النشرة.



رسالة المُصدر واستراتيجيته العامة

أ. رؤية الشركة

الإرتقاء بصناعة إدارة الفعاليات والإنتاج الإعلامي والتسويق بأسس احترافية وأن تكون شركاتنا المتخصصة أكثر جذباً.

ب. رسالة الشركة

تجاوز توقعات العملاء بتقديم أفضل خدمات في مجال صناعة إدارة الفعاليات والإنتاج الإعلامي والتسويق مع خلال الإبداع والتفكير خارج الصندوق بتوفير الحلول والجودة ليصبح العميل شريك نجاح في مسيرتنا.

ج. استراتيجية الشركة العامة

• تطوير الأعمال

- تحسين إدارة رأس المال البشري
- تحسين الإجراءات والسياسات واللوائح والنماذج
- تحسين كفاءة الإنفاق
- تحسين إستهداف الفرص والنمو عمودياً وأفقياً
- البحث المستمر عن جميع المنهجيات لتطوير الأعمال لكي نستطيع الحصول على أفضل نموذج عمل لخدمة العملاء وتحقيق أعلى نتيجة ممكنة للسعي للتميز سواء عن طريق الشركة والكوادر

• إستدامة النشاط

- صنع بيئة صحية وجاذبة من خلال الاتصال المؤسسي الداخلي واختيار مقرات الأعمال وتطوير صناديق دعم للموظفين
- تحسين التسويق والبحث وتطوير الأعمال من خلال إدارة سمعة الشركة وتحسينها والتوسع في منهجيات التسويق الحديثة وصناعة المحتوى
- صنع الاستقرار المالي من خلال إدارة رأس المال العامل بكفاءة وفتح قنوات تمويل متعددة
- زيادة الحصة السوقية من خلال زيادة قاعدة العملاء وتنوع الأعمال واستهداف أسواق خارجية
- دراسة جميع المخاطر المتعلقة بالنشاط وتفاديها لضمان استمرار كافة الأنشطة ذات الصلة والاستثمار في الأنشطة المختلفة لتنويعها لتخفيف حدة المخاطر من كافة الأوجه

• الكفاءة التشغيلية

- رفع الإنتاجية من خلال ضمان الجودة والسلامة والتحفيز
- التحول الرقمي من خلال أتمتة السياسات والإجراءات واللوائح والنماذج وأتمتة التقارير والمؤشرات وضمان سرية المعلومات عن طريق الأنظمة والأرشفة
- تحسين جودة المؤشرات المالية من خلال تقليص نسب الانحراف في تكاليف المشاريع عن الموازنة وتحسين المؤشرات التشغيلية
- تحسين خدمة العملاء من خلال رضا العميل وزيادة المبيعات
- رفع الكفاءة التشغيلية التي تعكس الدقة والتفاني في العمل وتسليم خدمة متكاملة الأطراف ومحددة الخطوات للجميع

د. نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

- نموذج عمل متكامل.
- سرعة تنفيذ المشاريع مع الالتزام بدقة المخرجات لارضاء العميل.
- مرونة التعامل مع العملاء لكسب الولاء واستمرارية الاعمال.
- الحرص الكامل على التطوير المستمر لمواكبة التغيير في السوق.
- التجديد المستمر للمعدات والألات لتقديم أفضل الخدمات للعملاء.



ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الوارد أدناه مبني على القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م)، والإيضاحات المرفقة بها.

إن القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م والإيضاحات المرفقة بها، تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).
ينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة المعلومات المالية المختارة بالتزامن مع المعلومات الأخرى المقدمة في القسم رقم (2) "عوامل المخاطرة" والقوائم المالية وغير ذلك من البيانات المالية الواردة في أي جزء آخر من هذه النشرة.

يجب أن تُقرأ المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية المبينة أدناه جنباً إلى جنب مع القوائم المالية للشركة للسنتين المنتهيتين في 31 ديسمبر 2022م وفي 31 ديسمبر 2023م. بما في ذلك، الايضاحات المتعلقة بها والتي تم إدراجها في القسم (14) "تقرير المحاسب القانوني" من هذه النشرة.

السنة المالية المنتهية فى 31 ديسمبر 2023م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية فى 31 ديسمبر 2022م (مراجعة)	قائمة الربح أو الخسارة (ريال سعودي)
178,942,786	107,079,689	الإيرادات
(95,863,316)	(63,761,300)	تكلفة الإيرادات
83,079,470	43,318,389	مجمول ربح السنة
60,245,085	34,810,080	صافي ربح السنة قبل الزكاة
58,257,433	33,410,714	صافي ربح السنة
57,698,351	33,203,457	إجمالي الدخل الشامل للسنة

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م.

السنة المالية المنتهية فى 31 ديسمبر 2023م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية فى 31 ديسمبر 2022م (مراجعة)	قائمة المركز المالي (ريال سعودي)
82,435,129	54,564,782	مجمول الأصول المتداولة
34,059,994	13,091,161	مجمول الأصول غير المتداولة
116,495,123	67,655,943	مجمول الأصول
22,345,423	16,278,717	مجمول الالتزامات المتداولة
9,669,828	3,816,194	مجمول الالتزامات غير المتداولة
32,015,251	20,094,911	مجمول الالتزامات
84,479,872	47,561,032	مجمول حقوق الملكية
116,495,123	67,655,943	مجمول حقوق الملكية والالتزامات

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م.



السنة المالية المنتهية فى 31 ديسمبر 2023م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية فى 31 ديسمبر 2022م (مراجعة)	قائمة التدفقات النقدية (ريال سعودي)
24,002,498	5,361,219	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(20,259,231)	(5,397,809)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
2,121,586	(456,736)	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م.

السنة المالية المنتهية فى 31 ديسمبر 2023م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية فى 31 ديسمبر 2022م (مراجعة)	وحدة المؤشر	مؤشرات الأداء الرئيسية
%67.11	لا ينطبق	%	معدل النمو في الإيرادات
%74.37	لا ينطبق	%	معدل النمو في صافي ربح السنة
%46.43	%40.45	%	هامش مجمل الربح
%32.56	%31.20	%	هامش صافي ربح السنة
3.69	3.35	مرة	نسبة التداول
3.64	3.37	مرة	إجمالي الأصول/إجمالي الالتزامات
%153.61	%158.27	%	الإيرادات/ إجمالي الأصول
%50.01	%49.38	%	العائد على الأصول
%68.96	%70.25	%	العائد على حقوق الملكية
%5.43	%3.85	%	نسبة الدين/ إجمالي الأصول
%7.49	%5.48	%	نسبة الدين / حقوق الملكية
%1.25	%1.98	%	المستحق إلى أطراف ذات علاقة / إجمالي الأصول

المصدر: معلومات الإدارة.



ملخص عوامل المخاطرة

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في تاريخ هذه النشرة والتي من شأنها التأثير على عملها.

1) المخاطر المتعلقة بالمصدر أو نشاط الشركة وعملياتها

- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الاستراتيجية
- المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات
- المخاطر المتعلقة بالانتمان
- المخاطر المتعلقة بالالتزامات المحتملة
- المخاطر المتعلقة بالإعتماد على العقود مع الأطراف الحكومية وشبه الحكومية
- المخاطر المتعلقة بالتغييرات في المعايير المحاسبية الهامة والمعايير الجديدة
- المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
- المخاطر المتعلقة بالإعتماد على الموظفين غير السعوديين
- المخاطر المتعلقة بالإعتماد على العمالة المؤقتة لتنفيذ بعض مشاريعها
- المخاطر المتعلقة بالتركيز في إيرادات من قطاعات تنظيم الفعاليات والمعارض وإيرادات الإنتاج الإعلامي وإيرادات الصوتيات والإضاءات وإيرادات تصميم وبناء المعارض
- المخاطر المتعلقة بعدم مواكبة التطورات في قطاعات أعمال الشركة بما في ذلك تنظيم الفعاليات والمعارض والإنتاج الإعلامي
- المخاطر المتعلقة بالخطة التوسعية
- المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية
- المخاطر المتعلقة بالخطأ في تقدير أداء خدمات الشركة وتعقيد أدائها
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على الفوز بالمشاريع مع الجهات الحكومية
- المخاطر المتعلقة بالعقود الجوهرية الخاصة بالعملاء
- المخاطر المتعلقة بتنفيذ عقود المشاريع المبرمة مع العملاء
- المخاطر المتعلقة بالغرامات والمخالفات
- المخاطر المتعلقة بالإعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم
- المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات
- المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودية
- المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء
- المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية
- المخاطر المتعلقة بأسعار خدمات الشركة
- المخاطر المتعلقة بإدارة المراجعة الداخلية
- المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية
- المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل والسيولة
- المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل
- المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الضمانات الشخصية
- المخاطر المتعلقة بحدائنة التحول إلى شركة مساهمة وعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة
- المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات



- المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة، بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19)
- المخاطر المتعلقة بالدائنين التجاريين
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بعدم مطابقة المنتجات والخدمات للمواصفات والأنظمة
- المخاطر المتعلقة بالبيئة المنافسة
- المخاطر المتعلقة بوجود بعض أصول الشركة على عقارات مستأجرة
- المخاطر المتعلقة بتشكيل الحالي لمجلس الإدارة
- المخاطر المتعلقة بالأصول الثابتة
- المخاطر المتعلقة بأثر ازدياد المصاريف التشغيلية على أعمال الشركة
- المخاطر المتعلقة بزيادة مطلوبات الشركة
- المخاطر المتعلقة بتغير نسبة الإيرادات بسبب إنهاء نطاق العمل أو تأجيله أو تقليفه
- المخاطر المتعلقة بتركز الموردين
- المخاطر المتعلقة بمعدلات نمو إيرادات الشركة
- المخاطر المتعلقة بتعرض الشركة لمخاطر تشغيلية وعوائق تجارية غير متوقعة
- المخاطر المتعلقة بتركز العملاء
- المخاطر المتعلقة بالتسويق والمبيعات
- المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير
- المخاطر المتعلقة بالتغييرات في الأنظمة واللوائح المعمول بها على أعمال الشركة
- المخاطر المتعلقة بتعطيل أو توقف المعدات التي تستخدمها الشركة في عملياتها التشغيلية
- المخاطر المتعلقة بالحوادث والإصابات أثناء القيام بالعمليات
- المخاطر المتعلقة بالقدرة على الحفاظ على جودة العمليات
- المخاطر المتعلقة بفترات عقود مشاريع الشركة
- المخاطر المتعلقة بتكاليف تجهيز المواقع وتأجير المعدات والمولدات لتنفيذ مشاريع الشركة
- المخاطر المتعلقة بإصدار صكوك المرابحة
- المخاطر المتعلقة بالالتزام بالقواعد المنظمة للمنشآت ذات الأغراض الخاصة
- المخاطر المتعلقة باستدامة واستمرار أعمال الشركة
- المخاطر المتعلقة بطريقة الاعتراف بالإيرادات
- المخاطر المتعلقة بعمليات الاستحواذ المستقبلية المحتملة
- المخاطر المتعلقة بالطبيعة الموسمية لزيادة أعمال الشركة خلال المناسبات الوطنية والموسمية
- المخاطر المتعلقة بالتركز الجغرافي لإيرادات الشركة في المنطقة الوسطى والمنطقة الشرقية
- المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة في الحصول على مشاريع مستقبلية دون الاعتماد على المساهمين الحاليين

2) المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية

- المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة
- المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط
- المخاطر المتعلقة بنظام الشركات
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام الشركات والنظام الأساسي للشركة
- المخاطر المتعلقة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات
- المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة
- المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة (VAT)
- المخاطر المتعلقة بالتقلبات في العرض والطلب
- المخاطر المتعلقة بخضوع عمليات الشركة لأنظمة ولوائح البيئة والصحة والسلامة
- المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل

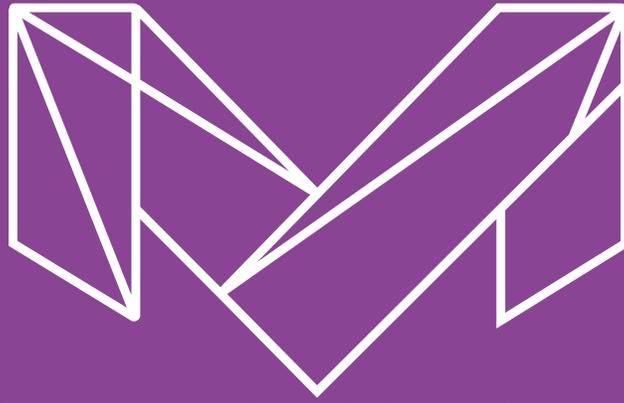


- المخاطر المتعلقة بانفاق المستهلك بسبب سوء الأوضاع الاقتصادية
- المخاطر المتعلقة بالتقلبات السلبية في أسعار الفائدة
- المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة
- المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بتغيير البيئة التنظيمية والتي لها تأثيرات على كيفية ممارسة الشركة لعملياتها

(3) المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

- المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم
- المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية
- المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة
- المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة
- المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد عملية الطرح
- المخاطر المتعلقة بعدم تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية
- المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية
- المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح
- المخاطر المتعلقة بتوزيع أرباح لحاملي الأسهم
- مخاطر اقتصار التداول على المستثمرين المؤهلين

جدول المحتويات



جدول المحتويات

1	التعريفات والمصطلحات	1
8	عوامل المخاطرة	2
8	2.1 المخاطر المتعلقة بالمصدر أو نشاط الشركة وعملياتها	
34	2.2 المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية	
37	2.3 المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة	
40	خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها	3
40	3.1 نبذة عن الشركة	
40	3.2 وصف تنظيمي للشركة وفروعها	
40	3.3 تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها	
44	3.4 رؤية الشركة	
44	3.5 رسالة الشركة	
44	3.6 استراتيجية الشركة العامة	
45	3.7 نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة	
45	3.8 الطبيعة العامة لأعمال الشركة	
46	3.9 تفاصيل قطاعات العمل للشركة	
53	3.10 توزيع إيرادات الشركة	
56	3.11 كبار العملاء	
57	3.12 كبار الموردين	
59	3.13 العقود الجوهرية مع العملاء منذ بداية العام 2024م	
62	3.14 السجلات التجارية للشركة وفروعها	
63	3.15 العلامات التجارية وحقوق الملكية	
64	3.16 التراخيص والشهادات الحكومية	
65	3.17 العقارات المملوكة من قبل الشركة	
65	3.18 العقارات التي تستأجرها الشركة	
67	3.19 وثائق التأمين	
67	3.20 التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة	
72	3.21 الخطة التوسعية للشركة	
73	3.22 الدعاوى القضائية القائمة	
74	3.23 المخالفات والغرامات	
77	3.24 الموظفون والسعودة	



78	البحث والتطوير	3.25
78	أصول الشركة	3.26
78	استمرارية الاعمال	3.27
78	الاضطرابات البارزة في اعمال الشركة	3.28
78	التغيير الجوهري في طبيعة العمل	3.29

4 هيكل الملكية والهيكل التنظيمي 80

80	هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح	4.1
81	الهيكل التنظيمي	4.2
83	مجلس الإدارة	4.3
95	الإدارة التنفيذية	4.4
98	لجان الشركة	4.5

5 سياسة توزيع الأرباح 103

6 استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية 106

106	متحصلات الطرح	6.1
106	صافي متحصلات الطرح	6.2
106	استخدام صافي متحصلات الطرح	6.3

7 الإقرارات 110

8 مصاريف الطرح 112

9 المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه 114

114	الاكتتاب في الأسهم المطروحة	9.1
115	طريقة التقدم بطلب الاكتتاب في الأسهم المطروحة	9.2
116	فترة الطرح وشروطها	9.3
116	الإشعار بالتخصيص وردّ الفائض	9.4
117	الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الطرح	9.5
119	القرارات والموافقات التي سَطرح الأسهم بموجبها	9.6
119	الترتيبات القائمة لمنع التصرف في أسهم معينة (فترة الحظر)	9.7

10 التغيير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال 121

121	معلومات عن التغيير المتوقع في سعر السهم	10.1
121	تأثير التغيير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم	10.2



11 التعهدات الخاصة بالاككتاب 123

123	إقرارات المكتتبين	11.1
123	سجل الأسهم وترتيبات التعامل	11.2
123	نسخة عن شركة تداول السعودية (تداول السعودية)	11.3
123	تداول الأسهم في السوق الموازية	11.4
124	التعهدات مابعد الإدراج	11.5

12 إجراءات عدم اكتمال الطرح 126

13 المستندات المتاحة للمعاينة 128

14 تقرير المحاسب القانوني 129

130	القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م	14.1
163	القوائم المالية الأولية المختصرة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024م	14.2



فهرس الجداول

- الجدول رقم (1): أعمار الذمم المدينة التجارية 9
- الجدول رقم (2): حركة مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة كما في 31 ديسمبر 2022م و كما في 31 ديسمبر 2023م 10
- الجدول رقم (3): التركيز لأكثر خمسة عملاء فيما يتعلق برصيد الذمم المدينة التجارية للعملاء 10
- الجدول رقم (4): توزيع رصيد إجمالي الذمم المدينة التجارية وفق الجهات 11
- الجدول رقم (5): المعايير الجديدة 13
- الجدول رقم (6): أثر إعادة التوبيب لأرقام سنة المقارنة 13
- الجدول رقم (7): قائمة المشاريع التي ساهمت بتحقيق الإيرادات 17
- الجدول رقم (8): تعاملات الشركة وفقاً للعمليات فيما يتعلق بتوريد الخدمات من موردين داخليين وخارجيين 19
- الجدول رقم (9): تعاملات الشركة وفقاً للعمليات فيما يتعلق ببيع خدمات الشركة 19
- الجدول رقم (10): وثائق التأمين 21
- الجدول رقم (11): ملخص حركة رصيد اتفاقية المرابحة مع البنك الأهلي السعودي 21
- الجدول رقم (12): رصيد اتفاقية المرابحة مع البنك الأهلي السعودي 22
- الجدول رقم (13): ملخص حركة رصيد اتفاقية المرابحة مع بنك الرياض 22
- الجدول رقم (14): رصيد اتفاقية منتج المرابحة مع بنك الرياض 23
- الجدول رقم (15): جدول أعمار الذمم الدائنة التجارية للعامين 2022م و 2023م 25
- الجدول رقم (16): تفاصيل رصيد المطلوبات ونسبته من إجمالي الموجودات وحقوق الملكية 27
- الجدول رقم (17): تفاصيل نسب نمو الإيرادات وفقاً للقطاعات 28
- الجدول رقم (18): تكاليف تجهيز مواقع الفعاليات وتأجير المعدات والمولدات ونسبتها من الإيرادات وتكلفة الإيرادات 31
- الجدول رقم (19): ملخص اتفاقية ترتيب صكوك المرابحة مع شركة ترميز كبتل المالية 31
- الجدول رقم (20): هيكل الملكية بتاريخ 1436/08/15هـ (الموافق 2015/06/02م) 41
- الجدول رقم (21): هيكل الملكية بتاريخ 1438/07/02هـ (الموافق 2017/03/30م) 41
- الجدول رقم (22): هيكل الملكية بتاريخ 1439/12/01هـ (الموافق 2018/08/12م) 42
- الجدول رقم (23): هيكل الملكية بتاريخ 1444/06/04هـ (الموافق 2022/12/28م) 42
- الجدول رقم (24): هيكل الملكية بتاريخ 1445/03/26هـ (الموافق 2023/10/11م) 43
- الجدول رقم (25): هيكل الملكية بتاريخ 1445/04/25هـ (الموافق 2023/11/09م) 43
- الجدول رقم (26): تفاصيل قطاعات العمل للشركة 46
- الجدول رقم (27): تفاصيل نسب العقود الحكومية وفق آلية التعاقد 48
- الجدول رقم (28): تفاصيل مراحل عمل قطاع إدارة الفعاليات: 49
- الجدول رقم (29): تفاصيل مراحل عمل قطاع أنظمة الإضاءة والصوت وشاشات العرض: 50
- الجدول رقم (30): تفاصيل مراحل عمل قطاع تصميم وبناء المعارض: 51
- الجدول رقم (31): تفاصيل مراحل عمل قطاع الإنتاج الإعلامي: 52
- الجدول رقم (32): تفاصيل إيرادات الشركة وفق القطاع 53
- الجدول رقم (33): تفاصيل الإيرادات الشركة وفق الجهات 54



54	الجدول رقم (34): تفاصيل الإيرادات حسب الشركة وفروعها
55	الجدول رقم (35): تفاصيل الإيرادات حسب المناطق الجغرافية
56	الجدول رقم (36): كبار العملاء
57	الجدول رقم (37): كبار الموردين
58	الجدول رقم (38): نسب توزيع التوريد الداخلي والخارجي للشركة للعامين 2022م و2023م:
59	الجدول رقم (39): ملخص العقود الجوهرية منذ بداية العام 2024م
62	الجدول رقم (40): السجلات التجارية للشركة وفروعها
63	الجدول رقم (41): العلامات التجارية للشركة
64	الجدول رقم (42): التراخيص والشهادات الحكومية
65	الجدول رقم (43): قائمة العقارات المملوكة من قبل الشركة
65	الجدول رقم (44): قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة
67	الجدول رقم (45): وثائق التأمين المتعلقة بالشركة
67	الجدول رقم (46): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م
68	الجدول رقم (47): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م
70	الجدول رقم (48): تفاصيل العقود المبرمة
72	الجدول رقم (49): ملخص الخطة التوسعية للشركة
73	الجدول رقم (50): تفاصيل الدعاوي القضائية
74	الجدول رقم (51): المخالفات والغرامات
77	الجدول رقم (52): أعداد العاملين بالشركة وفروعها
77	الجدول رقم (53): توزيع الموظفين على الإدارات
78	الجدول رقم (54): نطاق الشركة وفروعها
80	الجدول رقم (55): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح
83	الجدول رقم (56): أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس
90	الجدول رقم (57): السيرة الذاتية لنايف عواض عوض الله الكرشمي العتيبي
91	الجدول رقم (58): السيرة الذاتية لوافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني
92	الجدول رقم (59): السيرة الذاتية لعبدالله محمد سعيد آل صقر القحطاني
93	الجدول رقم (60): السيرة الذاتية لمنصور عبدالعزيز سعد الحواس
94	الجدول رقم (61): السيرة الذاتية لمحمد عبدالرحمن بن أحمد العمر
95	الجدول رقم (62): أعضاء الإدارة التنفيذية
95	الجدول رقم (63): السيرة الذاتية لوافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني
95	الجدول رقم (64): السيرة الذاتية لعبدالله محمد سعيد آل صقر القحطاني
96	الجدول رقم (65): السيرة الذاتية لفهد سعود حمد الصخري
96	الجدول رقم (66): السيرة الذاتية لمحمد احمد سليم السنوار
97	الجدول رقم (67): السيرة الذاتية لصابر محمد عبدالقادر وفا
98	الجدول رقم (68): أعضاء لجنة المراجعة
100	الجدول رقم (69): السيرة الذاتية لمنصور عبدالعزيز سعد الحواس



100	الجدول رقم (70): السيرة الذاتية لعبدالله محمد ربيع حلمي
101	الجدول رقم (71): السيرة الذاتية لنضال عدنان عبدالعزيز إسماعيل
103	الجدول رقم (72): توزيع الأرباح.....
106	الجدول رقم (73): قائمة مشاريع الخطة التوسعية المستقبلية:
107	الجدول رقم (74): ملخص تفاصيل الاستخدام لصافي متحصلات الطرح وفق المراحل والجدول الزمني:.....
107	الجدول رقم (75): الجدول الزمني المتوقع والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة:
108	الجدول رقم (76): ملخص التكاليف التقديرية وفق المراحل.....

فهرس الأشكال

40	الشكل رقم (1): وصف تنظيمي للشركة وفروعها.....
48	الشكل رقم (2): ملخص نموذج ومراحل عمل الشركة مع عملائها.....
81	الشكل رقم (3): الهيكل التنظيمي للشركة.....





التعريفات والمصطلحات

01



1 التعريفات والمصطلحات

يبين الجدول التالي قائمة بالتعريفات والاختصارات للعبارة المستخدمة في نشرة الإصدار هذه:

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
الشركة / المُصدر	شركة مفيد.
فروع الشركة	فروع شركة مفيد وهي: 1. شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع. 2. شركة أبيض. 3. شركة منحى. 4. شركة مفيد المتقدمة المحدودة.
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة.
الإدارة أو الإدارة العليا	إدارة شركة مفيد.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة.
الجمعية العامة	الجمعية العامة للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في الشركة.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية.
وزارة التجارة	وزارة التجارة بالمملكة العربية السعودية.
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بالمملكة العربية السعودية.
الهيئة العامة للمنافسة	الهيئة العامة للمنافسة بالمملكة العربية السعودية.
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وهي إحدى الجهات الحكومية التي ترتبط تنظيمياً بوزير المالية، وهي الهيئة المعنية بالقيام بأعمال جباية الزكاة، وتحصيل الضرائب والجمارك.
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان	وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان بالمملكة العربية السعودية، وهي المسؤولة عن التخطيط العمراني لمدينة المملكة، وما ينطوي عليه ذلك من توفير الطرق والتجهيزات الأساسية وتحسين المدن وتجميلها وتطوير المناطق البلدية والقروية، إضافة إلى إدارة الخدمات اللازمة للحفاظ على نظافة وصحة البيئة بالمملكة، وفي عام 1442هـ/ 2021م تم إصدار أمر ملكي بضم وزارة الإسكان إلى وزارة الشؤون البلدية والقروية.
الهيئة العامة للإعلام المرئي والمسموع	الهيئة العامة لتنظيم الإعلام.
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/30 وتاريخ 1424/06/02هـ (الموافق 2003/07/31م). وما يطرأ عليه من تعديلات.
نظام المنافسات والمشتريات الحكومية	المنافسات والمشتريات الحكومية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/128 في 1440/11/13هـ (الموافق 2019/07/16م) واللائحة التنفيذية الصادرة بقرار وزارة المالية رقم 1242 وتاريخ 1441/03/21هـ (الموافق 2019/11/18م)، وما يطرأ عليه من تعديلات.
هيئة السوق المالية أو الهيئة	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.



شركة تداول السعودية	شركة تداول السعودية، المؤسسة وفقاً لقرار مجلس الوزراء بتاريخ 1428/02/29 هـ (الموافق 2007/03/19 م)، وذلك تنفيذاً لنظام السوق المالية، وهي شركة مساهمة عامة سعودية، والجهة الوحيدة المصرح لها بالعمل كسوق للأوراق المالية في المملكة العربية السعودية، حيث تقوم بإدراج الأوراق المالية وتداولها.
السوق المالية السعودية أو السوق المالية أو سوق الأسهم أو تداول أو تداول	شركة تداول السعودية "سوق الأوراق المالية السعودية" هي شركة تابعة لمجموعة تداول السعودية.
نظام تداول أو التداول	النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية.
السوق الموازية	السوق التي تُتداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وقبول إدراجها بموجب "قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة" و "قواعد الإدراج".
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم (3-123-2017) بتاريخ 1439/04/09 هـ (الموافق 2017/12/27 م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/30) بتاريخ 1424/06/02 هـ (الموافق 2003/07/31 م)، والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (3-6-2024) وتاريخ 1445/07/05 هـ (الموافق 2024/01/17 م) وأي تعديلات تطرأ عليها.
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الصادرة عن شركة تداول السعودية والموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (3-123-2017) بتاريخ 1439/04/09 هـ (الموافق 2017/12/27 م)، والمعدلة بموجب قراره (1-104-2019) بتاريخ 1441/02/01 هـ (الموافق 2019/09/30 م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (1-22-2021) بتاريخ 1442/07/12 هـ (الموافق 2021/02/24 م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (1-19-2022) بتاريخ 1443/07/12 هـ (الموافق 2022/02/13 م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (1-52-2022) بتاريخ 1443/09/12 هـ (الموافق 2022/04/13 م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (3-96-2022) بتاريخ 1444/02/10 هـ (الموافق 2022/09/06 م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (1-108-2022) بتاريخ 1444/03/23 هـ (الموافق 2022/10/19 م) وأي تعديلات تطرأ عليها.
الطرح	الطرح الأولي لعدد ستمائة ألف (600,000) سهم عادي تمثل نسبة (9.09%) من إجمالي أسهم الشركة بعد الطرح (والتي تمثل ما نسبته (10.00%) من رأس مال الشركة قبل الطرح) وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو).
أسهم الطرح أو أسهم الاكتتاب	ستمائة ألف (600,000) سهم عادي من أسهم الشركة.
أسهم البيع	لا يوجد.
أسهم المساهمين قبل الطرح	(100%) من مجموع أسهم رأس مال الشركة والبالغة ستة ملايين (6,000,000) سهم عادي متساوية القيمة.
فترة الطرح	الفترة التي تبدأ من يوم الأحد 1446/05/01 هـ (الموافق 2024/11/03 م) إلى يوم الاثنين 1446/05/09 هـ (الموافق 2024/11/11 م).
تاريخ الإقفال	هو تاريخ نهاية فترة الطرح في يوم الاثنين 1446/05/09 هـ (الموافق 2024/11/11 م).
الإدراج	إدراج أسهم الشركة في قائمة الشركات المدرجة في السوق الموازية والموافقة على تداول أسهمها.
نشرة الإصدار أو النشرة	نشرة الإصدار هذه، وهي الوثيقة المطلوبة لطرح أسهم الشركة للاكتتاب وتسجيلها لدى الهيئة لغرض الطرح في السوق الموازية، وذلك بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
سعر الطرح	×× (××) ريال سعودي لكل سهم.
السهم	سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات سعودية.
القيمة الاسمية	عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد.
الشخص	الشخص الطبيعي أو الاعتباري.
المكتب	كل مستثمر مؤهل يقدم طلباً للاكتتاب في أسهم الطرح وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج ولشروط أحكام الاكتتاب.
المساهمون الكبار	مساهمو الشركة الذين يملكون نسبة خمسة بالمائة (5.00%) أو أكثر من أسهم الشركة والواردة أسمائهم في صفحة (ط) في هذه النشرة.



المساهمون البائعون	لا ينطبق.
المساهمون الحاليون	المساهمون المبين أسمائهم في الصفحة (ع) والجدول رقم (53) في هذه النشرة (هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح).
متحصلات الطرح	القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب بها.
صافي متحصلات الطرح	صافي متحصلات الطرح بعد خصم مصاريف الطرح.
نموذج طلب الاكتتاب	نموذج طلب الاكتتاب الإلكتروني الذي يجب على المستثمرين استكمال تعبئته عند الرغبة في الاكتتاب.
حساب الاكتتاب (حساب الأمانة)	حساب لدى بنك تجاري مرخص له العمل في المملكة لإيداع متحصلات الطرح فيه، وبعد انتهاء عملية الطرح فيه يتم تحويلها إلى حساب الشركة.
التوطين / السعودية	لوائح العمل في المملكة العربية السعودية التي تفرض على الشركات العاملة في المملكة العربية السعودية توظيف نسبة معينة من السعوديين.
يوم عمل	أي يوم عمل فيما عدا يومي الجمعة والسبت وأي يوم يكون عطلة رسمية في المملكة العربية السعودية أو أي يوم تغلق فيه المؤسسات المصرفية أبوابها عن العمل بموجب الأنظمة السارية والإجراءات الحكومية الأخرى.
نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/51 وتاريخ 1426/08/23 هـ الموافق 2005/09/27 م). وما يطرأ عليه من تعديلات.
القوائم المالية	القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 م)، والإيضاحات المرفقة بها، والتي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).
هـ	التقويم الهجري.
م	التقويم الميلادي.
المستشارون	مستشارو الشركة الموضحة أسمائهم على الصفحة (هـ).
المستشار المالي	شركة قيمة المالية.
مدير الاكتتاب	شركة قيمة المالية.
الجهات المستلمة	<ul style="list-style-type: none">شركة الأهلي المالية.شركة الراجحي المالية.شركة السعودي الفرنسي كابيتال.شركة الإنماء للاستثمار.شركة الرياض المالية.شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال).شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة.شركة البلاد للاستثمار.شركة العربي المالية.شركة الأول للاستثمار.شركة دراية المالية.شركة يقين المالية (يقين كابيتال).شركة الخبير المالية.شركة سهم كابيتال المالية.
المحاسب القانوني	شركة السيد العيوطي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون.
فئات المستثمرين المؤهلون	المستثمرون المؤهلون هم أي من الأشخاص المذكورين أدناه: 1. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.



<p>2. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.</p> <p>3. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.</p> <p>4. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.</p> <p>5. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.</p> <p>6. صناديق الاستثمار.</p> <p>7. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.</p> <p>8. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:</p> <p>(أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.</p> <p>(ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.</p> <p>(ت) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.</p> <p>(ث) أن يكون حاصلأ على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.</p> <p>(ج) أن يكون حاصلأ على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دولياً.</p> <p>9. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.</p>	
<p>تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه:</p> <p>(1) تابعي المصدر.</p> <p>(2) المساهمين الكبار في المصدر.</p> <p>(3) أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر.</p> <p>(4) أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر.</p> <p>(5) أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر.</p> <p>(6) أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، 4 أو 5) أعلاه.</p> <p>(7) أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، 4، 5، أو 6) أعلاه.</p> <p>(8) الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (5%) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.</p>	<p>الجمهور</p>
<p>يشتمل مصطلح "طرف ذو علاقة" أو "أطراف ذات علاقة" من هذه النشرة وبموجب قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم (4-11-2004) بتاريخ 1425/08/20هـ (الموافق 2004/10/04م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/30) بتاريخ 1424/06/02هـ (الموافق 2003/07/31م)، والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (3-6-2024) بتاريخ 1445/07/05هـ (الموافق 2024/01/17م) وأي تعديلات تطرأ عليها، على أي من الجهات التالية:</p> <p>(1) تابعي المصدر فيما عدا الشركات المملوكة بالكامل للمصدر.</p> <p>(2) المساهمين الكبار في المصدر.</p> <p>(3) أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر.</p> <p>(4) أعضاء مجالس الإدارة لتابعي المصدر.</p> <p>(5) أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر.</p> <p>(6) أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، أو 5) أعلاه.</p> <p>(7) أي شركة أو منشأة أخرى يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في إليهم في (1، 2، 3، أو 6) أعلاه.</p> <p>ولأغراض الفقرة (6) من هذا التعريف، فإنه يقصد بالأقارب الأب والأم والزوج والزوجة والأولاد.</p>	<p>الأطراف ذو العلاقة</p>
<p>فترة الحظر المفروضة على المساهمين الكبار المذكورين في القسم رقم (9.7) "إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة (فترة الحظر)" من هذه النشرة، والتي لا يُمكنهم خلالها من التصرف في أسهمهم لمدة اثني عشر (12) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.</p>	<p>فترة الحظر</p>
<p>حامل أو حملة أسهم الشركة لأي فترة محددة من الزمن.</p>	<p>المساهمون أو المساهمون</p>
<p>المملكة العربية السعودية.</p>	<p>المملكة</p>
<p>هي مجموعة المؤثرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الاستثمار في أسهم الطرح.</p>	<p>عوامل المخاطرة</p>



مجموعة المعايير المحاسبية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. (International Financial Reporting Standards) المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تضم المعايير الدولية بالإضافة إلى المتطلبات والإفصاحات الإضافية المطلوبة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وغيرها من المعايير والتصريحات التي أقرتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تشمل المعايير والإصدارات الفنية المتعلقة بالمسائل التي لاتغطيها المعايير الدولية، مثل مسألة الزكاة.	المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS)
هي الفترة الزمنية لعرض نتيجة نشاط المنشأة والمحددة بدايتها ونهايتها في عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة المعنية. علماً بأن السنة المالية للشركة تنتهي في 31 ديسمبر من كل عام.	السنة المالية / السنوات المالية
الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية. (SOCPA)	الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)
نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/132) بتاريخ 1443/12/01 هـ (الموافق 2022/06/30 م) والذي دخل حيز التنفيذ في تاريخ 1444/06/26 هـ (الموافق 2023/01/19 م) والتعديلات التي تطرأ عليه.	نظام الشركات
لائحة حوكمة الشركات في المملكة العربية السعودية الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم (8-16-2017) بتاريخ 1438/05/16 هـ (الموافق 2017/02/13 م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/3) بتاريخ 1437/01/28 هـ (الموافق 2015/11/10 م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (8-5-2023) وتاريخ 1444/06/25 هـ (الموافق 2023/01/18 م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/132) وتاريخ 1443/12/01 هـ (الموافق 2022/06/30 م)، وأي تعديلات يطرأ عليها.	لائحة حوكمة الشركات
لوائح العمل في المملكة العربية السعودية التي تفرض على الشركات العاملة في المملكة العربية السعودية توظيف نسبة معينة من السعوديين.	نطاقات / برنامج السعودية
تم اعتماد برنامج السعودية (نطاقات) بموجب القرار رقم (4040) بتاريخ 1432/10/12 هـ (الموافق 2011/09/10 م) القائم على قرار مجلس الوزراء رقم (50) بتاريخ 1415/05/12 هـ (الموافق 1994/10/27 م)، وقد أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (وزارة العمل والتنمية الاجتماعية سابقاً) بالمملكة برنامج (نطاقات) لتقديم الحوافز للمؤسسات كي تقوم بتوظيف المواطنين السعوديين، ويقيم هذا البرنامج أداء أي مؤسسة على أساس نطاقات محددة، وهي البلايني والأخضر والأحمر.	ريال أو الريال السعودي أو الدولار أو دولار أمريكي
العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.	الريال أو الريال السعودي أو الدولار أو دولار أمريكي
الدولار الأمريكي – العملة الرسمية للولايات المتحدة الأمريكية.	الدولار أو دولار أمريكي
الجنية المصري – العملة الرسمية لجمهورية مصر العربية.	الجنية المصري
الدرهم الإماراتي – العملة الرسمية لدولة الإمارات العربية المتحدة.	الدرهم الإماراتي
اليورو – العملة الرسمية للاتحاد الأوروبي والعملة المشتركة لدول منطقة اليورو (19 دولة).	اليورو
الجنية الإسترليني – العملة الرسمية للمملكة المتحدة.	الجنية الإسترليني
قرر مجلس الوزراء بتاريخ 1438/05/02 هـ (الموافق 2017/01/30 م) الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، وهي ضريبة غير مباشرة تُفرض على جميع السلع والخدمات التي يتم شراؤها وبيعها من قبل المنشآت، مع بعض الاستثناءات. وقد التزمت المملكة العربية السعودية بتطبيق ضريبة القيمة المضافة بنسبة 5% ابتداءً من تاريخ 1439/04/14 هـ (الموافق 2018/01/01 م) وتم فرض ضريبة القيمة المضافة في كل مرحلة من مراحل سلسلة الإمداد ابتداءً من الإنتاج ومروراً بالتوزيع وحتى مرحلة البيع النهائي للسلعة أو الخدمة. وقد قررت حكومة المملكة العربية السعودية ابتداءً من شهر يوليو 2020 م زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من 5% إلى 15% وقد تم استثناء عدد من المنتجات منها (الأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم)، ويدفع المستهلك تكلفة ضريبة القيمة المضافة على السلع والخدمات التي يشتريها. أما المنشآت، فتدفع للحكومة ضريبة القيمة المضافة التي يتم تحصيلها من عمليات شراء المستهلكين، وتسترد المنشآت ضريبة القيمة المضافة التي دفعها لمورديها.	ضريبة القيمة المضافة (VAT)
هو مرض فيروسي مُعدي يُعرف باسم (فيروس كورونا واختصاراً "كوفيد - 19")، حيث بدأ بالانتشار في معظم دول العالم ومن ضمنها المملكة العربية السعودية وذلك في مطلع العام 2020 م، وعلى أثر ذلك صنفته منظمة الصحة العالمية بأنه جائحة.	جائحة أو الوباء أو الفيروس أو فيروس كورونا "كوفيد - 19"



هي وثائق متساوية القيمة يتم إصدارها لتمويل شراء سلعة المربحة وبيعها للمستفيد، ويمثل الصك حصة شائعة في ملكية سلعة المربحة بعد شرائها وقبل بيعها وتسليمها لمشتريها وفي ثمنها بعد بيعها للمستفيد، وعائد الصك هو الفرق بين ثمن شراء سلعة المربحة و ثمن بيعها للمستفيد.

صكوك المربحة

استثمار مُعلن عن على شكل برنامج، بحيث يُمكن المستفيد من إصدار صكوك من حين لآخر، ويقوم البرنامج على أساس طرح إصدار أو أكثر من صكوك المربحة.

برنامج إصدار الصكوك (البرنامج)



عوامل المخاطرة

02



2 عوامل المخاطرة

إن الاستثمار في الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة ينطوي عليه مخاطر عالية وقد لا يكون الاستثمار فيها ملائماً إلا للمستثمرين القادرين على تقييم مزايا ومخاطر هذا الاستثمار، وتحمل أي خسارة قد تنجم عنه.

يتعين على كل من يرغب في الاكتتاب في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

إن نشاط الشركة، والظروف المالية، والتوقعات المستقبلية، ونتائج المعلومات، والتدفقات النقدية، قد تتأثر سلباً بصورة جوهرية إذا ما حدثت أو تحققت أي من المخاطر التي تضمنها هذا القسم والتي ترى إدارة الشركة أنها جوهرية. بالإضافة إلى أي مخاطر أخرى لم يحددها مجلس الإدارة أو يصنفها حالياً بأنها غير جوهرية، لكنها قد تحدث بالفعل وتصبح جوهرية.

وفي حالة حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد إدارة الشركة في الوقت الحاضر بأنها جوهرية، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسنى لإدارة الشركة أن تحددتها، أو التي تعتبرها في الوقت الحالي غير جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر السهم في السوق وإضعاف قدرة الشركة على توزيع أرباح على المساهمين وقد يخسر المستثمر كامل استثماره في أسهم الشركة أو جزء منه.

ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم، فإنه لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذه النشرة بخلاف ما تم ذكره في هذا القسم، والتي يمكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح. وينبغي على جميع المستثمرين المحتملين الراغبين في الاكتتاب في أسهم الطرح تقييم المخاطر المتعلقة بأسهم الشركة وبالطرح بشكل عام والبيئة الاقتصادية والتنظيمية التي تعمل فيها الشركة.

إن المخاطر والشكوك المبينة أدناه مقدمة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها. كما أن المخاطر والشكوك الإضافية، بما في ذلك تلك غير المعلومة حالياً أو التي تعتبر غير جوهرية، قد يكون لها التأثيرات المبينة أعلاه.

2.1 المخاطر المتعلقة بالمصدر أو نشاط الشركة وعملياتها

2.1.1 المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الاستراتيجية

تعتمد قدرة الشركة على زيادة إيراداتها وتحسين ربحيتها على مدى التنفيذ الفعال لخطط أعمالها وتحقيقها لاستراتيجيتها بنجاح. إن قدرة الشركة على التوسع في أعمالها في المستقبل تعتمد على قدرتها على مواصلة تنفيذ وتحسين نظم المعلومات التشغيلية والمالية والإدارية بكفاءة وفي الوقت المناسب، وكذلك على قدرتها على زيادة قواها العاملة وتدريبها وتحفيزها وإدارتها. علاوةً على ذلك، فإن أي خطط توسع في الأعمال تعتمد الشركة القيام بها في المستقبل سوف تخضع للتكاليف المقدرة وجدول التنفيذ الزمني المحدد لها، وقد تحتاج الشركة إلى الحصول على تمويل إضافي لإنجاز أي خطط توسع، وإذا لم تتمكن من تنفيذ خطط التوسع وفقاً للجدول الزمني المحدد لها ووفق التكاليف المقدرة للمشروع أو في حال عدم تحقيق الربحية المرجوة من هذه المشاريع والذي قد يعود لأسباب مختلفة بما فيها تغير حالة السوق وقت تنفيذ هذه المشاريع أو في حال وجود خلل في دراسة الجدوى، أو في حال عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل اللازم لمشاريعها، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على الوضع التنافسي للشركة، وبالتالي على نتائج أعمالها وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.2 المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات

يتعين على الشركة الحصول على التصاريح والتراخيص والموافقات النظامية المختلفة فيما يتعلق بأنشطتها والمحافظة عليها. وتشمل هذه التراخيص على سبيل المثال لا الحصر: شهادات تسجيل الشركة الصادرة عن وزارة التجارة، شهادات السعودة وشهادات الزكاة وشهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة وشهادات التأمينات الاجتماعية ورخصة نشاط تجاري صادرة عن وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان وشهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن (تصنيف الدرجة الأولى) في قطاع المؤتمرات والمعارض الصادرة عن وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان وشهادة الترخيص الإعلامي الصادر عن الهيئة العامة للإعلام المرئي والمسموع (للاطلاع على التراخيص والشهادات الحكومية التي حصلت عليها الشركة فضلاً عن القسم الفرعي (3.16) "التراخيص والشهادات الحكومية" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة)، وقد حصلت الشركة على جميع التراخيص النظامية اللازمة لنشاط الشركة الحالي ولا زالت جميع تلك التراخيص والشهادات سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة.

إن عدم تمكن الشركة من تجديد رخصتها وتصاريحها وشهاداتها الحالية أو الحصول على أي من التراخيص اللازمة لأعمالها أو إذا تم تعليق أو انتهاء أي من تراخيصها أو إذا تم تجديد أي من تلك التراخيص بشروط غير مناسبة للشركة، أو في حالة عدم قدرة الشركة على الحصول على الرخص والتصاريح والشهادات الإضافية التي قد تطلب منها في المستقبل، فإن ذلك قد يعرض الشركة للتوقف والامتناع عن القيام بأعمالها كإغلاق الشركة أو تجميد جميع الخدمات التي تقدمها الجهات الرقابية للشركة (كتجديد التراخيص والشهادات واستخراج التأشيرات ورخص الإقامة ونقل الكفالات... إلخ) أو تعرضها لغرامات مالية تفرضها الجهات ذات العلاقة بالتراخيص والتصاريح والشهادات، مما سينتج عنه تعطل عمليات الشركة وتكبدها تكاليف إضافية والذي بدوره سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.



2.1.3 المخاطر المتعلقة بالائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر. وقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة منها وجود أرصدة مدينة من العملاء، وفشل أطراف أخرى مدينة بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة، وغيرها.

كما في 31 ديسمبر 2022م بلغ صافي رصيد الذمم المدينة التجارية للشركة (27,051,115) ريال سعودي تمثل (39.98%) من مجموع الموجودات، وتمثل نسبة (49.58%) من مجموع الموجودات المتداولة، ويمثل رصيد الذمم المدينة التجارية غير المسدد لأكثر من مائة وثمانين يوم مانسبته (6.48%) من إجمالي رصيد الذمم المدينة التجارية وبقيمة (1,888,095) ريال سعودي.

وكما في 31 ديسمبر 2023م بلغ صافي رصيد الذمم المدينة التجارية للشركة (49,597,890) ريال سعودي تمثل (42.58%) من مجموع الموجودات، وتمثل نسبة (60.17%) من مجموع الموجودات المتداولة، ويمثل رصيد الذمم المدينة التجارية غير المسدد لأكثر من مائة وثمانين يوم مانسبته (5.45%) من إجمالي رصيد الذمم المدينة التجارية وبقيمة (2,949,443) ريال سعودي.

يوضح الجدول التالي تحليل متعلق بأعمار الذمم المدينة التجارية كما في 31 ديسمبر 2022م وكما في 31 ديسمبر 2023م:

الجدول رقم (1): أعمار الذمم المدينة التجارية

أعمار الذمم المدينة التجارية				أعمار الذمم المدينة التجارية (يوم)
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023م		الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022م		
النسبة من إجمالي الذمم المدينة (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الذمم المدينة (%)	القيمة (ريال سعودي)	
84.89%	45,947,220	91.86%	26,746,046	من يوم إلى 90 يوم
9.66%	5,227,712	1.66%	482,169	من 91 يوم إلى 180 يوم
3.12%	1,688,872	0.24%	68,850	من 181 يوم إلى 365 يوم
2.33%	1,260,571	6.25%	1,819,245	أكثر من 365 يوم
100.00%	54,124,375	100.00%	29,116,310	إجمالي الذمم المدينة
(4,526,485)		(2,065,195)		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
49,597,890		27,051,115		صافي الذمم المدينة

المصدر: الشركة

يعزى السبب إلى ارتفاع رصيد الذمم المدينة التجارية كما في تاريخ 31 ديسمبر 2023م مقارنة بالرصيد كما في تاريخ 31 ديسمبر 2022م إلى ارتفاع إيرادات الشركة خلال العام 2023م مقارنة بالعام 2022م. كما أن رصيد الذمم المدينة غير المسدد لمدة مائة وثمانين يوم أو أقل يمثل مانسبته (94.55%) من إجمالي رصيد الذمم المدينة التجارية كما في تاريخ 31 ديسمبر 2023م وبقيمة (51,174,932) ريال سعودي.

وتوجد لدى الشركة سياسة لتكوين مخصص خسائر ائتمانية متوقعة وفق المعيار الدولي رقم (9)، حيث بلغ رصيد مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة ماقيمته (2,065,195) ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2022م وماقيمته (4,526,485) ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2023م، كما قامت الشركة بإعدام ديون معدومة من أرصدة الذمم المدينة بقيمة (104,505) ريال سعودي وبقيمة (655,840) ريال خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وخلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م على التوالي.



يوضح الجدول التالي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 ديسمبر 2022م و كما في 31 ديسمبر 2023م:
الجدول رقم (2): حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 ديسمبر 2022م و كما في 31 ديسمبر 2023م

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023م	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022م	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
القيمة (ريال سعودي)	القيمة (ريال سعودي)	
2,065,195	2,414,472	الرصيد في بداية السنة
3,117,130	0	المكون خلال السنة
(655,840)	(104,505)	المستخدم خلال السنة (ديون معدومة)
0	(244,772)	المعكوس خلال السنة
4,526,485	2,065,195	الرصيد نهاية السنة

المصدر: الشركة

وفي حال عدم تمكن عملاء الشركة من تسديد المبالغ المستحقة عليهم سواءً لإفلاسهم أو عدم رغبتهم بالوفاء بالتزاماتهم مع الشركة، فإن ذلك سيؤدي من احتمالية ارتفاع قيمة مخصص خسائر ائتمانية متوقعة، وفي مثل هذه الحالات ستلجأ الشركة إما إلى القضاء أو سترفع قيمة المخصصات التي يتوجب عليها تجنبها لتغطية قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أرباح الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.
ويوضح الجدول التالي حجم التركيز لأكثر خمسة عملاء فيما يتعلق برصيد الذمم المدينة التجارية كما في 31 ديسمبر 2022م و كما في 31 ديسمبر 2023م:

الجدول رقم (3): التركيز لأكثر خمسة عملاء فيما يتعلق برصيد الذمم المدينة التجارية للعملاء

اسم العميل	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الذمم المدينة التجارية (%)
التركز لأكثر خمسة عملاء فيما يتعلق برصيد الذمم المدينة التجارية للعملاء كما في 31 ديسمبر 2022م		
عميل رقم (1)	20,842,221	%71.58
عميل رقم (8)	2,520,000	%8.65
عميل رقم (9)	1,958,468	%6.73
عميل رقم (10)	898,157	%3.08
عميل رقم (11)	705,071	%2.42
الإجمالي	26,923,917	%92.47
التركز لأكثر خمسة عملاء فيما يتعلق برصيد الذمم المدينة التجارية للعملاء كما في 31 ديسمبر 2023م		
عميل رقم (1)	23,459,733	%43.34
عميل رقم (5)	16,824,434	%31.08
عميل رقم (7)	3,799,835	%7.02
عميل رقم (6)	2,793,925	%5.16
عميل رقم (42)	2,612,947	%4.83



الإجمالي	49,490,874	%91.44
----------	------------	--------

المصدر: الشركة

وفيما يلي يوضح الجدول التالي توزيع رصيد إجمالي الذمم المدينة التجارية وفق الجهات
الجدول رقم (4): توزيع رصيد إجمالي الذمم المدينة التجارية وفق الجهات

السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م		نوع الجهة
نسبة الرصيد من إجمالي الذمم المدينة التجارية (%)	قيمة رصيد الذمم المدينة التجارية (ريال سعودي)	نسبة الرصيد من إجمالي الذمم المدينة التجارية (%)	قيمة رصيد الذمم المدينة التجارية (ريال سعودي)	
%98.07	53,077,398	%88.38	25,732,430	عملاء جهات حكومية وشبه حكومية
%1.93	1,046,977	%11.62	3,383,880	عملاء جهات خاصة
%100.00	54,124,375	%100.00	29,116,310	الإجمالي

المصدر: الشركة

لا تستطيع الشركة ضمان عدم فشل الأطراف التي تتعامل معهم في الوفاء بالتزاماتهم، وهي لا تستطيع أيضاً توقع قدرتهم المستقبلية بالالتزام بشكل دقيق. وفي حالة عدم التزام المدينين بسداد مستحقات الشركة أو التأخر في تحصيل الذمم المدينة منهم، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على توفر السيولة لحاجات الشركة ومصاريفها وتدفعاتها النقدية، وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.4 المخاطر المتعلقة بالالتزامات المحتملة

لدى الشركة خطابات ضمانات بنكية قائمة كما في 31 ديسمبر 2023م صُنِّفَت على أنها التزامات محتملة بمبلغ (3,674,729) ريال سعودي، مع الإشارة إلى أن رصيد خطابات الضمانات البنكية بلغت (3,661,484) ريال سعودي كما في تاريخ 31 ديسمبر 2022م، حيث صدرت خطابات الضمان في سياق أعمالها الاعتيادية لصالح عملاء الشركة، وتم تقديم هذه الضمانات لإثبات الجدية والملائمة المالية للشركة لتنفيذ المشروع/ المشاريع المسندة إليها، كما يحتفظ العملاء بهذه الضمانات إلى أن تفي الشركة بالتزاماتها التعاقدية وتقوم بتسليم خدماتها تسليمياً نهائياً.

ولطبيعة أعمال الشركة وأنشطتها فإنه قد تواجه الشركة نشوء أي التزامات إضافية في سياق أعمالها الاعتيادية، مثل إصدار خطابات ضمان جديدة، أو قد تواجه الشركة نشوء التزامات إضافية غير اعتيادية على سبيل الذكر لا الحصر: (مثل الرسوم الحكومية المتعلقة بالقوى العاملة، أو نشوء مطالبات إضافية زكوية وضريبية، نشوء مطالبات ناتجة عن تنفيذ أحكام قضائية، أو ممارسة أي نشاط غير مضاف في السجل التجاري ويتطلب ترخيص من الجهة المعنية بذلك والتي قد ينشأ عنها فرض غرامة لا تزيد عن خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي وذلك وفق الفقرة الفرعية (ق) من المادة (262) من نظام الشركات)، وفي حال حدوث أي من العوارض السابقة الاعتيادية وغير الاعتيادية أو في حال تحقق هذه الالتزامات وعدم قدرة الشركة على الإيفاء بها فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.5 المخاطر المتعلقة بالاعتماد على العقود مع الأطراف الحكومية وشبه الحكومية

تقدم الشركة خدماتها لعدد من الجهات الحكومية وشبه الحكومية والخاصة، وتعتمد الشركة في بعض تعاملاتها على التعاقد مع جهات حكومية، حيث شكلت إيرادات الشركة من عملاء القطاع الحكومي للسنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م ما قيمته (77,420,237) ريال سعودي تمثل ما نسبته (72.30%) إجمالي إيرادات الشركة للعام 2022م، تم تحصيل منها ما قيمته (51,687,807) ريال سعودي وما قيمته (25,250,670) ريال سعودي خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وخلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م على التوالي.

كما وخلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م، شكلت الإيرادات من عملاء القطاع الحكومي ما قيمته (166,540,546) ريال سعودي تمثل ما نسبته (93.07%) من إجمالي إيرادات الشركة، تم تحصيل منها ما قيمته (113,944,908) ريال سعودي ريال سعودي خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م.

وتتركز المخاطر المتعلقة في العقود الحكومية بعملية التعاقد نفسها، بما في ذلك التأخر في عملية الحصول على الموافقات الداخلية لمباشرة العقود وعوامل سياسية واقتصادية التي قد تؤثر على عدد وقيمة وشروط العقود التي يتم ترسيبها من قبل الجهات الحكومية. كما تحتوي العقود الحكومية على شروط أكثر شدة مقارنة مع العقود التجارية الأخرى وكما أنه يصعب مناقشة شروط وأحكام العقود الحكومية التي تبرمها الشركة مقارنةً بالعقود التجارية الأخرى.

كما قد تتأثر الشركة بالقيود المالية أو المتعلقة بالميزانية أو القيود التنظيمية أو التغييرات في السياسة الحكومية وقيود الإنفاق العام والتي يمكن أن يكون لها تأثير كبير على:

- حجم العقود والتوريدات ونطاقها وتوقيتها ومدتها، وبالتالي ينعكس التأثير على مستوى الأعمال التي تحصل عليها الشركة من هؤلاء العملاء. ويمكن أن تؤدي هذه العوامل أيضاً إلى تعليق العقود الحالية أو إلغائها أو إنهاؤها أو عدم تجديدها.
- مدة السداد التي قد تتأخر عن الفترات المتفق عليها والتي سيكون لها تأثير سلبي على مستوى السيولة لدى الشركة لإدارة عملياتها التشغيلية.

كما تنطوي المشاريع التي تتضمن العملاء الحكوميين وشبه الحكوميين مخاطر مختلفة كامنة في عملية التعاقد مع جهات من القطاع العام وتشمل هذه المخاطر ما يلي:

- عادة ما تكون أحكام وشروط عقود القطاع العام غير موائمة للشركة بقدر مواءمة أحكام وشروط العقود التجارية التي تبرمها مع القطاع الخاص، فقد تتضمن، على سبيل المثال، عقوبات أكبر على مستوى تقديم الخدمات أو تفرض مسؤوليات أكثر على الشركة. كما لم تستطع الشركة سابقاً من التفاوض مع عملائها من الجهات الحكومية لتغيير أو تعديل نماذج الشروط والأحكام المتبعة عادة.
- عادة ما تكون شروط وأحكام عقود القطاع العام موحدة أو غير قابلة للتفاوض.
- تختلف مشاريع عقود القطاع العام عن العقود التجارية المبرمة مع القطاع الخاص من حيث أنها تخضع عموماً لأنظمة المشتريات الحكومية في المملكة.
- قد تكون مشاريع القطاع العام في بعض الحالات عرضة لمخاطر أعلى من ناحية تضيق نطاقها أو إنهاؤها مقارنةً بالعقود الأخرى متأثراً بالعوامل الاقتصادية أو خفض التمويل أو عدم توفر التمويل الكافي.

وفي حال قيام الأطراف المتعاقدة مع الشركة بإنهاء أي من هذه الاتفاقيات أو كلها للحقوق الممنوحة لها بموجب تلك الاتفاقيات – أو في حال رفض تجديدها بشروط مقبولة للشركة أو بشكل مطلق أو في حال توقف أو قطع العلاقة مع أحد أو مجموعة من العملاء الحكوميين، وإخفاق الشركة في إيجاد العلاقات اللازمة مع عملاء جدد، فسيؤدي ذلك إلى خسارة الشركة لجزء من إيراداتها كما أن تأخر فترات السداد للأعمال المنجزة مع الجهات الحكومية فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي على مستوى السيولة لدى الشركة. وفي حال لم تتمكن الشركة من إدارة المخاطر المرتبطة بأعمال القطاع الحكومي، فقد تفقد الشركة هذه التعاقدات و/ أو صعوبة في إدارة عملياتها التشغيلية، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.6 المخاطر المتعلقة بالتغييرات في المعايير المحاسبية الهامة والمعايير الجديدة

تم إعداد القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)، والشركة ملزمة في هذه الحالة بتطبيق التعديلات أو التغييرات التي تطرأ على هذه المعايير من وقت لآخر. وبالتالي فإن أي تغييرات في هذه المعايير أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن تؤثر سلباً على القوائم المالية وبالتالي على النتائج المالية للشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

كما أن حداثة تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) على النحو المعتمد في المملكة، قد ينتج عنه تغييرات جوهرية على القوائم المالية للشركة خلال السنوات القادمة، وبالتالي فإن أي تغييرات في هذه المعايير أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن تؤثر سلباً وبشكل جوهري على القوائم المالية وبالتالي على النتائج المالية للشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

المعايير والتعديلات الصادرة

لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات صادرة وغير سارية المفعول بعد، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار المعايير المحاسبية والتعديلات التالية، والتي تسري على الفترات التي تبدأ في 1 يناير 2023م أو بعد ذلك التاريخ. تبين للإدارة أن التعديلات ليس لها أي أثر جوهري على القوائم المالية الأولية المختصرة للشركة.



- المعيار الدولي للتقرير المالي (17) "عقود التأمين" - يحل هذا المعيار محل المعيار الدولي للتقرير المالي (4)، الذي يسمح بمجموعة متنوعة من الممارسات في المحاسبة على عقود التأمين.
- تعديلات على نطاق ضيق على المعيار الدولي للتقرير المالي (1)، وبيان الممارسة (2) ومعيار المحاسبة الدولي (8)، تهدف التعديلات إلى تحسين الإفصاح عن السياسات المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي (12) - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تتطلب من الشركات أن تعترف بالضريبة المؤجلة على المعاملات التي تنشأ عنها، عند الاعتراف الأولي، بمبالغ متساوية من الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والقابلة للخصم.

المعايير والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد

وفيما يلي بياناً بالمعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للشركة. تعترم الشركة إتباع هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة، إذا ينطبق ذلك، عند سريانها.
الجدول رقم (5): المعايير الجديدة

ملخص المتطلبات	المعيار / التعديلات أو التفسيرات	تسرى على الفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد
توضح التعديلات ضيقة النطاق هذه على معيار المحاسبة الدولي (1) "عرض القوائم المالية" أنه يتوقف تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير المالي، والمطلوبات غير المتداولة مع تعهدات.	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي (1) "عرض القوائم المالية"، عند تصنيف المطلوبات	1 يناير 2024م
تتطلب التعديلات من البائع - المستأجر القياس اللاحق للالتزامات الإيجار الناشئة عن إعادة التأجير بطريقة لا تعترف بأي مبلغ من الربح أو الخسارة يتعلق بحق الاستخدام الذي تحتفظ به.	تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (16) التزام عقود الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار	1 يناير 2024م
تعزيز الإفصاحات لإجراءات تمويل الموردين بشأن التزامات المنشأة.	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي (7) والمعيار الدولي للتقرير المالي (7)	1 يناير 2024م
البيع أو المساهمة بالموجودات بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشاريعه المشتركة.	تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (10) ومعيار المحاسبة الدولي (28)	متاح للتطبيق الاختياري / تاريخ التطبيق مؤجل إلى أجل غير مسمى
عدم إمكانية المبادلة بين العملة وعملة أجنبية.	تعديلات على المعيار الدولي (21) - آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية	1 يناير 2025م

المصدر: القوائم المالية للشركة

قامت الشركة بإعادة تصنيف بعض أرقام السنة المقارنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022م لتتفق مع تصنيف بنود القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م على النحو التالي:

الجدول رقم (6): أثر إعادة التوبيل لأرقام سنة المقارنة

البنود	وفق القوائم المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م (قبل إعادة التوبيل)	إعادة التوبيل	وفق القوائم المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م (بعد إعادة التوبيل)
تكلفة الإيرادات	62,698,078	1,063,222	63,716,300
مصروفات عمومية وإدارية	9,550,117	(818,450) ^(*)	8,731,667
خسائر إئتمانية متوقعة	0	(244,772) ^(**)	(244,772)

المصدر: القوائم المالية للشركة

(*) قامت إدارة الشركة بإعادة تصنيف المصاريف العمومية والإدارية إلى تكلفة الإيرادات والبالغة (818,450) ريال سعودي والتي تتعلق بمصروفات إستهلاك الممتلكات والآلات والمعدات.
(**) قامت إدارة الشركة بإعادة تصنيف تكلفة الإيرادات إلى خسائر إئتمانية متوقعة والبالغة (244,772) ريال سعودي.



وبناءً على ما ذكر أعلاه، سيؤدي تطبيق المعايير المطبقة مسبقاً أو المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة مسبقاً إلى تغييرات مماثلة في السنوات المالية اللاحقة أو تغييرات أخرى قد تكون جوهرية ولم يظهر أثرها حالياً أو قد لا تعلمها الشركة، وقد ينتج عن ذلك تغييرات جوهرية على القوائم المالية للشركة خلال السنوات القادمة وبالتالي فإن أي تغييرات في هذه المعايير أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن تؤثر سلباً وبشكل جوهري على القوائم المالية وبالتالي على النتائج المالية للشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.7 المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية مع أطراف ذات علاقة و تتكون الأطراف ذات العلاقة من الشركاء أو التي تتأثر بشكل جوهري بهذه الأطراف. كما تتضمن الأطراف ذات العلاقة منشآت الأعمال التي يملك بعض أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة العليا حصة فيها. وصُنفت تلك التعاملات على أنها تعاملات تمت على أسس غير تجارية متضمنة مصاريف مدفوعة بالإئابة ومسحوبات نقدية وتمويلية ورواتب وأجور ومافي حكمها وتوزيعات أرباح.

بلغت إجمالي قيمة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ما قيمته (44,244,949) ريال سعودي وما قيمته (67,850,998) ريال سعودي خلال السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م والسنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م على التوالي، شكلت مانسبته (22.36%) ومانسبته (21.51%) من إجمالي قيمة التعاملات والتعاقدات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م و للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م على التوالي.

حيث بلغ إجمالي حجم قيمة التعاملات المستحقة من أطراف ذات علاقة خلال السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م ما قيمته (28,439,248) ريال سعودي تتمثل في مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن أطراف ذات علاقة ومسحوبات نقدية من قبل الشركاء ورواتب وأجور ومافي حكمها شكلت مانسبته (14.37%) من إجمالي قيمة التعاملات والتعاقدات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م ، كما بلغ إجمالي حجم قيمة التعاملات المستحقة من أطراف ذات علاقة خلال السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م ما قيمته (34,290,520) ريال سعودي تتمثل في مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن أطراف ذات علاقة ومسحوبات نقدية من قبل الشركاء ورواتب وأجور ومافي حكمها شكلت مانسبته (10.89%) من إجمالي قيمة التعاملات والتعاقدات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م.

كما بلغ إجمالي حجم قيمة التعاملات المستحقة إلى أطراف ذات علاقة خلال السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م ما قيمته (15,805,701) ريال سعودي تتمثل في مبالغ مدفوعة من قبل أطراف ذات علاقة نيابة عن الشركة وتمويل نقدي من قبل أطراف ذات علاقة للشركة و توزيعات أرباح شكلت مانسبته (7.99%) من إجمالي قيمة التعاملات والتعاقدات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م ، كما بلغ إجمالي حجم قيمة التعاملات المستحقة إلى أطراف ذات علاقة خلال السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م ما قيمته (33,560,478) ريال سعودي تتمثل في مبالغ مدفوعة من قبل أطراف ذات علاقة نيابة عن الشركة وتمويل نقدي من قبل أطراف ذات علاقة للشركة و توزيعات أرباح شكلت مانسبته (10.66%) من إجمالي قيمة التعاملات والتعاقدات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م.

لا يوجد أي أرصدة مستحقة من أطراف ذات علاقة كما في تاريخ 31 ديسمبر 2022م وكما في تاريخ 31 ديسمبر 2023م على التوالي.

بلغ الرصيد المستحق إلى أطراف ذات علاقة ما قيمته واحد مليون وثلاثمائة وثمانية وثلاثين ألف وستة وستين (1,338,066) ريال سعودي تتمثل في مصروفات مدفوعة بالإئابة عن الشركة وتمويل لصالح المساهم/ وافي سعيد حسين القحطاني ومصروفات مدفوعة بالإئابة عن الشركة وتمويل لصالح المساهم/ يوسف عوض الله العتيبي مثلت مانسبته (6.66%) من إجمالي المطلوبات كما في تاريخ 31 ديسمبر 2022م، وما قيمته واحد مليون وأربعمائة وثلاثة وخمسين ألف (1,453,972) ريال سعودي تتمثل في مصروفات مدفوعة بالإئابة عن الشركة وتمويل لصالح المساهم/ وافي سعيد حسين القحطاني و مصروفات مدفوعة بالإئابة عن الشركة لصالح المساهم/ نايف عوض عوض الله العتيبي مثلت مانسبته (4.54%) من إجمالي المطلوبات كما في تاريخ 31 ديسمبر 2023م.

وللمزيد من التفاصيل الخاصة بالتعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة، (يرجى الرجوع إلى القسم الفرعي رقم (3.19) "التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة" من هذه النشرة).

مع الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة على جميع التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة الموضحة في القسم الفرعي رقم (3.19) "التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة".

ويجب أن تخضع جميع التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لموافقة مجلس الإدارة والجمعية العامة العادية للشركة وفي حال وجود أية تعاملات مع أطراف ذات علاقة مستقبلية فسيتم عرضها على أقرب جمعية عامة، وفي حال عدم موافقة الجمعية العامة للشركة على هذه التعاملات، فستضطر الشركة للبحث عن أطراف أخرى من غير ذوي العلاقة للتعامل معهم على تنفيذ الأعمال المسندة إلى أطراف ذوي علاقة.

إن عدم قدرة الشركة على تجديد أو إبرام العقود مع الأطراف ذات العلاقة، أو تجديدها بشروط لا تناسب الشركة أو في حال تعذر على الشركة إيجاد بديل مناسب للأطراف ذات العلاقة خلال فترة زمنية معقولة، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه في حال لم تتم التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل على أسس تجارية بحتة فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، تعاملت الشركة سابقاً وقد تتعامل مستقبلاً مع أطراف ذات علاقة دون الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية بشكل مسبق. ووفقاً للمادة (71) من نظام الشركات، فإنه يجب الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية على جميع الأعمال والعقود مع الأطراف ذات العلاقة بشكل مسبق. وعليه، فإن الشركة معرضة للحصول على مخالفات للأحكام والقواعد الإلزامية لنظام الشركات وبالتالي الحصول على غرامات وعقوبات والتي قد تصل حسب نظام الشركات الحالي (المادة 262) إلى



(500,000) ريال سعودي، وتضاعف تلك العقوبات في حال تكرار المخالفات خلال ثلاث سنوات من تاريخ الحكم عليه بتلك المخالفات وذلك حسب نظام الشركات الحالي (المادة 263)، كما أنه قد تتعرض الشركة لخطر الطعن في مثل هذه التعاملات أو إبطالها. وسيكون لوقوع أي من الحالات المذكورة أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.8 المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين

كما في تاريخ 31 ديسمبر 2023م، شكلت نسبة الموظفين غير السعوديين (51.61%) من إجمالي الموظفين في الشركة، وفي حال لم تتمكن الشركة من المحافظة على كوادرها من غير السعوديين أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة أو في حال حدوث أي تغيير في سياسات ولوائح ونظم وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية نتج عنها زيادة في نسبة سعودة القطاع، مما يصعب معه أن تحافظ الشركة على كوادرها من العمالة غير السعودية. مما يتسبب في زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه أن يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمالها وأرباحها ونتائج عملياتها.

بلغ عدد الموظفين غير السعوديين (84) و(80) موظف كما في 31 ديسمبر 2022م وكما في 31 ديسمبر 2023م على التوالي، وقد بلغ إجمالي رسوم المقابل المالي للموظفين غير السعوديين التي تكبدتها الشركة خلال العام 2022م ما قيمته (792,199) ريال سعودي مثلت مانسبته (1.24%) من إجمالي تكلفة الإيرادات للعام 2022م، وخلال العام 2023م ما قيمته (1,505,061) ريال سعودي مثلت مانسبته (1.57%) من إجمالي تكلفة الإيرادات للعام 2023م.

بالإضافة إلى ذلك فقد أقرت الحكومة أيضاً رسوم إصدار وتجديد الإقامة لتابعي ومرافقي الموظفين غير السعوديين (رسوم المرافقين) والتي أصبحت نافذة اعتباراً من 2017/07/01م، علماً أنها ارتفعت تدريجياً من مائة (100) ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام 2017م، لتصل إلى أربع مائة (400) ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام 2020م، وعليه فإن الزيادة في رسوم إصدار وتجديد الإقامة التي يتحملها الموظف غير السعودي عن عائلته ستؤدي إلى زيادة تكلفة المعيشة عليه، الأمر الذي من شأنه أن يؤدي إلى توجيهه للعمل في دول أخرى تكون تكلفة المعيشة فيها أقل، وإذا ما حدث مثل هذا الأمر فستواجه الشركة صعوبة في المحافظة على موظفيها غير السعوديين، الأمر الذي قد يضطرها إلى تحمل تلك التكاليف عن الموظفين غير السعوديين أو جزء منها بشكل مباشر، أو بطريقة غير مباشرة عن طريق رفع الأجور الخاصة بموظفيها غير السعوديين، الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة في تكاليف الشركة، وبالتالي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

والجدير بالذكر أيضاً أنه في تاريخ 1442/03/18هـ (الموافق 2020/11/04م) أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة العربية السعودية، مبادرة تحسين العلاقة التعاقدية والتي دخلت حيز التنفيذ في تاريخ 1442/08/01هـ (الموافق 2021/03/14م)، وتهدف هذه المبادرة دعم رؤية وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في بناء سوق عمل جاذب وتمكين وتنمية الكفاءات البشرية وتطوير بيئة العمل وإلغاء نظام الكفيل، حيث تقدم المبادرة ثلاث خدمات رئيسية، هي: خدمة التنقل الوظيفي، وتطوير آليات الخروج والعودة، والخروج النهائي، وتشمل خدمات المبادرة جميع العاملين الوافدين في منشآت القطاع الخاص ضمن ضوابط محددة تراعي حقوق طرفي العلاقة التعاقدية وشروط التعاقد بين صاحب العمل والعامل الوافد. وتتيح خدمة التنقل الوظيفي للعامل الوافد الانتقال للعمل آخر عند انتهاء عقد عمله دون الحاجة لموافقة صاحب العمل، كما تحدد المبادرة آليات الانتقال خلال سريان العقد شريطة الالتزام بفترة الإشعار والضوابط المحددة. وبناءً عليه لا تضمن الشركة أن تحافظ على كوادرها من العمالة غير السعودية وتجديد عقودهم بشروط مرضية لهم، الأمر الذي سيدفعهم إلى الانتقال إلى عمل آخر وفق الآليات المشار إليها أعلاه، وإذا لم تتمكن الشركة من المحافظة على كوادرها من العمالة غير السعودية أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة، فإن ذلك سيؤدي إلى زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.9 المخاطر المتعلقة بالاعتماد على العمالة المؤقتة لتنفيذ بعض مشاريعها

تعتمد الشركة على عمالة مؤقتة خارجية في تنفيذ أجزاء من أعمالها في بعض المشاريع، حيث بلغت تكاليف العمالة الخارجية ما قيمته (3,017,190) ريال سعودي وما قيمته (2,090,645) ريال سعودي شكلت مانسبته (4.73%) ومانسبته (2.18%) من إجمالي تكلفة الإيرادات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وللسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م على التوالي. إن عدم توافر عمالة مؤقتة خارجية أو صعوبة التعاقد معهم أو صعوبة الحصول على خدماتهم أو ارتفاع تكاليفهم فإن ذلك سيؤثر سلباً على عمليات الشركة. بالإضافة إلى ذلك، إذا فشلت العمالة المؤقتة في أداء التزاماتهم التعاقدية لأي سبب كان أو إذا فشلوا في الالتزام بتواريخ الانجاز المتوقعة أو معايير الجودة المطلوبة، فقد تتحمل الشركة تكاليف إضافية أو تقديم خدمات إضافية من أجل تعويض هذا النقص، مما قد يؤثر على سمعة الشركة بشكل سلبي. وفي حال حدوث أي مما سبق، فسيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالية ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.10 المخاطر المتعلقة بالتركز في إيرادات من قطاعات تنظيم الفعاليات والمعارض وإيرادات الإنتاج الإعلامي وإيرادات الصوتيات والإضاءات وإيرادات تصميم وبناء المعارض

تركز إيرادات الشركة بحسب قطاعات أعمالها بشكل رئيسي في إيرادات قطاع تنظيم الفعاليات والمعارض والتي تمثل نسبة (25.08%) ونسبة (43.88%) من إجمالي إيرادات الشركة للسنوات المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وفي 31 ديسمبر 2023م على التوالي، وإيرادات الإنتاج الإعلامي والتي تمثل نسبة (24.71%) ونسبة (26.44%) من إجمالي إيرادات الشركة للسنوات المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وفي 31 ديسمبر 2023م على التوالي، وإيرادات تصميم وبناء المعارض والتي تمثل نسبة (18.71%) ونسبة (8.91%) من إجمالي إيرادات الشركة للسنوات المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وفي 31 ديسمبر 2023م على التوالي، وإيرادات الصوتيات والإضاءات والتي تمثل نسبة (16.82%) ونسبة (10.00%) من إجمالي إيرادات الشركة للسنوات المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وفي 31 ديسمبر 2023م على التوالي، وبالتالي فإنه في حال انخفاض إيرادات قطاع تنظيم الفعاليات والمعارض و/أو قطاع الإنتاج الإعلامي و/أو قطاع الصوتيات والإضاءات و/أو قطاع تصميم وبناء المعارض، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وبشكل جوهري على إيرادات الشركة وبالتالي على أعمال الشركة ووضعها المالية ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



2.1.11 المخاطر المتعلقة بعدم مواكبة التطورات في قطاعات أعمال الشركة بما في ذلك تنظيم الفعاليات والمعارض والإنتاج الإعلامي

تتميز قطاعات أعمال الشركة بتغيرات سريعة، ويشمل ذلك التغير والتطور على معايير الإنتاج الإعلامي وتنظيم الفعاليات وتنظيم المعارض والخدمات المقدمة للعملاء ومدى مواكبة التطورات المستحدثة في الخدمات والمنتجات التي تقدمها بالإضافة إلى التطور التقني. ويعتمد نجاح الشركة المستقبلي على قدرتها مواكبة التطور السريع داخل قطاعات أعمالها المختلفة، ولا يوجد ضمان أن تحقق نجاحاً في تقديم تلك التحديات أو الاستجابة لها وفقاً لإطار زمني فعال وتكاليف معقولة. وسيكون لعدم قدرة الشركة على تلبية متطلبات قطاعات أعمالها باستمرار، وخصوصاً فيما يتعلق بالتقنيات المستجدة أو القديمة تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.12 المخاطر المتعلقة بالخطة التوسعية

تعمل الشركة كما في تاريخ هذه النشرة على خطة توسعية (ولمزيد من التفاصيل فضلاً راجع القسم رقم (6) بعنوان "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية" في هذه النشرة)، وبإجمالي تكلفة تقديرية تبلغ ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي وسيتم تمويل هذه الخطة التوسعية من خلال صافي متحصلات الطرح، والسيولة المتوفرة في الشركة بعد التأكد من قدرة الشركة على إدارة رأس المال العامل بكفاءة أو من خلال مصادر أخرى كالتمولات الشرعية من البنوك السعودية، وقد تواجه الشركة تحديات وعوائق عديدة مثل ارتفاع التكاليف المرتبطة بخطة التوسعة مقارنة مع قيم التكاليف المعتمدة مما سيؤدي إلى اعتماد الشركة ذاتياً على تمويل وأي تكاليف بشكل كامل عن التكاليف المعتمدة، أو التأخر في استكمال خطة التوسعة وفق الجدول الزمني وبدء التشغيل فيها، أو عدم الحصول على التراخيص اللازمة أو عدم القدرة على تجديدها، أو تعرض خطة التوسعة لمخاطر تشغيلية قد تحدث بسبب عوامل مختلفة، مما لا يعطي أي ضمان أن خطط الشركة التوسعية ستحقق نجاحاً وستكون لها القدرة على تحقيق الإيرادات وتغطية النفقات التشغيلية وغيرها من التكاليف مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وإدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.13 المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد قدرة الشركة في تسويق خدماتها ومنتجاتها وتطوير أعمالها على استخدام اسمها وشعارها وعلاماتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء مع الإشارة إلى أن الشركة لم تنتهي من تسجيل بعض من علاماتها التجارية لدى الجهات المختصة. حيث أن لدى الشركة عدد ثمانية (8) علامات تجارية، تم تسجيل عدد سبعة (7) منها فقط وتم إصدار شهادة الملكية الفكرية من الهيئة السعودية للملكية الفكرية وبقية العلامات لازالت تحت طلب التسجيل حتى تاريخ هذه النشرة (فضلاً راجع القسم رقم (3.15) "العلامات التجارية وحقوق الملكية" من القسم رقم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" من هذه النشرة). إن عدم الانتهاء من تسجيل جميع العلامات التجارية الخاصة بالشركة أو التأخر في تسجيلها قد يعرض الشركة لعدد من المخاطر على سبيل المثال لا الحصر - استخدام غير مشروع للعلامات التجارية، أو انتهاك حق ملكية العلامات التجارية، مما يؤثر على سمعة الشركة ومركزها التنافسي، مما يترتب عليه رفع دعوى قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لإثبات حقوق الملكية، والتي يترتب عليها تكاليف إضافية تتكبدها الشركة. وفي حال ما إذا فشلت الشركة في حماية علاماتها التجارية بشكل فعال أو في حال عدم تسجيل علاماتها التجارية أو عند تجديد شهادة التسجيل أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سوف يؤثر سلباً على قيمتها، مما ينعكس سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.14 المخاطر المتعلقة بالخطأ في تقدير أداء خدمات الشركة وتعقيد أدائها

يعتبر تسعير عقود خدمات الإنتاج الإعلامي وتنظيم الفعاليات أمراً معقداً ويعتمد بشكل كبير على التقديرات الداخلية للشركة والتنبؤات والإفتراضات لمشاريع الشركة، ويعتمد على وجه الخصوص على تكلفة تقديم الخدمات ذات الصلة. وقد تستند هذه التقديرات والتنبؤات والإفتراضات إلى بيانات محدودة والتي قد يتضح لاحقاً عدم دقتها. وإذا لم تقدر الشركة بدقة نطاق تكاليفها وتوقيت استكمال المشاريع، فقد تكون عقودها غير مربحة. كما قد تخطئ الشركة عند تخفيض أسعار مشاريعها، أو تخطئ في تقدير تكاليف أداء الأعمال بدقة وفي التقييم الدقيق للمخاطر المرتبطة بالعقود المحتملة.

وفي حال أخطأت الشركة بشكل كبير في تقدير أداء الخدمات أو في حالة تعقيد ادائها، فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.15 المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على الفوز بالمشاريع مع الجهات الحكومية

تمثل إجمالي الإيرادات الناتجة من المشاريع مع الجهات الحكومية ما نسبته (72.30%) وما نسبته (93.07%) من إجمالي إيرادات الشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م و 31 ديسمبر 2023م على التوالي. ويتم عادةً الفوز بعقود تلك المشاريع عبر المشاركة في عدة مناقصات حكومية، والتي قد تتضمن عدداً من المخاطر منها ما يلي:

- قد تقوم الشركة بالمنافسة على تلك المشاريع اعتماداً على افتراضات تسعير غير دقيقة، مما يؤدي إلى اختلاف التكلفة الفعلية للعمالة عن التكاليف المقدرة التي تم الاعتماد عليها.
- قد تتكبد الشركة تكاليف كبيرة إضافة إلى استنزاف الإدارة للكثير من الوقت والجهد المبذول لإعداد المناقصات والعروض.
- قد تتحمل الشركة تكاليف الفرص الضائعة لعدم تقدمها لبعض المناقصات أو عدم الحصول على عقود أخرى والتي كانت الشركة تسعى للحصول عليها في ظروف مغايرة.
- قد لا تتمكن الشركة من تقديم الخدمات لعدة سنوات في حال عدم الفوز في تجديد العقد بعد انتهاء مدته حيث أن بعض العقود عادة ماتكون محددة المدة.

وفي حال لم تتمكن الشركة بالاستمرار على نفس الوتيرة للفوز بالعقود في المناقصات الحكومية، أو تجديد عقودها الحالية، فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



2.1.16 المخاطر المتعلقة بالعقود الجوهرية الخاصة بالعملاء

بلغ رصيد العقود الجوهرية الموقعة مع العملاء منذ بداية العام 2024م ما قيمته (276,369,988) ريال سعودي شاملة ضريبة القيمة المضافة موزعة على عدد (22) مشروع معظمها تم تنفيذه خلال العام 2024م ومتبقي عدد تسعة (9) عقود قائمة مع العملاء كما في تاريخ هذه النشرة، كما يوضح الجدول التالي قائمة المشاريع التي ساهمت بتحقيق إيرادات خلال السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م و السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م:

الجدول رقم (7): قائمة المشاريع التي ساهمت بتحقيق الإيرادات

السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م	السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م	البند
92	77	إجمالي عدد العقود التي ساهمت في تحقيق الإيرادات (عقد)
ثلاثة عشر (13) عقود جميعها حكومية	ثمانية (8) عقود منها عدد ستة (6) عقود حكومية	إجمالي عدد العقود الجوهرية التي ساهمت بتحقيق الإيرادات (العقود التي ساهمت بتحقيق 4 مليون ريال فما أكثر)
(14.13%) من إجمالي عدد العقود	(10.39%) من إجمالي عدد العقود	نسبة عدد العقود الجوهرية من إجمالي عدد العقود
(120,575,792) ريال سعودي	(65,733,342) ريال سعودي	قيمة الإيرادات المحققة من خلال العقود الجوهرية
(67.38%) من إجمالي إيرادات الشركة	(61.39%) من إجمالي إيرادات الشركة	نسبة الإيرادات المحققة من العقود الجوهرية من إجمالي إيرادات الشركة

المصدر: الشركة

وعليه تتعرض الشركة للمخاطر المتعلقة بعملية التعاقد مع الجهات الحكومية، بما في ذلك التأخر في عملية الحصول على الموافقات الداخلية لمباشرة العقود وأي عوامل أخرى قد تؤثر على عدد وقيمة وشروط العقود التي يتم ترسيبها من قبل الجهات الحكومية. كما تحتوي العقود الحكومية على شروط أكثر شدة مقارنة مع العقود التجارية الأخرى وكما أنه يصعب مناقشة شروط وأحكام العقود الحكومية التي تبرمها الشركة مقارنةً بالعقود التجارية الأخرى.

وعليه تتعرض الشركة لخطر عدم قدرة الجهات المتعاقدة معها أو عدم رغبتها بالوفاء بالتزاماتها التعاقدية. وقد تخل الجهات التي تتعاقد معها الشركة بالتزاماتها لأي سبب من الأسباب بما في ذلك نتيجةً لإفلاسها أو عدم ملاءمتها المالية أو تعطل عملياتها، أو في حال عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية تجاه الغير شاملاً ذلك عقد التوريد أو أي عقود أخرى سيتم توقيعها مستقبلاً، وتصبح المخاطر التي تنشأ عن التعامل مع هذه الجهات أكثر حدةً في ظل ظروف السوق الصعبة.

كما لا يمكن التأكيد بأن تلك الأطراف أو الشركة سوف تكون على مستوى تطاعات الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها، وفي حال عدم قدرة الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها على الالتزام ببند تلك العقود، أو في حال وقوع أي منازعات مستقبلية أو قضايا، وخسارة الشركة لتلك المنازعات فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على مركزها المالي وتدفعاتها النقدية ونتائجها التشغيلية وتوقعاتها المستقبلية.

(للاطلاع على العقود الجوهرية مع العملاء منذ بداية العام 2024م، فضلاً راجع القسم الفرعي رقم (3.13) "العقود الجوهرية مع العملاء منذ بداية العام 2024م" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

2.1.17 المخاطر المتعلقة بتنفيذ عقود المشاريع المبرمة مع العملاء

تتصف العقود المبرمة مع العملاء لتنفيذ نطاق الأعمال سواء بتقديم خدمات الإنتاج الإعلامي أو تنظيم الفعاليات و المعارض في كثير من الأحيان على أساس آجال قصيرة إلى متوسطة الأمد تمتد من واحد يوم إلى سنة واحدة في معظمها. وقد تواجه الشركة صعوبات تؤثر على قدرتها على إكمال المشاريع وفقاً لجدول التسليم الزمني المتفق عليه مع العميل، وقد ينتج عن تلك الصعوبات تأخر الشركة باستكمال نطاق العمل أو أي من أجزاءه، بالإضافة إلى التأخر الناتج عن عدم تلبية المتطلبات التنظيمية الأخرى في الوقت المناسب، أو التأخر الناتج عن سوء الأحوال الجوية، أو التأخر الناتج عن مواجهة صعوبات في بيئات العمل، أو التأخر الناتج عن حدوث أوجه القصور في الأداء وعدم تحقيق أخصائي الشركة الأداء المتوقع، وعوامل أخرى يقع كثير منها خارج سيطرة الشركة على سبيل الذكر لا الحصر قيام الموردين بتوفير وتوريد المنتجات والخدمات المطلوبة للمشروع وفق مواصفات ومعايير محددة. وقد يؤدي أي تأخر أو فشل من قبل الموردين في إنجاز الجزء المسند إليهم من المشروع إلى تأخير إنجاز المشروع بشكل عام مما قد يتسبب في تحمل الشركة لتكاليف إضافية. وقد تعجز الشركة عن استرداد التكاليف التي تتكبدها بسبب التأخر في تنفيذ عقود المشاريع. ويمكن أن يؤدي الفشل في الالتزام بجدول التسليم الزمنية أو متطلبات الأداء المتفق عليها إلى تكبد الشركة لتكاليف إضافية، بما في ذلك تعويضات نقدية، ويمكن أن تؤثر هذه المبالغ سلباً وبشكل جوهري على الربح المتوقع من المشروع. ويمكن أن تؤدي العوامل المذكورة أعلاه إلى إلغاء المشروع، وقد لا تتمكن الشركة من تعويض هذه المشاريع بمشاريع مماثلة أو قد لا تتمكن من



تعويضها على الإطلاق. وقد تؤثر حالات التأخير في تنفيذ العقد أو فسخه على سمعة الشركة وعلاقتها مع العملاء، مما يؤثر سلباً على قدرتها في الحصول على عقود جديدة، الأمر الذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

علاوة على ذلك، يمكن لعملاء الشركة تغيير أو تأجيل تنفيذ المشروع أو زيادة أو تخفيض عدد من عناصره بعد الشروع فيه، كما قد تكون بعض العناصر التي يتم توفيرها من قبل الشركة في المشروع تتم من خلال أي من الموردين الذين تتعاقد معهم الشركة، وقد يقوم الموردون بتسليمها ناقصة أو يتم تسليمها بعد التاريخ المحدد لها في الجدول الزمني للمشروع، مما يؤدي إلى تكبد تكاليف إضافية مباشرة أو غير مباشرة. وقد تعجز الشركة سواء من خلال التفاوض أو التحكيم أو التقاضي أو غير ذلك عن الحصول على مبالغ كافية لتعويضها عن العمل الإضافي أو النفقات المتكبدة أو قيام العميل بفرض غرامات تأخير يتم حسمها من مستحقات الشركة. قد يكون التقاضي أو التحكيم بشأن مطالبات التعويض طويلاً ومكلفاً، وغالباً ما يكون من الصعب التنبؤ بتاريخ وطريقة الفصل في المطالبات مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.18 المخاطر المتعلقة بالقرارات والمخالفات

على الشركة أن تلتزم بنطاق العمل المتفق عليه في العقود المبرمة مع عملائها، وفي حال عدم تطبيق التزام الشركة المتفق عليه، قد تتعرض الشركة لمخاطر فرض العملاء غرامات على الشركة، تتمثل أسباب الغرامات بشكل رئيسي في تأخر تسليم المشاريع بعد الانتهاء منها حيث وسبق حصلت الشركة على غرامة خلال العام 2023م بقيمة (89,830) ريال سعودي متعلقة بغرامة إنسحاب من مشروع بعد التعميد مع إحدى الجهات الحكومية والتي تمثل قيمة الضمان الإبدائي بنسبة (1.00%) من قيمة المشروع، كذلك تتمثل أسباب الغرامات في نقص أعداد العمالة المتاحة في المشروع والمتفق عليها في العقد، وذلك بسبب أن الشركة تحدد الموظفين للمشاريع ذات الأولوية العالية مما قد يتسبب في عدم الوفاء بمتطلبات المشاريع الأخرى الأقل أولوية، وبالتالي فرض غرامات على الشركة أو بسبب عدم تمكن الشركة من استقدام موظفيها غير السعوديين من بعض الدول بسبب فرض أي إجراءات حكومية بمنع الاستقدام من بعض الدول، مما قد يؤدي إلى عدم الوفاء بمتطلبات بعض المشاريع وبالتالي فرض غرامات على الشركة. مع الإشارة إلى أنه في حال استلام الشركة أي غرامات مرتبطة بالمشاريع التي تقوم بتنفيذها، فإن تلك الغرامات المفروضة على الشركة المرتبطة بالمشاريع قد يكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

بلغت إجمالي الغرامات والمخالفات خلال العام 2022م ما قيمته (185,301) ريال سعودي جميعها متعلقة بمخالفات وغرامات غير مرتبطة بالمشاريع، كما بلغت إجمالي الغرامات والمخالفات خلال العام 2023م ما قيمته (571,044) ريال سعودي منها غرامة بقيمة (89,830) ريال سعودي متعلقة بغرامة إنسحاب من مشروع بعد التعميد مع أحد الجهات الحكومية والتي تمثل قيمة الضمان الإبدائي بنسبة (1.00%) من قيمة المشروع والباقي عبارة عن مخالفات وغرامات غير مرتبطة بالمشاريع. وللمزيد من التفاصيل الخاصة بالقرارات والمخالفات، يرجى الرجوع إلى القسم الفرعي رقم (3.22) "المخالفات والقرارات" من هذه النشرة).

وبالإضافة إلى ذلك، وبناءً على السياسة المحاسبية في الشركة فإن الإدارة لم تقم بتكوين مخصص لمواجهة أي التزامات محتملة مرتبطة بالقرارات. وعليه فإن توقعات ربحية الشركة المستقبلية من العقود الحالية والمستقبلية قد تتأثر بصورة جوهريّة في حال فرض العملاء غرامات على الشركة نتيجة لعدم الالتزام بنطاق العمل المتفق عليه.

2.1.19 المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية

تعتمد الشركة وخططها المستقبلية للنجاح على خبرات وكفاءات إدارتها التنفيذية والموظفين الرئيسيين، وتهدف الشركة إلى استقطاب وتوظيف الأشخاص المؤهلين لضمان كفاءة وجودة الأعمال من خلال الإدارة الفعالة والتشغيل السليم. كذلك ستحتاج الشركة إلى زيادة رواتب موظفيها لكي تضمن بقاءهم أو لاستقطاب كوادر جديدة ذات مؤهلات وخبرات مناسبة. وعليه إذا خسرت الشركة أيًا من كبار التنفيذيين أو الموظفين المؤهلين ولم تتمكن من توظيف بدائل بنفس مستوى الخبرة والمؤهلات وبتكلفة مناسبة للشركة فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.20 المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم

قد تواجه الشركة أخطاء من الموظفين أو سوء سلوك، والشركة لا تستطيع أن تضمن تلافي سوء سلوك الموظفين أو أخطائهم كالغش والأخطاء المتعمدة والاختلاس والاحتيال والسرقة والتزوير وإساءة استخدام ممتلكاتها والتصرف نيابة عنها دون الحصول على التفويضات الإدارية المطلوبة. وبالتالي قد يترتب عن تلك التصرفات تبعات ومسؤوليات تتحملها الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية مما سوف يؤثر سلباً على سمعة الشركة ووضعها المالي أو نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.21 المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية لتمويل خطط التوسع في المستقبل، ومن الجدير بالذكر، أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدقيقها النقدي والضمانات المقدمة وسجلها الائتماني. ولا تعطي الشركة أي تأكيد أو ضمان بشأن حصولها على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع الشركة، سيكون له أثر سلبي وجوهري على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية.



2.1.22 المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات

قامت الشركة بالتعامل بعملات غير الريال السعودي خلال السنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م و31 ديسمبر 2023م، وذلك فيما يتعلق بالاستعانة بموردين داخليين وخارجيين، وتوضح الجداول أدناه تعاملات الشركة وفقاً للعملات:

الجدول رقم (8): تعاملات الشركة وفقاً للعملات فيما يتعلق بتوريد الخدمات من موردين داخليين وخارجيين

السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م		السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م		العملة
نسبة من إجمالي التوريدات (%)	قيمة التوريدات (ريال سعودي)	نسبة من إجمالي التوريدات (%)	قيمة التوريدات (ريال سعودي)	
81.97%	73,533,114	85.85%	50,226,719	الريال السعودي
7.71%	6,920,636	6.82%	3,992,273	الدرهم الإماراتي
9.12%	8,183,665	7.24%	4,236,248	الدولار الأمريكي
0.10%	85,715	0.00%	-	الجنية المصري
0.50%	452,717	0.08%	46,657	اليورو
0.59%	528,300	0.00%	-	الجنية الإسترليني
100.00%	89,704,148	100.00%	58,501,896	الإجمالي

المصدر: الشركة

الجدول رقم (9): تعاملات الشركة وفقاً للعملات فيما يتعلق ببيع خدمات الشركة

السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م		السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م		العملة
نسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (ريال سعودي)	نسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (ريال سعودي)	
100.00%	178,942,786	100.00%	107,079,689	الريال السعودي
0.00%	0	0.00%	0	الدولار الأمريكي وعملات أخرى
100.00%	178,942,786	100.00%	107,079,689	الإجمالي

المصدر: الشركة

إن الشركة عرضة للتأثر بمخاطر التغيرات في صرف العملات الأجنبية فيما يتعلق بالتزاماتها ومصروفاتها المرتبطة بعملة غير عملة المملكة. وكجزء من سياسة المملكة، فإن الريال السعودي، حتى تاريخ هذه النشرة، مربوط بالدولار الأمريكي بسعر صرف يقدر بـ 3.75 ريال سعودي مقابل 1 دولار أمريكي، إلا أنه لا يوجد تأكيدات على ثبات سعر صرف الريال السعودي مقابل الدولار الأمريكي، وقد تؤدي التقلبات في قيمة الريال السعودي مقابل العملات الأجنبية التي تستخدمها الشركة إلى زيادة تكاليف المعاملات، وفي المقابل فإن سعر صرف الريال السعودي أمام اليورو يخضع لعوامل العرض والطلب ومعرض للتقلبات في أي وقت، وعليه قد تؤدي التقلبات في قيمة الريال السعودي مقابل العملات الأجنبية (لا سيما الدولار الأمريكي واليورو والجنية الإسترليني) إلى التأثير سلباً وبشكل جوهري على نتائج عمليات الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.23 المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودية

يعتبر الالتزام بمتطلبات السعودية متطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة، بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة. ووفقاً لبرنامج نطاقات الصادر عن وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، بلغت نسبة السعودة لدى الشركة كما في تاريخ 31 ديسمبر 2023م (48.39%)، كما بلغت النسبة وفق نطاقات (62.00%) ومُصنفة ضمن النطاق "البلاتيني"، إلا أنه في حال عدم استمرارها في الحفاظ على هذه النسب أو في حال قررت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فرض سياسات توطین أكثر شدة في المستقبل، ولم تتمكن الشركة من الالتزام بمتطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، فإن ذلك سيؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة تفرضها الجهات الحكومية، كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل الكفالة للعاملين غير السعوديين، والتي سيكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي رقم (3.23) "الموظفون والسعودة" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

2.1.24 المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية

قد يؤدي أي ضرر من الكوارث الطبيعية يصيب مرافق الشركة مثل الفيضانات والحرائق والزلازل والأحداث الطبيعية الأخرى والتي لا تتوفر تغطية تأمينية كافية عليها (باستثناء الممتلكات التي تم التأمين عليها) (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع الخطر رقم (2.1.29) "المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية" من القسم (2) "عوامل المخاطرة" في هذه النشرة) أو لا تتوفر بشروط معقولة تجارياً، إلى تكبد الشركة تكاليف كبيرة وطاقلة. وفي حال تكبدت الشركة تكاليف جراء وقوع الكوارث الطبيعية، فإنه سيؤثر بشدة على قدرة الشركة على أداء وممارسة عملياتها والالتزام بمتطلباتها التعاقدية، وبالتالي التأثير سلباً على نتائجها التشغيلية. وفي حالة حدوث كوارث طبيعية وإضرارها بمرافق وأصول الشركة، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.25 المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء

تسعى الشركة إلى المحافظة على رضا عملائها من خلال الاستمرار في تقديم نفس مستوى جودة خدماتها، ولكن في حال عدم قدرة الشركة على الاستمرار بتقديم خدماتها بنفس مستوى الجودة، فإن ذلك سوف يؤثر سلباً على سمعتها لدى عملائها وبالتالي العزوف عن التعامل معها، مما يؤثر بشكل سلبي وجوهري على مبيعات الشركة وبالتالي على نتائج العمليات التشغيلية والمالية.

2.1.26 المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية

قامت الشركة بتقديم الإقرارات الزكوية لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك لجميع السنوات السابقة من بداية تأسيس الشركة وحتى العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2023م، وحصلت على شهادة زكاة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن جميع الأعوام السابقة حتى عام 2023م، حيث حصلت على شهادة الزكاة عن العام 2023م برقم (1022048910) وتاريخ 1445/10/15هـ (الموافق 2024/04/24م) وتنتهي في تاريخ 1446/11/02هـ (الموافق 2025/04/30م).

وكما بتاريخ هذه النشرة لم تستلم الربوط الزكوية للسنوات منذ بداية تأسيس الشركة وحتى العام 2023م، وكما بتاريخ هذه النشرة لا يوجد أي مبالغ أخرى قائمة مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وكما وبتاريخ هذه النشرة لم تقم بتكوين أي مخصص لأي فروقات زكوية محتملة قد تطلبها هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ناتجة عن الإقرارات الزكوية المقدمة عن السنوات السابقة.

لا تستطيع الشركة التنبؤ ما إذا كانت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ستقبل تقديراتها الزكوية للسنوات المالية التي لم تقم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بإصدار الربوط الزكوية النهائية لها حتى تاريخ هذه النشرة، أو ستطالبها بدفع أي فروقات زكوية مستقبلاً، مع الإشارة إلى أنه في حال قيام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بمطالبة الشركة مستقبلاً بدفع مبالغ إضافية وفروقات زكوية عن الإقرارات المقدمة من الشركة المقدمة عن السنوات المالية منذ التأسيس وحتى العام 2023م، فإن الشركة ستتحمل سداد تلك الفروقات الزكوية والمبالغ الإضافية، ولن يتحمل المساهمون الحاليون أي من تلك الفروقات الزكوية والمبالغ الإضافية.

2.1.27 المخاطر المتعلقة بأسعار خدمات الشركة

قد يطلب عملاء الشركة أسعار أقل مقابل الخدمات المقدمة من قبل الشركة. وقد يؤدي دخول شركات ومنافسين جدد لقطاعات الإنتاج الإعلامي وتنظيم المعارض والفعاليات أو توسيع أعمال المنافسين الحاليين وتطويرها أو دمجها، زيادة نسبة وعدد مقدمي الخدمات وبالتالي إلى انخفاض أسعار الخدمات التي تقدمها الشركة لعملائها. وسينتج عن تقليل الأسعار لإحدى الأسباب المذكورة أعلاه انخفاض نسبة هامش الربح التي تحققها الشركة من الخدمات المقدمة للعملاء، وبالتالي تقليل نسبة أرباح الشركة من أعمالها بشكل عام. وسيكون للعوامل المذكورة أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

2.1.28 المخاطر المتعلقة بإدارة المراجعة الداخلية

تتمثل أهم مهام إدارة المراجعة الداخلية في إصدار تقارير دورية إلى لجنة المراجعة تلخص نتائج جميع مهام التدقيق وتقييمات المخاطر ونظم الرقابة الداخلية لدى الشركة، والتي تهدف للتعليق على أهم المخاطر بشكل فوري وتطبيق الإجراءات التصحيحية لتخفيف تأثير الشركة بتلك المخاطر، مع الإشارة إلى أن الشركة قامت بتعيين شركة عبدالله الحديدي للخدمات المهنية لأداء مهام المراجعة الداخلية بالشركة، إلا أنه وفي حال شغور إدارة المراجعة الداخلية مستقبلاً، فإن الشركة ستكون معرضة لمخاطر تشغيلية وإدارية ومالية ورقابية لا سيما بعد إدراج الشركة في السوق الموازية، وهو ما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة المالية.



2.1.29 المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية

كما في تاريخ هذه النشرة، تحتفظ الشركة بالتأمين الطبي للموظفين وتأمين السيارات وفق الجدول التالي:

الجدول رقم (10): وثائق التأمين

اسم المؤمن	الجهة المؤمنة	نوع التأمين	تاريخ إنتهاء التأمين
شركة مفيد	شركة بوبا للتأمين التعاوني	تأمين طبي	تاريخ 2024/09/29م
شركة مفيد	شركة تكافل الراجحي	تأمين مركبات	تاريخ 2024/06/19م
شركة مفيد	شركة ملاذ للتأمين التعاوني	تأمين مركبات	تاريخ 2024/11/21م

المصدر: الشركة

غير أنه قد لا يكون لدى الشركة جميع العقود التأمينية المهمة لأعمالها وأصولها، أو لا يكون لديها الغطاء التأميني الكافي في كل الحالات، أو أنه لا يغطي جميع المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة مثل المخاطر الناتجة عن الكوارث الطبيعية. كما أنه من الممكن أن تقع أحداث في المستقبل لا تكون الشركة مؤمنة ضدها بشكل يغطي الخسائر المحتملة، أو قد لا تكون مؤمنة ضدها على الإطلاق. ولا يوجد أي ضمان أن عقود التأمين الخاصة بالشركة ستظل متاحة بشروط مقبولة تجارياً، أو ستظل متاحة على الإطلاق. إن أيضاً من هذه الأحداث أو الظروف أو وقوع حدث غير مؤمن عليه للشركة سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال وأصول الشركة وأوضاعها المالية ونتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.30 المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل والسيولة

تتمثل مخاطر إدارة رأس المال العامل في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية حال استحقاقها، وقد بلغت نسبة التداول (3.35) مرة و(3.69) مرة كما في 31 ديسمبر 2022م وكما في 31 ديسمبر 2023م على التوالي، وقد بلغ صافي رأس المال العامل ماقيمته (38.29) مليون ريال سعودي وماقيمته (60.09) مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2022م ووكما في 31 ديسمبر 2023م على التوالي، وقد لا تتمكن الشركة من الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق. ويمكن أن تنتج مخاطر إدارة رأس المال العامل أيضاً عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها، وقد تقع أية أحداث طارئة أو مفاجئة قد تتطلب سيولة فورية، مما يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج العمليات التشغيلية والمالية.

2.1.31 المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل

■ اتفاقية تسهيلات المراجعة مع البنك الأهلي السعودي

قامت الشركة بالحصول على اتفاقية تسهيلات مراجعة مع البنك الأهلي السعودي بحد ائتماني بقيمة (3,061,191) ريال سعودي مستحقة السداد بدفعات وتواريخ محددة مسبقاً في الاتفاقية لغرض اعتمادات مستندية. مع الإشارة إلى أن الشركة قد قامت بالسداد المبكر وإقفال التسهيلات بتاريخ 2023/07/31م.

وفيما يلي ملخص الحركة لاتفاقية التسهيلات مع البنك الأهلي السعودي:

الجدول رقم (11): ملخص حركة رصيد اتفاقية المراجعة مع البنك الأهلي السعودي

بيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م	السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م
إجمالي سقف منتج المراجعة	3,061,191	3,061,191
المبالغ مستخدمة على شكل:		
خطابات ضمان	0	0
تمويل رأس مال عامل	0	0
اعتمادات مستندية	0	0
مجموع المبالغ المستخدمة	0	0

المصدر: الشركة



وفيما يلي ملخص الرصيد لاتفاقية المراجعة مع البنك الأهلي السعودي:
الجدول رقم (12): رصيد اتفاقية المراجعة مع البنك الأهلي السعودي

بيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م	السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م
رصيد التسهيلات أول المدة	3,061,191	2,604,455
المستلم خلال السنة	0	0
المسدد خلال السنة	456,736	1,940,471
رصيد التسهيلات نهاية المدة	2,604,455	663,984 (*)

المصدر: الشركة

(*) قامت الشركة بإشعار البنك الأهلي السعودي بأنه يوجد رصيد متبقي لصالح البنك مستحق السداد.

■ اتفاقية مراجعة مع بنك الرياض

قامت الشركة بتجديد اتفاقية تسهيلات مراجعة بتاريخ 1444/02/16 هـ (الموافق 2022/09/13 م) مع بنك الرياض بحد ائتماني بقيمة (17,059,000) ريال سعودي مستحقة السداد بدفعات وتواريخ محددة مسبقاً في الاتفاقية لغرض اعتمادات مستندية.

كما بتاريخ 1445/10/27 هـ (الموافق 2024/05/06 م) حصلت الشركة على عدم ممانعة بنك الرياض من قيام الشركة بتسجيل وطرح وإدراج أسهمها في السوق الموازية مما سينتج عنه تغير في هيكل رأس المال وبالتالي التغير في نسب الملكية للشركاء الحاليين.

وفيما يلي ملخص الحركة لاتفاقية التسهيلات مع بنك الرياض:

الجدول رقم (13): ملخص حركة رصيد اتفاقية المراجعة مع بنك الرياض

بيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م	السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م
إجمالي سقف منتج المراجعة	0	17,059,000
المبالغ مستخدمة على شكل:		
خطابات ضمان	0	1,750,581
تمويل رأس مال عامل	0	0
اعتمادات مستندية	0	6,551,273
مجموع المبالغ المستخدمة	0	8,301,855

المصدر: الشركة



وفيما يلي ملخص الرصيد لاتفاقية المراجعة مع بنك الرياض:
الجدول رقم (14): رصيد اتفاقية منتج المراجعة مع بنك الرياض

السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م	السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م	بيان (بالريال السعودي)
0	0	رصيد التسهيلات أول المدة
6,551,273	0	المستلم خلال السنة
886,716	0	المسدد خلال السنة
5,664,557	0	رصيد التسهيلات نهاية المدة

المصدر: الشركة

الضمانات: إن اتفاقية المراجعة مضمونة بأكملها من:

- سند لأمر مقدم من قبل الشركة بقيمة تسعة عشر مليون وسبع مائة وثمانين ألف ريال سعودي (19,780,000)
- كفالة غرم وأداء تضامنية من الشريك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني والمساهم السابق/ يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي تغطي كامل حدود التسهيلات والبالغة سبعة عشر مليون وتسعة وخمسين ألف ريال سعودي (17,059,000)
- كفالة برنامج ضمان التمويل للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم (منشآت - برنامج كفالة) تغطي حدود هيكل التسهيلات).

كما أن زيادة مديونية الشركة سيؤدي إلى تعرضها لمخاطر إضافية، وقد يترتب على مديونية الشركة زيادة في معدلات الفائدة، مما سيؤدي بدوره إلى زيادة مصاريف الشركة وانخفاض أرباحها الصافية، ويجعلها أكثر عرضة للمخاطر المتعلقة بالتقلبات السلبية في السوق وفي الوضع الاقتصادي العام، كما قد يؤدي ارتفاع مستوى المديونية إلى الحد من قدرة الشركة على القيام بعمليات استحواد استراتيجية، أو قد يدفعها إلى القيام بعمليات غير استراتيجية لبيع أصول أو التصرف فيها، كما قد يحد من قدرتها على الحصول على تمويل إضافي. وعلى الرغم من اتفاقيات التمويل الموقعة حالياً لا تتضمن أي قيود مفروضة على آلية توزيع الأرباح، إلا أنه قد يتضمن أي من عقود التمويل المستقبلية أي تعهدات تفرض قيوداً على أعمال الشركة أو آلية توزيع الأرباح.

مع الإشارة إلى أنه في حال إخلال الشركة بالتزاماتها التعاقدية مع الجهات الممولة سيؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة، ورفع دعاوى قضائية ضد الشركة، مما ينعكس سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.32 المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الضمانات الشخصية

اعتمدت الشركة على ضمانات شخصية مقدمة من الشركة والمساهمين بالشركة وفق التالي:

■ اتفاقية بنك الرياض

وفق اتفاقية المراجعة التي أبرمتها الشركة مع بنك الرياض، اعتمدت الشركة على ضمانات شخصية مقدمة من قبل كلاً من المساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني، والمساهم السابق/ يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي، تتمثل في كفالة غرم وأداء تضامنية تغطي كامل قيمة التسهيلات والبالغة سبعة عشر مليون وتسعة وخمسين ألف (17,059,000) ريال سعودي. مع الإشارة إلى أن الشركة حصلت بتاريخ 1445/10/27هـ (الموافق 2024/05/06م) على موافقة بنك الرياض على نقل الضمانات من المساهمين السابقين للمساهمين الجدد.

وبالتالي في حال إلغاء الضمانات المقدمة أو عدم مقدرة الشركة على الحصول على الدعم والضمانات من المساهمين المشار إليهم أعلاه، فإنه سيكون من الصعب على الشركة الحصول على التسهيلات البنكية المطلوبة أو قد تطلب الجهات المقرضة سداد القروض والتسهيلات على الفور، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

كما أنه وفي حال تأخر أو عدم موافقة بنك الرياض على نقل الضمانات الشخصية المقدمة من المساهم السابق/ يوسف عواض عوض الله الكرشعي للمساهم الحالي/ نايف عوض عوض الله الكرشعي وفي حال تأخر و/ أو تخلف شركة مفيد بالسداد للدفعات المستحقة لبنك الرياض أو عدم الإلتزام بشروط وتعهدات التسهيلات الائتمانية، فإن بنك الرياض سيقوم بالتنفيذ على الضمانات الشخصية المقدمة من قبل المساهمين بما فهم المساهم السابق/ يوسف عواض عوض الله الكرشعي مما سيؤثر سلباً على العلاقة بين الشركة وكلاً من المساهم السابق/ يوسف عواض عوض الله الكرشعي وبنك الرياض، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

2.1.33 المخاطر المتعلقة بحدثة التحول إلى شركة مساهمة وعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة

تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/30هـ (الموافق 2009/10/19م) الصادر بمدينة الرياض، وبالتالي فإن كبار التنفيذيين يتمتعون بخبرة محدودة أو قد لا تتوفر لديهم أي خبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة والتقييد بالأنظمة واللوائح التي



تخضع لها، وسيتوجب على كبار التنفيذيين بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذيين ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة، مما قد يقلل من الوقت الذي يخصصه كبار التنفيذيين لإدارة الأعمال اليومية للشركة والذي بدوره قد يؤدي إلى التأثير على نتائج أعمال الشركة. بالإضافة إلى ذلك فإنه في حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة فيما يخص أعمالها أو في حال عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة سيؤدي إلى تعريض الشركة للعقوبات والغرامات النظامية التي من شأنها التأثير بشكل سلب وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.34 المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية

إن الشركة طرف في دعاوى قضائية (بصفحتها مدعى) بإجمالي عدد (10) قضايا بإجمالي قيم مطالبة تبلغ (8,301,403) ريال سعودي، وحتى تاريخ هذه النشرة، لم تقم الشركة بعمل مخصص مقابل الدعاوى المرفوعة من قبلها.

إن الشركة طرف في دعاوى قضائية (بصفحتها مدعى عليها) في قضية واحدة فقط بإجمالي قيم مطالبة تبلغ (26,070,000) ريال سعودي، وحتى تاريخ هذه النشرة، وقد قامت الشركة بعمل مخصص إضافي خاص بالدعاوى القضائية بقيمة (1,300,000) ريال سعودي خلال العام 2023م. مع العلم بصودر حكم قضائي بتاريخ 1446/04/03هـ (الموافق 2024/10/06م) من محكمة الدرجة الأولى (المحكمة العامة بالرياض - الدائرة الثلاثون) بعدم قبول طلب الجهة المدعية تجاه شركة مفيد.

(وليزيد من التفاصيل الخاصة بالدعاوى القضائية القائمة، يرجى الرجوع إلى القسم الفرعي رقم (3.22) "الدعاوى القضائية القائمة" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

إن الشركة معرضة للدعاوى والشكاوى خلال ممارسة أعمالها التشغيلية، وهي لا تستطيع أن تتوقع بشكل دقيق حجم تكلفة الدعاوى أو الإجراءات القضائية التي يمكن أن تُقيمها أو تُقام ضدها، أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي قد تصدر بحقها وما تتضمنه من تعويضات وجزاءات. وبالتالي، فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا قد تؤثر سلباً على الشركة ونتائج عملياتها. وقد تشمل الدعاوى على سبيل المثال لا الحصر، المسائل الزكوية والضريبية ونظام العمل والتأمينات الاجتماعية والتعاقد مع العملاء والموردين والأضرار الأخرى التي تنجم عن الإهمال أو الاحتيال من قبل أشخاص أو كيانات بشكل يكون خارج عن نطاق سيطرة الشركة. وبالتالي فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا ستؤثر سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية. وكما في تاريخ هذه النشرة، وبخلاف ما ذكر أعلاه، فإن الشركة ليست خاضعة لأي دعاوى قضائية أو إجراءات قانونية قد تؤثر جوهرياً على أعمال الشركة أو على وضعها المالي.

2.1.35 المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذيين

ستخضع الشركة بعد التسجيل والإدراج في السوق الموازية لنظام السوق المالية وللأنظمة واللوائح والتعاميم الصادرة من هيئة السوق المالية، وفي حال عدم مقدرة الشركة على التقيد في أي من اللوائح والأنظمة التي تخضع لها، ستتحمل تكاليف، وعقوبات مثل إيقاف التداول على الأسهم مؤقتاً أو إلغاء إدراج أسهم الشركة في حال عدم التزامها؛ مما سيؤثر بشكل سلب على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وربحيتها.

2.1.36 المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

تعتمد الشركة على أنظمة تقنية المعلومات لإدارة أعمالها ومراقبتها، مما يُعرض الشركة لمخاطر تعطل هذه الأنظمة، كانهيار النظام أو فشل أنظمة الحماية أو اختراق أنظمة الشركة أو الفيروسات الإلكترونية أو الكوارث الطبيعية أو الحرائق أو أخطاء الاتصال أو عدم توفر العمالة الماهرة اللازمة لتشغيل هذه الأنظمة وإدارتها أو تسرب البيانات والمعلومات السرية الخاصة بالشركة أو بعملائها أو بموظفيها أو انخفاض درجة أمان تلك البيانات والمعلومات، وإذا فشلت الشركة في الحفاظ على أنظمة تقنية المعلومات وتطورها أو في حال وجود أي أعطال في وظائفها أو حدوث عطل كبير أو إخفاق متكرر أو في حال وقوع أي من الأحداث المذكورة أعلاه، سيؤثر ذلك بشكل سلب وبشكل جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائجها المالية والتشغيلية.

2.1.37 المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة، بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19)

نظراً للتأثيرات السلبية على اقتصاد المملكة والاقتصاد العالمي ككل الناتجة عن تبعات تفشي جائحة فيروس كورونا (كوفيد-19) المستجد والذي بدأ بالتفشي منذ أواخر شهر ديسمبر 2019م بداية من الصين ومن ثم في جميع أنحاء العالم، وما صاحب ذلك من القرارات الصادرة من الجهات المختصة بالمملكة العربية السعودية بشأن الإجراءات الاحترازية والتدابير الوقائية للتصدي والحد من إنتشار جائحة فيروس كورونا المستجد (كوفيد-19)، والتي تقتضي على سبيل المثال لا الحصر: بحظر التجول الجزئي أو الكامل في بعض مدن ومحافظات المملكة وإغلاق مراكز التسوق ومعارض البيع بالتجزئة وتقليص عدد ساعات العمل لبعض القطاعات أو الزام بعضها بالعمل عن بعد وغير ذلك، وتعليق جميع رحلات الطيران الداخلي والحافلات وسيارات الأجرة والقطارات، وتعليق الدخول لأغراض العمرة وزيارة المسجد النبوي من خارج المملكة وفرض قيود مؤقتة على جميع الحجاج والمعتمرين المقيمين في المملكة لمنعهم من زيارة مدينتي مكة المكرمة والمدينة المنورة وإغلاق المجمعات التجارية وجميع الأنشطة داخلها باستثناء محال بيع المواد الغذائية والصيدليات.

إن تفشي أي مرض من الأمراض المعدية منها على سبيل المثال فيروس كورونا (COVID-19) ومتلازمة الشرق الأوسط التنفسية (MERS) وفيروس الانفلونزا (HINI) ومتلازمة العدوى التنفسية الحادة (SARS) في منطقة الشرق الأوسط أو أي منطقة أخرى سيتربط عليه أثر سلب وجوهري على اقتصاد المملكة وبالتالي على عمليات الشركة كإنخفاض إيراداتها أو عدم القدرة على تحصيل الذمم المدينة من عملاء الشركة أو الانهيار المبكر لعقود التاجر وصعوبة تجديد عقود التاجر أو التعامل مع عملاء جدد خلال تلك الفترة. بالإضافة إلى أنه في حال إصابة أحد موظفي الشركة بالفيروس أو غيره من الأمراض المعدية في المستقبل فإن ذلك سيؤثر سلباً على سير أعمال الشركة وتوقعاتها المستقبلية.



2.1.38 المخاطر المتعلقة بالداينين التجاريين

بلغ رصيد الداينين التجاريين للشركة ما قيمته (8,998,438) ريال سعودي وما قيمته (9,872,525) ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2022م وكما في 31 ديسمبر 2023م على التوالي. وتمثل الذمم الدائنة التجارية من مجموع المطلوبات مانسبته (44.78%) ومانسبته (30.84%) كما في 31 ديسمبر 2022م وكما في 31 ديسمبر 2023م على التوالي. مع الإشارة إلى أن متوسط فترة الائتمان الممنوحة للشركة من قبل معظم الموردين تصل إلى (60) يوم.

الجدول رقم (15): جدول أعمار الذمم الدائنة التجارية للعامين 2022م و 2023م

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023م		الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022م		أعمار الذمم الدائنة التجارية (يوم)
النسبة (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (%)	القيمة (ريال سعودي)	
46.11%	4,551,976	77.67%	6,989,170	من 0 يوم إلى 30 يوم
5.11%	504,122	1.35%	121,432	من 30 يوم إلى 60 يوم
0.00%	0	7.90%	710,836	من 60 يوم إلى 90 يوم
48.79%	4,816,427	13.08%	1,177,000	أكثر من 120 يوم
100.00%	9,872,525	100.00%	8,998,438	إجمالي الذمم الدائنة التجارية

المصدر: الشركة

وفي حال تقادم الذمم الدائنة التجارية قد لا تتمكن الشركة من سداد كامل ذممها الدائنة التجارية أو سدادها في المدة المتفق عليها مع الموردين، الأمر الذي قد يُصعب حصول الشركة على اتفاقيات شراء بالدين بشروط مناسبة في المستقبل أو قد يعرضها ذلك إلى رفع دعاوى قضائية من قبل الداينين، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على عملياتها التشغيلية ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.39 المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً

تعتمد قدرة الشركة على توسيع أعمالها وأدائها المستقبلي على عدة عوامل من بينها القدرة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياجات الشركة للقيام بخطةها المستقبلية، وإذا لم تتمكن الشركة من توفير القوى العاملة الكافية بما يتناسب مع أعمالها واحتياجاتها فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على نجاح الشركة في تنفيذ الخطط المستقبلية للتوسع في الأعمال وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على نتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.40 المخاطر المتعلقة بعدم مطابقة المنتجات والخدمات للمواصفات والأنظمة

ينبغي على الشركة الالتزام بأن تكون المواصفات الفنية للمنتجات والخدمات مطابقة لمطالبات العملاء. وتعتمد الشركة على الموردين الذين يوفر لهم بعض الخدمات والمنتجات. وبالرغم من أن الشركة لا تشرف مباشرة على جودة تلك المنتجات، إلا أنها تظل مسؤولة عن أي عيوب فيها عملاً بالأنظمة المطبقة ومتطلبات وزارة التجارة، مما سوف يعرضها لمطالبات وإجراءات نظامية تتعلق بضمان جودة المنتجات وسلامتها.

وقد ترفع ضد الشركة دعاوى المسؤولية فيما يتعلق بجودة المنتجات وضماتها ومطابقتها للمواصفات القياسية السعودية وفي حال عدم اجتيازها لإجراءات مراقبة الجودة أو في حال لم تتمكن الشركة من استيراد منتجاتها وفقاً للمعايير والمواصفات والأنظمة السعودية لأي سبب من الأسباب، أو في حال اكتشاف أي خلل أثناء معاينة وفحص المنتجات، أو فقدان الشركة للشهادات والاعتمادات، فإن ذلك سوف يضر بسمعتها وثقة العملاء في منتجاتها، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة وعلى إيراداتها وتوقعاتها ونتائج عملياتها ووضعها المالي وعلى سعر السهم.

2.1.41 المخاطر المتعلقة بالبيئة المنافسة

تعمل الشركة في بيئة تنافسية، ولا يوجد ضمان باستمرار قدرة الشركة على المنافسة بشكل فعال مع الشركات الأخرى في السوق، وتتميز تلك المنافسة بأنها سريعة التغير من الناحية التقنية ومتطلبات العملاء وتطوير وتحديث الخدمات المقدمة إلى السوق حديثاً وتحديثها، وتتوقع الشركة أن تواجه منافسة في المنتجات والخدمات أو الزيادة في الأسعار. وقد ينتج عن المنافسة القوية في المنتجات والخدمات تغير في الأسعار وزيادة في التكاليف والمصروفات، منه على سبيل المثال تكاليف إيجار معدات ومولدات وتكاليف تجهيز مواقع الفعاليات بالإضافة إلى تكاليف الدعاية والإعلان، بالإضافة إلى ذلك، قد تعمل الشركات المنافسة الحالية والرئيسية للشركة على إنشاء علاقات شراكة فيما بينهم أو مع أطراف أخرى والتي من شأنها أن تحسن وتطور مصادريهم. ونتيجةً لصفقات الاستحواذ تلك، قد تحتاج الشركات المنافسة الحالية والرئيسية للشركة أن تعمل على تطوير الخدمات الجديدة، وبدء أو إيقاف المنافسة في الأسعار، والاستفادة من الفرص الأخرى المتواجدة بسرعة أكبر أو تطوير وتوسيع عروضهم بسرعة وبشكل أوسع من الشركة. وقد يعمل المنافسون على مضاعفة خدماتهم المعروضة والتي من شأنها أن تقلل حصة الشركة الحالية في السوق. وسيكون لكل ما ذكر أعلاه تأثير سلبي كبير وبشكل جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

2.1.42 المخاطر المتعلقة بوجود بعض أصول الشركة على عقارات مستأجرة

كما في تاريخ هذه النشرة، لدى الشركة عدد من العقارات مستأجرة تتمثل في كلاً من (مكتب إداري) بمدينة الرياض بإجمالي مساحة تبلغ (675) متر مربع تستخدمه الشركة كعقار رئيسي لها، و(استوديو لأغراض الإنتاج الإعلامي) بمدينة الرياض بإجمالي مساحة تبلغ (340) متر مربع، و عدد (مستودعين) بمدينة الرياض بإجمالي مساحة تبلغ (3,020) متر مربع، و(ورشة) بمدينة الرياض بإجمالي مساحة تبلغ (720) متر مربع، وعدد (2) استوديوهات بمدينة الرياض بإجمالي مساحة تبلغ (280) متر مربع، و(ورشة) بمدينة الرياض بإجمالي مساحة تبلغ (900) متر مربع، و (إسكان عمالة) بإجمالي مساحة تبلغ (750) متر مربع، بالإضافة إلى استئجار (قطعتي أرض) بمحافظة رماح بإجمالي مساحة (7,500) متر مربع، ولزالت جميع العقود سارية المفعول ويجدد بموافقة الطرفين، علماً بأن رصيد القيمة الدفترية (قبل خصم الإهلاك التراكمي) للتحسينات التي قامت الشركة بالقيام بها على العقارات المشار لها أعلاه بلغ (218,325) ريال سعودي ومقيمتها (1,980,819) ريال سعودي كما في تاريخ 31 ديسمبر 2022م وكما في تاريخ 31 ديسمبر 2023م على التوالي. (فضلاً راجع القسم الفرعي رقم (3.17) "العقارات التي تستأجرها الشركة" من هذه النشرة).

لذلك، إن عدم قدرة الشركة على الالتزام بشروط العقود أو عدم القدرة على الحفاظ و/ أو تجديد العقود مع ملاك العقارات سوف يؤدي ذلك إلى دخول الشركة في نزاعات قضائية وسحب العقارات المستأجرة، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على استمرارية أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

كما أن عدم قدرة الشركة على تجديد تلك العقود بشروط مماثلة لتتي تطبق على العقود الحالية، سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

كما أنه في حال لم تتمكن الشركة من تجديد أي عقود الإيجار الخاصة بها لأي سبب من الأسباب، فستضطر إلى البحث عن مواقع أخرى تكون كلفتها أعلى من كلفة المواقع الحالية أو قد تكون بشروط أقل ملائمة من شروط العقود الحالية، كما قد تتحمل الشركة نتيجة لذلك نفقات رأسمالية إضافية ناتجة عن تجهيز العقارات المستأجرة بعقود جديدة، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.43 المخاطر المتعلقة بالتشكيل الحالي لمجلس الإدارة

تعتمد الشركة على مجلس إدارتها في تسيير أعمال الشركة نظراً للخبرات العملية التي يمتلكونها، ويتكون مجلس إدارة الشركة في دورته الحالية التي بدأت من تاريخ 19/05/1445هـ (الموافق 03/12/2023م) وتنتهي بتاريخ 04/07/1449هـ (الموافق 02/12/2027م) من عدد أربعة (4) أعضاء من بينهم عضو واحد (1) مستقل، (المزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (4.3) "مجلس الإدارة" من هذه النشرة)، وحيث أن الفقرة الثالثة (3) من المادة السادسة عشرة (16) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية نصت على أن لا يقل عدد أعضاء مجلس الإدارة المستقلين عن عضوين أو عن ثلث أعضاء المجلس أهما أكثر، وعلى الرغم من أن لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات المدرجة في السوق الموازية كما في تاريخ هذه النشرة، إلا أنه في حال تطبيقها بشكل إلزامي فإن الشركة ستكون ملزمة بتطبيق جميع المواد الإلزامية فيها، بما في ذلك الالتزام بعدد أعضاء مجلس الإدارة المستقلين كما ذكر أعلاه، وفي حال عدم التزامها بذلك مستقبلاً فإنها ستكون عرضة للمخالفات الجزائية من قبل هيئة السوق المالية، والتي سيكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

2.1.44 المخاطر المتعلقة بالأصول الثابتة

لدى الشركة أصول ثابتة تتمثل في كل من أثاث وتجهيزات وشاشات عرض وصوتيات وآلات ومعدات وسيارات تستخدمها الشركة في عملياتها التشغيلية وبمعدل متوسط إهلاك سنوي يتراوح من (10.00%) إلى (25.00%) وبمتوسط عمر إنتاجي يتراوح من أربع (4) سنوات لكل من شاشات العرض والصوتيات والآلات والمعدات والسيارات وعشر (10) سنوات للأثاث والتجهيزات، كما بلغت نسبة الإهلاك المجمع من إجمالي القيمة الدفترية للأصول الثابتة مانسبته (44.52%) و (33.91%) كما في 31 ديسمبر 2022م وكما في 31 ديسمبر 2023م على التوالي، وهي مهمة للغاية لنجاح عملياتها. لذلك تعتمد الشركة على التشغيل الموثوق والمتسق لهذه المعدات من أجل تحقيق أهدافها وتوقعاتها المالية. إن أي عطل غير متوقع يطرأ على أي من الأصول الثابتة أو أي صيانة مطولة لها من شأنه أن يعطل العمليات التشغيلية في الشركة بالشكل الذي يلبي مطالب عملائها أو الالتزام بمتطلباتها التعاقدية. وفي حال وجود أي إخفاق سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية ونتائج عملياتها.

كما أنه وفي حال وجود إضافات جوهريّة في الأصول الثابتة متضمنة أثاث وتجهيزات وشاشات عرض وصوتيات وآلات ومعدات وسيارات، فإن ذلك سيزيد من مصروف الإهلاك السنوي مع التوضيح أن مصروف الإهلاك السنوي بلغ مقيمتها (2,963,100) ريال سعودي ومقيمتها (4,539,118) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م والسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م شكلت مانسبته (4.65%) ومانسبته (4.73%) من إجمالي تكلفة الإيرادات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م والسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م على التوالي، وفي حال عدم تحسن مستوى ربحية الشركة نتيجة للإضافات الجوهريّة في الأصول الثابتة، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي على ربحية الشركة نتيجة لزيادة مصروف الإهلاك السنوي وبالتالي التأثير في أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



2.1.45 المخاطر المتعلقة بأثر ازدياد المصاريف التشغيلية على أعمال الشركة

بلغت المصاريف العمومية والإدارية ما قيمته (8,731,667) ريال سعودي وما قيمته (19,054,689) ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2022م وكما في 31 ديسمبر 2023م على التوالي، والتي شكلت مانسبته (8.15%) ومانسبته (10.65%) على التوالي من إجمالي إيرادات الشركة كما في 31 ديسمبر 2022م وكما في 31 ديسمبر 2023م على التوالي، وتتمثل الزيادة في المصاريف العمومية والإدارية لارتفاع معظم بنود المصاريف العمومية والإدارية وبشكل رئيسي زيادة الرواتب والأجور والبدلات من (3,625,148) ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م إلى (7,189,442) ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م، بالإضافة إلى قيام الشركة بتكوين مخصص إضافي خاص بالدعاوى القضائية بقيمة (1,300,000) ريال سعودي خلال العام 2023م.

قد تزداد مصاريف الشركة التشغيلية نتيجة لمجموعة من العوامل بما فيها - على سبيل المثال لا الحصر - زيادة تكاليف الرواتب والأجور، وتكاليف استهلاك الوقود والمياه والكهرباء، وتكاليف الإصلاح والصيانة، وأقساط التأمين، والتكاليف المتعلقة بزيادة إيجارات العقارات المستأجرة من قبل الشركة. وتجدر الإشارة إلى أن أسعار الوقود والمياه والكهرباء قد ارتفعت في السنوات الماضية. كما قد تؤدي أي زيادة في متطلبات سعودة الوظائف بالشركة ومخاطر زيادة تكاليف استقطاب العمالة الأجنبية إلى زيادة مصاريف الشركة التشغيلية. وسوف يترتب على أية زيادة في المصاريف التشغيلية للشركة انخفاض في تدفقاتها النقدية وهامش ربحها والمبالغ المتاحة لتشغيل عملياتها ولأي توسع مستقبلي. وهذا بدوره سوف يكون أثر سلبى وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.46 المخاطر المتعلقة بزيادة مطلوبات الشركة

تتكون مطلوبات الشركة من مطلوبات متداولة وغير متداولة موزعة على كل من البنود التالية: (تسهيلات بنكية، ذمم دائنة تجارية، مصروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى، مستحق إلى أطراف ذات علاقة، مخصص الزكاة، والتزامات منافع الموظفين)، ويوضح الجدول التالي تفاصيل رصيد المطلوبات ونسبته من إجمالي الموجودات وحقوق الملكية:

الجدول رقم (16): تفاصيل رصيد المطلوبات ونسبته من إجمالي الموجودات وحقوق الملكية

السنة	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م
رصيد المطلوبات	20,094,911	32,015,251
المطلوبات كنسبة من الموجودات	%29.70	%27.48
المطلوبات كنسبة من حقوق الملكية	%42.25	%37.90

المصدر: الشركة

وفي حال عدم قدرة الشركة الوفاء بالمطلوبات المالية المستحقة عليها أمام البنوك الممولة أو الدائنين التجاريين على سبيل المثال: (التأخر في سداد الأقساط المستحقة من أقساط التسهيلات الائتمانية، عدم وفاء الشركة بالمبالغ المستحقة للدائنين التجارية خلال فترات السماح الممنوحة) فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبى على تعاملات الشركة الائتمانية مع البنوك من خلال وضع شروط أكثر حدة أو تقديم ضمانات إضافية أو تقليل سقفها الائتماني وبالتالي سيؤثر ذلك على القدرة الائتمانية لدى الشركة والتي تمكن للشركة تمويل عملياتها التشغيلية؛ بالإضافة إلى ذلك قد تؤثر بشكل سلبى على استمرارية العلاقة ما بين الشركة والموردين التجاريين أو أن يقوم الموردين بفرض شروط أكثر حدة على الشركة أو دخول الموردين مع شركات أخرى منافسة.

هذا وفي حال ارتفاع المطلوبات المالية على الشركة في مقابل انخفاض الإيرادات التي تحققها فإن ذلك سيؤثر على قدرة الشركة الوفاء بالمطلوبات المالية المستحقة مما سيؤثر على قدرة وملاءة الشركة الائتمانية وبالتالي سيكون لذلك تأثير سلبى وجوهري على استمرارية أعمال الشركة ونتائج عملياتها المستقبلية.

2.1.47 المخاطر المتعلقة بتغير نسبة الإيرادات بسبب إنهاء نطاق العمل أو تأجيله أو تقليله

تنص العقود المبرمة بين الشركة وعملائها على شروط وأحكام تتعلق بإنهاء نطاق عمل المشروع أو تأجيله أو تقليله وفقاً لرغبة العملاء. وفي حال قام أحد عملاء الشركة بإنهاء نطاق عمل المشروع أو تأجيله أو تقليله فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبى على إيرادات المشروع وميولته النقدية. وفي حال كان العقد يتعلق بأحد مشاريع الشركة الكبيرة والجوهرية الخاضعة لشروط وأحكام الإنهاء أو التأجيل أو التقليل لنطاق عملها، فسيكون لذلك تأثير سلبى وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.



2.1.48 المخاطر المتعلقة بتركز الموردين

تعتمد الشركة في تنفيذ العقود المبرمة مع العملاء على تعامل الشركة مع عدد من الموردين (المستقلين) الرئيسيين لشراء أصول وتقديم خدمات ومنتجات مرتبطة بالتشغيل وتعتمد علاقة الشركة مع الموردين على أساس تعاقدية وأوامر شراء مباشرة. حيث بلغت قيمة التوريد لأكثر خمسة موردين رئيسيين للشركة مبلغ (19,711,384) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م ومبلغ (32,821,298) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م شكلت مانسيته (33.69%) و(36.59%) من إجمالي التوريدات كما في 31 ديسمبر 2022م وكما في 31 ديسمبر 2023م على التوالي. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي (3.12) "كبار الموردين" من القسم (3) خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها في هذه النشرة).

وبالتالي فإنه في حال حدوث أي خلل أو عطل أو انقطاع مفاجئ في عمل الموردين، أو إيقاف العلاقة مع أحد الموردين أو تغيير أحد بنود الشروط أو الالتزامات؛ فإنه سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.49 المخاطر المتعلقة بمعدلات نمو إيرادات الشركة

ارتفعت إيرادات الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م بنسبة (67.11%) مقارنة بإيرادات الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م بشكل أساسي نتيجة الارتفاعات في إيرادات بعض قطاعات الأعمال، حيث ارتفعت إيرادات تنظيم الفعاليات والمعارض بقيمة (51,675,650) ريال سعودي وإيرادات الإنتاج الإعلامي بقيمة (20,857,542) ريال سعودي وإيرادات الدعاية والإعلان بقيمة (8,030,578) ريال سعودي وإيرادات شاشات العرض (3,725,607) ريال سعودي، بينما انخفضت إيرادات تصميم وبناء المعارض بقيمة (4,098,025) ريال سعودي وإيرادات المسرح الجاهز بقيمة (5,605,606) ريال سعودي وإيرادات الضيافة بقيمة (2,611,499) ريال سعودي وإيرادات الصوتيات والإضاءة بقيمة (111,150) ريال سعودي، تتكون إيرادات الشركة بشكل رئيسي من تنظيم الفعاليات والمعارض وتصميم وبناء المعارض و الإنتاج الإعلامي بالإضافة إلى الصوتيات والإضاءة، ويوضح الجدول التالي تفاصيل نسب نمو الإيرادات وفقاً للقطاعات:

الجدول رقم (17): تفاصيل نسب نمو الإيرادات وفقاً للقطاعات

القطاع	السنة المالية المنتهية	
	في 31 ديسمبر 2022م	في 31 ديسمبر 2023م
إيرادات الإنتاج الإعلامي	26,456,082	47,313,624
إيرادات تنظيم الفعاليات والمعارض	26,852,429	78,528,079
إيرادات تصميم وبناء المعارض	20,034,287	15,936,262
إيرادات الصوتيات والإضاءة	18,013,986	17,902,836
إيرادات شاشات العرض	3,872,754	7,598,361
إيرادات الدعاية والإعلان	1,629,717	9,660,295
إيرادات الضيافة	4,350,136	1,738,637
إيرادات المسرح الجاهز	5,870,298	264,692
الإجمالي	107,079,689	178,942,786
		%67.11

المصدر: الشركة

تخضع قطاعات أعمال الشركة للعديد من المخاطر المذكورة في هذا القسم من نشرة الإصدار والتي قد تؤثر في حال حدوثها على أعمال تلك القطاعات، ومن ثم على معدلات نمو إيرادات الشركة. وبناءً عليه، فقد لا تنجح الشركة في جهودها الساعية لزيادة إيراداتها أو تنمية أعمالها وينبغي عدم النظر لمعدلات نمو الإيرادات في فترات سابقة باعتبارها مؤشراً على معدلات النمو في المستقبل، حيث قد تعجز الشركة على التغلب على المصاعب التي تواجهها قطاعات أعمالها، نظراً لاحتمالية تراجع الطلب على المنتجات في المملكة العربية السعودية أو إضطرار الشركة إلى تقليص عملياتها و/أو خدماتها، بما يؤدي إلى تقليص إيرادات الشركة ككل، وسوف يكون لذلك أثر جوهري وسلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.



2.1.50 المخاطر المتعلقة بتعرض الشركة لمخاطر تشغيلية وعوائق تجارية غير متوقعة

يعتمد نجاح الشركة إلى حد كبير على استمرارية أعمالها دون معوقات، وتتعرض خدمات ومنتجات الشركة لعدد من المخاطر على سبيل المثال لا الحصر - سوء الأحوال الجوية، أو الأضرار المادية للمشايخ، أو انقطاع التيار الكهربائي، أو تعطل المعدات، أو انخفاض أداؤها عن المعدل المطلوب، أو إمكانية توقف الأعمال، أو حدوث كوارث طبيعية، أو حرائق بالإضافة إلى أنواع أخرى من المخاطر المرتبطة بخدمات ومنتجات الشركة.

إن حدوث أي من هذه الأحداث، أو أية أحداث مشابهة لها، قد يتسبب في تعطل الأعمال، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.51 المخاطر المتعلقة بتركز العملاء

تعتمد إيرادات الشركة على عدد من العملاء من فئة الشركات غير الحكومية و عدد من العملاء من فئة الجهات الحكومية، والتي تقوم معهم على أسس تعاقدية وأوامر شراء مباشرة، حيث بلغت الإيرادات لأكثر خمسة عملاء رئيسيين للشركة ماقيمته (66,953,527) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وماقيمته (141,183,497) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م والتي شكلت ما نسبته (62.53%) ومانسبته (78.90%) من إجمالي إيرادات الشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وفي 31 ديسمبر 2023م على التوالي. (المزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (3.11) " كبار العملاء " من هذه النشرة). كما شكلت الإيرادات لأكثر خمسة عملاء حكوميين للشركة ماقيمته (58,877,327) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وماقيمته (141,183,497) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م والتي شكلت ما نسبته (54.98%) ومانسبته (78.90%) من إجمالي إيرادات الشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وفي 31 ديسمبر 2023م على التوالي. وعليه فإنه في حال عدم محافظة الشركة على علاقة جيدة ومستمرة مع كبار العملاء أو انهيار أو قطع العلاقة مع أحد أو مجموعة من العملاء الرئيسيين، وإخفاق الشركة في إيجاد عملاء جدد، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.52 المخاطر المتعلقة بالتسويق والمبيعات

بلغت مصاريف الدعاية والإعلان (موزعة بين تكلفة الإيرادات والمصاريف العمومية والإدارية) ماقيمته (2,559,304) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وماقيمته (4,201,393) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م والتي شكلت ما نسبته (4.01%) ومانسبته (4.38%) من إجمالي تكلفة إيرادات الشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وفي 31 ديسمبر 2023م على التوالي.

سيعتمد التنفيذ الناجح لاستراتيجيات الشركة لزيادة مبيعات العملاء الحاليين، وتحديد عملاء جدد والتعاقد معهم والدخول إلى أسواق جديدة بشكل كبير على قدرة الشركة على بناء وتوسيع نشاطات التسويق والمبيعات بنجاح، ويتطلب ذلك أن تتكبد الشركة نفقات للمبيعات والتسويق من خلال توظيف موظفي المبيعات وتدريبهم وغيرها من المبادرات التسويقية. وقد لا تنجح جهود الشركة التسويقية وبناء فريق المبيعات أو قد تنمو بشكل أبطأ مما هو متوقع أو تنخفض، مما سيكون له تأثير سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.53 المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير

أبرمت الشركة عدد من العقود والاتفاقيات، وتشمل هذه العقود عقود إيجار وعقود استشارات مالية وغيرها، وعليه تتعرض الشركة لخطر عدم قدرة الجهات المتعاقدة معها أو عدم رغبتها بالوفاء بالتزاماتها التعاقدية. وقد تخل الجهات التي تتعاقد معها الشركة بالتزاماتها لأي سبب من الأسباب بما في ذلك نتيجة لإفلاسها أو عدم ملاءمتها المالية أو تعطل عملياتها، أو في حال عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية تجاه الغير شاملاً ذلك العقود الحالية أو أي عقود أخرى سيتم توقيعها مستقبلاً، وتصبح المخاطر التي تنشأ عن التعامل مع هذه الجهات أكثر حدة في ظل ظروف السوق الصعبة.

كما لا يمكن التأكيد بأن تلك الأطراف أو الشركة سوف تكون على مستوى تطلعات الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها، وفي حال عدم قدرة الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على مركزها المالي وتدفقاتها النقدية ونتائجها التشغيلية وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.54 المخاطر المتعلقة بالتغيرات في الأنظمة واللوائح المعمول بها على أعمال الشركة

كما في تاريخ هذه النشرة، تعتمد أعمال الشركة بشكل جزئي على استيراد بعض خدماتها أو أصولها من خارج المملكة. وبناءً عليه، تؤثر أنظمة الاستيراد في المملكة وقوانين التصدير لدى سلطات الاختصاص التي تستورد منها الشركة أو موردي خدماتها، التي تقوم الشركة بتوزيعها بشكل كبير على أعمال الشركة. وإذا تضمنت لوائح الاستيراد على مزيد من القيود المفروضة على خدماتها التي تقوم الشركة بشرائها من موردين، أو إذا ما فرضت عقوبات أو إجراءات مقاطعة على البلدان التي تستورد منها منتجاتها بشكل جزئي أو كلي، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.55 المخاطر المتعلقة بتعطل أو توقف المعدات التي تستخدمها الشركة في عملياتها التشغيلية

تمتلك وتستأجر الشركة مجموعة من المعدات من بينها، على سبيل المثال لا الحصر، شاشات العرض والصوتيات والمولدات والمعدات، والتي تعد ضرورية للشركة لمزاولة أعمالها باستمرار، وتتطلب هذه المعدات صيانة دورية، وفي حال تعطلها أو توقفها عن العمل، فإن ذلك سيتطلب وقت لإصلاحها أو إستبدالها.



مع الأخذ بعين الاعتبار سياسة ضمان استمرارية الأعمال الخاصة بالشركة بتوفير البديل لتلك المعدات في حال تعطل بعض المعدات أو توقفها، إلا إنه لا يوجد ما يضمن نجاح الخطط البديلة. وعليه، في حال تعطل المعدات أو توقفها عن العمل، قد لا تتمكن الشركة من تقديم الخدمات إلى عملائها وفق الإطار الزمني المتفق عليه مما قد يعطل العمليات التشغيلية للشركة مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.56 المخاطر المتعلقة بالحوادث والإصابات أثناء القيام بالعمليات

تمتلك وتستأجر الشركة مجموعة من المعدات من بينها، على سبيل المثال لا الحصر، شاشات العرض والصوتيات والمولدات والمعدات، والتي تعد ضرورية للشركة لمزاولة أعمالها باستمرار، وتتطلب هذه المعدات صيانة دورية، وفي حال تعطلها أو توقفها عن العمل، فإن ذلك سيتطلب وقت لإصلاحها أو إستبدالها.

مع الأخذ بعين الاعتبار سياسة ضمان استمرارية الأعمال الخاصة بالشركة بتوفير البديل لتلك المعدات في حال تعطل بعض المعدات أو توقفها، إلا إنه لا يوجد ما يضمن نجاح الخطط البديلة. وعليه، في حال تعطل المعدات أو توقفها عن العمل، قد لا تتمكن الشركة من تقديم الخدمات إلى عملائها وفق الإطار الزمني المتفق عليه مما قد يعطل العمليات التشغيلية للشركة مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

تواجه الشركة مخاطر تشغيلية معينة عند تنفيذ أنشطتها داخل مواقع المشاريع، فعلى سبيل المثال، تقوم الشركة بعمليات مثل تجهيز المواقع وبناء المعارض وتركيب المعدات، وفي حال حدوث خطأ فني أو بشري أثناء تقديم هذه الخدمات أو أي خدمات أخرى، فقد تتسبب هذه الأخطاء في إلحاق ضرر بالملتمكات أو حدوث إصابات أو حتى فقدان الأرواح، وإذا تبين أن الشركة مسؤولة عن هذه الأضرار أو الإصابات أو الخسائر في الأرواح (سواء كانت هذه الأخطاء متعمدة أو غير متعمدة) التي تلحق بأي شخص، فقد يؤدي ذلك إلى فرض عقوبات نظامية، والإضرار بسمعة الشركة وكذلك رفع دعاوى قضائية ضد الشركة، مما قد يؤدي إلى دفع تعويضات وسحب التراخيص والتصاريح التنظيمية و/ أو تعليق عمليات الشركة.

وعلاوة على ذلك، قد لا تتوفر وثائق التأمين الحالية للشركة تغطية كافية لأي من هذه الإلتزامات، ومن شأن وقوع أي من هذه الأحداث أن يؤثر سلباً وجوهرياً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.57 المخاطر المتعلقة بالقدرة على الحفاظ على جودة العمليات

تمتلك وتستأجر الشركة مجموعة من المعدات من بينها، على سبيل المثال لا الحصر، شاشات العرض والصوتيات والمولدات والمعدات، والتي تعد ضرورية للشركة لمزاولة أعمالها باستمرار، وتتطلب هذه المعدات صيانة دورية، وفي حال تعطلها أو توقفها عن العمل، فإن ذلك سيتطلب وقت لإصلاحها أو إستبدالها.

تعد قدرة الشركة على الحفاظ على معايير عالية للعمليات أمراً بالغ الأهمية للحفاظ على قاعدة عملائها الحاليين واكتساب عملاء جدد محتملين وتجنب المنازعات والدعاوى القضائية المحتملة مع عملائها، وليس هناك ما يؤكد بأن هذه المعايير سيتم الحفاظ عليها في المستقبل، كما أن هناك احتمالية بأن تتأثر عمليات الشركة بصورة جوهرية في حالة حدوث أي أضرار ناتجة عن انخفاض جودة خدماتها. وفي حال عدم قدرة الشركة على الحفاظ على جودة عملياتها أو تحسينها، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.58 المخاطر المتعلقة بفترات عقود مشاريع الشركة

تمتد معظم مدد عقود الشركة مع أغلب عملائها بشكل عام لفترة تصل إلى سنة واحدة مع الإشارة أن فترات التنفيذ لمعظم العقود تقل عن ثلاثين (30) يوم، وفي حال عدم قدرة الشركة في الحصول على عقود جديدة من عملائها الحاليين أو من عملاء جدد و/ أو تجديد عقودها مع عملائها عند إنتهاؤها، فقد تخسر الشركة حصة كبيرة من إيراداتها، والتي قد لا يتم تعويضها من خلال العملاء الآخرين، وهو ما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.



2.1.59 المخاطر المتعلقة بتكاليف تجهيز المواقع وتأجير المعدات والمولدات لتنفيذ مشاريع الشركة

شكلت المصاريف المرتبطة بتجهيز مواقع الفعاليات وتأجير المعدات والمولدات مانسبته (56.09%) ومانسبته (47.73%) على التوالي من إجمالي تكلفة إيرادات الشركة كما في 31 ديسمبر 2022م وكما في 31 ديسمبر 2023م على التوالي، كما هو موضح في الجدول أدناه:

الجدول رقم (18): تكاليف تجهيز مواقع الفعاليات وتأجير المعدات والمولدات ونسبتها من الإيرادات وتكلفة الإيرادات

السنة	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م
تكاليف تجهيز مواقع الفعاليات	22,936,868	25,809,150
تكاليف تأجير المعدات والمولدات	12,824,404	19,948,380
الإجمالي	35,761,272	45,757,530
الإجمالي كنسبة من إجمالي تكلفة الإيرادات	56.09%	47.73%
الإجمالي كنسبة من إجمالي الإيرادات	33.40%	25.57%

المصدر: الشركة

قد تزداد المصاريف المرتبطة بتكاليف تجهيز مواقع الفعاليات وتأجير المعدات والمولدات نتيجة لأي أسباب، وسوف يترتب على أية زيادة في تلك المصاريف إلى الانخفاض في تدفقاتها النقدية وهامش ربحها والمبالغ المتاحة لتشغيل فروعها الحالية ولأي توسع مستقبلي. وهذا بدوره سوف يكون أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.60 المخاطر المتعلقة بإصدار صكوك المراجعة

قامت الشركة بالتوقيع مع شركة ترميز كبتل المالية (شركة مصرحة من قبل هيئة السوق المالية لإنشاء منصة إصدار الصكوك والاستثمار فيها في مختبر التقنية المالية) بتاريخ 1445/07/10هـ (الموافق 2024/01/22م) اتفاقية ترتيب صكوك مراجعة لغرض تمويل رأس المال العامل من خلال تأسيس منشأة ذات غرض خاص مؤسسة وقائمة بموجب قوانين المملكة العربية السعودية، وعنوانها الوطني (6533)، شارع العليا، حي الورود، الرياض) على أن تكون شركة مفيد هي الراعي للمنشأة ذات الغرض الخاص. وفيما يلي ملخص إصدار الصكوك:

الجدول رقم (19): ملخص اتفاقية ترتيب صكوك المراجعة مع شركة ترميز كبتل المالية

التفصيل	البند
ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي، على أن لايتجاوز إجمالي القيمة الاسمية للإصدارات القائمة مبلغاً وقدره عشرة ملايين (10,000,000) ريال سعودي، ومبلغاً وقدره عشرة ملايين (10,000,000) ريال سعودي للإصدار الواحد.	حجم البرنامج (القيمة الاسمية للبرنامج)
1450/09/07هـ (الموافق 2029/01/22م).	تاريخ الإنهاء من الاستفادة من البرنامج
<ul style="list-style-type: none"> الصكوك غير قابلة للتداول والإدراج. الصكوك غير قابلة للتحويل. 	القابلية للتداول والتحويل
عشرة ملايين (10,000,000) ريال سعودي	إجمالي قيمة الإصدارات القائمة
<ul style="list-style-type: none"> سند لأمر بقيمة (11,053,000) ريال سعودي مقدم من قبل شركة مفيد. سند لأمر بقيمة (11,053,000) ريال سعودي مقدم من قبل السيد/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني. سند لأمر بقيمة (11,053,000) ريال سعودي مقدم من قبل السيد/ نايف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي. 	الضمانات المقدمة

تفاصيل الإصدارات القائمة

القيمة: ثلاثة ملايين (3,000,000) ريال سعودي.	الإصدار الأول
تاريخ الإصدار: 1445/07/19هـ (الموافق 2024/01/31م)	
تاريخ التوزيع: 1446/02/02هـ (الموافق 2024/08/06م).	



الإصدار الثاني	<ul style="list-style-type: none">• القيمة : مليوني (2,000,000) ريال سعودي.• تاريخ الإصدار : 1445/07/20 هـ (الموافق 2024/02/01 م).• تاريخ التوزيع: 1446/08/07 هـ (الموافق 2025/02/06 م).
الإصدار الثالث	<ul style="list-style-type: none">• القيمة : مليوني (2,000,000) ريال سعودي.• تاريخ الإصدار : 1445/07/20 هـ (الموافق 2024/02/01 م).• تاريخ التوزيع: 1447/02/12 هـ (الموافق 2025/08/06 م).
الإصدار الرابع	<ul style="list-style-type: none">• القيمة : ثلاثة ملايين (3,000,000) ريال سعودي.• تاريخ الإصدار : 1445/07/25 هـ (الموافق 2024/02/06 م).• تاريخ التوزيع: 1446/02/07 هـ (الموافق 2024/08/11 م).

المصدر: الشركة

سوف تشكل التزامات السداد بموجب الصكوك المصدرة التزامات على الشركة وسوف تصنف بالتساوي مع كافة الالتزامات القائمة وغير المضمونة وغير التابعة للشركة ، وتلتزم الشركة بالوفاء بالدفوعات المستحقة لحملة الصكوك في مواعيد استحقاقها.

وفي حال أخلت الشركة بالتزاماتها بموجب الصكوك، سيؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة، ورفع دعاوى قضائية ضد الشركة وقد ينتج عن هذا الإخلال (1) أن تصبح أي مديونية للشركة مستحقة وواجبة الدفع قبل تاريخ استحقاقها المقرر في الأصل؛ (2) أن يصبح أي ضمان منحتة الشركة عن أي مديونية واجب التنفيذ. وفي حال تحقق أي من تلك الحالات، فسيكون لذلك تأثير سلبي جوهري على أعمال المجموعة ومركزها المالي ونتائج عملياتها التشغيلية.

2.1.61 المخاطر المتعلقة بالالتزام بالقواعد المنظمة للمنشآت ذات الأغراض الخاصة

وفق القواعد المنظمة للمنشآت ذات الأغراض الخاصة، يتوجب على مصدر الصكوك (بصفته المنشأة ذات الغرض الخاصة)، أن يكون مرخصاً له في جميع الأوقات وأن يكون مستوفياً للشروط الآتية في جميع الأوقات:

- أن تكون مؤسسة وفقاً لهذه القواعد وملزمة بجميع أحكامها ذات العلاقة.
- أن لا تشترك في أي نشاط عد الاتي:
 - إصدار أدوات الدين
 - إصدار أسهم لأغراض التأسيس، على أن تكون باسم وصي المنشأة ذات الأغراض الخاصة
 - النشاطات المساندة اللازمة لتحقيق أغراضها
- أن يكون للمنشأة ذات الأغراض الخاص ة نظام أساسي مستوفٍ لمتطلبات هذه القواعد.

وتحظر هذه القواعد على مصدر الصكوك، بصفته المنشأة ذات الأغراض الخاصة، الإندماج مع منشأة أخرى ذات أغراض خاصة أو شخص اعتباري آخر من أي نوع من التحول إلى شخص اعتباري من اي شكل آخر.

وفي حال خالفت المنشأة القواعد المنظمة للمنشآت ذات الأغراض الخاصة والملاحق التي يتوجب على المنشأة رفعها أمام هيئة السوق المالية ، فإن ذلك قد يعرض مصدر الصكوك لمخالفة اللوائح والقواعد المنظمة ذات العلاقة، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على وضعها القانوني واستمراريتها كمنشأة ذات أغراض خاصة مرخص لها من قبل هيئة السوق المالية.

2.1.62 المخاطر المتعلقة بإستدامة واستمرار أعمال الشركة

ارتفعت إيرادات الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م بنسبة (67.11%) مقارنة بإيرادات الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م. إلا أنه لا يوجد ضمان باستمرار نمو و/ أو استمرار أعمال الشركة بمعدلات جيدة خلال السنوات المقبلة. ويعتمد الأداء المستقبلي للشركة على قدرتها في تنفيذ خطط واستراتيجيات النمو التي تشمل ترسية مناقصات جديدة للمشاريع، ومدى مواكبة الشركة التطورات المستحدثة في الخدمات والمنتجات التي تقدمها بالإضافة إلى التطور التقني وسيكون لعدم قدرة الشركة على مشاريع جديدة و/ أو استحداث خدمات ومنتجات جديدة وتلبية متطلبات قطاعات أعمالها باستمرار، تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.63 المخاطر المتعلقة بطريقة الاعتراف بالإيرادات

تتضمن أعمال الشركة تنفيذ مشاريع مرتبطة بإدارة الفعاليات والقطاعات المرتبطة بها مثل قطاع أنظمة الإضاءة والصوت وشاشات العرض و قطاع تصميم وبناء المعارض و قطاع الإنتاج الإعلامي و قطاع العلاقات العامة والتسويق، وتتسم معظم فترات التنفيذ للمشاريع بأنها فترات قصيرة، ووفقاً للسياسات المحاسبية للشركة، تقوم الشركة بإثبات الإيرادات وفقاً للشروط والأحكام الواردة في العقود المبرمة مع العملاء إلى المدى الذي يتم فيه الوفاء بالتزامات الأداء المتعلقة بعقود العملاء من قبل الشركة. في حال لم يتم الحصول على الموافقات اللازمة لإصدار الفواتير فقد يتحتم على الشركة عكس الإيرادات ذات الصلة مما قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.64 المخاطر المتعلقة بعمليات الاستحواذ المستقبلية المحتملة

تقوم الشركة بتقييم فرص النمو المختلفة كجزء من استراتيجيتها للنمو، وقد تقرر الشركة الاستحواذ على شركات جديدة وغير ذلك من التقنيات والخدمات والمنتجات والأصول من وقت لآخر وذلك اعتماداً على الملاءمة الاستراتيجية الصحيحة ووضعها المالي، وقد تنطوي عمليات الاستحواذ على مخاطر مختلفة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر الاخفاق في تقييم القيمة ونقاط القوة والضعف لعمليات الاستحواذ أو الاستثمار المستهدفة بدقة، أو دمج الأعمال أو الأصول المشتراة بشكل فعال، أو تحقق التكامل المتوقع أو استرداد تكاليف شراء الأعمال أو الأصول المستحوذ عليها. كما قد تتكبد الشركة تكاليف غير متوقعة أو تتحمل مسؤوليات وخسائر غير متوقعة فيما يتعلق بأي عمل أو أصل تستحوذ عليه، بما في ذلك ما يتعلق بالاحتفاظ بالموظفين الرئيسيين أو الالتزامات المحتملة (مثل الالتزامات التعاقدية أو المالية أو التنظيمية أو البيئية أو غيرها من الالتزامات والمسؤوليات) والمخاطر المتعلقة بالأعمال المستحوذ عليها، والحفاظ على الإجراءات والضوابط ومعايير الجودة وتكاملها. يمكن أن تؤثر أي من العوامل المذكورة أعلاه بشكل سلب على أعمال الشركة التشغيلية وتشتت انتباه إدارتها وموظفيها، وتزيد من مصاريفها والتي بدورها يمكن أن يكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة أو ربحيتها أو أوضاعها المالية أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة. وسيكون لعدم قدرة الشركة على مشاريع جديدة و/أو استحداث خدمات ومنتجات جديدة وتلبية متطلبات قطاعات أعمالها باستمرار، تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.65 المخاطر المتعلقة بالطبيعة الموسمية لزيادة أعمال الشركة خلال المناسبات الوطنية والموسمية

يحكم طبيعة أعمال وأنشطة الشركة، تتأثر إيرادات الشركة بالتغيرات الموسمية والأحداث في المملكة العربية السعودية، حيث تزيد عدد المشاريع المتعلقة غالباً بإدارة الفعاليات والمناسبات الوطنية والموسمية مثل اليوم الوطني ويوم التأسيس وموسم الرياض والفعاليات والمؤتمرات المحلية. وفي حال اخفقت الشركة في الاستفادة من العوامل الموسمية التي يزيد فيها الطلب على خدماتها ومنتجاتها، فقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة وربحيتها ونتائج عملياتها ووضعها المالي أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

2.1.66 المخاطر المتعلقة بالتركز الجغرافي لإيرادات الشركة في المنطقة الوسطى والمنطقة الشرقية

تحصل الشركة غالبية إيراداتها من خلال مشاريعها في المنطقة الوسطى والمنطقة الشرقية، والتي شكلت نسبة (28.37%) ونسبة (22.61%) من إجمالي إيرادات الشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022م على التوالي، كما شكلت نسبة (56.60%) ونسبة (22.51%) من إجمالي إيرادات الشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023م على التوالي. (المزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي رقم (3.10.4) "تفاصيل الإيرادات حسب المناطق الجغرافية" من القسم رقم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" من هذه النشرة). ولا يوجد ما يضمن قدرة الشركة على مواصلة نمو إيراداتها من خلال مشاريعها في المنطقة الوسطى، وفي حال انخفاض الإيرادات المتحصلة من المنطقة الوسطى بصورة كبيرة، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.67 المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة في الحصول على مشاريع مستقبلية دون الاعتماد على المساهمين الحاليين

سيتملك كل من السيد/ نايف بن عوض بن عوض الله الكرشعي العتيبي (رئيس مجلس الإدارة) والسيد/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني (نائب رئيس مجلس الإدارة) والرئيس التنفيذي) مانسبته (20.00%) ومانسبته (61.82%) من أسهم الشركة بعد الطرح، ويخضع كل منهم لفترة حظر لمدة سنة كاملة من تاريخ الإدراج. ويعتمد الأداء المستقبلي للشركة على قدرة الإدارة الحالية متمثلة بكل من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا على تنفيذ خطط واستراتيجيات النمو والحصول على مشاريع جديدة والحفاظ على علاقتها مع قاعدة العملاء الحاليين والمستقبليين من الجهات الحكومية والخاصة. وبالتالي، فإنه ليس هنالك أي ضمان على استمرار أي من المساهمين الحاليين في المشاركة في عضوية مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية واستقطاب بديل لهم ممن يتمتع بنفس المستوى من الخبرة والكفاءة و/أو تقديمهم الدعم الكافي مستقبلاً للحفاظ على مستوى واستمرار عمليات الشركة وتحقيق مستهدفات النمو و/أو استمرارهم في المحافظة على نسب ملكياتهم في الشركة و/أو عدم دخولهم في أعمال منافسة للشركة و/أو لأي سبب من الأسباب. وبالتالي، فإنه وفي حال تحقق أي من الأسباب المذكورة أعلاه، فقد يتعذر على الشركة الحصول على مشاريع جديدة وعملاء جدد و/أو الحفاظ على قائمة العملاء الحاليين أو الحصول على مشاريع بشروط لا تتناسب مع الشركة، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.2 المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية

2.2.1 المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للشركة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة بشكل عام وتشمل، على سبيل المثال لا الحصر، عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك، ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزئي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية والتي لا تزال تسيطر على حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط سيكون لها أثرها المباشر والجوهرى على خطط ونمو اقتصاد المملكة بشكل عام وعلى معدلات الإنفاق الحكومي، والذي من شأنه التأثير سلباً على أداء الشركة المالي، نظراً لعمليتها ضمن منظومة اقتصاد المملكة وتأثرها بمعدلات الإنفاق الحكومي.

كما يعتمد استمرار نمو اقتصاد المملكة على عدة عوامل أخرى بما فيها استمرار النمو السكاني واستثمارات القطاعين الحكومي والخاص في البنية التحتية، لذا فإن أي تغيير سلبي في أي من هذه العوامل سيكون له تأثير كبير على الاقتصاد وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.2 المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

تعاني العديد من دول منطقة الشرق الأوسط من عدم الاستقرار السياسي و/أو الأمني في الوقت الحاضر. ولا يوجد ضمانات بأن الظروف الاقتصادية والسياسية في تلك البلدان أو أي بلدان أخرى لن يكون لها تأثير سلبي على اقتصاد المملكة وبالتالي على قدرة عملاء الشركة على تجديد علاقاتهم معها وعدم قدرتها على الحصول على عملاء جدد، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.3 المخاطر المتعلقة بنظام الشركات

يفرض نظام الشركات الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/132) وتاريخ 1443/12/01هـ (الموافق 2022/06/30م) الذي دخل حيز النفاذ بتاريخ 1444/06/26هـ (الموافق 2023/01/19م) (نظام الشركات الجديد). بعض المتطلبات النظامية التي يتوجب على الشركة الالتزام بها، ويستلزم ذلك قيام الشركة باتخاذ إجراءات محددة للالتزام بمثل هذه المتطلبات مثل تعديل النظام الأساسي للشركة ليتوافق مع نظام الشركات والالتزام بالفترات المنصوص عليها لعقد اجتماعات الجمعية العامة. وبالتالي فإنه من الممكن أن تتعرض الشركة إلى مثل هذه العقوبات في حال عدم التزامها بتلك الأحكام والقواعد، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.4 المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمتطلبات نظام الشركات

يفرض نظام الشركات الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/132) وتاريخ 1443/12/01هـ (الموافق 2022/06/30م) بعض المتطلبات النظامية التي يتوجب على الشركة الالتزام بها. ويستلزم ذلك قيام الشركة باتخاذ الإجراءات والتدابير للالتزام بمثل هذه المتطلبات والتي من الممكن أن تؤثر على خطة أعمالها أو تستغرق وقت طويل. كما يفرض نظام الشركات عقوبات صارمة على مخالفة أحكامه وقواعده الإلزامية حيث تصل حسب المادة (262) إلى (500,000) ريال سعودي، كما نصت المادة (263) من نظام الشركات على تضاعف العقوبات في حال تكرار المخالفات. وبالرغم من أن الشركة لم تقم بمخالفة نظام الشركات وبالتالي لم تخضع لأي من هذه العقوبات من قبل، إلا أنها ستكون عرضة لمثل هذه العقوبات في حال عدم التزامها بتلك القواعد والأحكام مستقبلاً، وفي حال فرض أي عقوبة ضدها قد يؤثر ذلك سلباً على أعمالها ونتائج عملياتها وأرباحها وخطط أعمالها المستقبلية.

2.2.5 المخاطر المتعلقة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات

أصدر مجلس الهيئة لائحة حوكمة الشركات جديدة بموجب القرار رقم (16-8-2017) وتاريخ 1438/05/16هـ (الموافق 2017/02/13م)، بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/3 وتاريخ 1437/01/28هـ (الموافق 2015/11/10م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (5-8-2023) وتاريخ 1444/06/25هـ (الموافق 2023/01/18م).

بالرغم من أن لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة تعتبر استرشادية وليست إلزامية للشركات المدرجة في السوق الموازية (نمو) حتى تاريخ هذه النشرة ماعدا الفقرة (ج) من المادة (13) الفقرة (ب) من المادة (50) والفقرة (أ) من المادة (51) والمادة (52) والمادة (56) والمادة (88) تعتبر إلزامية، قامت بتعيين لجنة المراجعة بتاريخ 1445/06/08هـ (الموافق 2023/12/21م)، ويعتمد نجاح الشركة في تطبيق قواعد وإجراءات حوكمة الشركات بشكل صحيح على مدى فهم هذه القواعد وإدراكها والتنفيذ السليم لهذه القواعد والإجراءات من قِبل مجلس الإدارة ولجانته والإدارة العليا، خاصةً فيما يتعلق بإجراءات تضارب المصالح ومتطلبات الإفصاح، وفي حال أصبحت لائحة حوكمة الشركات إلزامية على الشركة مستقبلاً، فسيكون على الشركة تحديث لوائحها الداخلية للامتثال للأحكام الإلزامية الواردة بلائحة حوكمة الشركات، وإلا فقد تتعرض لعقوبات تنظيمية والتي سيكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. كما قد يؤثر عدم أداء أعضاء لجان مجلس الإدارة لواجباتهم واعتماد إطار يضمن حماية مصالح الشركة ومصالح مساهميها على امتثال الشركة لحوكمة الشركات ومتطلبات الإفصاح المستمر وقدرة المجلس على مراقبة أنشطة الشركة من خلال هذه اللجان، ممّا سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.6 المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة

تخضع الشركة لإشراف عدد من الجهات الحكومية في المملكة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان وهيئة السوق المالية ووزارة التجارة، بالتالي تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة. وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة إصدار العديد من الأنظمة واللوائح، والتي يتم تطويرها وتحسينها بشكل مستمر. وتعتبر تكاليف الالتزام لهذه الأنظمة مرتفعة.

وفي حال إدخال أي تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة فإن ذلك سيؤدي إلى تكبد الشركة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة لأغراض تتعلق بالالتزام بتلك اللوائح وتلبية اشتراطات هذه القوانين، أو قد تخضع للعقوبات والغرامات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة في حال عدم التزامها لهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.7 المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة (VAT)

قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ 1 يناير 2018م. ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة 5% على عدد من المنتجات والخدمات وذلك حسب ما هو وارد في النظام، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من 5% إلى 15% والذي بدأ تطبيقه من شهر يوليو 2020م، وبالتالي، فإنه يتعين على المنشآت ذات العلاقة معرفة طبيعة ضريبة القيمة المضافة وطريقة تطبيقها وكيفية حسابها. كما سيتعين عليها تقديم تقاريرها الخاصة إلى الجهات الحكومية ذات العلاقة. وبناءً على ذلك، يتعين على الشركة التكيف مع التغييرات الناتجة عن تطبيق ضريبة القيمة المضافة، والتي تشمل تحصيلها وتسليمها. ولا يوجد في الوقت الحالي أي مطالبات أو اعتراضات حالية متعلقة بضريبة القيمة المضافة، ومع ذلك فإن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ لنظام الضريبة من قبل إدارة الشركة، سوف يُعرضها لغرامات أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتها، وكذلك ستتحمل الشركة قيمة تلك العقوبات المفروضة من قبل الجهات ذات العلاقة والناتجة عن التطبيق الخاطئ لنظام الضريبة مما سيؤدي أيضاً من التكاليف والمصاريف التشغيلية، وهو ما يمكن أن يقلل من الوضع التنافسي للشركة ومستوى الطلب على منتجاتها، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.8 المخاطر المتعلقة بالتقلبات في العرض والطلب

يتأثر قطاع الشركة، كغيره من القطاعات، بتقلبات العرض والطلب في السوق. لذلك، فإن عدم تكيف مستويات الإنتاج مع الهبوط الحاد للطلب، سيؤثر على إنتاجية الشركات ومستويات البيع لديها، والذي سيؤثر بدوره على أداء القطاع بشكل عام، وبالتالي سيؤثر على أداء الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.9 المخاطر المتعلقة بخضوع عمليات الشركة لأنظمة ولوائح البيئة والصحة والسلامة

تخضع عمليات الشركة إلى نطاق واسع من الأنظمة واللوائح المتعلقة بحماية البيئة والصحة والسلامة في المملكة، والتي تفرض بصورة متزايدة معايير صارمة يتوجب على الشركة الالتزام بها بصورة مستمرة. وقد تكون تكاليف الالتزام بتلك الأنظمة واللوائح والغرامات الناتجة عنها كبيرة، كما يتطلب الالتزام بمعايير جديدة وصارمة إلى تحمل مصروفات إضافية من رأس المال أو نشوء تعديلات في الممارسات التشغيلية. وقد تنشأ الحوادث المتعلقة بالبيئة والصحة والسلامة، فعلى سبيل المثال يمكن أن ينتج عن عمليات الشركة عدد من مواد النفايات والمواد الملوثة المنبعثة التي يمكن أن تؤدي، في حال لم يتم السيطرة عليها وإدارتها بالشكل الصحيح أو في حال تركت من دون علاج أو إدارة سليمة، إلى خطر تلوث البيئة. إن عدم الالتزام والامتثال الكامل بالتشريعات والأنظمة البيئية يمكن أن يؤدي إلى إغلاق أي من مرافق الشركة كما سوف يعرض الشركة إلى مخالفات أو غرامات أو عقوبات قد تفرضها الجهات الرقابية عليها (وفقاً للفقرة (2) من المادة (18) من النظام العام للبيئة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/34) وتاريخ 28/07/1422هـ الموافق 2001/10/15م) يعاقب من يخالف أي حكم من أحكامه بعقوبة مالية لا تتجاوز عشرة آلاف (10,000) ريال سعودي وإلزام المخالف بإزالة المخالفة، ويجوز إغلاق المنشأة لمدة لا تتجاوز 90 يوم في حال التكرار، والتي ستؤثر سلباً على عملياتها بحيث تجد من نمو إيراداتها أو تعليق عملها أو ترخيصها وسوف يؤثر ذلك على مقدرتها على مواصلة أعمالها وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على وضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.10 المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل

تُلزم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية بحساب الدخل والزكاة على أساس جنسية المساهمين والملكية الفعلية لهم، وهو قرار حل محل الممارسة القديمة التي كانت الشركات بموجبها تدفع الزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسها. لم تقيم الشركة الأثر المالي لهذا القرار أو تتخذ الخطوات اللازمة لضمان الالتزام به نظراً لكونها شركة مساهمة مغلقة مملوكة من مساهمين سعوديين. وفي حال كان الأثر المالي لهذا التعميم كبيراً أو في حال تكبدت الشركة تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات اللازمة لضمان الالتزام به، فسيؤثر ذلك سلباً على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.11 المخاطر المتعلقة بانفاق المستهلك بسبب سوء الأوضاع الاقتصادية

قد تؤثر التقلبات في العناصر الاقتصادية الخارجة عن سيطرة الشركة، بما في ذلك قدرة المستهلكين على الافتراض ومعدلات الفائدة ومعدلات البطالة ومستويات الرواتب ومستويات الضرائب (كضريبة القيمة المضافة، التي تم زيادتها من 5% إلى 15%)، ابتداءً من 1 يوليو 2020م) وتكاليف استهلاك المياه والكهرباء، وإلغاء دعم الحكومة السعودية - سواء بشكل كامل أو جزئي - لبعض المواد والذي بدوره يؤثر بشكل سلبي على مستوى الدخل المتاح للإنفاق وعلى مستويات إنفاق المستهلكين (بما في ذلك الإنفاق الاختياري على مختلف المنتجات) وبالتالي التأثير بشكل سلبي على الطلب على منتجات الشركة. إن أي تراجع في أعداد المستهلكين أو مستويات إنفاقهم، سيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.12 المخاطر المتعلقة بالتقلبات السلبية في أسعار الفائدة

إن تكلفة التمويل تتأثر بمعدلات الفائدة بصورة كبيرة والتي تُعد بدورها على قدر عالٍ من الحساسية تجاه عدد من العوامل الخارجة عن سيطرة الشركة، بما في ذلك السياسات الحكومية والنقدية والضريبية والظروف الاقتصادية والسياسية المحلية والعالمية، واستجابة إلى البيئة المتضخمة الحالية، قامت البنوك المركزية في بعض الدول بزيادة أسعار الفائدة وقد تواصل القيام بذلك خلال الفترات القادمة، مما سيؤدي إلى زيادة في معدلات الفائدة وتكاليف التمويل ذات الصلة، مما قد يؤدي إلى انخفاض ربحية الشركة وتدفقاتها النقدية. إن الشركة لم تبرم أي اتفاقيات تحوط بشأن تقلبات أسعار الفائدة، إلا أنه وفي حال قررت الشركة التحوط ضد مخاطر أسعار الفائدة والذي قد يكون مكلفاً ولا يوفر لها الحماية الكاملة من أي زيادات في أسعار الفائدة. وعليه، سيكون للتقلبات السلبية في معدلات الفائدة أثر سلبي وجوهري على المركز المالي للشركة وتدفقاتها النقدية وعلى أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.13 المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة

بالرغم من أن الشركة لا تخضع في الوقت الراهن لأي نوع من الضرائب بخلاف الزكاة الشرعية وضريبة القيمة المضافة، إلا أنه من المحتمل أن تفرض الحكومة رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات في المستقبل. وفي حال تم فرض رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات بخلاف ما هو مطبق حالياً، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.14 المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية

في حال أصبحت الشركة في وضع مهيمن في السوق أو تم تصنيفها كذلك من قبل الهيئة العامة للمنافسة، فستخضع الأنشطة التشغيلية للشركة للشروط والضوابط الواردة في نظام المنافسة الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/75) وتاريخ 29/06/1440 هـ (الموافق 06/03/2019م) ولائحته التنفيذية الصادر عن الهيئة العامة للمنافسة بموجب القرار رقم (327) وتاريخ 25/01/1441 هـ (الموافق 24/09/2019م). حيث يهدف نظام المنافسة لحماية المنافسة العادلة في الأسواق السعودية وتشجيع وترسيخ قواعد السوق وحرية الأسعار وشفافيتها. وفي حالة مخالفة الشركة لأحكام نظام المنافسة وصدور حكم ضد الشركة فيما يتعلق بهذه المخالفة، فإنه من المحتمل أن تتعرض الشركة لغرامات كبيرة تخضع لتقدير الهيئة العامة للمنافسة بما لا يتجاوز نسبة (10%) من قيمة المبيعات السنوية (العائد) محل العقد أو لتتجاوز عشرة ملايين ريال سعودي في حال عدم إمكانية احتساب العائد السنوي. بالإضافة إلى ذلك، يحق للهيئة العامة للمنافسة طلب تعليق وإيقاف أنشطة الشركة بشكل مؤقت أو دائم (جزئياً أو كلياً) في حال تكرار المخالفات من قبل الشركة. وعلاوة على ذلك، قد تكون إجراءات إقامة الدعاوي مكلفة مادياً للشركة وقد تستغرق مدة طويلة للبت فيها. وقد يكون لحدوث أي من هذه المخاطر المشار إليها أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.15 المخاطر المتعلقة بتغيير البيئة التنظيمية والتي لها تأثيرات على كيفية ممارسة الشركة لعملياتها

تخضع الشركة لمجموعة من الأنظمة واللوائح في المملكة، والتي تعمل عدد من الجهات الحكومية على تطبيقها وفقاً لسياسات الحكومة وتوجهاتها، وفي حال وجود أي تعديلات قد تطرأ على الأنظمة واللوائح والسياسات والتوجهات الإدارية الحكومية أو تفسيراتها في المملكة، بما في ذلك تحديداً تلك المطبقة على قطاعات عمل الشركة في المملكة، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على الطلب على المنتجات والخدمات المقدمة من قبل الشركة.



2.3 المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

2.3.1 المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم

قد لا يكون السعر السوقي لأسهم الشركة مستقراً بعد الطرح، وقد يتأثر بشكل كبير بسبب العديد من العوامل منها دون الحصر: ظروف سوق الأسهم، ضعف أداء الشركة، عدم القدرة على تنفيذ خطط الشركة المستقبلية، دخول منافسين جدد للسوق، التغيير في رؤية أو تقديرات الخبراء والمحللين لسوق الأوراق المالية، وأي إعلان للشركة أو أي من منافسها يتعلق بعمليات اندماج واستحواذ أو تحالفات استراتيجية.

2.3.2 المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية

إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء للشركة لا يمكن توقعها فعلياً وقد تختلف عن الموجودة في هذه النشرة. إذ أن انجازات وقدرة الشركة على التطور هي من تحدد النتائج الفعلية والتي لا يمكن توقعها أو تحديدها. إن عدم دقة البيانات والنتائج تعتبر إحدى المخاطر التي يجب على المساهم التعرف عليها حتى لا تؤثر على قراره الاستثماري.

2.3.3 المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة في المستقبل، فمن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى التأثير سلباً على سعر السهم في السوق أو تدني نسبة ملكية المساهمين في الشركة في حال عدم استثمارهم في الأسهم الجديدة في ذلك الحين.

2.3.4 المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد عملية الطرح

بعد الانتهاء من عملية الطرح، سوف يمتلك المساهمون الحاليون ما نسبته (90.91%) من أسهم الشركة. ونتيجة لذلك، سوف يتمكن المساهمون الحاليون من التأثير بشكل كبير على أعمال الشركة من خلال قدرتهم على السيطرة على القرارات والتصرفات التي تتطلب موافقة المساهمين - بما في ذلك دون حصر - عمليات الاندماج والاستحواذ وبيع الأصول، وانتخاب أعضاء مجلس الإدارة، وزيادة رأس المال أو تخفيضه، وإصدار أو عدم إصدار أسهم إضافية، أو توزيع الأرباح، أو أي تغيير في الشركة. وفي حال نشأت ظروف تعارض فيها مصالح المساهمين الحاليين مع مصالح مساهمي الأقلية، فإن ذلك قد يضع مساهمي الأقلية في وضع ليس في صالحهم، وقد يمارس المساهمون الحاليون سيطرتهم على الشركة بطريقة تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي أو نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.3.5 المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد إدراج الشركة، وقد يترتب على الطرح وجود عرض أو طلب محدود مما سيؤثر ذلك على سعر السهم، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة فقد تتأثر سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير.

2.3.6 المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد عملية الطرح

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق المالية بعد إتمام عملية الطرح سيؤثر سلباً على السعر السوقي للأسهم، وبعد إتمام عملية الطرح بنجاح، سوف يخضع كبار المساهمين لفترة حظر مدتها اثني عشر (12) شهراً من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق المالية، وقد يؤدي بيع أي من المساهمين الكبار لعدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر إلى التأثير سلباً على سوق أسهم الشركة، وبالتالي قد ينتج عن ذلك انخفاض السعر السوقي للأسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.3.7 المخاطر المتعلقة بعدم تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية

يمكن للشركة تقديم طلب إدراج في السوق الرئيسية بعد مرور الفترة النظامية (سنتين حسب النظام الحالي للسوق المالية) على إدراجها في السوق الموازية، وذلك بعد استيفاء جميع المتطلبات النظامية الصادرة عن هيئة السوق المالية وعن شركة تداول السعودية بناءً على قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج، والمتعلقة بانتقال الشركات المدرجة في السوق الموازية إلى السوق الرئيسية، في حال عدم تمكن الشركة من استيفاء تلك المتطلبات أو أي متطلبات نظامية إضافية مستقبلية قد تفرضها الهيئة على الشركة أو السوق، فإن الشركة لن تتمكن من الانتقال إلى السوق الرئيسية، وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية، وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.3.8 المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية

بعد الطرح في السوق الموازية، وبعد مضي الفترة النظامية بموجب القواعد ذات الصلة قد تكون الشركة مستوفية للشروط الخاصة بالانتقال إلى السوق الرئيسية، ولكنها ترغب في الاستمرار كشركة مدرجة في السوق الموازية وعدم الانتقال للسوق الرئيسية، وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية.



2.3.9 المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد انتهاء فترة الطرح، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة، فإن ذلك سيؤثر على سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.3.10 المخاطر المتعلقة بتوزيع أرباح لحاملي الأسهم

يعتمد توزيع الأرباح في المستقبل على العديد من العوامل منها تحقق الأرباح في المستقبل، والوضع المالي، التدفقات النقدية، ومتطلبات رأس المال العامل، والنفقات الرأس مالية والاحتياطات الشركة القابلة للتوزيع، إضافة إلى عدة عوامل أخرى، وقد لا تتمكن الشركة من توزيع أرباح على المساهمين وقد لا يوصي مجلس الإدارة، أو لا يوافق المساهمين على توزيع تلك الأرباح، بالإضافة إلى ذلك في حال إبرام الشركة أي إتفاقيات تمويل مستقبلية تخضع لقيود تمنع الشركة من توزيع أي أرباح إلا بعد الحصول على موافقة خطية للقيام بذلك من قبل الجهة التمويلية.

ومن ناحية أخرى، قد تتكبد الشركة مصاريف أو التزامات جديدة غير متوقعة قد يترتب عليها انخفاض في أرباح الشركة أو تأثير مستوى السيولة النقدية لديها، الأمر الذي قد يؤدي إلى انخفاض توزيع الأرباح أو انعدامه، وبالتالي فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض العائد المتوقع على أسهم الشركة، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة للمساهمين، الجدير بالذكر أن الشركة لا تقدم أي ضمان فيما يتعلق بمبلغ التوزيعات الذي سيدفع في أي سنة معينة، ويخضع توزيع الأرباح لشروط وضوابط معينة منصوص عليها في النظام الأساسي للشركة. (ولمزيد من التفاصيل حول سياسة توزيع الأرباح، الرجاء مراجعة القسم (5) "سياسة توزيع الأرباح" من هذه النشرة). وبناء على ما تم ذكره فإن هذه العوامل ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.3.11 المخاطر المتعلقة باقتنار التداول على المستثمرين المؤهلين

سيتم إدراج أسهم الشركة في السوق الموازية، وحيث أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية، وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



خلفية عن الشركة
وطبيعة أعمالها

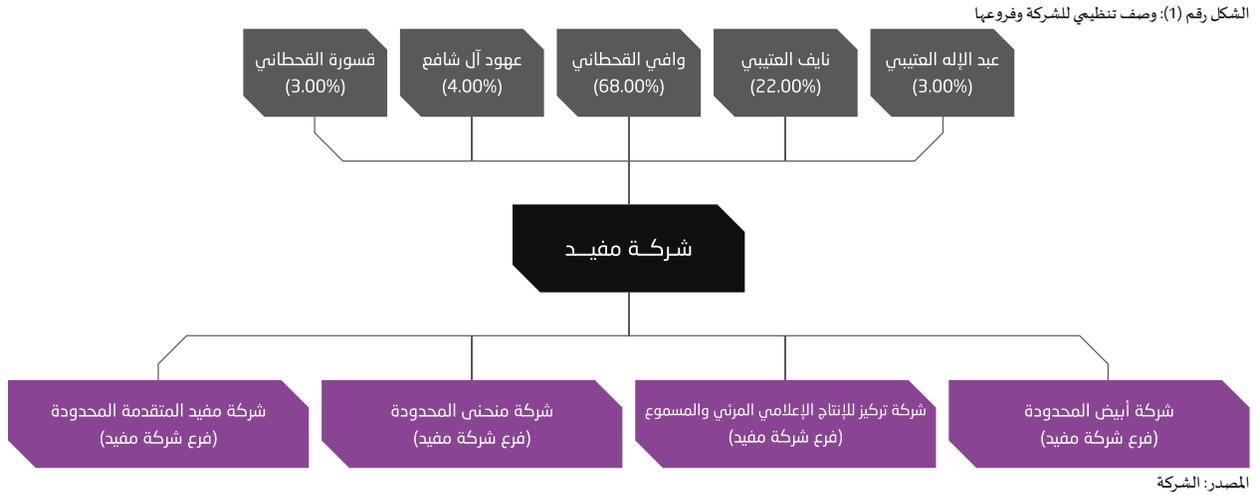
03

3 خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

3.1 نبذة عن الشركة

شركة مفيد هي شركة مساهمة سعودية مغلقة بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/30 هـ الموافق 2009/10/19 م الصادر بمدينة الرياض والذي ينتهي بتاريخ 1447/09/05 هـ الموافق 2026/02/22 م. يبلغ رأس مال الشركة الحالي ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى ستة ملايين (6,000,000) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية. يتمثل عنوان الشركة الرئيسي كما هو مذكور في السجل التجاري في 3455، أنس بن مالك، الملقا، 8481.

3.2 وصف تنظيمي للشركة وفروعها



3.3 تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها

- تأسست شركة مفيد في البداية كمؤسسة فردية بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/30 هـ الموافق 2009/10/19 م الصادر بمدينة الرياض مملوكة للسيدة/ مريم عوض عبدالله العتيبي تحت اسم "مؤسسة وكالة فنون مفيد للدعاية والإعلان" ورأس مال يبلغ عشرة آلاف (10,000) ريال سعودي ولديها خمسة (5) فروع وهي (1) "مؤسسة فنون مفيد للإنتاج والتوزيع" و (2) "مؤسسة اتقان زاد للمقاولات" و (3) "مؤسسة اتقان التجارية زاد التجارية" و (4) "مؤسسة اتقان زاد التجارية" و (5) "مؤسسة الاحتفالات والترفيه التجارية".
- بتاريخ 1436/08/15 هـ الموافق 2015/06/02 م وافق المالك السيدة/ مريم عوض عبدالله العتيبي على تحويل المؤسسة وفروعها إلى شركة ذات مسؤولية محدودة باسم "شركة مفيد المحدودة" مع الاحتفاظ برقم وتاريخ السجل التجاري للمؤسسة كمركز رئيس للشركة، وزيادة رأس مال الشركة من عشرة آلاف (10,000) ريال سعودي ليصبح مائة ألف (100,000) ريال سعودي مقسم إلى عشرة آلاف (10,000) حصة عينية متساوية القيمة، وقيمة كل حصة منها عشرة (10) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل، وقد تم تحديد قيمة رأس المال بمبلغ مائة ألف (100,000) ريال سعودي موزعة كالتالي: (1) عدد أربع (4) سيارات بقيمة (75,438) ريال سعودي و (2) أثاث وتجهيزات وأجهزة بقيمة (24,562) ريال سعودي، مع الإشارة إلى أنه تم تحديد قيمة رأس المال بقيمة متفق عليها بين الشركاء تتمثل في القيمة الدفترية للأصول المحددة لرأس المال، مع الإشارة إلى أنه تم تحديد صافي قيمة أصول الشركة وفق القيمة الدفترية بقيمة خمسة ملايين ومائة وتسعة وسبعين ألف ومائتان وخمسة (5,179,205) ريال سعودي كما في تاريخ 2015/08/13 م والذي يمثل تاريخ إقفال القوائم المالية للمؤسسة، كما وافقت الشركاء/ مريم عوض عبدالله العتيبي على دخول كل من (1) الشرك الجديد/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني و (2) الشرك الجديد/ يوسف عوض الله الكرشعي العتيبي كشركاء جدد في الشركة من خلال التنازل لهم عن حصص عينية بدون أي سداد نقدي أو عيني، مع الإشارة إلى أنه تم توزيع حصص رأس المال وفق التالي: (1) الشرك/ مريم عوض عبدالله العتيبي بإجمالي عدد ألفين (2,000) حصة عينية وإجمالي قيمة اسمية تبلغ عشرون ألف (20,000) ريال سعودي تمثل نسبة عشرين بالمائة (20.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و (2) الشرك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني بإجمالي عدد أربعة آلاف (4,000) حصة عينية وإجمالي قيمة اسمية بلغت أربعين ألف (40,000) ريال سعودي تمثل نسبة أربعين (40.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و (3) الشرك/ يوسف عوض الله الكرشعي



نشرة إصدار شركة مفيد

العتيبي بإجمالي عدد أربعة آلاف (4,000) حصة عينية وإجمالي قيمة اسمية بلغت أربعين ألف (40,000) ريال سعودي تمثل نسبة أربعين (40.00%) من إجمالي ملكية الشركة. وكان هيكل الملكية للشركة على الشكل التالي:

الجدول رقم (20): هيكل الملكية بتاريخ 1436/08/15 هـ (الموافق 2015/06/02 م)

اسم الشريك	عدد الحصص (حصة)	قيمة الحصة (ريال سعودي)	إجمالي القيمة الاسمية (ريال سعودي)	نسبة الملكية (%)
وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني	4,000	10	40,000	40.00%
يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي	4,000	10	40,000	40.00%
مريم عوض عبدالله العتيبي	2,000	10	20,000	20.00%
الإجمالي	10,000	-	100,000	100.00%

المصدر: الشركة

وبتاريخ 1438/07/02 هـ (الموافق 2017/03/30 م) وافق الشركاء على زيادة رأس مال الشركة من مائة ألف (100,000) ريال سعودي إلى خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسين ألف (50,000) حصة قيمة كل حصة منها عشرة (10) ريال سعودي، موزعة بين كل من (1) الشريك/ يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي بإجمالي عدد خمسة عشر ألف (15,000) حصة نقدية تمثل نسبة ثلاثين بالمائة (30.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و(2) الشريك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني بإجمالي عدد ثلاثون ألف (30,000) حصة نقدية تمثل نسبة ستين بالمائة (60.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و(3) الشريك/ مريم عوض عبدالله العتيبي بإجمالي عدد خمسة آلاف (5,000) حصة نقدية تمثل نسبة عشرة بالمائة (10.00%) من إجمالي ملكية الشركة، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة أربعمائة ألف (400,000) ريال سعودي بموجب شهادة المحاسب القانوني من خلال (1) تحويل مبلغ مائتين وستين ألف (260,000) ريال سعودي تمثل نسبة خمسة وستين بالمائة (65.00%) من قيمة الزيادة في رأس المال من حساب جاري الشريك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني لحساب رأس المال، و(2) تحويل مبلغ مائة وعشرة آلاف (110,000) ريال سعودي تمثل نسبة سبعة وعشرين ونصف بالمائة (27.50%) من قيمة الزيادة في رأس المال من حساب جاري الشريك/ يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي لحساب رأس المال، و(3) تحويل مبلغ ثلاثين ألف (30,000) ريال سعودي تمثل نسبة سبعة ونصف بالمائة (7.50%) من قيمة الزيادة في رأس المال من حساب جاري الشريك/ مريم عوض عبدالله العتيبي لحساب رأس المال. وكان هيكل الملكية للشركة على الشكل التالي:

الجدول رقم (21): هيكل الملكية بتاريخ 1438/07/02 هـ (الموافق 2017/03/30 م)

اسم الشريك	عدد الحصص (حصة)	قيمة الحصة (ريال سعودي)	إجمالي القيمة الاسمية (ريال سعودي)	نسبة الملكية (%)
وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني	30,000	10	300,000	60.00%
يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي	15,000	10	150,000	30.00%
مريم عوض عبدالله العتيبي	5,000	10	50,000	10.00%
الإجمالي	50,000	-	500,000	100.00%

المصدر: الشركة

وبتاريخ 1439/12/01 هـ (الموافق 2018/08/12 م) تنازل الشريك السيدة/ مريم عوض عبدالله العتيبي عن جميع حصصها في الشركة البالغة خمسة آلاف (5,000) حصة وإجمالي قيمة اسمية تبلغ خمسين ألف (50,000) ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته عشرة بالمائة (10.00%) من إجمالي رأس مال الشركة لصالح الشريك / وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني، وتم التنازل بدون أي سداد نقدي أو عيني. وكان هيكل الملكية للشركة على الشكل التالي:



نشرة إصدار شركة مفيد

الجدول رقم (22): هيكل الملكية بتاريخ 1439/12/01 هـ (الموافق 2018/08/12م)

اسم الشريك	عدد الحصص (حصة)	قيمة الحصة (ريال سعودي)	إجمالي القيمة الاسمية (ريال سعودي)	نسبة الملكية (%)
وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني	35,000	10	350,000	70.00%
يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي	15,000	10	150,000	30.00%
الإجمالي	50,000	-	500,000	100.00%

المصدر: الشركة

وبتاريخ 1444/06/04 هـ (الموافق 2022/12/28م) تنازل الشريك/ يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي عن عدد ألفين وخمسمائة (2,500) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية بلغت خمسة وعشرين ألف (25,000) ريال سعودي تمثل مانسبته خمسة بالمائة (5.00%) من إجمالي ملكية الشركة لصالح الشريك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني، وتم التنازل بدون سداد أي مقابل عيني أو نقدي، كما وافق الشركاء على زيادة رأس المال من خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي إلى ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة ملايين (3,000,000) حصة نقدية، قيمة كل حصة منها عشرة (10) ريالات سعودية موزعة بين كل من (1) الشريك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني بإجمالي عدد مليونان ومائتان وخمسون ألف (2,250,000) حصة نقدية تمثل نسبة خمسة وسبعون بالمائة (75.00%) من إجمالي ملكية الشركة، و(2) الشريك/ يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي بإجمالي عدد سبعمائة وخمسون ألف (750,000) حصة نقدية تمثل نسبة خمسة وعشرون بالمائة (25.00%) من إجمالي ملكية الشركة، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة تسعة وعشرون مليون وخمسمائة ألف (29,500,000) ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ تسعة وعشرون مليون وخمسمائة ألف (29,500,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة وفق أرصدة حساب الأرباح المبقاة لدى الشركة. وكان هيكل الملكية للشركة على الشكل التالي:

الجدول رقم (23): هيكل الملكية بتاريخ 1444/06/04 هـ (الموافق 2022/12/28م)

اسم الشريك	عدد الحصص (حصة)	قيمة الحصة (ريال سعودي)	إجمالي القيمة الاسمية (ريال سعودي)	نسبة الملكية (%)
وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني	2,250,000	10	22,500,000	75.00%
يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي	750,000	10	7,500,000	25.00%
الإجمالي	3,000,000	-	30,000,000	100.00%

المصدر: الشركة

وبتاريخ 1445/03/26 هـ (الموافق 2023/10/11م) تنازل الشريك/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني عن عدد مائتان وعشرة آلاف (210,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ مليونان ومائة ألف (2,100,000) ريال سعودي تمثل نسبة سبعة بالمائة (7.00%) من ملكية الشركة لصالح شركاء جدد وفق التالي (1) التنازل لصالح الشريك الجديد/ عهود صالح بن محمد آل شافع بإجمالي عدد مائة وعشرين ألف (120,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ واحد مليون ومائتي ألف (1,200,000) ريال سعودي تمثل نسبة أربعة بالمائة (4.00%) من إجمالي ملكية الشركة وبدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني و(2) لصالح الشريك الجديد/ قسورة سعيد حسين آل سرحان القحطاني بإجمالي عدد تسعين ألف (90,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ تسعمائة ألف (900,000) ريال سعودي تمثل نسبة ثلاثة بالمائة (3.00%) من إجمالي ملكية الشركة وبدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني، كما تنازل الشريك/ يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي عن كامل الحصص المملوكة له في الشركة والبالغة سبعمائة وخمسين ألف (750,000) حصة نقدية تمثل مانسبته خمسة وعشرين بالمائة (25.00%) من إجمالي ملكية الشركة لصالح شركاء جدد وفق التالي (1) التنازل لصالح الشريك الجديد/ نايف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي بإجمالي عدد ستمائة وستين ألف (660,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ ستة مليون وستمائة ألف (6,600,000) ريال سعودي تمثل نسبة اثنان وعشرين بالمائة (22.00%) من إجمالي ملكية الشركة وبدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني و(2) لصالح الشريك الجديد/ عبدالإله نايف عوض الله الكرشعي العتيبي بإجمالي عدد تسعين ألف (90,000) حصة نقدية بإجمالي قيمة اسمية تبلغ تسعمائة ألف (900,000) ريال سعودي تمثل نسبة ثلاثة بالمائة (3.00%) من إجمالي ملكية الشركة وبدون سداد أي مقابل نقدي أو عيني، كما وافق الشركاء بالإجماع على زيادة رأس مال الشركة من ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي ليصبح ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (6,000,000) حصة نقدية، قيمة كل حصة منها عشرة (10) ريالات سعودية، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي من خلال حساب الأرباح المبقاة. وكان هيكل الملكية للشركة على الشكل التالي:



نشرة إصدار شركة مفيد

الجدول رقم (24): هيكل الملكية بتاريخ 1445/03/26هـ (الموافق 2023/10/11م)

نسبة الملكية (%)	نسبة الملكية (%)	إجمالي القيمة الاسمية (ريال سعودي)	قيمة الحصة (ريال سعودي)	عدد الحصص (حصة)
68.00%	40,080,000	10	4,080,000	وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني
22.00%	13,200,000	10	1,320,000	نايف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي
4.00%	2,400,000	10	240,000	عهود صالح بن محمد آل شافع
3.00%	1,800,000	10	180,000	قسورة سعيد حسين آل سرحان القحطاني
3.00%	1,800,000	10	180,000	عبدالإله نايف عواض الكرشعي العتيبي
100.00%	60,000,000	-	6,000,000	الاجمالي

المصدر: الشركة

وتاريخ 1445/04/25هـ (الموافق 2023/11/09م) وافق الشركاء بالاجماع على التحول من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة برأس مال يبلغ ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (6,000,000) سهم، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريال سعودي وجميعها أسهم عادية، وتم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/30هـ (الموافق 2009/10/19م) الصادر من مدينة الرياض. وكان هيكل الملكية للشركة على الشكل التالي:

الجدول رقم (25): هيكل الملكية بتاريخ 1445/04/25هـ (الموافق 2023/11/09م)

نسبة الملكية (%)	إجمالي القيمة الاسمية (ريال سعودي)	قيمة السهم (ريال سعودي)	عدد الأسهم (سهم)	اسم المساهم
68.00%	40,080,000	10	4,080,000	وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني
4.00%	2,400,000	10	240,000	عهود صالح بن محمد آل شافع
3.00%	1,800,000	10	180,000	قسورة سعيد حسين آل سرحان القحطاني
22.00%	13,200,000	10	1,320,000	نايف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي
3.00%	1,800,000	10	180,000	عبدالإله نايف عواض الكرشعي العتيبي
100.00%	60,000,000	-	6,000,000	الاجمالي

المصدر: الشركة

وتاريخ 1445/06/08هـ (الموافق 2023/12/21م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي إلى ستة وستين مليون (66,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى ستة ملايين وستمائة ألف (6,600,000) سهم عادي، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريال سعودي، من خلال إصدار ستمائة ألف (600,000) سهم عادي تمثل (9.09%) من إجمالي أسهم الشركة بعد الطرح (والتي تمثل ما نسبته (10.00%) من رأس مال الشركة قبل الطرح) وطرح الأسهم العادية الجديدة للاكتتاب في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين. وقد تنازل المساهمون الحاليون عن حقوق الأولوية بالاكتتاب بأسهم الزيادة الخاصة بالطرح.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى ستة ملايين (6,000,000) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريال سعودي.



3.4 رؤية الشركة

الإرتقاء بصناعة إدارة الفعاليات والإنتاج الإعلامي والتسويق بأسس احترافية وأن تكون شركاتنا المتخصصة أكثر جذباً.

3.5 رسالة الشركة

تجاوز توقعات العملاء بتقديم أفضل خدمات في مجال صناعة إدارة الفعاليات والإنتاج الإعلامي والتسويق مع خلال الإبداع والتفكير خارج الصندوق بتوفير الحلول والجودة ليصبح العميل شريك نجاح في مسيرتنا.

3.6 استراتيجية الشركة العامة

- **تطوير الأعمال**
 - تحسين إدارة رأس المال البشري
 - تحسين الإجراءات والسياسات واللوائح والنماذج
 - تحسين كفاءة الإنفاق
 - تحسين إستهداف الفرص والنمو عمودياً وأفقياً
 - البحث المستمر عن جميع المنهجيات لتطوير الأعمال لكي نستطيع الحصول على أفضل نموذج عمل لخدمة العملاء وتحقيق أعلى نتيجة ممكنة للسعي للتمييز سواء عن طريق الشركة والكوادر
- **إستدامة النشاط**
 - صنع بيئة صحية وجاذبة من خلال الاتصال المؤسسي الداخلي واختيار مقرات الأعمال وتطوير صناديق دعم للموظفين
 - تحسين التسويق والبحث وتطوير الأعمال من خلال إدارة سمعة الشركة وتحسينها والتوسع في منهجيات التسويق الحديثة وصناعة المحتوى
 - صنع الاستقرار المالي من خلال إدارة رأس المال العامل بكفاءة وفتح قنوات تمويل متعددة
 - زيادة الحصة السوقية من خلال زيادة قاعدة العملاء وتنوع الأعمال واستهداف أسواق خارجية
 - دراسة جميع المخاطر المتعلقة بالنشاط وتفاديها لضمان استمرار كافة الأنشطة ذات الصلة والاستثمار في الأنشطة المختلفة لتنويعها لتخفيف حدة المخاطر من كافة الأوجه
- **الكفاءة التشغيلية**
 - رفع الإنتاجية من خلال ضمان الجودة والسلامة والتحفيز
 - التحول الرقمي من خلال اتمتة السياسات والإجراءات واللوائح والنماذج واطمئنة التقارير والمؤشرات وضمان سرية المعلومات عن طريق الأنظمة والأرشفة
 - تحسين جودة المؤشرات المالية من خلال تقليص نسب الانحراف في تكاليف المشاريع عن الموازنة وتحسين المؤشرات التشغيلية
 - تحسين خدمة العملاء من خلال رضا العميل وزيادة المبيعات
 - رفع الكفاءة التشغيلية التي تعكس الدقة والتفاني في العمل وتسليم خدمة متكاملة الأطراف ومحددة الخطوات للجميع

3.7 نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

- نموذج عمل متكامل.
- سرعة تنفيذ المشاريع مع الالتزام بدقة المخرجات لارضاء العميل.
- مرونة التعامل مع العملاء لكسب الولاء واستمرارية الاعمال.
- الحرص الكامل على التطوير المستمر لمواكبة التغيير في السوق.
- التجديد المستمر للمعدات والآلات لتقديم افضل الخدمات للعملاء.

3.8 الطبيعة العامة لأعمال الشركة

تتمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (1010275396) وتاريخ 1430/10/30 هـ (الموافق 2009/10/19م) الصادر بمدينة الرياض والذي ينتهي بتاريخ 1447/09/05 هـ (الموافق 2026/02/22م). وشهادة تصنيف الدرجة الأولى الصادرة من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان برقم (2023011328) وتاريخ 1445/05/05 هـ (الموافق 2023/11/19م) والذي ينتهي بتاريخ 1446/05/17 هـ (الموافق 2024/11/19م). وترخيص نشاط تجاري الصادر من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان برقم (451015442411) وتاريخ 1445/10/19 هـ (الموافق 2024/04/28م) والذي ينتهي بتاريخ 1446/10/19 هـ (الموافق 2025/04/17م)، والترخيص الإعلامي الصادر من الهيئة العامة للإعلام المرئي والمسموع لصالح شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع (فرع شركة مفيد) برقم (77998) وتاريخ 1443/04/24 هـ (الموافق 2021/11/29م) والذي ينتهي بتاريخ 1449/04/24 هـ (الموافق 2027/09/25م).

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في تأجير معدات إنتاج الأفلام السينمائية، أنشطة الحجز وبيع التذاكر للأحداث الرياضية والترفيهية والمعارض والمؤتمرات، تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات، تنظيم وإدارة الحشود، تشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات. وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- الصناعات التحويلية.
- التشييد والبناء.
- الزراعة والحراجه وصيد الأسماك .
- التعدين واستغلال المحاجر.
- إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء.
- إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها.
- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
- النقل والتخزين.
- أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
- الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية.
- المعلومات والاتصالات.
- التعليم.
- أنشطة صحة الانسان والعمل الاجتماعي.
- الأنشطة العقارية.
- الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
- الفنون والترفيه والتسليه.
- أنشطة الخدمات الأخرى.

وتتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت. مع الإشارة إلى أن التراخيص الرئيسية اللازمة للحصول عليها من الجهات المختصة تتمثل في شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان ورخصة نشاط تجاري من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان والترخيص الإعلامي من الهيئة العامة للإعلام المرئي والمسموع.

هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولزيد من المعلومات حول التراخيص التي تتمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (3.16) "التراخيص والشهادات الحكومية" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

يتمثل نشاط الشركة الحالي الفعلي كما في تاريخ هذه النشرة في تخطيط وتنظيم و تنفيذ وإقامة الفعاليات المتنوعة وتوفير جميع أنظمة الإضاءة والصوت وشاشات العرض الخاصة بالفعالية وتوفير كافة التجهيزات والتصاميم المبتكرة الخاصة بتنفيذ المعارض والمسارح وتوثيق الحدث والتصوير الفوتوغرافي والمقاطع المرئية والنقل التلفزيوني، وتنفيذ الحملات التسويقية المبتكرة والإعلانات المتنوعة.

لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ نشر هذه النشرة، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم الفرعي (3.20) "الخطة التوسعية للشركة" في هذه النشرة.

3.9 تفاصيل قطاعات العمل للشركة

يتمثل نموذج عمل الشركة من خلال خمسة (5) قطاعات وهي قطاع إدارة الفعاليات وقطاع أنظمة الإضاءة والصوت وشاشات العرض وقطاع تصميم وبناء المعارض و قطاع الإنتاج الإعلامي بالإضافة إلى قطاع العلاقات العامة والتسويق ويوضح الجدول أدناه تفاصيل قطاعات العمل للشركة:
الجدول رقم (26): تفاصيل قطاعات العمل للشركة

القطاع	الشركة	العلامة التجارية	الوصف	قنوات المبيعات والتسويق
قطاع إدارة الفعاليات	شركة مفيد		تقوم الشركة بخدمة عملائها من خلال قطاع إدارة الفعاليات وذلك من خلال قيامها بتخطيط وتنظيم وتنفيذ وإقامة الفعاليات المتنوعة بما يتناسب مع طبيعة الحدث وذلك بتحليل الاحتياجات الخاصة بالفعالية.	
قطاع أنظمة الإضاءة والصوت وشاشات العرض	شركة أبيض (فرع شركة مفيد)		تقوم الشركة بخدمة عملائها من خلال قطاع أنظمة الإضاءة والصوت وشاشات العرض وذلك من خلال قيامها بتوفير جميع أنظمة الإضاءة والصوت وشاشات العرض الخاصة بالفعالية بما يتناسب مع طبيعة الفعالية واحتياجاتها.	<ul style="list-style-type: none"> نظام المنافسة والمشتريات الحكومية (المنصات الحكومية والدعوات المباشرة للشركة)*
قطاع تصميم وبناء المعارض	شركة منحى (فرع شركة مفيد)		تقوم الشركة بخدمة عملائها من خلال قطاع تصميم وبناء المعارض وذلك من خلال قيامها بتوفير كافة التجهيزات والتصاميم المبتكرة الخاصة بتنفيذ المعارض والمسارح بما يتناسب مع هوية الفعالية.	<ul style="list-style-type: none"> العملاء الحاليين والسابقين وسائل التواصل الاجتماعي الإعلانات الرقمية
قطاع الإنتاج الإعلامي	شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع (فرع شركة مفيد)		تقوم الشركة بخدمة عملائها من خلال قطاع الإنتاج الإعلامي وذلك من خلال قيامها بتقديم خدمات متكاملة على أكمل وجه لتوثيق الحدث عن طريق نخبة من الكوادر المتمكنة والمبدعة في مجال التصوير الفوتوغرافي والمقاطع المرئية والنقل التلفزيوني.	<ul style="list-style-type: none"> البريد الإلكتروني تحسين محركات البحث (SEO)
قطاع العلاقات العامة والتسويق	شركة مفيد		تقوم الشركة بخدمة عملائها من قطاع العلاقات العامة والتسويق وذلك من خلال قيامها بتنفيذ الحملات التسويقية المبتكرة و الإعلانات المتنوعة ودراسة السوق الخاص بقطاع الحدث.	

المصدر: الشركة



تعتمد الشركة في الحصول على مشاريعها الحكومية من خلال نظام المنافسات والمشتريات الحكومية وهو نظام المنافسات والمشتريات الحكومية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/128 في 1440/11/13 هـ (الموافق 2019/07/16 م) واللانحة التنفيذية الصادرة بقرار وزارة المالية رقم 1242 وتاريخ 1441/03/21 هـ (الموافق 2019/11/18 م)، وما يطرأ عليه من تعديلات. ويهدف نظام المنافسات والمشتريات الحكومية إلى الآتي:

- تنظيم الإجراءات ذات الصلة بالأعمال والمشتريات، ومنع استغلال النفوذ وتأثير المصالح الشخصية فيها؛ وذلك حماية للمال العام.
- تحقيق أفضل قيمة للمال العام عند التعاقد على الأعمال والمشتريات وتنفيذها بأسعار تنافسية عادلة.
- تعزيز النزاهة والمنافسة، وتحقيق المساواة، وتوفير معاملة عادلة للمتنافسين؛ تحقيقاً لمبدأ تكافؤ الفرص.
- ضمان الشفافية في جميع إجراءات الأعمال والمشتريات.
- تعزيز التنمية الاقتصادية.

وبحسب نظام المنافسات والمشتريات الحكومية، فإن أساليب التعاقد للمشاريع الحكومية وفق الباب الثاني بعنوان "أساليب التعاقد" من نظام المنافسات والمشتريات الحكومية" التي تقوم الجهات الحكومية بتنفيذها بخصوص مشترياتها وأعمالها في المملكة العربية السعودية تتمثل في كل مما يلي:

- أسلوب المنافسة العامة.
- أسلوب المنافسة المحدودة.
- أسلوب المنافسة على مرحلتين
- أسلوب الشراء المباشر
- أسلوب الاتفاقية الإطارية
- أسلوب المزايدة العكسية الإلكترونية
- أسلوب توطين الصناعة ونقل المعرفة
- أسلوب المسابقة

وللمزيد من التفاصيل بخصوص تفاصيل أساليب التعاقد، يرجى الرجوع إلى الباب الثاني بعنوان "أساليب التعاقد" من نظام المنافسات والمشتريات الحكومية.

شركة مفيد حاصلة على تصنيف الدرجة الأولى من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان كما أنها مورد معتمد لدى جميع عملائها، وتعتمد شركة مفيد بشكل رئيسي في الحصول على مشاريعها الحكومية من خلال كل من التالي:

- أسلوب المنافسة المحدودة: حيث يتم إرسال دعوات من قبل الجهات الحكومية من خلال إيميلات رسمية لشركة مفيد (كونها مورد معتمد لدى تلك الجهات) وللباقى الموردين المعتمدين حسب كل جهة، وبعد استلام الدعوة، تقوم شركة مفيد بدراسة المشروع وتقديم عرضها في حال رغبتها بالتقديم.
- أسلوب المنافسة العامة: حيث يتم الإعلان عن المنافسة العامة من خلال البوابة الإلكترونية الموحدة للمشتريات الحكومية أو من خلال البوابات الإلكترونية لبعض الجهات الحكومية الخاضعة لإشراف وزارة المالية. وتقوم شركة مفيد بتقديم عرضها في حال رغبتها بالتقديم.

ويوضح الجدول التالي نسب العقود الحكومية وفق آلية التعاقد للسنوات المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م و كما في 31 ديسمبر 2023م:

الجدول رقم (27): تفاصيل نسب العقود الحكومية وفق آلية التعاقد

السنة	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م
أسلوب المنافسة المحدودة	%70.00	%68.85
أسلوب المنافسة العامة من خلال منصة اعتماد	%16.67	%9.84
أسلوب المنافسة العامة من خلال منصات خاصة بالجهات الحكومية	%10.00	%21.31
أسلوب الشراء المباشر	%3.33	%0.00
نسبة الحصول على المشاريع الحكومية من خلال نظام المنافسات والمشتريات الحكومية	%100.00	%100.00

المصدر: الشركة

3.9.1 قطاع إدارة الفعاليات:

حيث تمتلك الشركة خبرة لأكثر من 15 عاماً اكتسبتها من خلال إدارة العديد من الفعاليات منها على سبيل المثال:

- 1- الحفل الختامي لمهرجان الملك عبد العزيز للإبل.
- 2- احتفال وزارة الثقافة بيوم التأسيس بمدينة الجوف – حائل.
- 3- إدارة احتفالات الجامعة السعودية الإلكترونية في محمية الامام تركي بن عبدالله الملكية.
- 4- إدارة احتفالات الاتحاد السعودي للسيارات والدراجات النارية.
- 5- احتفالات اليوم الوطني بإمارة الجوف.

ويوضح الشكل التالي ملخص لنموذج ومراحل عمل الشركة مع عملائها:

الشكل رقم (2): ملخص نموذج ومراحل عمل الشركة مع عملائها



المصدر: الشركة



ويوضح الجدول التالي تفاصيل مراحل عمل قطاع إدارة الفعاليات:

الجدول رقم (28): تفاصيل مراحل عمل قطاع إدارة الفعاليات:

م	المرحلة	التفاصيل
1	المرحلة الأولى	تقوم الشركة باستقطاب الفرص المختلفة من عدة مصادر (المنصات الحكومية / العملاء السابقين / الدعوات عبر البريد الإلكتروني....).
2	المرحلة الثانية	تقوم الشركة بدراسة وتحليل وتقييم الفرص لتحديد مدى تطابقها مع أنشطة عمل الشركة وإمكانية العمل عليها.
3	المرحلة الثالثة	تقوم الشركة باتخاذ القرار في حال الرغبة بالعمل على الفرصة يتم التواصل مع العميل واعلامه بذلك وفي حال عدم إمكانية العمل عليها يتم الاعتذار من العميل بشكل رسمي.
4	المرحلة الرابعة	تقوم الشركة بطلب السجل التجاري والأوراق الرسمية من العميل ليطم إضافته على قاعدة البيانات الخاصة في الشركة في حال لم يكن عميلاً سابقاً ومضاف مسبقاً.
5	المرحلة الخامسة	يقوم القسم المختص بزيارة العميل وموقع الفعالية في حال وجود أي استفسار خاص بالفرصة.
6	المرحلة السادسة	يتم اعداد العرض المالي والفني بناء على نطاق العمل المطلوب من العميل.
7	المرحلة السابعة	يتم تسليم العرض المالي والفني للعميل إما عن طريق الايميل أو يدوياً.
8	المرحلة الثامنة	يقوم القسم المختص بالمتابعة مع العميل إلى حين تعميم الفرصة (في حال لم تتم الترسية على الشركة نقوم بالسؤال ومعرفة سبب عدم الاجتياز).
9	المرحلة التاسعة	في حال تعميم الفرصة يتم إعداد العقد الخاص بالمشروع.
10	المرحلة العاشرة	اعتماد فريق العمل الخاص بالمشروع.
11	المرحلة الحادية عشر	الاجتماع مع العميل لاعتماد التواريخ الخاصة بالمشروع والاتفاق على الجدول الزمني للتنفيذ وزيارة الموقع لرفع التصاميم النهائية.
12	المرحلة الثانية عشر	البدء بالتصنيع وتجهيز الموقع ومن ثم التركيب.
13	المرحلة الثالثة عشر	تشغيل الفعالية.
14	المرحلة الرابعة عشر	مرحلة الفك والإزالة.
15	المرحلة الخامسة عشر	اعتماد أوامر التغيير في حال وجودها وتوقيع شهادة الإنجاز من العميل.
16	المرحلة السادسة عشر	رفع المطالبات المالية بناء على العقد والتحصيل.

المصدر: الشركة

3.9.2 قطاع أنظمة الإضاءة والصوت وشاشات العرض

تعمل الشركة على ان تكون أفضل فريق في الشرق الأوسط في كافة الخدمات المتعلقة بإدارة الإضاءة والصوت وشاشات العرض حيث تمتلك الشركة العديد من الكفاءات المحترفة التي تركزُ خبراتها لتصل لنتيجة مُهيرة واستثنائية حيث قامت الشركة بإدارة العديد من فعاليات الصوت والضوء في المملكة منها على سبيل المثال:

- 1- فعاليات الصوت والضوء لوزارة الثقافة بمدينة الرياض.
- 2- فعاليات الصوت والضوء لحفل تخرج أكاديمية محمد بن نايف.
- 3- فعاليات الصوت والضوء لحفل التخرج لجامعة تبوك.
- 4- فعاليات الصوت والضوء لحفل تخرج جامعة الملك فهد للبترول والمعادن.
- 5- فعاليات الصوت والضوء لحفل تكريم المشاركين في اللقاء الوطني بإمارة منطقة عسير.

ويوضح الجدول التالي تفاصيل مراحل عمل قطاع أنظمة الإضاءة والصوت وشاشات العرض:

الجدول رقم (29): تفاصيل مراحل عمل قطاع أنظمة الإضاءة والصوت وشاشات العرض:

م	المرحلة	التفاصيل
1	المرحلة الأولى	تقوم الشركة باستقطاب الفرص المختلفة من عدة مصادر (المنصات الحكومية / العملاء السابقين / الدعوات عبر البريد الإلكتروني...) او من خلال ان تكون الشركة داعمة لشركة الفعاليات.
2	المرحلة الثانية	تقوم الشركة باتخاذ القرار في حال الرغبة بالعمل على الفرصة يتم التواصل مع العميل واعلامه بذلك وفي حال عدم إمكانية العمل عليها يتم الاعتذار من العميل بشكل رسمي.
3	المرحلة الثالثة	تقوم الشركة بطلب السجل التجاري والأوراق الرسمية من العميل ليتم إضافته على قاعدة البيانات الخاصة في الشركة في حال لم يكن عميلاً سابقاً ومضاف مسبقاً.
4	المرحلة الرابعة	يقوم القسم المختص بزيارة العميل وموقع الفعالية في حال وجود أي استفسار خاص بالفرصة.
5	المرحلة الخامسة	يتم اعداد العرض المالي والفني بناء على نطاق العمل المطلوب من العميل.
6	المرحلة السادسة	يتم تسليم العرض المالي والفني للعميل إما عن طريق الإيميل أو يدوياً.
7	المرحلة السابعة	يقوم القسم المختص بالمتابعة مع العميل الى حين تعميم الفرصة (في حال لم تتم الترسية على الشركة نقوم بالسؤال ومعرفة سبب عدم الاجتياز).
8	المرحلة الثامنة	في حال تعميم الفرصة يتم إعداد العقد الخاص بالمشروع.
9	المرحلة التاسعة	اعتماد فريق العمل الخاص بالمشروع.
10	المرحلة العاشرة	الاجتماع مع العميل لاعتماد التواريخ الخاصة بالمشروع والاتفاق على الجدول الزمني للتنفيذ وزيارة الموقع لرفع التصاميم النهائية واعتماد المتطلبات النهائية المناسبة للموقع من أجهزة الإضاءة والصوت.
11	المرحلة الحادية عشر	البدء بتركيب الأجهزة والمعدات واجراء البروفات.
12	المرحلة الثانية عشر	تشغيل الفعالية.
13	المرحلة الثالثة عشر	مرحلة الفك والإزالة.
14	المرحلة الرابعة عشر	اعتماد أوامر التغيير في حال وجودها وتوقيع شهادة الإنجاز من العميل.
15	المرحلة الخامسة عشر	رفع المطالبات المالية بناء على العقد والتحصيل.

المصدر: الشركة

3.9.3 قطاع تصميم وبناء المعارض

في عالم تصميم وبناء المعارض نضع السلامة نصب أعيننا ونهتم بجودة وتنفيذ المعارض، حيث نمتلك أمهر الأيدي التي تتصف بإتقان ما تعمل عليه، لتظهر الفعالية متكاملة البناء وبأعلى مواصفات الجودة لنبني الحدث، ويظهر للنور بالشكل المُنْبَهَر لِشُكْلِ لوحة فنية عنوانها فنّ ودقة أعمالنا، حيث قامت الشركة بتنفيذ وبناء العديد من المعارض في المملكة منها على سبيل المثال:

- 1- معرض مهرجان المنتجات الموسمية لوزارة البيئة والمياه والزراعة.
- 2- معرض ملتقى السفر والاستثمار السياحي السعودي للهيئة العامة للسياحة والتراث الوطني.
- 3- المعرض الطبي السعودي لهيئة الغذاء والدواء.
- 4- معرض المصاعد والسلالم المتحركة لشركة فوجي للمصاعد والسلالم.
- 5- المعرض والمؤتمر الدولي للتعليم العالي للجامعة الإسلامية بالمدينة المنورة.

ويوضح الجدول التالي تفاصيل مراحل عمل قطاع تصميم وبناء المعارض:

الجدول رقم (30): تفاصيل مراحل عمل قطاع تصميم وبناء المعارض:

م	المرحلة	التفاصيل
1	المرحلة الأولى	تقوم الشركة باستقطاب الفرص المختلفة من عدة مصادر (المنصات الحكومية / العملاء السابقين / الدعوات عبر البريد الإلكتروني ...) أو من خلال أن تكون الشركة داعمة لشركة الفعاليات.
2	المرحلة الثانية	تقوم الشركة باتخاذ القرار في حال الرغبة بالعمل على الفرصة يتم التواصل مع العميل وإعلامه بذلك وفي حال عدم إمكانية العمل عليها يتم الاعتذار من العميل بشكل رسمي.
3	المرحلة الثالثة	تقوم الشركة بطلب السجل التجاري والأوراق الرسمية من العميل ليتم إضافته على قاعدة البيانات الخاصة في الشركة في حال لم يكن عميلاً سابقاً ومضاف مسبقاً.
4	المرحلة الرابعة	يقوم القسم المختص بزيارة العميل وموقع الفعالية في حال وجود أي استفسار خاص بالفرصة.
5	المرحلة الخامسة	يتم اعداد العرض المالي والفني بناء على نطاق العمل المطلوب من العميل.
6	المرحلة السادسة	يتم تسليم العرض المالي والفني للعميل إما عن طريق الإيميل أو يدوياً.
7	المرحلة السابعة	يقوم القسم المختص بالمتابعة مع العميل إلى حين تعميم الفرصة (في حال لم تتم الترسية على الشركة نقوم بالسؤال ومعرفة سبب عدم الاجتياز).
8	المرحلة الثامنة	في حال تعميم الفرصة يتم إعداد العقد الخاص بالمشروع.
9	المرحلة التاسعة	اعتماد فريق العمل الخاص بالمشروع.
10	المرحلة العاشرة	الاجتماع مع العميل لاعتماد التواريخ الخاصة بالمشروع والاتفاق على الجدول الزمني للتنفيذ وزيارة الموقع لرفع التصاميم النهائية و اعتماد المتطلبات النهائية.
11	المرحلة الحادية عشر	البدا بتكيب الاجنحة والمعارض.
12	المرحلة الثانية عشر	تشغيل الفعالية.
13	المرحلة الثالثة عشر	مرحلة الفك والإزالة.
14	المرحلة الرابعة عشر	اعتماد أوامر التغيير في حال وجودها وتوقيع شهادة الإنجاز من العميل.
15	المرحلة الخامسة عشر	رفع المطالبات المالية بناء على العقد والتحصيل.

المصدر: الشركة



3.9.4 قطاع الإنتاج الإعلامي

تأتي صناعة الفيديو كعلامة فارقة في التصوير الفوتوغرافي فنحن نعمل على صنوع أعمال جذابة تُظهر قيمة ما نعمل عليه من حيث اهتمامنا بإنتاج عمل ذا قيمة يتميز بالدقة والجودة، واستعانةً بخبراتنا على مدار الأعوام تتمحور جهودنا لهتم بالتقاط الحدث بشكلي يبرز قدراتنا في التصوير الفوتوغرافي والتلفزيوني والبت المباشر وتصوير البرومو وإنتاج وإخراج الأفلام القصيرة، حيث قامت الشركة بتنفيذ النقل التلفزيوني والإنتاج الإعلامي للعديد من الفعاليات في المملكة منها على سبيل المثال:

- 1- النقل التلفزيوني لمهرجان الملك عبد العزيز للإبل.
- 2- النقل التلفزيوني لسباق ولي العهد للهجن بالطائف.
- 3- إنتاج برنامج يومي بقناة الديار العربية.
- 4- نقل تلفزيوني لبرنامج المسار.
- 5- بث تلفزيوني لبطولة اتحاد غرب آسيا لبطولة كرة القدم الشاطئية.

ويوضح الجدول التالي تفاصيل مراحل عمل قطاع الإنتاج الإعلامي:

الجدول رقم (31): تفاصيل مراحل عمل قطاع الإنتاج الإعلامي:

م	المرحلة	التفاصيل
1	المرحلة الأولى	تقوم الشركة باستقطاب الفرص المختلفة من عده مصادر (المنصات الحكومية / العملاء السابقين / الدعوات عبر البريد الالكتروني....) او من خلال ان تكون الشركة داعمة لشركة الفعاليات.
2	المرحلة الثانية	تقوم الشركة باتخاذ القرار في حال الرغبة بالعمل على الفرصة يتم التواصل مع العميل واعلامه بذلك وفي حال عدم إمكانية العمل عليها يتم الاعتذار من العميل بشكل رسمي.
3	المرحلة الثالثة	تقوم الشركة بطلب السجل التجاري والأوراق الرسمية من العميل ليتم إضافته على قاعدة البيانات الخاصة في الشركة في حال لم يكن عميلاً سابقاً ومضاف مسبقاً.
4	المرحلة الرابعة	يقوم القسم المختص بزيارة العميل وموقع الفعالية في حال وجود أي استفسار خاص بالفرصة.
5	المرحلة الخامسة	يتم اعداد العرض المالي والفني بناء على نطاق العمل المطلوب من العميل.
6	المرحلة السادسة	يتم تسليم العرض المالي والفني للعميل غما عن طريق الإيميل أو يدوياً.
7	المرحلة السابعة	يقوم القسم المختص بالمتابعة مع العميل إلى حين تعميم الفرصة (في حال لم تتم الترسية على الشركة تقوم بالسؤال ومعرفة سبب عدم الاجتياز)
8	المرحلة الثامنة	في حال تعميم الفرصة يتم إعداد العقد الخاص بالمشروع
9	المرحلة التاسعة	اعتماد فريق العمل الخاص بالمشروع
10	المرحلة العاشرة	الاجتماع مع العميل لاعتماد التواريخ الخاصة بالمشروع والاتفاق على الجدول الزمني للتنفيذ.
11	المرحلة الحادية عشر	البدء بالبروفة الخاصة بالنقل و البث التلفزيوني.
12	المرحلة الثانية عشر	تشغيل الفعالية.
13	المرحلة الثالثة عشر	مرحلة الفك والإزالة.
14	المرحلة الرابعة عشر	اعتماد أوامر التغيير في حال وجودها وتوقيع شهادة الإنجاز من العميل.
15	المرحلة الخامسة عشر	رفع المطالبات المالية بناء على العقد والتحصيل.

المصدر: الشركة



3.9.5 قطاع العلاقات العامة والتسويق

يتم التسويق من خلال إدارة العلامة التجارية لشركة مفيد والعلامات التابعة (إيفيكس، وايت، كيرف، فوكس، إنوفا8).

عن طريق تحليل الأعمال والمؤشرات لدى الجهات المستهدفة من القطاع العام والخاص وبناء العلاقات مع العملاء وعمليات إدارة السمعة لدعم الأعمال والخدمات وبناء القصة لدى العملاء الحاليين والمحتملين.

الخدمات:

- تحليل الأعمال
- بناء العلاقات
- تسويق الخدمات
- تطوير الأعمال لدى العملاء
- صناعة الفرص
- التغذية الراجعة

3.10 توزيع إيرادات الشركة

3.10.1 الإيرادات وفق قطاعات الشركة

يوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة حسب القطاعات:
الجدول رقم (32): تفاصيل إيرادات الشركة وفق القطاع

السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م		العلامة التجارية	القطاع
النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (ريال السعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (ريال السعودي)		
%26.44	47,313,624	%24.71	26,456,082		إيرادات الإنتاج الإعلامي
%43.88	78,528,079	%25.08	26,852,429		إيرادات تنظيم الفعاليات والمعارض
%8.91	15,936,262	%18.71	20,034,287		إيرادات تصميم وبناء المعارض
%10.00	17,902,836	%16.82	18,013,986		إيرادات الصوتيات والإضاءة
%4.25	7,598,361	%3.62	3,872,754		إيرادات شاشات العرض
%5.40	9,660,295	%1.52	1,629,717		إيرادات الدعاية والإعلان
%0.97	1,738,637	%4.06	4,350,136		إيرادات الضيافة
%0.15	264,692	%5.48	5,870,298		إيرادات المسرح الجاهز
%100.00	178,942,786	%100.00	107,079,689		الإجمالي

المصدر: الشركة



3.10.2 تفاصيل الإيرادات وفق الجهات

يوضح الجدول التالي تفاصيل الإيرادات الشركة وفق الجهات:
الجدول رقم (33): تفاصيل الإيرادات الشركة وفق الجهات

السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م		تفاصيل الإيرادات وفق الجهات
النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (ريال السعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (ريال السعودي)	
%93.07	166,540,546	%72.30	77,420,237	جهات حكومية وشبه حكومية
%6.93	12,402,240	%27.70	29,659,452	جهات خاصة
%100.00	178,942,786	%100.00	107,079,689	الإجمالي

المصدر: الشركة

3.10.3 تفاصيل الإيرادات حسب الشركة وفروعها

يوضح الجدول التالي تفاصيل الإيرادات حسب الشركة وفروعها:
الجدول رقم (34): تفاصيل الإيرادات حسب الشركة وفروعها

السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م		الشركة
النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (ريال السعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (ريال السعودي)	
%50.25	89,927,011	%30.66	32,832,282	شركة مفيد
%26.44	47,313,624	%24.71	26,456,082	شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع (فرع شركة مفيد)
%9.05	16,200,954	%24.19	25,904,585	شركة منحنى (فرع شركة مفيد)
%14.25	25,501,197	%20.44	21,886,740	شركة أبيض (فرع شركة مفيد)
%0.00	0	%0.00	0	شركة مفيد المتقدمة المحدودة
%100.00	178,942,786	%100.00	107,079,689	الإجمالي

المصدر: الشركة



3.10.4 تفاصيل الإيرادات حسب المناطق الجغرافية

يوضح الجدول التالي تفاصيل الإيرادات حسب المناطق الجغرافية:

الجدول رقم (35): تفاصيل الإيرادات حسب المناطق الجغرافية

السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م		المنطقة الجغرافية
النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (ريال سعودي)	
56.60%	101,285,284	28.37%	30,374,579	المنطقة الوسطى
3.70%	6,612,623	37.91%	40,590,916	المنطقة الشمالية
3.48%	6,221,825	1.39%	1,488,000	المنطقة الجنوبية
22.51%	40,288,113	22.61%	24,205,499	المنطقة الشرقية
13.71%	24,534,942	9.73%	10,420,695	المنطقة الغربية
100.00%	178,942,786	100.00%	107,079,689	الإجمالي

المصدر: الشركة



3.11 كبار العملاء

يوضح الجدول التالي تفاصيل أكبر خمسة عملاء للشركة حيث أن طبيعة التعامل مع كبار العملاء تكون على أساس تعاقدي:
الجدول رقم (36): كبار العملاء

السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م				
العميل	طرف مستقل / طرف غير مستقل	تعاقدية / غير تعاقدية	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات (%)
عميل رقم (1) – (مجموع عدد 5 عقود لنفس الجهة)	مستقل	تعاقدي	23,720,200	22.15%
عميل رقم (2)	مستقل	تعاقدي	12,250,000	11.44%
عميل رقم (3)	مستقل	تعاقدي	11,178,500	10.44%
عميل رقم (4)	مستقل	تعاقدي	10,095,850	9.43%
عميل رقم (5) – (مجموع عدد 6 عقود لنفس الجهة)	مستقل	تعاقدي	9,708,977	9.07%
الإجمالي			66,953,527	62.53%
السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م				
العميل	طرف مستقل / طرف غير مستقل	تعاقدية / غير تعاقدية	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات (%)
عميل رقم (1) – (مجموع عدد 10 عقود لنفس الجهة)	مستقل	تعاقدي	57,606,300	32.19%
عميل رقم (5) – (مجموع عدد 7 عقود لنفس الجهة)	مستقل	تعاقدي	53,254,320	29.76%
عميل رقم (3) – (مجموع عدد 3 عقود لنفس الجهة)	مستقل	تعاقدي	16,973,289	9.49%
عميل رقم (6) – (مجموع عدد 2 عقود لنفس الجهة)	مستقل	تعاقدي	6,765,984	3.78%
عميل رقم (7) – (مجموع عدد 3 عقود لنفس الجهة)	مستقل	تعاقدي	6,583,604	3.68%
الإجمالي			141,183,497	78.90%

المصدر: الشركة



3.12 كبار الموردين

يوضح الجدول التالي تفاصيل كبار الموردين للشركة حيث أن طبيعة الشراء مع كبار الموردين تكون غالباً على أساس أوامر شراء مباشرة:
الجدول رقم (37): كبار الموردين

السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2022م							
المورد	المنتجات أو الخدمات المستوردة داخلياً أو خارجياً	الدولة	طرف مستقل / طرف غير مستقل	تعاقدية / غير تعاقدية	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	النسبة من إجمالي التوريدات (%)
مورد رقم (1)	إيجار شاشات واضاءات واجهزة ومعدات	الامارات العربية المتحدة	مستقل	أوامر شراء مباشرة	8,026,425	%12.59	%13.72
مورد رقم (2)	اعمال اخشاب	المملكة العربية السعودية	مستقل	أوامر شراء مباشرة	4,223,720	%6.62	%7.22
مورد رقم (3)	إيجار قاعات	المملكة العربية السعودية	مستقل	أوامر شراء مباشرة	2,878,882	%4.52	%4.92
مورد رقم (4)	إيجار مستلزمات حفلات	المملكة العربية السعودية	مستقل	أوامر شراء مباشرة	2,620,624	%4.11	%4.48
مورد رقم (5)	شراء بروجيكتور	الولايات المتحدة الأمريكية	مستقل	أوامر شراء مباشرة	1,961,733	%3.08	%3.35
الإجمالي					19,711,384	%30.91	%33.69
السنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م							
المورد	المنتجات أو الخدمات المستوردة داخلياً أو خارجياً	الدولة	طرف مستقل / طرف غير مستقل	تعاقدية / غير تعاقدية	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	النسبة من إجمالي التوريدات (%)
مورد رقم (1)	إيجار موقع الرياض	المملكة العربية السعودية	مستقل	أوامر شراء مباشرة	10,197,050	%10.64	%11.37
مورد رقم (2)	شراء معدات شاشات	جمهورية الصين الشعبية	مستقل	أوامر شراء مباشرة	6,982,233	%7.28	%7.78
مورد رقم (3)	إيجار مستلزمات حفلات	المملكة العربية السعودية	مستقل	أوامر شراء مباشرة	6,631,471	%6.92	%7.39
مورد رقم (4)	تقديم خدمات استشارية	دولة الإمارات العربية المتحدة	مستقل	أوامر شراء مباشرة	4,725,800	%4.93	%5.27
مورد رقم (5)	إيجار معدات اضاءة	المملكة العربية السعودية	مستقل	أوامر شراء مباشرة	4,284,744	%4.47	%4.78
الإجمالي					32,821,298	34.24%	%36.59

المصدر: الشركة



3.12.1 نسب توزيع التوريد الداخلي والخارجي

يوضح الجدول التالي نسب توزيع التوريد الداخلي والخارجي للشركة للعامين 2022م و 2023م على التوالي:

الجدول رقم (38): نسب توزيع التوريد الداخلي والخارجي للشركة للعامين 2022م و 2023م :

السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م		نوع المورد	المواد المستوردة
النسبة من إجمالي التوريدات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي التوريدات (%)	القيمة (ريال سعودي)		
81.70%	73,287,710	77.78%	45,505,665	الموردين من داخل المملكة	أصول، منتجات، خدمات
18.30%	16,416,438	22.22%	12,996,231	الموردين من خارج المملكة	أصول، منتجات، خدمات
100.00%	89,704,148	100.00%	58,501,896	الإجمالي	

المصدر: الشركة



3.13 العقود الجوهرية مع العملاء منذ بداية العام 2024م

في إطار ممارستها لأعمالها، أبرمت الشركة عدد من العقود الجوهرية لتقديم خدماتها وفقاً لما يلي:

الجدول رقم (39): ملخص العقود الجوهرية منذ بداية العام 2024م

الرقم	الجهة	الحالة كما في تاريخ هذه النشرة	الوصف التفصيلي للخدمة وفقاً لبنود العقد	تصنيف العميل	موقع الفعالية	تاريخ بداية العقد / التشغيل	تاريخ نهاية العقد / التشغيل	مدة العقد / التشغيل	القيمة الإجمالية للعقد (شاملة ضريبة القيمة المضافة)	القيمة المحققة حتى تاريخ 31 ديسمبر 2023م	المتبقي للفوترة منذ تاريخ 31 ديسمبر 2023م	توضيح
1	عقد مع جهة حكومية (***)	مقفل خلال العام 2024م	النقل التلفزيوني للمهرجانات وسباقات الاتحاد السعودي للبيجن	حكومي	عدة مناطق	2023-06-15م	2024-06-15م	سنة (*)	23,183,355.36	12,499,246	10,684,109.36	المدة تمثل مدة العقد
2	عقد مع جهة خاصة	مقفل خلال العام 2024م	مشروع قرية التأسيس (أهبا، نجران، جيزان، الباحة)	خاص	عدة مناطق	2024-2-22م	2024-2-24م	3 أيام	18,896,800	0	18,896,800	المدة تمثل مدة التشغيل، (**)
3	عقد مع جهة حكومية	قائم	النقل التلفزيوني برنامج استديو SBC	حكومي	الرياض	2023-05-19م	2025-12-31م	19 شهر	16,958,475	3,508,650	13,449,825	المدة تمثل مدة العقد
4	عقد مع جهة حكومية	مقفل خلال العام 2024م	أطفال الثقافة	حكومي	الرياض	2023-11-16م	2024-03-15م	4 أشهر	9,197,815	4,598,908	4,598,908	المدة تمثل مدة العقد
5	عقد مع جهة حكومية	مقفل خلال العام 2024م	حفل إطلاق توجه الجامعة الاستراتيجية (عالمية الجامعة)	حكومي	أهبا	2024-03-02م	2024-03-02م	يوم واحد	8,999,751	0	8,999,751	المدة تمثل مدة التشغيل (**)
6	عقد مع جهة حكومية	مقفل خلال العام 2024م	تصميم وتنفيذ التجييزات الأساسية والترتيبات الفنية وتوريد الأنظمة اللازمة لحفل اليوبيل الذهبي	حكومي	الجبيل	2024-03-03م	2024-03-05م	3 أيام	8,971,101	0	8,971,101	المدة تمثل مدة التشغيل (**)
7	عقد مع جهة حكومية (***)	قائم	اتفاقية تنفيذ معارض ومؤتمرات	حكومي	عدة مناطق	2024-07-15م	2026-07-15م	سنتين	17,250,000.00	0	17,250,000.00	المدة تمثل مدة العقد



نشرة إصدار شركة مفيد

المدة تمثل مدة العقد	1,999,689	3,999,378	5,999,067	سنة (*)	2023-7-31 م	2022-08-01 م	المدينة المنورة	حكومي	مشروع تفعيل المواقع الاثرية	مقفل خلال العام 2024 م	عقد مع جهة حكومية	8
المدة تمثل مدة العقد	5,138,425	478,294	5,616,720	ثلاث سنوات	2025-12-31 م	2023-01-11 م	عدة مناطق	شبه حكومي	اتفاقية تنفيذ معارض ومؤتمرات	قائم	عقد مع جهة شبة حكومية	9
المدة تمثل مدة العقد	1,466,400	3,421,600	4,888,000	سنة	2024-2-17 م	2023-01-18 م	الباحة	حكومي	فعاليات تراثية بمنطقة الباحة	مقفل خلال العام 2024 م	عقد مع جهة حكومية	10
المدة تمثل مدة التشغيل (**)	4,749,899	0	4,749,899	يوم واحد	2024-2-22 م	2024-02-21 م	الرياض	حكومي	تجهيز وتأمين إحتفال وزارة الداخلية بمناسبة يوم التأسيس السعودي لعام 2024 م	مقفل خلال العام 2024 م	عقد مع جهة حكومية	11
المدة تمثل مدة العقد	4,695,002	0	4,695,002	سنة	2024-10-18 م	2023-10-18 م	الطائف	حكومي	الفعاليات التراثية بمحافظة الطائف	قائم	عقد مع جهة حكومية	12
المدة تمثل مدة العقد	3,162,500	0	3,162,500	3 أشهر	2024-02-26 م	2023-11-27 م	الرياض	حكومي	مؤتمر التراث الثقافي المغفور بالمياه	مقفل خلال العام 2024 م	عقد مع جهة حكومية	13
المدة تمثل مدة التشغيل (**)	2,889,721	0	2,889,721	3 أيام	2024-02-24 م	2024-02-22 م	الرياض	حكومي	يوم التأسيس 2024	مقفل خلال العام 2024 م	عقد مع جهة حكومية	14
المدة تمثل مدة التشغيل (**)	1,841,403	0	1,841,403	يوم واحد	2024-03-05 م	2024-03-05 م	الظهران	حكومي	تجهيز فعاليات حفل التخرج وحفل التكريم لطلاب الجامعة لعام 2024/2023 م	مقفل خلال العام 2024 م	عقد مع جهة حكومية	15
المدة تمثل مدة التشغيل (**)	2,592,445.00	0	2,592,445.00	يوم واحد	2024-05-29 م	2024-05-29 م	تبوك	حكومي	إقامة حفل الخريجين الـ 18 لجامعة حكومية	مقفل خلال العام 2024 م	عقد مع جهة حكومية (***)	16
المدة تمثل مدة العقد	17,393,757.50	0	17,393,757.50	10 أشهر	2025/03/30 م	2024-07-01 م	عدة مناطق	حكومي	مشروع نقل سباقات موسم الاتحاد السعودي للهجن 2024/2025	قائم	عقد مع جهة حكومية	17
المدة تمثل مدة المشروع	4,860,170.25	0	4,860,170.25	8 اشهر	2025/03/25 م	2024/08/25 م	الرياض	حكومي	إقامة وتنظيم مؤتمر إدارة	قائم	عقد مع جهة حكومية	18



نشرة إصدار شركة مفيد

علماً بأن فترة التشغيل تبلغ 3 أيام.							المخاطر والطوارئ واستمرارية الأعمال 2024م				
المدة تمثل مدة العقد	98,998,423.90	0	98,998,423.90	سنة	تم الترسية وفي إنتظار توقيع العقد	أهيا	حكومي	تشغيل تفعيلات تقويم عسير	قائم	عقد مع جهة حكومية	19
المدة تمثل مدة العقد	22,997,783.95	0	22,997,783.95	4 أشهر	تم الترسية وفي إنتظار توقيع العقد	أهيا	حكومي	تشغيل الأنشطة الثقافية والرياضية لفعاليات موسم الربيع 2024م	قائم	عقد مع جهة حكومية	20
المدة تمثل مدة التشغيل	2,374,999.95	0	2,374,999.95	13 يوم	2024/10/01م	2024/09/19م	الطائف	مشروع النقل التلفزيوني لمهرجان جادة الإبل بمحافظة الطائف	مقفل خلال العام 2024م	عقد مع جهة خاصة	21
المدة تمثل مدة التشغيل	18,358,874.25	0	18,358,874.25	8 أيام	تم الترسية وفي إنتظار توقيع العقد	حفر الباطن	حكومي	مشروع كأس نادي الصبور	قائم	عقد مع جهة حكومية	22
	276,369,988	28,506,076	304,876,064	الإجمالي							

المصدر: الشركة

(*) تم التنفيذ والفوترة بشكل جزئي خلال العام 2024م لبعض الخدمات التي تم تقديمها خلال العام 2024م.

(**) نود التوضيح أن فترة التجهيز لتنفيذ المشاريع للفترات القصيرة التي تتراوح فترة تنفيذها من (1-3) يوم تتراوح كمتوسط من أسبوعين إلى فترة خمسة أسابيع من تاريخ استلام الموقع.

(***) تم طلب أعمال إضافية من قبل العميل وتم تنفيذها من قبل الشركة مقابل أتعاب إضافية عن القيمة المذكورة في العقد.

3.14 السجلات التجارية للشركة وفروعها

الجدول رقم (40): السجلات التجارية للشركة وفروعها

الرقم	اسم الشركة	نوع الكيان القانوني	رقم السجل التجاري	النشاط	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
سجل الشركة الرئيسي						
1	شركة مفيد	مساهمة مفصلة	1010275396	<ul style="list-style-type: none"> - صناعة العوارض ودعائم الاسقف الخشبية. - صناعة السقالات الخشبية. - صناعة الأبواب والنوافذ الخشبية. - أعمال الديكور الخشبي. - أعمال ورش التجارة بشكل عام. - صناعة المبانى الخشبية سابقة التجهيز. - صناعة الجدران والفواصل الخشبية المثبتة. - صناعة المنصات الخشبية. - الطباعة. - طباعة لإعلانات والمصصقات والنشرات الإعلامية. - تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات بالإضافة إلى تنظيم الفعاليات الترفيهية. 	1430/10/30 هـ (الموافق 2009/10/19 م)	1447/09/05 هـ (الموافق 2026/02/22 م)
فروع الشركة داخل المملكة						
2	شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع	فرع	1010689084	<ul style="list-style-type: none"> - إنتاج أفلام سينمائية – يشمل السوم المتحركة التقليدية. - أفلام وبرامج الفيديو. - برامج تليفزيونية. - إنتاج إعلانات تجارية تليفزيونية. - تشغيل استوديو صوتي ومرئي. - مؤسسات ووكالات الدعاية والاعلان. - تقديم خدمات تسويقية نيابة عن الغير. - الإعلانات الجوهريّة. - تأجير أجهزة الإذاعة والتليفزيون والاتصالات. - تأجير معدات إنتاج الأفلام السينمائية. 	1442/07/05 هـ (الموافق 2021/02/17 م)	1447/07/05 هـ (الموافق 2025/12/25 م)
3	شركة أبيض	فرع	1010695536	<ul style="list-style-type: none"> - البيع بالجملة لمعدات وأدوات التغليف. - البيع بالتجزئة للزهور والورود. - البيع بالتجزئة للهدايا. - أنشطة تغليف الطرود والهدايا. 	1442/07/23 هـ (الموافق 2021/03/07 م)	1446/08/05 هـ (الموافق 2025/02/04 م)
4	شركة متحنى المحدودة	فرع	1010685707	<ul style="list-style-type: none"> - أعمال الديكور الخشبي - أعمال ورش النجارة بشكل عام - أعمال وتركيب الديكورات المختلفة 	1442/06/19 هـ (الموافق 2021/02/01 م)	1446/07/01 هـ (الموافق 2025/01/01 م)
5	شركة مفيد المتقدمة المحدودة (*)	فرع	1010696207	<ul style="list-style-type: none"> - تمديد الاسلاك الكهربائية - تمديد اسلاك الاتصالات - تمديد الشبكات - تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات. - تركيب أنظمة الإضاءة - تشطيب المباني. - أعمال الدهانات والطلاء لهياكل الهندسة الحديثة. - تركيب الزجاج المرآيا والمباني. - تركيب زجاج واجهات الأبواب. - تنظيف المباني الجديدة بعد الانشاء. - التركيبات الداخلية للمحلات والمباني المتحركة والقوارب - تركيب الأثاث 	1442/08/12 هـ (الموافق 2021/03/25 م)	1446/08/23 هـ (الموافق 2025/02/22 م)

المصدر: الشركة

(*) لا يوجد لديها أي نشاط حتى تاريخ هذه النشرة.

3.15 العلامات التجارية وحقوق الملكية

لدى الشركة شعار (MUFEED) تستخدمه في تعاملاتها التجارية. تم تسجيله لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية تحت الفئة (35) وهي إحدى فئات العلامات التجارية التي تختص بـ (خدمات الدعاية والإعلان)، وعليه تكون الشركة قد منحت علامتها التجارية الحماية القانونية اللازمة وفقاً لنظام العلامات التجارية، ما سيمكنها من وضعها واستخدامها على الواجهة الخارجية لمكنتها وسياراتها.

الجدول رقم (41): العلامات التجارية للشركة

العلامة التجارية	اسم المالك	رقم التسجيل	تاريخ التسجيل	بلد التسجيل	تاريخ بداية الحماية	تاريخ نهاية الحماية
	شركة مفيد	1440006822	1440/06/06 هـ (الموافق) (2019/02/11 م)	المملكة العربية السعودية	1440/03/23 هـ (الموافق) (2018/12/01 م)	1450/03/23 هـ (الموافق) (2028/08/14 م)
	شركة مفيد	1440030293	1441/03/20 هـ (الموافق) (2019/11/27 م)	المملكة العربية السعودية	1441/12/16 هـ (الموافق) (2020/08/06 م)	1450/12/16 هـ (الموافق) (2029/04/30 م)
	شركة مفيد	1445014700	1445/11/12 هـ (الموافق) (2024/05/20 م)	المملكة العربية السعودية	1445/04/14 هـ (الموافق) (2023/10/29 م)	1455/04/13 هـ (الموافق) (2033/07/10 م)
	شركة مفيد	TM-01-00-08858-24	1446/02/07 هـ (الموافق) (2024/08/11 م)	المملكة العربية السعودية	1445/08/24 هـ (الموافق) (2024/03/05 م)	1455/08/24 هـ (الموافق) (2033/11/17 م)
	شركة مفيد	1445009959	1445/06/18 هـ (الموافق) (2023/12/31 م)	المملكة العربية السعودية	1445/03/12 هـ (الموافق) (2023/09/27 م)	1455/03/11 هـ (الموافق) (2033/06/09 م)
	شركة مفيد	1445011774	1445/07/07 هـ (الموافق) (2024/01/19 م)	المملكة العربية السعودية	1445/03/25 هـ (الموافق) (2023/10/10 م)	1455/03/24 هـ (الموافق) (2033/06/22 م)
	شركة مفيد	تحت الإجراء لتقديم الطلب	لا ينطبق	المملكة العربية السعودية	لا ينطبق	لا ينطبق
	شركة مفيد	TM-01-00-07653-24	1446/01/06 هـ (الموافق) (2024/07/12 م)	المملكة العربية السعودية	1445/08/16 هـ (الموافق) (2024/02/26 م)	1455/08/16 هـ (الموافق) (2033/11/09 م)

المصدر: الشركة



3.16 التراخيص والشهادات الحكومية

يوضح الجدول التالي التراخيص والشهادات الحكومية التي حصلت عليها الشركة من الجهات الحكومية المختصة لتمكينها من القيام بعملياتها، وهي كما يلي:
الجدول رقم (42): التراخيص والشهادات الحكومية

التراخيص والشهادات الحكومية					
شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن					
مالك الشهادة	رقم وتاريخ الشهادة	التصنيف	الجهة المصدرة	النشاط	تاريخ الانتهاء
شركة مفيد	2023011328	الدرجة الأولى	وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان	أنشطة الحجز وبيع التذاكر للأحداث الرياضية	1446/05/17 هـ (الموافق 2024/11/19 م)
	1445/05/05 هـ (الموافق 2023/11/19 م)	الدرجة الأولى	وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان	والترفيهية والمعارض والمؤتمرات وتنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات وتنظيم وإدارة الحشود وتشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات	1446/05/17 هـ (الموافق 2024/11/19 م)
رخص النشاط التجاري					
مالك الترخيص	الترخيص / التصريح	الجهة المصدرة	النشاط الرئيسي	رقم الترخيص / التصريح	تاريخ الإصدار / التجديد
شركة مفيد	رخصة نشاط تجاري	وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان	مؤسسات ووكالات الدعاية والإعلان	451015442411	1445/10/19 هـ (الموافق 2024/04/28 م)
	رخصة نشاط تجاري	وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان	مؤسسات ووكالات الدعاية والإعلان	451015442411	1446/10/19 هـ (الموافق 2025/04/17 م)
تراخيص أخرى					
مالك الترخيص	الترخيص / التصريح	النشاط الرئيسي	الجهة المصدرة	رقم الترخيص / التصريح	تاريخ الإصدار / التجديد
شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع	ترخيص إعلامي	إنتاج المحتوى الإعلامي المرئي والمسموع	الهيئة العامة للإعلام المرئي والمسموع	77998	1443/04/24 هـ (الموافق 2021/11/29 م)
	شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة	تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات، تشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات، مراكز الترفيه، تنظيم الفعاليات الترفيهية، أنشطة تفتيش الفعاليات والمرافق الترفيهية، تشغيل مرافق الفعاليات الترفيهية	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	100231079700775	1438/12/02 هـ (الموافق 2017/08/24 م)
	شهادة الزكاة	تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات، تشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات، مراكز الترفيه، تنظيم الفعاليات الترفيهية، أنشطة تفتيش	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	1022048910	1445/10/15 هـ (الموافق 2024/04/24 م)



الفعاليات والمرافق
الترفيهية، تشغيل مرافق
الفعاليات الترفيهية

المصدر: الشركة

3.17 العقارات المملوكة من قبل الشركة

الجدول رقم (43): قائمة العقارات المملوكة من قبل الشركة

م	تفاصيل الصك	الموقع	نوع العقار	المساحة (م ²)	تكلفة الشراء (ريال سعودي)	حقوق الأطراف الأخرى / المنازعات	صافي القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر 2023م (ريال سعودي)
1.	صك برقم 325005004860 ويتاريخ 1446/02/02هـ (الموافق 2024/08/06م)	محافظة ضرمأ	أرض وتخطط الشركة للقيام بتطوير مستودعات خاصة بها	4,000	999,999	لا يوجد	لا ينطبق كون أن تاريخ الشراء بتاريخ 1446/02/02هـ (الموافق 2024/08/06م)

المصدر: الشركة

3.18 العقارات التي تستأجرها الشركة

الجدول رقم (44): قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة

م	تاريخ العقد	المؤجر	الجهة المستأجرة	الموقع	نوع العقار المؤجر	المساحة م ²	القيمة الإيجارية (ريال سعودي)	مدة العقد	تاريخ الانتهاء	القيمة الدفترية للتحسينات على المباني المستأجرة كما في 31 ديسمبر 2023م (ريال سعودي) *
1.	1444/07/03هـ (الموافق 2023/01/25م)	مؤجر مكتب عقارات	شركة مفيد	الرياض	مكتب إداري	675	742,500	خمس سنوات ميلادية قابلة للتجديد	1449/08/28هـ (الموافق 2028/01/24م)	1,980,819
2.	1445/07/08هـ (الموافق 2024/01/20م)	مؤجر شركة عقارية	شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع	الرياض	مستودع	1,075	272,595	سنة ميلادية قابلة للتجديد، مع الإشارة إلى أن العقد ساري حتى تاريخ هذه النشرة.	1446/07/19هـ (الموافق 2025/01/19م)	0
3.	1445/07/08هـ (الموافق 2024/01/20م)	مؤجر شركة عقارية	شركة أبيض	الرياض	مستودع	1,945	493,205	سنة ميلادية قابلة للتجديد، مع الإشارة إلى أن العقد ساري حتى تاريخ هذه النشرة.	1446/07/19هـ (الموافق 2025/01/19م)	0



0	1445/08/15 هـ (الموافق 2028/12/31 م)	خمس سنوات ميلادية قابلة للتجديد	50,000	7,500	قطعتي أرض تخطط الشركة لتطويرها لمستودع وغرف سكنية	شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع	رماح	مؤجر فرد	1445/06/19 هـ (الموافق 2024/01/01 م)	4
0	1445/12/18 هـ (الموافق 2024/06/24 م)	سنة ميلادية قابلة للتجديد، مع الإشارة إلى أن العقد ساري حتى تاريخ هذه النشرة.	186,300	900	ورشة	الرياض	شركة منحنى	مؤجر فرد	1444/12/07 هـ (الموافق 2023/06/25 م)	5
0	1449/11/03 هـ (الموافق 2028/02/28 م)	خمس سنوات ميلادية قابلة للتجديد	720,000	340	أستوديو لأغراض إنتاج إعلامي	الرياض	شركة مفيد	مؤجر شركة	1444/08/09 هـ (الموافق 2023/03/01 م)	6
0	1446/08/20 هـ (الموافق 2025/02/19 م)	سنتان ميلادية قابلة للتجديد	140,000	720	ورشة	الرياض	شركة منحنى	مؤجر فرد	1444/07/29 هـ (الموافق 2023/02/20 م)	7
0	1446/01/25 هـ (الموافق 2024/07/31 م)	سنة ميلادية قابلة للتجديد، مع الإشارة إلى أن العقد ساري حتى تاريخ هذه النشرة.	56,000	160	استوديو (شقة)	الرياض	شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع	مؤجر فرد	1445/01/14 هـ (الموافق 2023/08/01 م)	8
0	1446/01/25 هـ (الموافق 2024/07/31 م)	سنة ميلادية قابلة للتجديد، مع الإشارة إلى أن العقد ساري حتى تاريخ هذه النشرة.	31,000	120	استوديو (شقة)	الرياض	شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع	مؤجر فرد	1445/01/14 هـ (الموافق 2023/08/01 م)	9
0	1445/11/23 هـ (الموافق 2024/05/31 م)	سنة ميلادية قابلة للتجديد، مع الإشارة إلى أن العقد ساري	170,000	750	إسكان عمالة	الرياض	شركة مفيد	مؤجر شركة	1444/11/12 هـ (الموافق 2023/06/01 م)	10



حتى تاريخ
هذه النشرة.

المصدر: الشركة

* متضمنة ضمن بند الأثاث والتجهيزات ضمن القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م.

3.19 وثائق التأمين

يوضح الجدول التالي وثائق التأمين المتعلقة بالشركة
الجدول رقم (45): وثائق التأمين المتعلقة بالشركة

الرقم	المؤمن	نوع التغطية التأمينية	مدة السريان
1.	شركة بوبا للتأمين التعاوني	تأمين طبي	من تاريخ 2023/09/30م وحتى تاريخ 2024/09/29م
2.	شركة تكافل الراجحي	تأمين مركبات	من تاريخ 2023/06/20م وحتى تاريخ 2024/06/19م
3.	شركة ملاذ للتأمين التعاوني	تأمين مركبات	من تاريخ 2023/11/22م وحتى تاريخ 2024/11/21م

المصدر: الشركة

3.20 التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة

تبين الجداول التالية التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة خلال السنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م و31 ديسمبر 2023م:

الجدول رقم (46): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م						
مطلوب من أطراف ذات علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	إجمالي قيمة التعاملات المدينة خلال السنة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي قيمة العقود والتعاملات خلال العام (%)	النسبة من إجمالي المدينة من إجمالي الإيرادات خلال العام (%)	نسبة الرصيد من إجمالي الموجودات خلال العام (%)
وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني	مساهم	مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن المساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني مسحوبات نقدية رواتب وأجور ومافي حكمتها	11,953,730	6.04%	11.16%	0.00%
يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي	شريك سابق	مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن الشريك/ يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي	3,237,710	1.64%	3.02%	0.00%
شركة إلبان السعودية	شركة شقيقة	مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن شركة شقيقة	434,700	0.22%	0.41%	0.00%
شركة ضي المحدودة	شركة شقيقة	مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن شركة شقيقة	558,724	0.28%	0.52%	0.00%
الإجمالي			28,439,248	14.37%	26.56%	0.00%



نشرة إصدار شركة مفيد

مطلوب إلى أطراف ذات علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	إجمالي قيمة التعاملات الدائنة خلال السنة (ريال سعودي)	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022م	النسبة من إجمالي قيمة العقود والتعاملات خلال العام (%)	نسبة التعاملات الدائنة من إجمالي التوريدات خلال العام (%)	نسبة الرصيد من إجمالي المطلوبات خلال العام (%)
وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني	مساهم	مدفوعات بالنيابة عن الشركة مقابل مصروفات تشغيلية توزيعات أرباح	3,618,531	1,200,000	%1.83	%6.19	%5.97
يوسف عواض عوض الله الكرششي العتيبي	شريك سابق	مدفوعات بالنيابة عن الشركة مقابل مصروفات تشغيلية توزيعات أرباح	90,435	138,066	%0.05	%0.15	%0.69
شركة ضي المحدودة	شركة شقيقة	تمويل لصالح الشركة من قبل شركة ضي المحدودة مصروفات تشغيلية	135,724	0	%0.07	%0.23	%0.00
الإجمالي			15,805,701	1,338,066	%7.99	%27.02	%6.66

المصدر: الشركة

الجدول رقم (47): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2023م							
مطلوب من أطراف ذات علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	إجمالي قيمة التعاملات المدينة خلال السنة (ريال سعودي)	الرصيد كما في تاريخ 31 ديسمبر 2023م	النسبة من إجمالي قيمة العقود والتعاملات خلال السنة (%)	نسبة التعاملات المدينة من الإيرادات خلال السنة (%)	نسبة الرصيد من إجمالي الموجودات خلال السنة (%)
شركة إلبان السعودية	شركة شقيقة	مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن شركة شقيقة مسحوبات نقدية	1,352,695	0	%0.43	%0.76	%0.00
شركة ضي المحدودة	شركة شقيقة	مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن شركة شقيقة	1,000	0	%0.00	%0.001	%0.00
وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني	مساهم	مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن المساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني مسحوبات نقدية	4,585,349	0	%1.46	%2.56	%0.00
		رواتب وأجور ومافي حكمها	19,630,436		%6.23	%10.97	
		مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن الشريك/ يوسف عواض عوض الله الكرششي العتيبي مسحوبات نقدية	845,903		%0.27	%0.47	
يوسف عواض عوض الله الكرششي العتيبي	شريك سابق	مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن الشريك/ يوسف عواض عوض الله الكرششي العتيبي مسحوبات نقدية	2,986,941	0	%0.95	%1.67	%0.00
		مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن المساهم/ نايف عواض عوض الله الكرششي العتيبي مسحوبات نقدية	751,755		%0.24	%0.42	
نايف عواض عوض الله الكرششي العتيبي	مساهم	مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن المساهم/ نايف عواض عوض الله الكرششي العتيبي مسحوبات نقدية	485,285	0	%0.15	%0.27	%0.00
		مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن شركة شقيقة	535,000		%0.17	%0.30	
شركة إيفيكس للتصميمات الهندسية	شركة شقيقة	مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن شركة شقيقة	147,451	0	%0.05	%0.08	%0.00



نشرة إصدار شركة مفيد

%0.00	%0.01	%0.01	0	23,192	مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن شركة شقيقة	شركة شقيقة	شركة إيفيكس إنترشونال لإدارة الفعاليات
	%0.67	%0.38	0	1,201,122	مسحوبات نقدية		
%0.00	%0.51	%0.29	0	920,391	مدفوعات مقدمة من قبل الشركة بالنيابة عن شركة شقيقة	شركة شقيقة	شركة تم المتميزة المحدودة
%0.00	%19.16	%10.89	0	34,290,520	الإجمالي		
نسبة الرصيد من إجمالي المطلوبات خلال السنة (%)	نسبة التعاملات الدائنة من إجمالي التوريدات خلال السنة (%)	النسبة من إجمالي قيمة العقود والتعاملات خلال السنة (%)	الرصيد كما في تاريخ 31 ديسمبر 2023م	إجمالي قيمة التعاملات الدائنة خلال السنة (ريال سعودي)	طبيعة التعامل	طبيعة العلاقة	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
%0.00	%1.16	%0.33	0	1,043,787	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	شركة شقيقة	شركة إيلان السعودية
	%1.26	%0.36		1,132,908	تمويل لصالح الشركة من قبل شركة إيلان السعودية مقابل مصروفات تشغيلية		
%0.00	%0.00	%0.00	0	1,000	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	شركة شقيقة	شركة ضي المحدودة
%0.37	%3.56	%1.01	119,824	3,195,071	مدفوعات بالنيابة عن الشركة مقابل مصروفات تشغيلية	مساهم	وافي سعيد حسن آل سرحان القحطاني
	%19.24	%5.48		17,255,169	توزيعات أرباح		
	%2.99	%0.85		2,685,369	تمويل نقدي لصالح الشركة		
%0.00	%0.09	%0.02	0	76,288	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	شريك سابق	يوسف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي
	%3.93	%1.12		3,524,342	توزيعات أرباح		
%4.17	%2.62	%0.75	1,334,103	2,354,388	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	مساهم	نايف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي
%0.00	%0.16	%0.05	0	147,451	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	شركة شقيقة	شركة إيفيكس للتصميمات الهندسية
%0.00	%1.36	%0.39	0	1,224,314	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	شركة شقيقة	شركة إيفيكس إنترشونال لإدارة الفعاليات
%0.00	%1.03	%0.29	0	920,391	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	شركة شقيقة	شركة تم المتميزة المحدودة
%4.54	%37.41	%10.66	1,453,927	33,560,478	الإجمالي		

المصدر: الشركة

مع الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة على جميع التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة الموضحة في الجدول أعلاه وفق ماهو موضح في الجدول أدناه:



الجهة	تفاصيل العقود والتعاملات	تاريخ موافقة الجمعية
شركة إلبان السعودية	<ul style="list-style-type: none"> تمثل طبيعة التعاملات بين كل من شركة مفيد وشركة إلبان السعودية في كل من التالي: <ul style="list-style-type: none"> مدفوعات مقدمة من قبل شركة مفيد نيابة عن شركة إلبان السعودية تمويل لصالح شركة مفيد من قبل شركة إلبان السعودية مقابل مصاريف تشغيلية شركة إلبان السعودية مملوكة من قبل المساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني والمساهم/ نايف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي، كما أن السيد/ عبدالله محمد سعيد القحطاني (عضو مجلس الإدارة) يشغل منصب المدير العام بالشركة 	<ul style="list-style-type: none"> الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ 1445/06/08هـ (الموافق 2023/12/21م) الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1445/08/23هـ (الموافق 2024/03/04م) الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1445/10/09هـ (الموافق 2024/04/18م)
وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني	<ul style="list-style-type: none"> تمثل طبيعة التعاملات بين كل من شركة مفيد والمساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني في كل من التالي: <ul style="list-style-type: none"> مدفوعات مقدمة من قبل شركة مفيد نيابة عن المساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني مسحوبات نقدية من قبل المساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني تمويل لصالح شركة مفيد من قبل المساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني مقابل مصاريف تشغيلية توزيعات أرباح لصالح المساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني السيد/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني هو مساهم في شركة مفيد، كما أنه يشغل منصب نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي بالشركة. 	<ul style="list-style-type: none"> الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ 1445/06/08هـ (الموافق 2023/12/21م) الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1445/08/23هـ (الموافق 2024/03/04م) الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1445/10/09هـ (الموافق 2024/04/18م)
يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي	<ul style="list-style-type: none"> مدفوعات مقدمة من قبل شركة مفيد نيابة عن الشريك السابق/ يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي. مسحوبات نقدية من قبل الشريك السابق/ يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي. تمويل لصالح شركة مفيد من قبل الشريك السابق/ يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي مقابل مصاريف تشغيلية. توزيعات أرباح لصالح الشريك السابق/ يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي. السيد/ يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي هو شريك سابق في شركة مفيد. 	<ul style="list-style-type: none"> الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ 1445/06/08هـ (الموافق 2023/12/21م) الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1445/08/23هـ (الموافق 2024/03/04م) الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1445/10/09هـ (الموافق 2024/04/18م)
شركة ضي المحدودة	<ul style="list-style-type: none"> تمثل طبيعة التعاملات بين كل من شركة مفيد وشركة ضي المحدودة في كل من التالي: <ul style="list-style-type: none"> مدفوعات مقدمة من قبل شركة مفيد نيابة عن شركة ضي المحدودة. تمويل لصالح شركة مفيد من قبل شركة ضي المحدودة مقابل مصاريف تشغيلية. شركة ضي المحدودة مملوكة من قبل المساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني. 	<ul style="list-style-type: none"> الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1445/08/23هـ (الموافق 2024/03/04م) الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1445/10/09هـ (الموافق 2024/04/18م)
نايف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي	<ul style="list-style-type: none"> مدفوعات مقدمة من قبل شركة مفيد نيابة عن المساهم/ نايف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي. مسحوبات نقدية من قبل المساهم/ نايف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي. تمويل لصالح شركة مفيد من قبل الشريك السابق/ يوسف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي مقابل مصاريف تشغيلية. السيد/ نايف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي هو رئيس مجلس الإدارة ومساهم في شركة مفيد. 	<ul style="list-style-type: none"> الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1445/08/23هـ (الموافق 2024/03/04م) الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1445/10/09هـ (الموافق 2024/04/18م)
شركة إيفيكس للتصميمات الهندسية	<ul style="list-style-type: none"> تمثل طبيعة التعاملات بين كل من شركة مفيد وشركة إيفيكس للتصميمات الهندسية في كل من التالي: <ul style="list-style-type: none"> مدفوعات مقدمة من قبل شركة مفيد نيابة عن شركة إيفيكس للتصميمات الهندسية. مدفوعات من قبل شركة إيفيكس للتصميمات الهندسية بالنياحة عن الشركة شركة إيفيكس للتصميمات الهندسية مملوكة من قبل كل من المساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني والمساهم/ نايف عوض عوض الله الكرشعي العتيبي. 	<ul style="list-style-type: none"> الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1445/10/09هـ (الموافق 2024/04/18م)



الجبة	تفاصيل العقود والتعاملات	تاريخ موافقة الجمعية
شركة إيفيكس إنترشونال لإدارة الفعاليات	<ul style="list-style-type: none">• تتمثل طبيعة التعاملات بين كل من شركة مفيد وشركة إيفيكس إنترشونال لإدارة الفعاليات في كل من التالي:<ul style="list-style-type: none">○ مدفوعات مقدمة من قبل شركة مفيد نيابة عن شركة إيفيكس إنترشونال لإدارة الفعاليات○ مدفوعات من قبل شركة إيفيكس إنترشونال لإدارة الفعاليات بالنيابة عن الشركة.○ مسحوبات نقدية من قبل شركة إيفيكس إنترشونال لإدارة الفعاليات.• شركة إيفيكس إنترشونال لإدارة الفعاليات مملوكة من قبل كل من المساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني والمساهم/ نايف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي.	الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1445/10/09هـ (الموافق 2024/04/18م)
شركة تم المتميزة المحدودة	<ul style="list-style-type: none">• تتمثل طبيعة التعاملات بين كل من شركة مفيد وشركة تم المتميزة المحدودة في كل من التالي:<ul style="list-style-type: none">○ مدفوعات مقدمة من قبل شركة مفيد نيابة عن شركة تم المتميزة المحدودة.○ مدفوعات من قبل شركة تم المتميزة المحدودة بالنيابة عن الشركة• شركة تم المتميزة المحدودة مملوكة من قبل المساهم/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني.	الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1445/10/09هـ (الموافق 2024/04/18م)

المصدر: الشركة



3.21 الخطة التوسعية للشركة

تعمل الشركة حالياً على خطة توسع تعتمد على تنوع مجالات العمل المرتبطة بقطاعها المباشر والمتمثلة في التوسع بالأصول التشغيلية وتهدف الشركة من خطة التوسع إلى زيادة قاعدة العملاء وتقليل التكاليف الناتجة عن الاستثمار الرأسمالي والتشغيلي حيث يوضح الجدول التالي ملخص الخطة التوسعية للشركة:

الجدول رقم (49): ملخص الخطة التوسعية للشركة

المرحلة	نوع التوسع	التفاصيل	إجمالي التكلفة المتوقعة (ريال سعودي)	مصادر التمويل	نسبة الانجاز الحالية (%)	التاريخ المتوقع لاستكمال المرحلة
1	التوسع في الأصول التشغيلية	<p>تعتمد الشركة التوسع في الأصول التشغيلية تتمثل في شراء عدد 3 عربات النقل التلفزيوني هي وسيلة نقل تستخدم لنقل المعدات والأجهزة الضرورية لتصوير وبت البرامج التلفزيونية. قد تختلف المكونات وفقاً لاحتياجات البث والتقنيات المستخدمة، ولكن هناك مجموعة من المكونات الأساسية التي غالباً ما تتواجد في عربة النقل التلفزيوني. تشمل هذه المكونات:</p> <ul style="list-style-type: none"> كاميرات التلفزيون: تُستخدم لتصوير المشاهد والأحداث التي ستتم بثها. قد تكون هذه الكاميرات عبارة عن كاميرات محمولة أو كاميرات ثابتة تثبت في أماكن محددة. أجهزة الصوت: تتضمن مكبرات الصوت والميكروفونات وأجهزة تسجيل الصوت، وتستخدم لتسجيل الأصوات المحيطة والحديث والموسيقى والتأثيرات الصوتية. معدات الإضاءة: تتألف من مصابيح وأجهزة إضاءة مختلفة تستخدم لإضاءة المشاهد وتحسين جودة الصورة الملتقطة. معدات الإخراج: تشمل أجهزة المزج والتعديل والتحكم في الصوت والصورة قبل إرسالها للبث. تسمح هذه المعدات بتحرير الفيديو وتعديل الصوت وإضافة الرسومات والشعارات وغيرها من العناصر البصرية. معدات البث: تتضمن وحدات الإرسال والاستقبال والهوائيات التي تسمح بنقل الإشارة التلفزيونية من موقع التصوير إلى محطة البث. أجهزة الكمبيوتر والشبكات: تُستخدم لمعالجة وتخزين ونقل البيانات وتحولها إلى إشارة تلفزيونية. تشمل هذه المكونات أجهزة الكمبيوتر المتخصصة والخوادم والشبكات المحلية والمعدات ذات الصلة. معدات الطاقة: تتضمن مولدات الكهرباء والبطاريات وأنظمة التوزيع الكهربائية التي توفر الطاقة اللازمة لتشغيل جميع المكونات الأخرى في العربة. <p>كما يمكن أن تتضمن عربة النقل التلفزيوني المزيد من المعدات والأجهزة والأدوات حسب احتياجات الانتاج والبث التلفزيوني المحددة</p>	ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي بمتوسط تكلفة عشرة ملايين (10,000,000) ريال سعودي لكل عربة نقل تلفزيوني	<p>■ ستقوم الشركة بالاعتماد على صافي متحصلات الطرح بنسبة (100.00%) لتغطية تكلفة خطة التوسعة</p> <p>■ كما أنه في حال وجود ارتفاع في التكاليف أو بنود لم يتم اعتمادها مسبقاً، سيتم تغطيتها من صافي متحصلات الطرح المتبقية (في حال وجود أي فائض في صافي متحصلات الطرح) أو من خلال السيولة المتوفرة بالشركة بعد التأكد من قدرة الشركة على إدارة رأس المال العامل بكفاءة أو من خلال التمويل البنكي</p> <p>■ كما أنه وفي حال فائض من متحصلات الاكتتاب بعد تمويل الخطة التوسعية، فإن الشركة تنوي استخدامه كرأس مال عامل للعمليات التشغيلية للشركة لتفادي مخاطر تأخر تحصيلات المستخلصات من العملاء دون قيامها بسداد أي التزامات أو قروض لجهات تمويلية من صافي متحصلات الطرح.</p>	0.00%	التوسع في الأصول التشغيلية
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
إجمالي تكلفة خطة التوسعة			ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق

المصدر: الشركة



إن الشركة تستهدف من خلال خطة التوسعة المشار إليها أعلاه تحقيق كل من التالي:

- زيادة قاعدة العملاء من خلال التوسع في العمليات التشغيلية فيما يتعلق بالنقل التلفزيوني.
- زيادة حجم الأصول التشغيلية وفق أحدث التقنيات المرتبطة بالتشغيل.
- رفع مستوى القدرات التشغيلية للشركة.
- بناء بنية تحتية صلبة تدعم النمو المتسارع للشركة وتساعد على تلبية احتياجات التوسع المستقبلي.

3.22 الدعاوى القضائية القائمة

الجدول رقم (50): تفاصيل الدعاوى القضائية

القضايا المرفوعة من الشركة (بصفحتها مدعي)		رقم الطرف المدعى عليه	الوصف	قيمة المطالبة (ريال سعودي)
1.	قضية رقم (1)	قضية تجارية مقامة بتاريخ 1445/02/28 هـ (الموافق 2023/09/13 م) من قبل الشركة ضد عميل في المحكمة الإدارية بالمدينة المنورة بخصوص مطالبها بسداد عقود ، وقد تم صدور الحكم الابتدائي بإلزام المدعى عليها بأن تدفع للشركة مبلغ (1,227,000) ريال سعودي، وقد تم تأييد الشركة من محكمة الاستئناف بتاريخ 1445/09/08 هـ الموافق (2024/03/18 م)، وتم استلام صك بتاريخ 1445/09/23 هـ (الموافق 2024/04/02 م) والتنفيذ ضد المدعى عليها بتاريخ 1445/10/09 هـ الموافق (2024/04/18 م)، وصفة القضية في الوقت الحالي هي محكمة بحكم قطعي وبانتظار التنفيذ ضد الجهة المدعى عليها.	1,227,000	
2.	قضية رقم (2)	قضية تجارية مقامة بتاريخ 1445/08/09 هـ (الموافق 2024/02/19 م) من قبل الشركة ضد عميل لدى المحكمة التجارية بالرياض بخصوص مطالبة مالية خاصة بتأجير مساحات مستثمره في أحد الفعاليات ولها حق تأجير مساحات بالباطن وقامت بتأجير جزء منها للمدعى عليها ولم تلتزم الأخيرة بسداد الاجرة، وتم تقديم طلب دعوى برقم (4550922944) وقد تم الحكم قطعياً في القضية بإلزام المدعى عليها بدفع مبلغ وقدره (172,500) ريال سعودي، وصفة القضية في الوقت الحالي هي لدى محكمة التنفيذ بالرياض	172,500	
3.	قضية رقم (3)	قضية تجارية مقامة بتاريخ 1441/07/07 هـ (الموافق 2020/03/02 م) من قبل الشركة ضد عميل بخصوص مطالبة مالية ، وقم تم صدور حكم نهائي بإلزام المدعى عليه مبلغ (180,000) ريال سعودي، وصفة القضية في الوقت الحالي هي تحت التنفيذ من قبل محكمة التنفيذ بالمدينة المنورة	180,000	
4.	قضية رقم (4)	قضية تجارية مقامة 1441/06/17 هـ (الموافق 2020/02/11 م) من قبل الشركة ضد عميل بخصوص مطالبة مالية ، وقم تم صدور حكم نهائي بإلزام المدعى عليه بدفع مبلغ (18,000) ريال سعودي، وصفة القضية في الوقت الحالي هي تحت التنفيذ من قبل محكمة التنفيذ بالمدينة المنورة	18,000	
5.	قضية رقم (5)	قضية إدارية مقامة من قبل الشركة ضد عميل بتاريخ 1444/6/25 هـ (الموافق 2023/01/18 م) بخصوص تنفيذ أحد المهرجانات، وقد تم صدور الحكم لصالح شركة مفيد بإلزام المدعى عليها بأن تدفع لشركة مفيد مبلغاً وقدره مليون وسبعمائة وستة آلاف وتسعمائة ريال وصفة القضية في الوقت الحالي هي محكوم بها واكتسبت القطعية وتم التنفيذ.	1,706,900	
6.	قضية رقم (6)	قضية إدارية مقامة من قبل الشركة ضد عميل بتاريخ 1444/6/25 هـ (الموافق 2023/01/18 م) بخصوص تنفيذ أحد المهرجانات، وقد تم صدور الحكم لصالح شركة مفيد بإلزام المدعى عليها بأن تدفع لشركة مفيد مبلغاً وقدره مليونان وثلاثمائة وخمسون ألف (2,350,000) ريال سعودي وصفة القضية في الوقت الحالي هي محكوم بها واكتسبت القطعية وجاري التنفيذ.	2,350,000	
7.	قضية رقم (7)	قضية إدارية مقامة من قبل الشركة ضد عميل بتاريخ 1444/6/29 هـ (الموافق 2023/01/22 م)، بخصوص تنفيذ أحد المهرجانات، وقد تم صدور الحكم بعدم الاختصاص الولائي لمحاكم ديوان المظالم في نظر القضية وتم تقديم استئناف على الحكم وتم صدور حكم ابتدائي من قبل المحكمة المختصة بعدم الاختصاص وتم تقديم قضية جديدة بنفس المبلغ الى المحكمة العامة بطريرج وبارج وبارج فيها	2,350,000	
8.	قضية رقم (8)	قضية تجارية من قبل الشركة ضد عميل بخصوص مطالبة مالية بمبلغ وقدره (271,753)، وهي منظورة لدى الدائرة الخامسة بالمحكمة التجارية بالرياض ولا زالت قيد النظر.	271,753	
9.	قضية رقم (9)	قضية عامة من قبل الشركة ضد عميل بخصوص مطالبة مالية بمبلغ وقدره (10,000)، وهي منظورة لدى الدائرة السابعة والثلاثون بالمحكمة العامة بالرياض ولا زالت قيد النظر.	10,000	
10.	قضية رقم (10)	قضية تجارية من قبل الشركة ضد عميل بخصوص مطالبة مالية بمبلغ وقدره (15,250)، وهي منظورة لدى الدائرة العشرون بالمحكمة التجارية بالرياض ولا زالت قيد النظر.	15,250	
الإجمالي				8,301,403
القضايا المرفوعة من الشركة (بصفحتها مدعي عليها)				



رقم الأطراف	الوصف	قيمة المطالبة (ريال سعودي)
1.	قضية مدنية مقامة بتاريخ 1444/08/13هـ (الموافق 2023/03/05م) من قبل طرف خارجي (المدعي) ضد كل من شركة مفيد وطرف ثالث. حيث أنه قد سبق توقيع عقد تسويق وتشغيل ميرم في تاريخ 1439/07/22هـ (الموافق 2018/04/08م) بين كل من شركة مفيد و الطرف الثالث والتي أفادت أن دور (شركة مفيد) ينحصر في تسويق العربة وتشغيلها ومن ثم تقاسم الأرباح بينها وبين الطرف الثالث مناصفة مما يعني عدم وجود أي علاقة تعاقدية بين (شركة مفيد) و المدعي. هذه الدعوى هي للمطالبة بأجرة مثل على عربة بث تلفزيونية والتي أذعت الشركة المدعية أنه تم غضبها من قبل (شركة مفيد) وقد سبق نظر هذه الدعوى وصدر الحكم النهائي فيها بـ (رد الدعوى) وذلك بموجب الصك الصادر من الدائرة الحقوقية العاشرة بمحكمة الاستئناف بالرياض برقم (437525151) وتاريخ 1443/06/02هـ (الموافق 2022/01/05م). مع العلم بصدور حكم قضائي بتاريخ 1446/04/03هـ (الموافق 2024/10/06م) من محكمة الدرجة الأولى (المحكمة العامة بالرياض - الدائرة الثلاثون) على التالي: <ul style="list-style-type: none"> عدم قبول طلب الجهة المدعية تجاه شركة مفيد. أن يدفع الطرف الثالث للمدعي مبلغ أربعمئة وخمسون ألف وثلاثمئة وخمسة (450,305) ريال سعودي. 	26,070,000
	الإجمالي	26,070,000

المصدر: الشركة

3.23 المخالفات والغرامات

الجدول رقم (51): المخالفات والغرامات

#	موضوع المخالفة	تاريخ المخالفة	الجهة المستفيدة	مبلغ الغرامة (ريال سعودي)
السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م				
1.	تعويض نتيجة لتنفيذ قضائي لصالح أحد الموردين غير متعلقة بالمشاريع	2022/01/01م	جهة خاصة	23,348
2.	سداد مخالفة مرورية	2022/04/17م	جهة حكومية	150
3.	تعويض نتيجة لتنفيذ قضائي لصالح أحد الموردين غير متعلقة بالمشاريع	2022/06/20م	جهة خاصة	10,081
4.	غرامة تأخير سداد ضريبة القيمة المضافة	2022/02/27م	جهة حكومية	57,035
5.	غرامات حكومية (إقامات)	2022/06/13م	جهة حكومية	1,000
6.	غرامات حكومية (إقامات)	2022/08/11م	جهة حكومية	500
7.	غرامات حكومية (إقامات)	2022/09/30م	جهة حكومية	1,150
8.	غرامات حكومية	2022/10/27م	جهة حكومية	13,000
9.	غرامات حكومية	2022/10/27م	جهة حكومية	10,000
10.	غرامة تأخير سداد ضريبة القيمة المضافة	2022/10/27م	جهة حكومية	12,379



56,658	جهة حكومية	2022/12/11م	غرامة تأخير سداد ضريبة القيمة المضافة	.11
185,301	الإجمالي			
السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م				
89,830	جهة حكومية	2023/04/16م	تنفيذ قضائي لغرامة إنسحاب من مشروع حكومي بعد التعميد	.1
3,000	جهة حكومية	2023/05/30م	مخالفات حكومية	.2
4,000	جهة حكومية	2023/05/30م	مخالفات حكومية	.3
5,000	جهة حكومية	2023/05/30م	مخالفات حكومية	.4
850	جهة حكومية	2023/05/30م	مخالفات مرورية	.5
5,000	جهة حكومية	2023/01/09م	مخالفات حكومية	.6
1,000	جهة حكومية	2023/01/19م	غرامات حكومية (إقامات)	.7
(12,379)	جهة حكومية	2023/02/01م	استرداد مبالغ غرامات	.8
(56,658)	جهة حكومية	2023/02/01م	استرداد مبالغ غرامات	.9
223,928	جهة حكومية	2023/02/27م	غرامة تأخير سداد ضريبة القيمة المضافة	.10
(4,145)	جهة حكومية	2023/02/28م	استرداد مبالغ غرامات	.11
70,964	جهة حكومية	2023/03/31م	غرامة تأخير سداد ضريبة القيمة المضافة	.12
70,195	جهة حكومية	2023/03/31م	غرامة تأخير سداد ضريبة القيمة المضافة	.13
115	جهة غير حكومية	2023/1/10	غرامات حجوزات طيران	.14
115	جهة غير حكومية	2023/1/10	غرامات حجوزات طيران	.15
127	جهة غير حكومية	2023/6/11	غرامات حجوزات طيران	.16
370	جهة غير حكومية	2023/30/11	غرامات حجوزات طيران	.17
1,565	جهة غير حكومية	2023/30/11	غرامات حجوزات طيران	.18
380	جهة غير حكومية	2023/30/11	غرامات حجوزات طيران	.19
104	جهة غير حكومية	2023/30/11	غرامات حجوزات طيران	.20
127	جهة غير حكومية	2023/30/11	غرامات حجوزات طيران	.21
58,599	جهة حكومية	2023/28/8	غرامة تأخير سداد ضريبة القيمة المضافة	.22
500	جهة حكومية	2023/22/10	غرامات قضائية	.23



3,500	جهة حكومية	2023/22/10	غرامات قضائية	.24
175	جهة حكومية	2023/26/10	غرامات قضائية	.25
403	جهة حكومية	2023/26/10	غرامات قضائية	.26
125	جهة حكومية	2023/31/10	غرامات حكومية (اقامات)	.27
1,026	جهة حكومية	2023/5/11	غرامة تأخير سداد ضريبة القيمة المضافة	.28
2,000	جهة حكومية	2023/25/12	مخالفات حكومية	.29
101,231	جهة حكومية	2023/26/12	غرامة تأخير سداد ضريبة القيمة المضافة	.30
571,044	الإجمالي			

المصدر: الشركة



3.24 الموظفون والسعودة

بلغ عدد موظفي الشركة وفروعها كما في تاريخ 31 ديسمبر 2023م (155) موظف منهم (75) موظفين سعوديين و(80) موظفين غير سعوديين، حيث أن الشركة حققت كما في تاريخ هذه النشرة نسبة سعودة حسب برنامج نطاقات قدرها (62.00%)، وتندرج الشركة حالياً تحت النطاق "البلايني" من برنامج نطاقات للسعودة.

وتوضح الجداول التالية أعداد الموظفين وتوزيعهم على إدارات الشركة:
الجدول رقم (52): أعداد العاملين بالشركة وفروعها

الفئة	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م	
	العدد (موظف)	النسبة (%)	العدد (موظف)	النسبة (%)
السعوديون	51	37.78%	75	48.39%
غير السعوديين	84	62.22%	80	51.61%
الإجمالي	135	100.00%	155	100.00%

المصدر: الشركة

الجدول رقم (53): توزيع الموظفين على الإدارات

الإدارة	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م	
	السعوديون	غير السعوديين	السعوديون	غير السعوديين
الإدارة العليا التنفيذية	3	1	4	2
إدارة العمليات والفعاليات	25	41	30	46
إدارة الخدمات المشتركة	6	7	29	14
الإدارة المالية	2	4	3	6
إدارة عمليات الإنتاج الإعلامي	1	9	9	12
إدارة المراجعة الداخلية(*)	0	0	0	0
الإجمالي	37	62	75	80
		99	155	

المصدر: الشركة

(*) قامت الشركة بتعيين شركة عبدالله الحديثي للخدمات المهنية لأداء مهام المراجعة الداخلية بالشركة.



ويوضح الجدول التالي نطاق الشركة وفروعها وفق شهادة التوطين:
الجدول رقم (54): نطاق الشركة وفروعها

#	الشركة	مستوى النطاق	نسبة النطاق
1	شركة مفيد	بلايني	62.00%
2	شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع	بلايني	58.00%
3	شركة مفيد المتقدمة المحدودة	بلايني	33.00%
4	شركة أبيض	لايوجد	لايوجد
5	شركة منحنى	لايوجد	لايوجد

المصدر: الشركة

3.25 البحث والتطوير

كما في تاريخ هذه النشرة، ليس لدى الشركة سياسة خاصة بالبحث والتطوير نظراً لأن الشركة هي مزود خدمة وبالتالي لا تنتج أي منتجات وليس لديها أي عمليات إنتاج.

3.26 أصول الشركة

تؤكد الشركة أن ليس لديها أصول خارج المملكة العربية السعودية.

3.27 استمرارية الاعمال

يؤكد أعضاء مجلس الإدارة عدم وجود انقطاع في اعمال الشركة يمكن ان يؤثر او يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال ال(12) شهراً الأخيرة من تاريخ هذه النشرة.

3.28 الاضطرابات البارزة في اعمال الشركة

لم تكن هناك انقطاعات في اعمال الشركة في السنوات المالية الثلاث الماضية.

3.29 التغيير الجوهري في طبيعة العمل

كما في تاريخ هذه النشرة، لم يحدث أي تغيير جوهري في طبيعة عمل الشركة قد يكون له، بشكل فردي أو إجمالي، تأثير في أعمال الشركة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وباستثناء ما تم الإفصاح عنه في النشرة، لا تنوي الشركة كما في تاريخ هذه النشرة بإجراء أي تغييرات جوهريّة.



هيكل الملكية
والهيكل التنظيمي

04

4 هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

4.1 هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح، بالإضافة إلى الأسهم الجديدة بعد الطرح:

الجدول رقم (55): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

م	اسم المساهم	بعد الطرح				عدد الأسهم المطروحة (سهم)	قبل الطرح			
		الأسهم المملوكة "مباشرة" ⁽¹⁾		الأسهم المملوكة "غير مباشرة" ⁽¹⁾			الأسهم المملوكة "مباشرة"		الأسهم المملوكة "غير مباشرة" ⁽¹⁾	
		النسبة (%)	العدد (سهم)	النسبة (%)	العدد (سهم)		النسبة (%)	العدد (سهم)	النسبة (%)	العدد (سهم)
1	وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني	-	-	%61.82	4,080,000	-	-	%68.00	4,080,000	
2	نايف عواض عوض الله الكرشعي العتيبي	-	-	%20.00	1,320,000	-	-	%22.00	1,320,000	
3	عهود صالح محمد آل شافع	-	-	%3.64	240,000	-	-	%4.00	240,000	
4	قسورة سعيد حسين آل سرحان القحطاني	-	-	%2.73	180,000	-	-	%3.00	180,000	
5	عبدالإله نايف عواض الكرشعي العتيبي	-	-	%2.73	180,000	-	-	%3.00	180,000	
6	الجمهور (مستثمرون مؤهلون)	-	-	%9.09	600,000	600,000	-	-	-	
	الإجمالي	-	-	%100.00	6,600,000	600,000	-	-	%100.00	6,000,000

المصدر: الشركة

⁽¹⁾ لا توجد أي ملكيات غير مباشرة حتى تاريخ هذه النشرة.

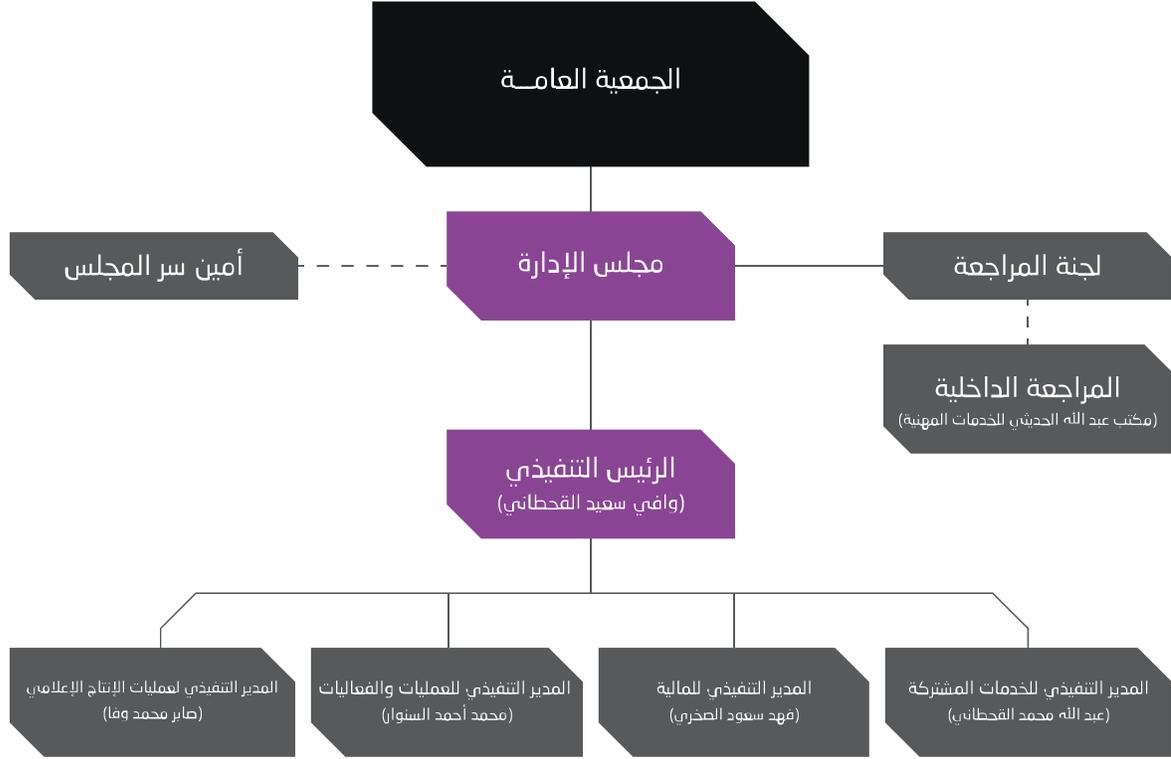


4.2 الهيكل التنظيمي

يعهد المساهمون بالشركة إلى مجلس الإدارة مسؤولية التوجيه العام للشركة والإشراف عليها ومراقبتها. كما يعهد مجلس الإدارة إلى الإدارة العليا للشركة وخاصة الرئيس التنفيذي مسؤولية إدارة الأعمال اليومية العامة للشركة.

يوضح المخطط التالي الهيكل التنظيمي للشركة:

الشكل رقم (3): الهيكل التنظيمي للشركة



المصدر: الشركة



4.3 مجلس الإدارة

4.3.1 أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

يدير الشركة مجلس إدارة يتألف من عدد أربعة (4) أعضاء، ثلاثة (3) منهم غير مستقلين و عضو واحد مستقل.

يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

الجدول رقم (56): أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

أعضاء مجلس الإدارة ⁽¹⁾														
تاريخ التعيين ⁽⁴⁾	الأسهام المملوكة بعد الطرح				الأسهام المملوكة قبل الطرح				العمر (سنة)	الجنسية	الاستقلالية ⁽⁵⁾	صفة العضوية	المنصب	الاسم
	غير مباشرة ⁽⁶⁾		مباشرة		غير مباشرة ⁽⁶⁾		مباشرة							
	النسبة (%)	العدد (سهم)	النسبة (%)	العدد (سهم)	النسبة (%)	العدد (سهم)	النسبة (%)	العدد (سهم)						
1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م)	%0.00	-	%20.00	1,320,000	%0.00	-	%22.00	1,320,000	49	سعودي	غير تنفيذي	رئيس مجلس الإدارة	نايف بن عوض بن عوض الله الكرشعي العتيبي ⁽²⁾	
1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م)	%0.00	-	%61.82	4,080,000	%0.00	-	%68.00	4,080,000	41	سعودي	تنفيذي	نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني ⁽²⁾	
1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م)	%0.00	-	%0.00	-	%0.00	-	%0.00	-	41	سعودي	غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	عبدالله محمد سعيد آل صقر القحطاني	
1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م)	%0.00	-	%0.00	-	%0.00	-	%0.00	-	48	سعودي	مستقل	عضو مجلس الإدارة	منصور عبد العزيز سعد الحواس	
أمين سر مجلس الإدارة ⁽³⁾														
1445/05/23 هـ (الموافق 2023/12/07 م)	%0.00	-	-	-	%0.00	-	%0.00	-	42	سعودي	-	أمين سر مجلس الإدارة	محمد عبدالرحمن بن أحمد العمر	

المصدر: الشركة



(1) تم تعيين أعضاء مجلس الإدارة المذكورين أعلاه وفق قرار المؤسسين الصادر بتاريخ 1445/05/19هـ (الموافق 2023/12/03م) كأول مجلس إدارة للشركة وذلك لمدة أربعة سنوات تبدأ من تاريخ 1445/05/19هـ (الموافق 2023/12/03م) والذي يمثل تاريخ إصدار السجل التجاري كشركة مساهمة مغلقة وتنتهي بتاريخ 1449/07/04هـ (الموافق 2027/12/02م).

(2) تم تعيين الأستاذ/ نايف بن عواض بن عوض الله الكرشعي العتيبي رئيساً لمجلس الإدارة وتعيين الأستاذ/ وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني نائباً لرئيس مجلس الإدارة وفق قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ 1445/05/23هـ (الموافق 2023/12/07م).

(3) وافق مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في تاريخ 1445/05/23هـ (الموافق 2023/12/07م) على تعيين السيد/ محمد عبدالرحمن بن أحمد العمر كأمين سر لمجلس الإدارة اعتباراً من تاريخ اجتماع مجلس الإدارة وحتى نهاية الدورة الحالية لمجلس الإدارة.

(4) التواريخ المذكورة في هذا الجدول هي تواريخ تعيين أعضاء مجلس الإدارة للدورة الحالية لمجلس الإدارة، وتوضح السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة تاريخ تعيين كل منهم في المجلس أو في منصب آخر (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي رقم (4.3.1) "أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" من هذه النشرة).

(5) تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة للشركة في كل من:

- أن يكون مالكا لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعها، أو أن يكون مالكا لحصص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانته تزيد عن (200,000) ريال سعودي أو عن 50% من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانته أهمها أقل.
- أن يكون قد أمضى مايزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

(6) لا توجد ملكيات غير مباشرة لأعضاء مجلس الإدارة حتى تاريخ هذه النشرة.

4.3.2 صلاحيات مجلس الإدارة

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات والصلاحيات لإدارة الشركة ورسم سياستها وتحديد استثماراتها وتصريف أعمالها وأموالها وتصريف كافة أمورها داخل المملكة العربية السعودية وخارجها وبما يحقق أغراضها.

4.3.3 صلاحيات الرئيس والنائب و الرئيس التنفيذي وأمين السر

يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً ونائباً للرئيس ولا يجوز الجمع بين منصب رئيس المجلس وأي منصب تنفيذي بالشركة كما يجوز للمجلس أن يعين من بين أعضائه عضواً مندوباً ويحدد مجلس الإدارة بقرار منه اختصاصات وصلاحيات رئيس مجلس الإدارة على أن تكون في حدود ما هو مبين أدناه ويجوز كذلك للمجلس بقرار منه تحديد اختصاصات وصلاحيات نائب الرئيس.

■ يختص رئيس مجلس الإدارة بالصلاحيات التالية:

دعوة المجلس للاجتماع و رئاسة اجتماعات المجلس ودعوة الجمعية العامة العادية والغير العادية للانعقاد.

- أ- وفيما يخص [المطالبات لدى المحاكم] وذلك في المطالبة وإقامة الدعاوى - المرافعة و المدافعة - سماع الدعاوى والرد عليها - الإقرار - الإنكار - الصلح - التنازل - الإبراء - طلب اليمين ورده والامتناع عنه - إحضار الشهود والبيانات والطعن فيها - الإجابة والجرح والتعديل - الطعن بالتزوير - إنكار الخطوط والأختام والتوقيع - طلب المنع من السفر ورفع - مراجعة دوائر الحجز والتنفيذ - طلب الحجز والتنفيذ - الطعن بتقارير الخبراء والمحكمين وردهم واستبدالهم - طلب تطبيق المادة 230 من نظام المرافعات الشرعية - المطالبة بتنفيذ الأحكام - قبول الأحكام ونفيها - الاعتراض على الأحكام وطلب الاستئناف - التماس إعادة النظر - التهميش على صكوك الاحكام - طلب رد الاعتبار - طلب الشفاعة - إنهاء ما يلزم حضور الجلسات في جميع الدعاوى لدى جميع المحاكم - استلام المبالغ بشيك باسم الشركة - استلام صكوك الأحكام - طلب إحالة الدعوى - طلب الإدخال والتدخل - لدى المحاكم الشرعية - لدى المحاكم الإدارية (ديوان المظالم) - لدى اللجان الطبية الشرعية - لدى اللجان العمالية - لدى لجان فض المنازعات المالية ولجان تسوية المنازعات المصرفية لدى لجان الفصل في منازعات الأوراق المالية - لدى مكاتب الفصل في منازعات الأوراق التجارية ولجان حسم المنازعات التجارية - لدى اللجان الجمركية ولجان الغش التجاري - لدى لجان الفصل في المنازعات و المخالفات التأمينية - لدى هيئة الرقابة والتحقيق - لدى المجلس الأعلى للقضاء - طلب نقض الحكم لدى المحكمة العليا - لدى المحكمة العليا - لدى لجنة النظر في مخالفات نظام مزاوله المهن الصحية - لدى لجنة النظر في مخالفات احكام نظام المؤسسات الصحية - استخراج صك إذن فرز ودمج للعقار الموقوف استخراج صك إذن رهن أو فك حكر للعقار الموقوف - استخراج صك إذن تعمير للعقار الموقوف - استخراج صك إذن لاستثمار للعقار أو مبلغ الموقوف - استخراج صك إذن لاستثمار عقار أو المبلغ الموصي به استخراج صك لإقامة ناظر على الوقف أو الوصية - استخراج صك تنازل عن النظارة - استخراج صك - الاستلام و التسليم - مراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنهاء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع فيما يتطلب ذلك
- ب- فيما يخص [العقارات والأراضي] وذلك في البيع والإفراغ للمشتري - استلام الثمن و الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن - الهبة والإفراغ - قبول الهبة والإفراغ - قبول التنازل والإفراغ - الرهن - فك الرهن - قبول الرهن - دمج الصكوك - التجزئة والفرز - استلام الصكوك - تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل التنازل عن النقص في



المساحة - تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية - تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة - تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء - التأجير - توقيع عقود الأجرة - تجديد عقود الأجرة - استلام الأجرة - إلغاء و فسخ عقود التأجير - البيع والإفراج - مراجعة كتابات العدل لاستعلام عن الأملاك العقارية - مراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنهاء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع فيما يتطلب ذلك.

ت- [السجلات التجارية] مراجعة إدارة السجلات - استخراج السجلات - تجديد السجلات - نقل السجلات التجارية - حجز الاسم التجاري - تسجيل العلامة التجارية - التنازل عن العلامة التجارية - التنازل عن الاسم التجاري - فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية - تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية - التوقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية - إدارة السجلات - اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية - إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية - إدارة أعمال التجارية - الإشراف على السجلات - تعديل السجلات - إضافة نشاط فتح فروع للسجلات - إلغاء السجلات - دخول المناقصات واستلام الاستمارات - التسجيل في الخدمات الإلكترونية بالغرف التجارية وتفعيل الخدمات واستلام الرقم السري - شراء المؤسسة - بيع المؤسسة - مراجعة التأمينات الاجتماعية - مراجعة مصلحة الزكاة والدخل - مراجعة الهيئة العامة للزكاة والدخل - مراجعة الدفاع المدني .

ث- [الأمانات والبلديات] استخراج رخص - تجديد الرخص - إلغاء الرخص - نقل الرخص - استخراج فسوحات البناء والترميم - استخراج رخص تسوير - استخراج رخص

هدم - مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني - استخراج شهادات إتمام البناء - تخطيط الأراضي - استخراج الكروت الصحية - تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية [الجوازات] وذلك في استخراج الإقامات - تجديد الإقامات - استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف - عمل خروج وعودة - عمل الخروج النهائي - نقل الكفالات - نقل كفالة العمالة لنفسه - نقل المعلومات وتحديث البيانات - التسوية والتنازل عن العمال - تعديل المهن - التبليغ عن الهروب - إلغاء بلاغات الهروب - إلغاء تأشيرات الخروج والعودة - إلغاء تأشيرات الخروج النهائي - استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود - استخراج تمديد تأشيرات الزيارة - إضافة تابعين - إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم - فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم - إنهاء إجراءات العمالة المتوفاة - استخراج كشف بيانات العمال (برنت) - إسقاط العمالة مراجعة إدارة الترحيل والوافدين - إدارة شؤون المنافذ - استخراج مشاهد إعادة استخراج تصاريح حج - مراجعة شئون الخادما - التسجيل في الخدمة الإلكترونية استلام الرقم السري - وفيما يخص مكتب العمل والعمال استخراج التأشيرات - إلغاء التأشيرات - استلام تعويضات التأشيرات نقل الكفالات - تعديل المهن - تحديث بيانات العمال - تصفية العمالة وإلغاؤها - التبليغ عن هروب العمالة - إلغاء بلاغات الهروب للعمالة - استخراج رخص العمل وتجديدها - إنهاء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية - مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة لإسقاط العمالة وإضافة العمالة - إضافة وحذف السعوديين - استلام شهادات العودة - فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها استخراج كشف بيانات (برنت) - نقل ملكية المنشآت وتصفيتهما وإلغاؤها مراجعة قسم المكاتب الأهلية للاستقدام .

ح- [مكتب الاستقدام] استخراج التأشيرات - إلغاء التأشيرات - استرداد مبالغ التأشيرات - تعديل الجنسيات - تعديل جهة القدوم - استخراج تأشيرات الزيارات العائلية - استخراج تأشيرات استقدام العوائل - تعديل المهن في التأشيرات - مراجعة السفارة - تمديد تأشيرات الخروج والعودة - تمديد تأشيرات الزيارة - استخراج كشف بيانات (برنت)

خ- [البنوك والمصارف] وذلك في مراجعة جميع البنوك والمصارف فتح الحسابات بضوابط شرعية - اعتماد التوقيع والسحب من الحسابات - الإيداع - التحويل من الحسابات - بالعملة الأجنبية - بالعملة المحلية - استخراج بطاقات صراف آلي - استلامها واستلام الأرقام السرية وإدخالها واستخراج البطاقات الائتمانية المتوافقة مع الأحكام الشرعية - استلامها واستلام الأرقام السرية لها واستخراج كشف حساب - استخراج دفاتر شيكات - استلامها وتحريرها وإصدار الشيكات المصدقة - استلامها واستلام الحوالات وصرفها - الاشتراك في صناديق الأمانات - تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات - فتح صناديق الأمانات - طلب القروض البنكية بعد موافقة المجلس المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية - القبول بشروطها وأحكامها وأسعارها وتوقيع عقودها ونماذجها وتعديدها وجداول سدادها واستلام القرض باسم الشركة والتصرف فيه و استرداد وحدات صناديق الأمانات - طلب الإعفاء من القروض - إعادة جدولة الأقساط - طلب اعتماد بنكي - التوقيع على العقود والنماذج - طلب ضمان بنكي - التوقيع واستلام الضمان وتسجيله وقفل الحسابات وتسويتها - طلب نقاط البيع - صرف الشيكات - تنشيط الحسابات - الاعتراض على الشيكات - استلام الشيكات - تحديث البيانات - إدارة المحافظ الاستثمارية - استخراج إثبات مديونية - تصفية المحافظ الاستثمارية - طلب المعلومات عن الأوراق المالية بأنواعها وقسمتها وتداولها والبيع وقبض الثمن وإيداعها في محفظة الشركة أو حسابها - الاكتتابات في الشركات المساهمة - شراء الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية - بيع الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية - استلام شهادات المساهمات - استلام قيمة الأسهم - استلام الأرباح - استلام الفائض - فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر - الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية المتوافقة مع الأحكام الشرعية - نقل الأسهم من المحفظة - استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية - ورهن العقارات والأراضي لدى البنوك - وتوقيع سندات لامر باسم الشركة والكمبيالات - وطلب التسهيلات من البنوك ، وفيما يخص [صندوق التنمية العقارية] وذلك في التقديم على قرض - استلام - توقيع العقد مع الصندوق التنازل عن القرض - نقل القرض - نقل القرض على الأرض - تأجيل القرض العقاري - طلب إعفاء من القرض - طلب عدم وجود أي التزامات مادية تسديد القرض - وفيما يخص [صندوق التنمية الصناعية] التقديم على قرض - إبرام العقد مع الصندوق - تقديم الكفلاء والتضامن معهم - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي - استلام القرض التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - طلب عدم وجود أي التزامات مادية - تسديد القرض - [صندوق تنمية الموارد البشرية] التقديم على قرض - إبرام العقد مع الصندوق - استلام القرض - طلب الإعفاء من القرض طلب عدم وجود أي التزامات مادية - تسديد القرض .

د- [الإدارة العامة للمرور] إصدار رخصة قيادة - إصدار رخصة قيادة - إصدار رخصة قيادة - تجديد رخصة قيادة - إصدار رخصة سير - إصدار رخصة سير بدل تالف أو مفقود - تجديد رخصة سير - إصدار لوحات تجديد لوحات - نقل لوحات السيارة إلى السيارة - إسقاط لوحات السيارة البيع تسييل واستلام القيمة بشيك - استخراج تصريح إصلاح للسيارة شراء لوحة سيارة من المرور - تصدير السيارة - تغيير لون السيارة [إصدار تفويض قيادة للسيارة - عمل بلاغ سرقة - إلغاء بلاغ سرقة الاعتراض والتسوية والفصل في المخالفات - استخراج كشف بيانات (برنت) - استخراج كشف بيانات (برنت) - استخراج بطاقة معقب [الجهات الأمنية] وذلك في مراجعة الأمانة وشعبة تنفيذ الأحكام الحقوقية مراجعة مراكز الشرطة - مراجعة قيادة أمن الطرق - مراجعة الرئاسة العامة للاستخبارات - مراجعة الإدارة العامة للمجاهدين - مراجعة قوات أمن المنشآت - مراجعة المباحث العامة مراجعة المباحث الإدارية مراجعة المباحث الجنائية - مراجعة المديرية العامة لمكافحة المخدرات - مراجعة المديرية العامة للسجون - مراجعة المديرية العامة للدفاع المدني - مراجعة المديرية العامة لحرس الحدود استلام التأمين الصحي والمركبات - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام [الوزارات] مراجعة الديوان الملكي - مراجعة وزارة العدل - مراجعة وزارة الداخلية - مراجعة مكتب ولي ولي العهد - مراجعة وزارة الدفاع - مراجعة وزارة الخارجية -



مراجعة وزارة الحرس الوطني - مراجعة وزارة التجارة وإدارة العلامات التجارية وإدارة الوكالات التجارية والتنازل عن الوكالات التجارية وإلغاء الوكالات التجارية وإدارة الجودة والنوعية والمعادن الثمينة وإدارة المهن الحرة واستخراج شهادة منشأ وطلب إعفاء جمركي - مراجعة وزارة المالية - مراجعة وزارة البيئة والمياه والزراعة ومديريات الزراعة واستخراج رخص حفر بئر واستخراج رخصة منحل وقطاع شؤون الثروة السمكية وقطاع شؤون الثروة الحيوانية واستيراد وتصدير المواشي ومراجعة مركز الملك عبد العزيز للجيل العربية الأصيلية والتسجيل والبيع والشراء والاستيراد والتصدير للخبول ومشروع الري والصرف ومصنع التمور - مراجعة وزارة الموارد البشرية والشؤون الاجتماعية - مراجعة وزارة الشؤون البلدية والقروية - مراجعة وزارة التعليم العالي - مراجعة وزارة التعليم - مراجعة وزارة الصحة وإدارة الشؤون الصحية والمستشفيات الأهلية والحكومية وطلب التقارير الطبية واستلامها وإصدار تراخيص للصيديات والمجمعات الطبية وإصدار التراخيص للأطباء والمرضى والفنيين ومراجعة المركز الوطني للطب البديل والتكميلي للحصول على تراخيص العيادات والمراكز ومزاولة المهنة وإنهاء إجراءات التسجيل والتصنيف وتأييد الكوادر الصحية - مراجعة وزارة الثقافة والإعلام تسجيل الكتب وتسجيل الحقوق الفكرية مراجعة وزارة الشؤون الإسلامية والأوقاف والدعوة والإرشاد ومجمع الملك فهد لطباعة المصحف الشريف - مراجعة وزارة الشؤون الإسلامية والدعوة والإرشاد - مراجعة وزارة الإسكان - مصلحة المياه والصرف الصحي - مراجعة وزارة الطاقة مراجعة وزارة الصناعة والثروة المعدنية - مراجعة وزارة النقل تجديد ترخيص نقل مدرسي استخراج رخصة تأجير سيارات - مراجعة وزارة الحج والعمرة - مراجعة وزارة الخدمة المدنية - مراجعة وزارة الاتصالات وتقنية المعلومات - مراجعة وزارة الاقتصاد والتخطيط ومراجعة مكتب سمو ولي العهد ومكتب سمو ولي العهد وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام .

ر- فيما يخص [المؤسسات الحكومية] مراجعة مؤسسة النقد العربي السعودي - مراجعة المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني - مراجعة المؤسسة العامة للموانئ - مراجعة المؤسسة العامة للخطوط الحديدية - مراجعة المؤسسة العامة لجسر الملك فهد مراجعة مدينة الملك عبد العزيز للعلوم والتقنية - مراجعة المؤسسة العامة لصوامع الغلال ومطاحن الدقيق -إدخال المحصول استلام قيمة المحصول -استلام أعلاف -مراجعة المؤسسة العامة للتقاعد -مراجعة المؤسسة العامة للخطوط الجوية العربية السعودية -مراجعة المؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة -مراجعة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام

ز- [الهيئات الحكومية] وذلك في مراجعة الهيئة العامة للولاية على أموال القصر ومن في حكمهم -مراجعة هيئة الرقابة والتحقيق -مراجعة هيئة التحقيق والادعاء العام -مراجعة الهيئة العامة للاستثمار -مراجعة هيئة سوق المال -مراجعة الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة -مراجعة الهيئة السعودية للتخصصات الصحية -مراجعة الهيئة العامة للغذاء والدواء -مراجعة الهيئة العامة للسياحة والآثار -مراجعة الهيئة الوطنية لمكافحة الفساد -مراجعة هيئة المدن الصناعية ومناطق التقنية -مراجعة الهيئة الملكية للجيبيل وينبع مراجعة هيئة حقوق الإنسان -مراجعة هيئة تطوير مكة المكرمة والمشاعر المقدسة -مراجعة هيئة تطوير المدينة المنورة -مراجعة هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات -مراجعة هيئة الهلال الأحمر -مراجعة هيئة تنظيم الكهرباء والإنتاج المزدوج -مراجعة هيئة الربط الكهربائي لدول مجلس التعاون الخليجي -مراجعة الهيئة العليا لتسوية الخلافات العمالية - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام -مراجعة الهيئة الابتدائية لتسوية الخلافات العمالية -مراجعة الهيئة العامة للإعلام المرئي والمسموع.

س- [الرياسات الحكومية]مراجعة الرئاسة العامة لشؤون المسجد الحرام والمسجد النبوي -مراجعة الرئاسة العامة للبحوث العلمية والإفتاءمراجعة الرئاسة العامة لرعاية الشباب -مراجعة الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة -مراجعة الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة -مراجعة الرئاسة العامة لهيئة الأمر بالمعروف والنهي عن المنكر -مراجعة المجلس الأعلى للقضاء - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام

ش- [الجهات التعليمية]مراجعة واستلام الشهادات وتصديق الشهادات وطلب شهادات بدل تالف أو مفقود واستلامها وطلب سجل أكاديمي مراجعة جميع السفارات السعودية أو القنصلية - الموافقة على التسجيل في البعثة الخارجية لدى وزارة التعليم العالي -مراجعة إدارة التعليم .

ص- [السيارات] وذلك في مراجعة الجمارك وجمرك السيارات وإصدار لوحات سير -مراجعة وزارة النقل لاستخراج كروت تشغيل السيارات وفيما يخص [مصلحة الجمارك] إصدار وتجديد التراخيص الجمركية نقل وإلغاء التراخيص الجمركية وفتح الفروع لها - تخليص البضائع والمعينة والكشف - دفع الرسوم واستلام الفسوحات والبطاقات الجمركية - تعديل أو استخراج بدل المفقود للبطاقات الجمركية - الإدارة والإشراف على التراخيص -مراجعة المحاجر الطبية

ض- [شركات الاتصالات]مراجعة جميع شركات الاتصالات - استخراج شرائح جوالات - استخراج بدل التالف والمفقود لشرائح الجوالات واستبدالها - التنازل عن شرائح الجوالات وإلغائها - نقل شرائح الجوالات - طلب تأسيس الهواطف الثابتة - نقل الهواطف الثابتة - إلغاء الهواطف الثابتة والتنازل عنها - طلب جميع الخدمات المقدمة من شركات الاتصالات - [شركة الكهرباء] وذلك في طلب نقل عدادات الكهرباء - طلب تقوية عدادات الكهرباء - طلب فصل عدادات الكهرباء - الاعتراض على الفواتير

ط- فيما يخص [شركة المياه الوطنية] طلب الكشف على العدادات - طلب إيصال الصرف الصحي الاعتراض على الغرامات - وفيما يخص [البريد] طلب صندوق بريد استلام مفتاح صندوق البريد - استلام البريد المسجل - استخراج بطاقة تفويض للصندوق - تجديد أو إلغاء الاشتراك في الصندوق - صرف المبالغ المدوعة في الدفاتر البريدية

ظ- [الشركات التي تشارك فيها الشركة] وذلك في تأسيس شركة - التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل - توقيع قرارات الشركاء - تعيين المدراء وعزلهم وتعديل بند الإدارة - الدخول في شركات قائمة - شراء الحصص والأسهم ودفع الثمن - بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة والأرباح - التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال - قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال - تعديل أغراض الشركة - تعديل بنود عقود التأسيس أو ملاحق التعديل - زيادة رأس المال - خفض رأس المال - تحديد رأس المال - نقل الحصص والأسهم والسندات - فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة - توقيع الاتفاقيات - تعديل أغراض الشركة - قفل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة - تعديل بنود عقود التأسيس أو ملاحق التعديل - تسجيل الشركة - تسجيل الوكالات والعلامات التجارية - حضور الجمعيات العامة - فتح الملفات للشركة - فتح الفروع للشركة - التنازل عن العلامات التجارية - تصفية الشركة - تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسئولية محدودة - تحويل الشركة من ذات مسئولية محدودة إلى مساهمة - تحويل الشركة من تضامنية إلى ذات مسئولية محدودة - والى شركة الشخص الواحد - إلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل - التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل - استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة - الاشتراك بالرفعة التجارية وتجديدها -مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس - استخراج التراخيص وتجديدها للشركة -مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الهواطف الثابتة أو الجوالات باسم الشركة -مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتوقيع أمامها مراجعة هيئة سوق المال - دخول المناقصات واستلام الاستمارات - توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير - نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والأنظمة الأساسية في الجريدة الرسمية - تغيير الكيان القانوني للشركة - تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسئولية محدودة تحويل الشركة إلى مؤسسة - وفيما يخص [التراخيص الصناعية] استخراج التراخيص - تجديد التراخيص - تعديل التراخيص إضافة نشاط - حجز الأسماء - إلغاء التراخيص - الاشتراك بالرفعة التجارية - تجديد الاشتراك بالرفعة التجارية - فتح الفروع -مراجعة التأمينات الاجتماعية -مراجعة الدفاع المدني -مراجعة مصلحة الزكاة



والدخل - مراجعة الهيئة العامة للزكاة والدخل - نقل التراخيص - تعيين الموظفين والعمال وفصلهم وعزلهم والتعاقد معهم وتحديد مرتباتهم ومكافأهم - فتح فروع للشركة ومكاتب وتوكيلات للشركة وإغلاقها إقرار خطة عمل الشركة والموافقة على خططها التشغيلية وميزانيتها الرأسمالية.

ويتمتع رئيس مجلس الإدارة بالإضافة إلى ذلك بالصلاحيات الأخرى التي يحددها مجلس الإدارة، علماً بأن جميع هذه الصلاحيات والسلطات داخل وخارج المملكة العربية السعودية وله حق تفويض أو توكيل واحد أو أكثر من أعضاء المجلس أو من الغير بعمل أو أعمال معينة وحق إلغاء التفويض أو التوكيلات كلياً أو جزئياً وله حق توكيل الغير بكل أو بعض ما ذكر وذلك داخل المملكة وخارجها وعزله وللوكيل حق توكيل الغير.

كما يحل نائب رئيس مجلس الإدارة محل رئيس مجلس الإدارة عند غيابه.

وفي حالة غياب رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس مجلس الإدارة عن أحد اجتماعات مجلس الإدارة يتم اختيار أحد أعضاء المجلس للقيام بمهامه وذلك بأغلبية أصوات الأعضاء الحاضرين للاجتماع.

■ يختص الرئيس التنفيذي بالصلاحيات التالية:

- أ- فيما يخص [المطالبات لدى المحاكم] وذلك في المطالبة وإقامة الدعاوى - المرافعة والمدافعة - سماع الدعاوى والرد عليها - الإقرار - الإنكار - الصلح - التنازل - الإبراء - طلب الميمن ورده والامتناع عنه - إحضار الشهود والبيانات والطعن فيها - الإجابة والجرح والتعديل - الطعن بالتزوير - إنكار الخطوط والأختام والتوقيع - طلب المنع من السفر ورفع - مراجعة دوائر الحجز والتنفيذ - طلب الحجز والتنفيذ - الطعن بتقارير الخبراء والمحكمين ودرهم واستبدلهم - طلب تطبيق المادة 230 من نظام المرافعات الشرعية - المطالبة بتنفيذ الأحكام - قبول الأحكام ونفيها - الاعتراض على الأحكام وطلب الاستئناف - التماس إعادة النظر - التهميش على صكوك الاحكام - طلب رد الاعتبار - طلب الشفعة - إنهاء ما يلزم حضور الجلسات في جميع الدعاوى لدى جميع المحاكم - استلام المبالغ بشيك باسم الشركة - استلام صكوك الأحكام - طلب إحالة الدعوى - طلب الإدخال والتدخل لدى المحاكم الشرعية - لدى المحاكم الإدارية (ديوان المظالم) - لدى اللجان الطبية الشرعية - لدى اللجان العمالية - لدى لجان فض المنازعات المالية ولجان تسوية المنازعات المصرفية لدى لجان الفصل في منازعات الأوراق المالية - لدى مكاتب الفصل في منازعات الأوراق التجارية ولجان حسم المنازعات التجارية - لدى اللجان الجمركية ولجان الغش التجاري - لدى لجان الفصل في المنازعات والمخالفات التأمينية - لدى هيئة الرقابة والتحقيق - لدى المجلس الأعلى للقضاء - طلب نقض الحكم لدى المحكمة العليا - لدى المحكمة العليا - لدى لجنة النظر في مخالفات نظام مزاوله المهن الصحية - لدى لجنة النظر في مخالفات احكام نظام المؤسسات الصحية - استخراج صك إذن فرز ودمج للعقار الموقوف استخراج صك إذن رهن أو فك حكر للعقار الموقوف - استخراج صك إذن تعمير للعقار الموقوف - استخراج صك إذن لاستثمار للعقار أو مبلغ الموقوف - استخراج صك إذن لاستثمار عقار أو المبلغ الموصي به استخراج صك لإقامة ناظر على الوقف أو الوصية - استخراج صك تنازل عن النظرة - استخراج صك - الاستلام و التسليم - مراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنهاء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع فيما يتطلب ذلك
- ب- فيما يخص [العقارات والأراضي] وذلك في البيع والإفراغ للمشتري - استلام الثمن والشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن - الهبة والإفراغ - قبول الهبة والإفراغ - قبول التنازل والإفراغ - الرهن - فك الرهن - قبول الرهن - دمج الصكوك - التجزئة والفرز - استلام الصكوك - تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل التنازل عن النقص في المساحة - تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية - تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة - تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء - التأجير - توقيع عقود الأجرة - تجديد عقود الأجرة - استلام الأجرة - إلغاء و فسخ عقود التأجير - البيع والإفراغ - مراجعة كتابات العدل لاستعلام عن الأملاك العقارية - مراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنهاء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع فيما يتطلب ذلك.
- ت- [السجلات التجارية] مراجعة إدارة السجلات - استخراج السجلات - تجديد السجلات - نقل السجلات التجارية - حجز الاسم التجاري - تسجيل العلامة التجارية - التنازل عن العلامة التجارية - التنازل عن الاسم التجاري - فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية - تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية - التوقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية - إدارة السجلات - اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية - إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية - إدارة أعمال التجارية - الإشراف على السجلات - تعديل السجلات - إضافة نشاط فتح فروع للسجلات - إلغاء السجلات - دخول المناقصات واستلام الامتبارات - التسجيل في الخدمات الإلكترونية بالغرف التجارية وتفعيل الخدمات واستلام الرقم السري - شراء المؤسسة - بيع المؤسسة - مراجعة التأمينات الاجتماعية - مراجعة مصلحة الزكاة والدخل - مراجعة الهيئة العامة للزكاة والدخل - مراجعة الدفاع المدني.
- ث- [الأمانات والبلديات] استخراج رخص - تجديد الرخص - إلغاء الرخص - نقل الرخص - استخراج فسوحات البناء والترميم - استخراج رخص تسوير - استخراج رخص هدم - مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني - استخراج شهادات إتمام البناء - تخطيط الأراضي - استخراج الكروت الصحية - تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية.
- ج- [الجوازات] وذلك في استخراج الإقامات - تجديد الإقامات - استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف - عمل خروج وعودة - عمل الخروج النهائي - نقل الكفالات - نقل كفالة العمالة لنفسه - نقل المعلومات وتحديث البيانات - التسوية والتنازل عن العمال - تعديل المهن - التبليغ عن الهروب - إلغاء بلاغات الهروب - إلغاء تأشيرات الخروج والعودة - إلغاء تأشيرات الخروج النهائي - استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود - استخراج تمديد تأشيرات الزيارة - إضافة تابعين - إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم - فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم - إنهاء إجراءات العمالة المتوفاة - استخراج كشف بيانات العمال (برنت) - إسقاط العمالة مراجعة إدارة الترحيل والوافدين - إدارة شؤون المنافذ - استخراج مشاهد الإعادة استخراج تصاريح حج - مراجعة شئون الخادمت - التسجيل في الخدمة الإلكترونية استلام الرقم السري - وفيما يخص مكتب العمل والعمال استخراج التأشيرات - إلغاء التأشيرات - استلام تعويضات التأشيرات نقل الكفالات - تعديل المهن - تحديث بيانات العمال - تصفية العمالة وإلغاؤها - التبليغ عن هروب العمالة - إلغاء بلاغات الهروب للعمالة - استخراج رخص العمل وتجديدها - إنهاء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية - مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة لإسقاط العمالة وإضافة العمالة - إضافة وحذف السعوديين - استلام شهادات العودة - فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها استخراج كشف بيانات (برنت) - نقل ملكية المنشآت وتصفيتها وإلغاؤها مراجعة قسم المكاتب الأهلية للاستخدام.
- ح- [مكتب الاستخدام] استخراج التأشيرات - إلغاء التأشيرات - استرداد مبالغ التأشيرات - تعديل الجنسيات - تعديل جهة القدوم - استخراج تأشيرات الزيارات العائلية - استخراج تأشيرات استقدام العوائل - تعديل المهن في التأشيرات - مراجعة السفارة - تمديد تأشيرات الخروج والعودة - تمديد تأشيرات الزيارة - استخراج كشف بيانات



(برنت).

خ- [البنوك والمصارف] وذلك في مراجعة جميع البنوك والمصارف فتح الحسابات بضوابط شرعية - اعتماد التوقيع والسحب من الحسابات - الإيداع - التحويل من الحسابات - بالعملة الأجنبية - بالعملة المحلية - استخراج بطاقات صراف آلي - استلامها واستلام الأرقام السرية وإدخالها واستخراج البطاقات الائتمانية المتوافقة مع الأحكام الشرعية - استلامها واستلام الأرقام السرية لها واستخراج كشف حساب - استخراج دفاتر شيكات - استلامها وتحريرها وإصدار الشيكات المصدقة - استلامها واستلام الحوالات وصرفها - الاشتراك في صناديق الأمانات - تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات - فتح صناديق الأمانات - طلب القروض البنكية بعد موافقة المجلس المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية - القبول بشروطها وأحكامها وأسعارها وتوقيع عقودها ونماذجها وتعديلاتها وجدول سدادها واستلام القرض باسم الشركة والتصرف فيه واسترداد وحدات صناديق الأمانات - طلب الإعفاء من القروض - إعادة جدولة الأقساط - طلب اعتماد بنكي - التوقيع على العقود والنماذج - طلب ضمان بنكي - التوقيع واستلام الضمان وتسجيله وقفل الحسابات وتسويتها - طلب نقاط البيع - صرف الشيكات - تنشيط الحسابات - الاعتراض على الشيكات - استلام الشيكات - تحديث البيانات - إدارة المحافظ الاستثمارية - استخراج إثبات مديونية - تصفية المحافظ الاستثمارية - طلب المعلومات عن الأوراق المالية بأنواعها وقسمتها وتداولها وبالبيع وقبض الثمن وإداعها في محفظة الشركة أو حسابها - الاكتتابات في الشركات المساهمة - شراء الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية - بيع الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية - استلام شهادات المساهمات - استلام قيمة الأسهم - استلام الأرباح - استلام الفائض - فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر - الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية المتوافقة مع الأحكام الشرعية - نقل الأسهم من المحفظة - استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية - ورهن العقارات والأراضي لدى البنوك - وتوقيع سندات لامر باسم الشركة والكمبيالات - وطلب التسهيلات من البنوك ، وفيما يخص [صندوق التنمية العقارية] وذلك في التقديم على قرض - استلام - توقيع العقد مع الصندوق التنازل عن القرض - نقل القرض - نقل القرض على الأرض - تأجيل القرض العقاري - طلب إعفاء من القرض - طلب عدم وجود أي التزامات مادية تسديد القرض - وفيما يخص [صندوق التنمية الصناعية] التقديم على قرض - إبرام العقد مع الصندوق - تقديم الكفلاء والتضامن معهم - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي - استلام القرض التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - طلب عدم وجود أي التزامات مادية - تسديد القرض - [صندوق تنمية الموارد البشرية] التقديم على قرض - إبرام العقد مع الصندوق - استلام القرض - طلب الإعفاء من القرض طلب عدم وجود أي التزامات مادية - تسديد القرض.

د- [الإدارة العامة للمور] إصدار رخصة قيادة - إصدار بدل تالف أو مفقود لرخصة قيادة - تجديد رخصة قيادة - إصدار رخصة سير - إصدار رخصة سير بدل تالف أو مفقود - تجديد رخصة سير - إصدار لوحات تجديد لوحات - نقل لوحات السيارة إلى السيارة - إسقاط لوحات السيارة البيع تسليح واستلام القيمة بشيك - استخراج تصريح إصلاح للسيارة شراء لوحة سيارة من المرور - تصدير السيارة - تغيير لون السيارة إصدار تفويض قيادة للسيارة - عمل بلاغ سرقة - إلغاء بلاغ سرقة الاعتراض والتسوية والفصل في المخالفات - استخراج كشف بيانات (برنت) - استخراج كشف بيانات (برنت) - استخراج بطاقة معقب [الجهات الأمنية] وذلك في مراجعة الأمانة وشعبة تنفيذ الأحكام الحقوقية مراجعة مراكز الشرطة - مراجعة قيادة أمن الطرق - مراجعة الرئاسة العامة للاستخبارات - مراجعة الإدارة العامة للمجاهدين - مراجعة قوات أمن المنشآت - مراجعة المباحث العامة مراجعة المباحث الإدارية مراجعة المباحث الجنائية - مراجعة المديرية العامة لمكافحة المخدرات مراجعة المديرية العامة للسياحة - مراجعة المديرية العامة للمدن - مراجعة المديرية العامة للدفاع المدني - مراجعة المديرية العامة لحرس الحدود استلام التأمين الصحي والمركبات - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام.

ذ- [الوزارات] مراجعة الديوان الملكي - مراجعة وزارة العدل - مراجعة وزارة الداخلية - مراجعة مكتب ولي ولي العهد - مراجعة وزارة الدفاع - مراجعة وزارة الخارجية - مراجعة وزارة الحرس الوطني - مراجعة وزارة التجارة وإدارة العلامات التجارية وإدارة الوكالات التجارية والتنازل عن الوكالات التجارية وإلغاء الوكالات التجارية وإدارة الجودة والنوعية والمعادن الثمينة وإدارة المهن الحرة واستخراج شهادة منشأ وطلب إعفاء جمركي - مراجعة وزارة المالية - مراجعة وزارة البيئة والمياه والزراعة ومديريات الزراعة واستخراج رخص حفر بئر واستخراج رخصة منحل وقطاع شؤون الثروة السمكية وقطاع شؤون الثروة الحيوانية واستيراد وتصدير المواشي ومراجعة مركز الملك عبد العزيز للجيل العربية الأصيلة والتسجيل والبيع والشراء والاستيراد والتصدير للخيول ومشروع الري والصرف ومصنع التمور - مراجعة وزارة الموارد البشرية والشؤون الاجتماعية - مراجعة وزارة الشؤون البلدية والقروية - مراجعة وزارة التعليم العالي - مراجعة وزارة التعليم - مراجعة وزارة الصحة وإدارة الشؤون الصحية والمستشفيات الأهلية والحكومية وطلب التقارير الطبية واستلامها وإصدار تراخيص للمستشفيات والمجمعات الطبية وإصدار التراخيص للأطباء والمرضى والفنيين ومراجعة المركز الوطني للطب البديل والتكميلي للحصول على تراخيص العيادات والمراكز ومزاولة المهنة وإنهاء إجراءات التسجيل والتصنيف وتأييد الكوادر الصحية - مراجعة وزارة الثقافة والإعلام تسجيل الكتب وتسجيل الحقوق الفكرية ومراجعة وزارة الشؤون الإسلامية والأوقاف والدعوة والإرشاد ومجمع الملك فهد لطباعة المصحف الشريف - مراجعة وزارة الشؤون الإسلامية والدعوة والإرشاد - مراجعة وزارة الإسكان - مصلحة المياه والصرف الصحي - مراجعة وزارة الطاقة ومراجعة وزارة الصناعة والثروة المعدنية - مراجعة وزارة النقل تجديد ترخيص نقل مدرسي استخراج رخصة تأجير سيارات - مراجعة وزارة الحج والعمرة - مراجعة وزارة الخدمة المدنية - مراجعة وزارة الاتصالات وتقنية المعلومات - مراجعة وزارة الاقتصاد والتخطيط ومراجعة مكتب سمو ولي العهد ومكتب سمو ولي العهد - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام.

ز- [المؤسسات الحكومية] مراجعة مؤسسة النقد العربي السعودي - مراجعة المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني - مراجعة المؤسسة العامة للموانئ - مراجعة المؤسسة العامة للخطوط الحديدية - مراجعة المؤسسة العامة لجسر الملك فهد مراجعة مدينة الملك عبد العزيز للعلوم والتقنية - مراجعة المؤسسة العامة لصوامع الغلال ومطاحن الدقيق - ادخال المحصول استلام قيمة المحصول - استلام أعالف - مراجعة المؤسسة العامة للتقاعد - مراجعة المؤسسة العامة للخطوط الجوية العربية السعودية - مراجعة المؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة - مراجعة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام.

ح- [الهيئات الحكومية] وذلك في مراجعة الهيئة العامة للولاية على أموال القصر ومن في حكمهم - مراجعة هيئة الرقابة والتحقيق - مراجعة هيئة التحقيق والادعاء العام - مراجعة الهيئة العامة للاستثمار - مراجعة هيئة سوق المال - مراجعة الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة - مراجعة الهيئة السعودية للتخصصات الصحية - مراجعة الهيئة العامة للغذاء والدواء - مراجعة الهيئة العامة للسياحة والآثار - مراجعة الهيئة الوطنية لمكافحة الفساد - مراجعة هيئة المدن الصناعية ومناطق التقنية - مراجعة الهيئة الملكية للجبيل وينبع مراجعة هيئة حقوق الإنسان - مراجعة هيئة تطوير مكة المكرمة والمشاعر المقدسة - مراجعة هيئة تطوير المدينة المنورة - مراجعة هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات - مراجعة هيئة الهلال الأحمر - مراجعة هيئة تنظيم الكهرباء والإنتاج المزدوج - مراجعة هيئة الربط الكهربائي لدول مجلس التعاون الخليجي - مراجعة الهيئة العليا لتسوية الخلافات العمالية - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام -مراجعة الهيئة الابتدائية لتسوية الخلافات العمالية -مراجعة الهيئة العامة للإعلام المرئي والمسموع.



- س- [الرياسات الحكومية] مراجعة الرئاسة العامة لشؤون المسجد الحرام والمسجد النبوي - مراجعة الرئاسة العامة للبحوث العلمية والإفتاء مراجعة الرئاسة العامة لرعاية الشباب - مراجعة الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة - مراجعة الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة - مراجعة الرئاسة العامة لهيئة الأمر بالمعروف والنهي عن المنكر - مراجعة المجلس الأعلى للقضاء - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام.
- ش- [الجهات التعليمية] مراجعة واستلام الشهادات وتصديق الشهادات وطلب شهادات بدل تالف أو مفقود واستلامها وطلب سجل أكاديمي مراجعة جميع السفارات السعودية او القنصلية - الموافقة على التسجيل في البعثة الخارجية لدى وزارة التعليم العالي - مراجعة إدارة التعليم.
- ص- [السيارات] وذلك في مراجعة الجمارك وجمركة السيارات وإصدار لوحات سير - مراجعة وزارة النقل لاستخراج كروت تشغيل السيارات وفيما يخص [مصلحة الجمارك] إصدار وتجديد التراخيص الجمركية نقل وإلغاء التراخيص الجمركية وفتح الفروع لها - تخليص البضائع والمعابنة والكشف - دفع الرسوم واستلام الفسوحات والبطاقات الجمركية - تعديل أو استخراج بدل المفقود للبطاقات الجمركية - الإدارة والإشراف على التراخيص - مراجعة المحاجر الطبية.
- ض- [شركات الاتصالات] مراجعة جميع شركات الاتصالات - استخراج شرائح جوالات - استخراج بدل التالف والمفقود لشرائح الجوالات واستبدالها - التنازل عن شرائح الجوالات وإلغائها - نقل شرائح الجوالات - طلب تأسيس الهوائيات الثابتة - نقل الهوائيات الثابتة - إلغاء الهوائيات الثابتة والتنازل عنها - طلب جميع الخدمات المقدمة من شركات الاتصالات - [شركة الكهرباء] وذلك في طلب نقل عدادات الكهرباء - طلب تقوية عدادات الكهرباء - طلب فصل عدادات الكهرباء - الاعتراض على الفواتير.
- ط- فيما يخص [شركة المياه الوطنية] طلب الكشف على العدادات - طلب إيصال الصرف الصحي الاعتراض على الغرامات - وفيما يخص [البريد] طلب صندوق بريد استلام مفتاح صندوق البريد - استلام البريد المسجل - استخراج بطاقة تفويض للصندوق - تجديد أو إلغاء الاشتراك في الصندوق - صرف المبالغ المدونة في الدفاتر البريدية.
- ظ- [الشركات التي تشارك فيها الشركة] وذلك في تأسيس شركة - التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل - توقيع قرارات الشركة - تعيين المدراء وعزلهم و تعديل بند الإدارة - الدخول في شركات قائمة - شراء الحصص والأسهم ودفع الثمن - بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة والأرباح - التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال - قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال - تعديل أغراض الشركة - تعديل بنود عقود التأسيس أو ملاحق التعديل - زيادة رأس المال - خفض رأس المال - تحديد رأس المال - نقل الحصص والأسهم والسندات - فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة - تعديل أغراض الشركة - توقيع الاتفاقيات - تعديل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة - تعديل بنود عقود التأسيس أو ملاحق التعديل - تسجيل الشركة - تسجيل الوكالات والعلامات التجارية - حضور الجمعيات العامة - فتح الملفات للشركة - فتح الفروع للشركة - التنازل عن العلامات التجارية - تصفية الشركة - تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسئولية محدودة - تحويل الشركة من ذات مسئولية محدودة إلى مساهمة - تحويل الشركة من تضامنية إلى ذات مسئولية محدودة - وإلى شركة الشخص الواحد - إلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل - التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل - استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة - الاشتراك بالغرفة التجارية وتجديدها - مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس - استخراج التراخيص وتجديدها للشركة - مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الهوائيات الثابتة أو الجوالات باسم الشركة - مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتوقيع أمامها مراجعة هيئة سوق المال - دخول المناقصات واستلام الاستمارات - توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير - نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والأنظمة الأساسية في الجريدة الرسمية - تغيير الكيان القانوني للشركة - تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسئولية محدودة - تحويل الشركة إلى مؤسسة - وفيما يخص [التراخيص الصناعية] استخراج التراخيص - تجديد التراخيص - تعديل التراخيص إضافة نشاط - حجز الأسماء - إلغاء التراخيص - الاشتراك بالغرفة التجارية - تجديد الاشتراك بالغرفة التجارية - فتح الفروع - مراجعة التأمينات الاجتماعية - مراجعة الدفاع المدني - مراجعة مصلحة الزكاة والدخل - مراجعة الهيئة العامة للزكاة والدخل - نقل التراخيص - تعيين الموظفين والعمال وفصلهم وعزلهم والتعاقد معهم وتحديد مرتباتهم ومكافأهم - فتح فروع للشركة ومكاتب وتوكيلات للشركة وإغلاقها وإقرار خطة عمل الشركة والموافقة على خططها التشغيلية وميزانيتها الرأسمالية.

■ أمين سر المجلس:

يعين مجلس الإدارة أميناً لسر يختاره من بين أعضائه أو من غيرهم ويختص بالصلاحيات التالية:

- أ- توثيق اجتماعات المجلس وإعداد محاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومداولات، وبيان مكان الاجتماع وتاريخه ووقت بدايته وانتهائه، وتوثيق قرارات المجلس ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وتدوين أسماء الأعضاء الحاضرين والتحفظات التي أبدوها - إن وجدت -، وتوقيع هذه المحاضر من جميع الأعضاء الحاضرين وأمين السر.
- ب- التنسيق مع الرئيس التنفيذي بشأن أعمال المجلس بما في ذلك مقترحات جدول الأعمال المرفوعة من إدارات الشركة أو لجان المجلس الأخرى، وإعداد مشروع جدول أعمال اجتماعات المجلس وعرضه على الرئيس لأخذ موافقته.
- ت- إعداد جداول أعمال اجتماعات المجلس وتزويد أعضاء مجلس الإدارة به وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به - بعد موافقة الرئيس - وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبها أي من أعضاء المجلس ذات علاقة بالموضوعات المشمولة في جدول الاجتماع، وتبليغ أعضاء المجلس بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ المحدد بمدة كافية.
- ث- حفظ التقارير التي ترفع إلى مجلس الإدارة والتقارير التي يعدها المجلس.
- ج- عرض مسودات المحاضر على أعضاء مجلس الإدارة لابتداء مربياتهم حيالها قبل توقيعها.
- ح- التحقق من حصول أعضاء مجلس الإدارة بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.
- خ- التحقق من تقيد أعضاء المجلس وفقاً للالتزامات الواردة بنظام الشركات ولوائحه.
- د- تبليغ الرئيس التنفيذي بقرارات المجلس لتنفيذها، وإعداد جدولاً لمتابعة تنفيذ قرارات المجلس وتحديثه بشكل دوري، وعرضه على المجلس.
- ذ- التنسيق بين المجلس ولجانه وبين أعضاء المجلس وتقديم العون والمشورة إليهم.
- ز- تنظيم سجل إقصاحات أعضاء المجلس والإدارة التنفيذية.



4.3.4 السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس فيما يلي ملخص السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

الجدول رقم (57): السيرة الذاتية لنايف عواض عوض الله الكرشمي العتيبي

نايف عواض عوض الله الكرشمي العتيبي

العمر	49 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	رئيس مجلس الإدارة – غير تنفيذي – غير مستقل
تاريخ التعيين	1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م)
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> حاصل على درجة البكالوريوس في علم الاجتماع من جامعة الملك عبد العزيز بالمملكة العربية السعودية عام 1432 هـ. حاصل على درجة الدبلوم في الإخراج التلفزيوني والإذاعي من جامعة الملك سعود بالمملكة العربية السعودية عام 1432 هـ.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> شغل منصب مستشار العلاقات العامة والاعلام في شركة مفيد (شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال الفعاليات والمؤتمرات) خلال الفترة من شهر نوفمبر من العام 2009م وحتى شهر أكتوبر من العام 2023م. شغل منصب مخرج تلفزيوني في القناة السعودية (جهة حكومية تتبع لوزارة الإعلام السعودية تعمل في قطاع الإعلام) خلال الفترة من شهر أكتوبر من العام 2011م وحتى شهر أكتوبر من العام 2023م . شغل منصب نائب رئيس اللجنة الإعلامية في مسابقة شاعر الملك عبد الله (مسابقة وطنية تم تنظيمها من قبل قناة المرقاب) خلال الفترة من عام 2011م وحتى عام 2012م. شغل مساعد اداري في رئاسة الحرس الوطني (جهة حكومية تابعة لوزارة الحرس الوطني) خلال الفترة من عام 2000م وحتى عام 2002م.
العضويات الحالية في مجالس إدارة أخرى	<ul style="list-style-type: none"> يشغل منصب عضو مجلس إدارة في جمعية إعلاميون (جمعية أهلية تطوعية مهتمة في قطاع الإعلام) خلال الفترة من عام 2018م وحتى الآن. يشغل منصب عضو مجلس إدارة في جمعية منظمون للفعاليات (جمعية أهلية مهتمة في قطاع تنظيم الفعاليات) خلال الفترة من عام 2021م وحتى الآن. يشغل منصب عضو مجلس إدارة في جمعية براق التعاونية (جمعية تعاونية متخصصة في تنظيم المؤتمرات) خلال الفترة من عام 2022م وحتى الآن.

المصدر: الشركة



وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني

العمر	41 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي – تنفيذي – غير مستقل
تاريخ التعيين	1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م)
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none">حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية من جامعة الملك سعود بالمملكة العربية السعودية عام 2009م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none">يشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي في شركة مفيد (شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال تنظيم وإدارة الفعاليات والمؤتمرات والإنتاج الإعلامي والتسويق وتصميم وبناء المعارض) منذ عام 2009م وحتى الآن.شغل منصب عضو مجلس الإدارة (مكلف) في لجنة الخدمات الإلكترونية في غرفة الرياض (جهة حكومية تابعة لوزارة التجارة متخصصة في دعم قطاع الأعمال بمدينة الرياض) خلال الفترة من عام 2021م وحتى عام 2022م.شغل منصب رئيس قسم الفهرسة والتصنيف في الشركة السعودية للكهرباء (شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال توليد ونقل وتوزيع الطاقة الكهربائية) خلال الفترة من عام 2014م وحتى عام 2017م.شغل منصب مهندس مواد في الشركة السعودية للكهرباء (شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال توليد ونقل وتوزيع الطاقة الكهربائية) خلال الفترة من عام 2009م وحتى عام 2013م.
العضويات الحالية في مجالس إدارة أخرى	<ul style="list-style-type: none">يشغل منصب رئيس مجلس مديرين في شركة إلبان السعودية (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال الاستثمار المتنوع) منذ عام 2016م وحتى الآن.يشغل منصب رئيس مجلس مديرين في شركة ضي المحدودة (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستثمار المتنوع) منذ عام 2019م وحتى الآن.يشغل منصب عضو مجلس إدارة شركة سدو لحلول الأعمال (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الخدمات الاستشارية) خلال الفترة من عام 2023م وحتى الآن.

المصدر: الشركة



عبدالله محمد سعيد آل صقر القحطاني

العمر	41 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة والمدير التنفيذي للخدمات المشتركة – تنفيذي – غير مستقل
تاريخ التعيين	1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م)
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك سعود بالمملكة العربية السعودية عام 2008م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> يشغل حالياً منصب المدير التنفيذي للخدمات المشتركة في شركة مفيد (شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال تنظيم وإدارة الفعاليات والمؤتمرات والإنتاج الإعلامي والتسويق وتصميم وبناء المعارض) منذ عام 2022م وحتى الآن. يشغل حالياً منصب المدير العام في شركة إلبان السعودية (شركة ذات مسئولية محدودة، تعمل في مجال الاستثمار المتنوع) منذ عام 2016 م وحتى الآن. منذ عام 2023م وحتى الآن. شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة مسار العلا التجارية (شركة ذات مسئولية محدودة ذات شخص واحد، تعمل في مجال المطاعم) خلال العام 2022م. شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة حاشي باشا الغذائية (شركة ذات مسئولية محدودة ذات شخص واحد، تعمل في مجال المطاعم) خلال العام 2021م. شغل منصب الرئيس التنفيذي في مؤسسة سعد علي محمد القحطاني للتشغيل والصيانة (مؤسسة فردية تعمل في مجال التشغيل والصيانة) خلال الفترة من عام 2019م وحتى عام 2021م. شغل منصب المدير المالي في مؤسسة سعد علي محمد القحطاني للتشغيل والصيانة (مؤسسة فردية تعمل في مجال التشغيل والصيانة) خلال العام 2018م. شغل منصب مدير قسم مكلف في شركة الإتصالات السعودية - اس تي سي (شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال خدمات الاتصالات) خلال الفترة من عام 2016م وحتى عام 2018م. شغل منصب محلل حسابات في شركة الإتصالات السعودية - اس تي سي (شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال خدمات الاتصالات) خلال الفترة من عام 2011م وحتى عام 2016م. شغل منصب محاسب في شركة التعهدات و المشاريع الانشائية المحدودة (شركة ذات مسئولية محدودة، تعمل في قطاع المقاولات) خلال الفترة من عام 2010م وحتى عام 2011م. شغل منصب محاسب في شركة الفنار (شركة ذات مسئولية محدودة، تعمل في مجال المنتجات الكهربائية) خلال العام 2008م
العضويات الحالية في مجالس إدارة أخرى	لايوجد

المصدر: الشركة



منصور عبد العزيز سعد الحواس	
العمر	48 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة – غير تنفيذي – مستقل
تاريخ التعيين	1445/05/19 هـ (الموافق 2023/12/03 م)
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none">حاصل على شهادة إدارة المشاريع الاحترافية (PMP) من معهد إدارة المشاريع في عام 2022م.حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من معهد ماساتشوستس للتكنولوجيا بالولايات المتحدة الأمريكية عام 2015م.حاصل على البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية جامعة الملك فهد للبترول والمعادن بالملكة العربية السعودية عام 1998م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none">يشغل حالياً منصب مدير مشروع الاتصالات في شركة الإتصالات السعودية - اس تي سي (شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال خدمات الاتصالات) منذ عام 2017م وحتى الآن.شغل منصب مدير قسم دعم المواد في الشركة السعودية للكهرباء (شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال توليد ونقل وتوزيع الطاقة الكهربائية) خلال العام 2017م.شغل منصب مدير مشروع مركز الخدمة المشتركة في الشركة السعودية للكهرباء (شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال توليد ونقل وتوزيع الطاقة الكهربائية) خلال العام 2016م.شغل منصب مدير قسم الفهرسة والتقييس في الشركة السعودية للكهرباء (شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال توليد ونقل وتوزيع الطاقة الكهربائية) خلال الفترة من عام 2007م وحتى عام 2014م.شغل منصب مهندس مواد في قسم الفهرسة والمواصفات في الشركة السعودية للكهرباء (شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال توليد ونقل وتوزيع الطاقة الكهربائية) خلال الفترة من عام 1999م وحتى عام 2017م.
العضويات الحالية في مجالس إدارة أخرى	<ul style="list-style-type: none">لا يوجد

المصدر: الشركة



محمد عبدالرحمن بن أحمد العمر	
العمر	42 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	أمين سر مجلس الإدارة
تاريخ التعيين	1445/05/23 هـ (الموافق 2023/12/07 م).
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> حاصل على شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال تخصص تسويق من جامعة الملك فيصل بالملكة العربية السعودية في العام 2009م يشغل منصب رئيس مجلس الإدارة في شركة تمور لمنتجات التمور المختصة (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الإنتاج الغذائي) منذ عام 2018م وحتى الآن. يشغل منصب رئيس مجلس الإدارة في شركة مجالس الاستثمار (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الاستثمار) منذ عام 2018م وحتى الآن. يشغل منصب رئيس لجنة ريادة الأعمال في مجلس الأعمال السعودي القطري (جهة حكومية تابعة لاتحاد الغرف السعودية تعمل في قطاع التعاون بين المملكة العربية السعودية ودولة قطر) منذ عام 2023م وحتى الآن. يشغل منصب رئيس مجلس الإدارة في شركة مجالس الاستثمار (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الاستثمار) منذ عام 2018م وحتى الآن. يشغل منصب رئيس لجنة الخدمات الإلكترونية في غرفة الرياض (جهة حكومية تابعة لوزارة التجارة متخصصة في دعم قطاع الأعمال بمدينة الرياض) خلال الفترة منذ عام 2021م وحتى الآن. يشغل منصب نائب رئيس لجنة التجارة الإلكترونية في غرفة الرياض (جهة حكومية تابعة لوزارة التجارة متخصصة في دعم قطاع الأعمال بمدينة الرياض) خلال الفترة منذ عام 2020م وحتى الآن. شغل منصب نائب رئيس لجنة الاتصالات وتقنية المعلومات في اتحاد الغرف السعودية (جهة حكومية تابعة لوزارة التجارة تعمل في دعم قطاع الأعمال السعودي) خلال الفترة من عام 2019م وحتى العام 2020م. شغل منصب عضو لجنة الاتصالات وتقنية المعلومات في غرفة الشرقية (جهة حكومية تابعة لوزارة التجارة متخصصة في دعم قطاع الأعمال بالمنطقة الشرقية) خلال الفترة من عام 2018م وحتى العام 2019م. شغل منصب نائب رئيس لجنة الذكاء الاصطناعي في غرفة الرياض (جهة حكومية تابعة لوزارة التجارة متخصصة في دعم قطاع الأعمال بمدينة الرياض) خلال العام 2020م. شغل منصب عضو المجلس الاستشاري في جامعة الملك فيصل (جهة حكومية تابعة لوزارة التعليم تعمل في قطاع التعليم الجامعي) خلال الفترة من عام 2018م وحتى العام 2020م. شغل منصب المدير العام في مجموعة تميز القابضة (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الاستثمار) خلال الفترة من عام 2016م وحتى العام 2018م. شغل منصب المدير التنفيذي في شركة أفق (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع التجارة) خلال الفترة من عام 2015م وحتى العام 2016م. شغل منصب مدير علاقات المستثمرين في شركة نسيج العالمية التجارية (شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع السجاد والمفروشات) خلال الفترة من عام 2013م وحتى العام 2015م. شغل منصب مسؤول علاقات المستثمرين في شركة المتقدمة للبيتروكيماويات (شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع البيتروكيماويات) خلال الفترة من عام 2012م وحتى العام 2013م. شغل منصب مدير لعمليات خدمات العملاء في شركة الاتصالات السعودية (شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الاتصالات) خلال الفترة من عام 2003م وحتى العام 2012م.
الخبرات العملية	

المصدر: الشركة



4.4 الإدارة التنفيذية

الجدول رقم (62): أعضاء الإدارة التنفيذية

م	الاسم	المنصب	الجنسية	العمر (سنة)	تاريخ التعيين	الأسم المملوكة		الأسم المملوكة	
						"مباشرة" قبل الطرح	النسبة (%)	"مباشرة" بعد الطرح	النسبة (%)
1	وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني	الرئيس التنفيذي	سعودي	41	2009/10/19م	4,080,000	%68.00	4,080,000	%61.82
2	عبدالله محمد سعيد آل صقر القحطاني	المدير التنفيذي للخدمات المشتركة	سعودي	41	2022/07/01م	-	%0.00	-	%0.00
3	فهد سعود حمد الصخري	المدير التنفيذي للمالية	سعودي	35	2022/05/15م	-	%0.00	-	%0.00
4	محمد احمد سليم السنوار	المدير التنفيذي للعمليات والفعاليات	فلسطيني	36	2024/09/01م	-	%0.00	-	%0.00
5	صابر محمد عبدالقادر وفا	المدير التنفيذي لعمليات الإنتاج الإعلامي	مصري	54	2021/09/01م	-	%0.00	-	%0.00
6	شركة عبدالله الحديثي للخدمات المهنية (2)	مدير ادارة المراجعة الداخلية	-	-	-	-	-	-	-

المصدر: الشركة

(1) لا توجد أي ملكيات غير مباشرة حتى تاريخ هذه النشرة.

(2) قامت الشركة بتعيين شركة عبدالله الحديثي للخدمات المهنية لأداء مهام المراجعة الداخلية بالشركة.

وفيما يلي نبذة عن ملخص السيرة الذاتية لأعضاء الإدارة التنفيذية

الجدول رقم (63): السيرة الذاتية لوافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني

وافي سعيد حسين آل سرحان القحطاني

فضلاً راجع القسم رقم 4.3.4 بعنوان السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

المصدر: الشركة

الجدول رقم (64): السيرة الذاتية لعبدالله محمد سعيد آل صقر القحطاني

عبدالله محمد سعيد آل صقر القحطاني

فضلاً راجع القسم رقم 4.3.4 بعنوان السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

المصدر: الشركة



فهد سعود حمد الصخري	
العمر	35 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	المدير التنفيذي للمالية
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> حاصل على شهادة البكالوريوس في المالية من جامعة اليمامة بالمملكة العربية السعودية في عام 2011م. حاصل على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية (CME-1) من الأكاديمية المالية بالمملكة العربية السعودية في عام 2021م
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> يشغل منصب المدير التنفيذي للمالية في شركة مفيد (شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال تنظيم وإدارة الفعاليات والمؤتمرات والإنتاج الإعلامي والتسويق وتصميم وبناء المعارض) منذ عام 2022م وحتى الآن. شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة بريق الجليد (شركة ذات مسؤولية محدودة برأسمال أجنبي تعمل في مجال المقاولات) خلال الفترة من عام 2021م وحتى عام 2022م. شغل منصب المدير التنفيذي للعمليات في شركة حاشي باشا الغذائية (شركة ذات مسؤولية محدودة ذات شخص واحد، تعمل في مجال المطاعم) خلال الفترة من العام 2019م وحتى العام 2021م. شغل منصب مدير علاقة اول وقائد فريق مكلف في بنك البلاد (شركة مساهمة عامة تعمل في القطاع المالي) خلال الفترة من العام 2018م وحتى العام 2019م. شغل منصب مدير فرع والعلاقات في بنك الراجحي (شركة مساهمة عامة تعمل في القطاع المالي) خلال الفترة من العام 2013م وحتى العام 2018م. شغل منصب صراف في مصرف الإنماء (شركة مساهمة عامة تعمل في القطاع المالي) خلال الفترة من العام 2011م وحتى العام 2013م.

المصدر: الشركة

محمد احمد سليم السنوار	
العمر	36 سنة
الجنسية	فلسطيني
المنصب	المدير التنفيذي للعمليات والفعاليات
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> حاصل على شهادة البكالوريوس في هندسة الميكاترونيات من جامعة السادس من أكتوبر في القاهرة في عام 2011م. حاصل على شهادة إدارة مشاريع احترافية (PMP) من معهد PMI العالمي لإدارة المشاريع في عام 2019م. حاصل على شهادة إدارة مخاطر احترافية (RMP) من معهد PMI العالمي لإدارة المشاريع في عام 2020م. خريج أكاديمية FABLAB العالمية في الولايات المتحدة الأمريكية في عام 2019م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> يشغل منصب المدير التنفيذي للعمليات والفعاليات في شركة مفيد (شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال تنظيم وإدارة الفعاليات والمؤتمرات والإنتاج الإعلامي والتسويق وتصميم وبناء المعارض) منذ عام 2024م وحتى الآن. شغل منصب المدير العام للتشغيل والعمليات في شركة المواهب الوطنية (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال تصميم وبناء وتشغيل المعارض والبرامج العلمية والثقافية) خلال الفترة من العام 2020م وحتى العام 2024م. شغل منصب مدير إدارة البرامج والمساحات الإبداعية في شركة المواهب الوطنية (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال تصميم وبناء وتشغيل المعارض والبرامج العلمية والثقافية) خلال الفترة من العام 2015م وحتى العام 2020م. شغل منصب مدير مشاريع في شركة المواهب الوطنية (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال تصميم وبناء وتشغيل المعارض والبرامج العلمية والثقافية) خلال الفترة من العام 2012م وحتى العام 2015م.

المصدر: الشركة



صاير محمد عبدالقادر وفا

العمر	54 سنة
الجنسية	مصري
المنصب	المدير التنفيذي لعمليات الإنتاج الإعلامي
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none">حاصل على شهادة البكالوريوس في الفنون التطبيقية، التصوير والسينما والتلفزيون من جامعة حلوان بجمهورية مصر العربية في العام 1994م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none">يشغل منصب المدير التنفيذي لعمليات الإنتاج الإعلامي في شركة مفيد (شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال تنظيم وإدارة الفعاليات والمؤتمرات والإنتاج الإعلامي والتسويق وتصميم وبناء المعارض) منذ عام 2021م وحتى الآن.شغل منصب المدير التنفيذي لشركة المحتوى المتكامل (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الإنتاج الإعلامي) خلال الفترة من عام 2012م وحتى العام 2021م.شغل منصب المدير التنفيذي والشريك المؤسسة لشركة أصيلة للإنتاج الإعلامي (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الإنتاج الإعلامي) خلال الفترة من عام 1999م وحتى العام 2012م.شغل منصب مدير التصوير لمجموعة شبكة التلفزيون المصري (مجموعة مصرية تعمل في مجال الإنتاج الإعلامي) خلال الفترة من عام 1994م وحتى العام 1999م.

المصدر: الشركة



4.5 لجان الشركة

أصدر مجلس هيئة السوق المالية لائحة حوكمة الشركات بموجب القرار رقم (8-16-2017) وتاريخ 16/05/1438هـ (الموافق 13/02/2017م)، بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/3) وتاريخ 28/01/1437هـ (الموافق 10/11/2015م) والمعدلة بموجب قرار هيئة السوق المالية رقم (8-5-2023) وتاريخ 25/06/1444هـ (الموافق 18/01/2023م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/132) وتاريخ 01/12/1443هـ (الموافق 30/06/2022م)، بالإضافة إلى لائحة حوكمة الشركات المساهمة غير المدرجة الصادرة بموجب قرار معالي وزير التجارة بالقرار رقم (44239) وتاريخ 14/08/1439هـ (الموافق 30/04/2018م).

وفق المادة (47) من لائحة الحوكمة، يشكل مجلس الإدارة لجاناً متخصصة وفقاً لما يلي:

- 1- حاجة الشركة وظروفها وأوضاعها بما يمكنها من تادية مهامها بفعالية.
 - 2- يكون تشكيل اللجان وفقاً لإجراءات عامة يضعها المجلس تتضمن تحديد مهمة كل لجنة ومدة عملها والصلاحيات المخولة لها خلال هذه المدة وكيفية رقابة مجلس الإدارة عليها، وعلى اللجنة أن تبلغ المجلس بما تتوصل إليه من نتائج أو تتخذه من قرارات بشفافية، وعلى المجلس أن يتابع عمل هذه اللجان بانتظام للتحقق من ممارستها الأعمال الموكلة إليها.
 - 3- تكون كل لجنة مسؤولة عن أعمالها أمام المجلس، ولا يتخل ذلك بمسؤولية المجلس عن تلك الأعمال وعن الصلاحيات أو السلطات التي فوضها إليها.
 - 4- ألا يقل عدد أعضاء اللجان عن (3) ثلاثة ولا يزيد على (5) خمسة.
 - 5- يجب حضور رؤساء اللجان (أو من ينوب عنهم من أعضائها) للجمعيات العامة للإجابة عن أسئلة المساهمين.
 - 6- على الشركة أن تشعر الهيئة بأسماء أعضاء اللجان وصفات عضويتهم خلال خمسة أيام عمل من تاريخ تعيينهم وأي تغييرات تطرأ على ذلك خلال خمسة أيام عمل من تاريخ حدوث التغييرات.
- تلتزم الشركة بكافة متطلبات الحوكمة الإلزامية الواردة في نظام الشركات، وتمثل سياسة الشركة في تبني معايير متقدمة في حوكمة الشركات بما في ذلك من فصل لمسؤوليات ومهام مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والسياسات التي تضمن عمل مجلس إدارة الشركة بما يحقق مصالح المساهمين.
 - كما تلتزم الفقرة الفرعية (4) من الفقرة (د) من المادة (53) من لائحة مؤسسات السوق المالية مجلس الإدارة تشكيل اللجان الرقابية مثل لجنة المراجعة ولجنة المكافآت والترشيحات.
 - نظراً لحاجتها وظروفها وبما يمكنها من تادية مهامها بفعالية بالإضافة إلى الوفاء بالمتطلبات النظامية ذات العلاقة، قامت الشركة بتشكيل لجنة المراجعة.

4.5.1 لجنة المراجعة

وافقت الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد في تاريخ 08/06/1445هـ (الموافق 21/12/2023م) على تشكيل لجنة المراجعة وتحديد مهامها وضوابط عملها ومكافآت أعضائها ومدة عضويتهم للدورة الأولى والتي بدأت من تاريخ 08/06/1445هـ (الموافق 21/12/2023م) وتنتهي بتاريخ 04/07/1449هـ (الموافق 02/12/2027م).

ويوضح الجدول التالي أعضاء لجنة المراجعة:

الجدول رقم (68): أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	المنصب
منصور عبد العزيز سعد الحواس	رئيس اللجنة
عبدالله محمد ربيع حلبي	عضو اللجنة
نضال عدنان عبدالعزيز إسماعيل	عضو اللجنة

المصدر: الشركة



4.5.2 مهام لجنة المراجعة:

تختص لجنة المراجعة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتشمل مهام اللجنة بصفة خاصة مايلي:

(أ) التقارير المالية:

- 1- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية في شأنها؛ لضمان نزاهتها وشفافيتها.
- 2- إبداء الرأي الفني - بناءً على طلب مجلس الإدارة - فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها واستراتيجيتها.
- 3- دراسة أي مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.
- 4- البحث بدقة في أي مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهامه أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
- 5- التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.
- 6- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.

(ب) المراجعة الداخلية:

- 1- دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.
- 2- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
- 3- الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجع الداخلي وإدارة المراجعة الداخلية في الشركة؛ للتحقق من توافر المواد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها.
- 4- التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكافأته.

(ج) مراجع الحسابات:

- 1- التوصية لمجلس الإدارة بترشيع مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أداءهم، بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.
- 2- التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
- 3- مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية أو استشارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مرنيتها حيال ذلك.
- 4- الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.
- 5- دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

(د) ضمان الالتزام:

- 1- مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها.
- 2- التحقق من إلتزام الشركة بالأنظمة واللوائح السياسات والتعليمات ذات العلاقة.
- 3- مراجعة العقود والتعاملات المقترحة أن تجربها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقديم مرنيتها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.
- 4- رفع ما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها إلى مجلس الإدارة، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.

4.5.3 صلاحيات لجنة المراجعة

للجنة المراجع في سبيل أداء مهامها:

- (أ) حق الإطلاع على سجلات الشركة ووثائقها.
- (ب) أن تطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية.
- (ج) أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاق مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.

4.5.4 تقرير لجنة المراجعة

- (أ) يجب أن يشتمل تقرير لجنة المراجعة على تفاصيل أدائها لاختصاصاتها ومهامها المنصوص عليها في لائحة حوكمة الشركات، على أن يتضمن توصياتها ورأيها في مدى كفاية نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.
- (ب) يجب أن يودع مجلس الإدارة نسخاً كافية من تقرير لجنة المراجعة في مركز الشركة الرئيس وأن يُنشر بعد الإدراج في السوق المالية في الموقع الإلكتروني للشركة والموقع الإلكتروني للسوق عند نشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة؛ لتمكين من يرغب من المساهمين في الحصول على نسخة منه. ويتلى ملخص التقرير أثناء انعقاد الجمعية العامة.

4.5.5 اجتماعات لجنة المراجعة

تعقد اللجنة اجتماعاً دورياً بحيث لا تقل عن أربع (4) اجتماعات في السنة على الأقل.

وفيما يلي السيرة الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة:



الجدول رقم (69): السيرة الذاتية لمنصور عبدالعزيز سعد الحواس

منصور عبدالعزيز سعد الحواس

فضلاً راجع القسم رقم 4.3.4 بعنوان السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

المصدر: الشركة

الجدول رقم (70): السيرة الذاتية لعبدالله محمد ربيع حلي

عبدالله محمد ربيع حلي

العمر 36 سنة

الجنسية فلسطيني

المنصب عضو لجنة المراجعة

المؤهلات ■ حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة القصيم في العام 2011م.

العلمية ■ حاصل على زمالة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA) في العام 2022م.

■ يشغل منصب كبير الإحصائيين في إدارة المراقبة المالية والمعايير في مجموعة الاتصالات السعودية (شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الاتصالات) منذ العام 2019م وحتى الآن.

■ شغل منصب مدقق حسابات أول في شركة أرنست ويونغ للخدمات المهنية (شركة مهنية تعمل في مجال المراجعة المحاسبية) خلال الفترة من عام 2014م وحتى العام 2019م.

الخبرات العملية ■ شغل منصب مساعد مراجعة في شركة سعد صالح السبيتي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون (شركة مهنية تعمل في مجال المراجعة المحاسبية) خلال الفترة من عام 2014م وحتى العام 2014م.

■ شغل منصب مدقق حسابات في شركة السبيتي وبنانقا محاسبون ومراجعون قانونيون عضو أر إس إم العالمية (شركة مهنية تعمل في مجال المراجعة المحاسبية) خلال الفترة من عام 2011م وحتى العام 2014م.

المصدر: الشركة



نضال عدنان عبدالعزيز إسماعيل

العمر	50 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none">حاصل على شهادة الثانوية العامة بالمملكة العربية السعودية في العام 1999م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none">يشغل حالياً منصب مدير الإدارة المالية في مجموعة الجميع (شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال تجارة المركبات) منذ عام 2016م وحتى الآن.شغل منصب مدير الإدارة المالية في شركة نسيج العالمية التجارية (شركة مساهمة عامة تعمل في مجال تجارة السجاد) خلال الفترة من العام 2014م وحتى العام 2016م.شغل منصب مدير الإدارة المالية في شركة أسترا الغذاء (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال تجارة الغذاء) خلال الفترة من العام 2012م وحتى العام 2014م.شغل منصب مدير الإدارة المالية في شركة أسترا الغذاء (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال تجارة الغذاء) خلال الفترة من العام 2012م وحتى العام 2014م.شغل منصب مدير التخطيط والتحليل المالي في شركة بروكتر أند جمبل بالمملكة العربية السعودية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في المجال الغذائي) خلال الفترة من عام 2009م وحتى العام 2012م.شغل منصب مدير مالي في مصنع بمدينة الدمام مملوك لشركة بروكتر أند جمبل بالمملكة العربية السعودية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في المجال الغذائي) خلال الفترة من عام 2007م وحتى العام 2009م.شغل منصب محلل مالي في شركة بروكتر أند جمبل بالمملكة العربية السعودية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في المجال الغذائي) خلال الفترة من عام 2004م وحتى العام 2006م.شغل منصب محلل تكاليف أول في شركة بروكتر أند جمبل بالمملكة العربية السعودية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في المجال الغذائي) خلال الفترة من عام 2001م وحتى العام 2004م.

المصدر: الشركة



سياسة توزيع الأرباح

05



5 سياسة توزيع الأرباح

تمنح الأسهم حاملها الحق في الحصول على الأرباح التي تعلن عنها الشركة من تاريخ هذه النشرة والسنوات المالية التي تلي ذلك. وفقاً للمادة (50) من النظام الأساسي للشركة، فإنه:

- يجوز للشركة توزيع أرباح مرحلية نصف سنوية وربع سنوية على المساهمين وذلك بعد استيفاء الضوابط التالية:
 - أ- أن تفوض الجمعية العامة مجلس الإدارة في توزيع أرباح مرحلية بموجب قرار يصدر سنوياً.
 - ب- أن تتوافر لدى الشركة سيولة معقولة وتستطيع التوقع بدرجة معقولة بمستوى أرباحها.
 - ت- أن تتوافر لدى الشركة أرباح قابلة للتوزيع وفقاً لآخر قوائم مالية تكفي لتغطية الأرباح المقترح توزيعها بعد حسم ما تم توزيعه ورسمته من هذه الأرباح بعد تاريخ تلك القوائم.
- تتكون الأرباح القابلة للتوزيع من رصيد الأرباح المبقاة الظاهر في قائمة المركز المالي المعدة في آخر الفترة التي تسبق مباشرة الفترة التي يتخذ خلالها قرار التوزيع بالإضافة إلى رصيد أي احتياطات قابلة للتوزيع.
- يعد من قبيل الاحتياطات القابلة للتوزيع الاحتياطات المكونة من الأرباح ولم تخصص لأغراض معينة أو التي تقرر إلغاء الغرض التي كونت من أجله.
- على مجلس الإدارة أن يضمن تقريره السنوي المقدم للجمعية العامة للشركة نسب الأرباح التي تم توزيعها على المساهمين خلال الفترات المختلفة من السنة المالية إضافة إلى نسبة الأرباح المقترح توزيعها في نهاية السنة المالية وإجمالي هذه الأرباح.
- تلتزم الشركة عند اتخاذ قرار توزيع الأرباح المرحلية بالإفصاح والإعلان عن ذلك فوراً وتزويد الهيئة بنسخة منه فور صدوره إذا كانت الشركة مدرجة في السوق المالية.

كما أنه وفقاً للمادة (51) من النظام الأساسي للشركة، فإن المساهم يستحق حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن، وبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع، وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق، ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين.

يوضح الجدول التالي الأرباح التي قامت الشركة بتوزيعها خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وخلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م، مع الإشارة إلى أنه لم يتم الإعلان أو توزيع أرباح أخرى حتى تاريخ هذه النشرة:

الجدول رقم (72): توزيع الأرباح

السنوات	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م (مراجعة)
صافي الدخل للسنة (ريال سعودي)	33,410,714	58,257,433
توزيعات الأرباح المعلنة خلال السنة (ريال سعودي)	⁽¹⁾ 11,961,011	⁽²⁾ 20,779,511
توزيعات الأرباح المدفوعة خلال السنة (ريال سعودي)	0	0
تسويات مع أطراف ذات علاقة مقابل توزيعات أرباح معلنة خلال السنة (ريال سعودي)	11,961,011	20,779,511
ربحية الحصة/ السهم من صافي الدخل (ريال سعودي) (3)	11.14	9.71
نسبة توزيعات الأرباح المعلنة إلى صافي الدخل (%)	%35.80	%35.67

المصدر: الشركة



(1) خلال العام 2022م، قرر الشركاء توزيع أرباح بقيمة أحد عشر مليون وتسعمائة وواحد وستين ألف وأحد عشر (11,961,011) ريال سعودي تم استخدامها بالكامل كنسوية مقابل رصيد مستحق على الشركاء وفق التالي:

- (أ) قرار الشركاء بتاريخ 1443/10/29هـ (الموافق 2022/05/30م) عن توزيع أرباح بقيمة خمسة مليون ومائتين وثلاثة وأربعين ألف وثمانمائة وأربعة وستين (5,243,864) ريال سعودي.
(ب) قرار الشركاء بتاريخ 1444/06/07هـ (الموافق 2022/12/31م) عن توزيع أرباح بقيمة ستة ملايين وسبعمائة وسبعة عشر ألف ومائة وسبعة وأربعين (6,717,147) ريال سعودي.

(2) خلال العام 2023م، قرر الشركاء توزيع أرباح بقيمة عشرين مليون وسبعمائة وتسعة وسبعين ألف وخمسمائة وأحد عشر (20,779,511) ريال سعودي تم استخدامها بالكامل كنسوية مقابل رصيد مستحق على الشركاء وفق التالي:

- (أ) قرار الشركاء بتاريخ 1444/06/08هـ (الموافق 2023/01/01م) عن توزيع أرباح بقيمة ستة ملايين وستمائة واثنان وثمانون ألف ومائة وثلاثة وأربعين (6,682,143) ريال سعودي، عن العام 2022م تم استخدامها بالكامل كنسوية مقابل رصيد مستحق على الشركاء.
(ب) قرار الشركاء بتاريخ 1445/03/25م (الموافق 2023/10/10م) عن توزيع أرباح بقيمة أربعة عشر مليون وسبعة وتسعين ألف وثلاثمائة وثمانية وستون (14,097,368) ريال سعودي، تم استخدامها بالكامل كنسوية مقابل رصيد مستحق على الشركاء.

(3) تم احتساب القيمة على أساس المتوسط المرجح لعدد الحصص والبالغ ثلاثة ملايين (3,000,000) حصة كما في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م، و على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم والبالغ ستة ملايين (6,000,000) حصة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م.

وعلى الرغم من أن الشركة قامت بتوزيع أرباح خلال السنوات والفترات السابقة، إلا أنها لا تقدم أي ضمانات بتوزيع أرباح في المستقبل.



استخدام متحولات الطرح
والمشاريع المستقبلية

06

6 استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

6.1 متحصلات الطرح

يقدر إجمالي متحصلات الطرح بحوالي (xx) × (xx) ريال سعودي، سيُخصص منها تقريباً حوالي مليونين وثمانين ألف (2,080,000) ريال سعودي لتسديد باقي التكاليف والمصاريف المتعلقة بالطرح والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح.

وستتحمل الشركة كافة التكاليف والأتعاب والمصاريف المتعلقة بالطرح. ومن المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره (xx) × (xx) ريال سعودي، ولن يستلم المساهمين الحاليين في الشركة أي مبلغ من متحصلات الطرح. وستقوم الشركة باستخدام صافي متحصلات الطرح في تمويل خطتها التوسعية وفق الجدول الموضح أدناه.

6.2 صافي متحصلات الطرح

يقدر أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره (xx) × (xx) ريال سعودي، سيتم تخصيصها لتمويل خطة الشركة التوسعية ولن يحصل المساهمين على أي جزء من صافي متحصلات الطرح.

6.3 استخدام صافي متحصلات الطرح

تنوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تمويل خطتها التوسعية. حيث ستستخدم نسبة (100.00%) من صافي متحصلات الطرح التي ستحصل عليها الشركة لتمويل خطتها التوسعية المستقبلية والمتمثلة بالتوسع في الأصول التشغيلية بإجمالي تكلفة تقديرية تبلغ ثلاثين مليون (30,000,000) ريال سعودي. (لمزيد من التفاصيل يرجى الرجوع إلى القسم الفرعي (3.20) "الخطة التوسعية للشركة" من هذه النشرة)، حيث تستهدف الشركة تمويل خطتها التوسعية بنسبة (100.00%) من صافي متحصلات الطرح. مع الإشارة إلى أنه في حال بلغت قيمة صافي متحصلات الطرح أقل من تكلفة خطة التوسعة الموضحة في هذه النشرة أو أي تكاليف إضافية أو بنود لم يتم تضمينها ضمن خطة التوسعة، فإن الشركة ستعتمد على السيولة المتوفرة بالشركة بعد التأكد من قدرة الشركة على إدارة رأس المال العامل بكفاءة وعمليات زيادة رأس المال بعد الإدراج بالإضافة إلى التمويل البنكي. كما أنه سيتم استخدام أي فائض في صافي متحصلات الطرح كرأس مال عامل للعمليات التشغيلية للشركة. يوضح الجدول التالي ملخص التكلفة التقديرية لخطة التوسعة:

الجدول رقم (73): قائمة مشاريع الخطة التوسعية المستقبلية:

ملخص الجدول الزمني لاستخدام صافي المتحصلات				التكلفة التقديرية (ريال سعودي)	تفاصيل المشروع
2025م		2024م			
النصف الثاني من العام 2025م	النصف الأول من العام 2025م	النصف الثاني من العام 2024م	النصف الأول من العام 2024م		
0	0	30,000,000	0	30,000,000	التوسع في الأصول التشغيلية
0	0	30,000,000	0	30,000,000	الإجمالي

المصدر: الشركة

كما أنه وفي حال فائض من صافي متحصلات الاكتتاب بعد تمويل الخطة التوسعية، فإن الشركة تنوي استخدامه كرأس مال عامل للعمليات التشغيلية للشركة من خلال التوسع في تطوير الأعمال وتفادي مخاطر تأخر تحصيلات المستخلصات من العملاء دون قيامها بسداد أي التزامات أو قروض لجهات تمويلية من صافي متحصلات الطرح.



يوضح الجدول التالي تفاصيل الاستخدام وفق المراحل والجدول الزمني لصافي متحصلات الطرح المستخدمة في تمويل خطة التوسعة:
الجدول رقم (74): ملخص تفاصيل الاستخدام لصافي متحصلات الطرح وفق المراحل والجدول الزمني:

الإجمالي (ريال سعودي)	2025م		2024م		المرحلة (ريال سعودي)
	النصف الثاني	النصف الأول	النصف الثاني	النصف الأول	
التوسع في الأصول التشغيلية					
0	0	0	0	0	المرحلة الأولى: تحديد المواصفات الفنية لل عربات والبحث عن أفضل التقنيات في عربات النقل التلفزيوني
0	0	0	0	0	المرحلة الثانية: الحصول على عروض أسعار من كبار الموردين
0	0	0	0	0	المرحلة الثالثة: مقارنة عروض الأسعار والتفاوض مع الموردين متضمنة خدمات مابعد البيع
30,000,000	0	0	30,000,000	0	المرحلة الرابعة: الإنتهاء من الشراء
30,000,000	0	0	30,000,000	0	إجمالي التكلفة التقديرية للتوسع في الأصول التشغيلية
%0.00	%0.00	%0.00	%100.00	%0.00	النسبة من إجمالي تكلفة خطة التوسعة للشركة

المصدر: الشركة

6.3.1 الجدول الزمني والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة

يوضح الجدول التالي الجدول الزمني المتوقع والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة.
الجدول رقم (75): الجدول الزمني المتوقع والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة:

رقم المرحلة	تفاصيل المرحلة	الفترة الزمنية المتوقعة (شهر) (1)	نسبة الانجاز حتى تاريخ 31 ديسمبر 2023م	التاريخ المتوقع لاستكمال المرحلة
التوسع في الأصول التشغيلية				
1	المرحلة الأولى: تحديد المواصفات الفنية لل عربات والبحث عن أفضل التقنيات في عربات النقل التلفزيوني	1	%0.00	2024/07/30م (2)
2	المرحلة الثانية: الحصول على عروض أسعار من كبار الموردين	1	%0.00	2024/08/30م
3	المرحلة الثالثة: مقارنة عروض الأسعار والتفاوض مع الموردين متضمنة خدمات مابعد البيع	1	%0.00	2024/09/30م
4	المرحلة الرابعة: الإنتهاء من الشراء	3	%0.00	2024/12/31م
	إجمالي الفترة الزمنية المتوقعة	6	%0.00	

المصدر: الشركة

(1) سيتم تنفيذ بعض مراحل خطة التنفيذ بالتوازي وفي نفس الوقت.
(2) بإفتراض أن استلام متحصلات الطرح سيكون في النصف الثاني من العام 2024م.

6.3.2 الجدول الزمني والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة وفق لمراحل التنفيذ

يوضح الجدول التالي ملخص التكاليف التقديرية لخطة التوسعة.

الجدول رقم (76): ملخص التكاليف التقديرية وفق المراحل

رقم المرحلة	تفاصيل المرحلة	التكلفة التقديرية للمرحلة (ريال سعودي)
التوسع في الأصول التشغيلية		
1	المرحلة الأولى: تحديد المواصفات الفنية للعربات والبحث عن أفضل التقنيات في عربات النقل التلفزيوني	0
2	المرحلة الثانية: الحصول على عروض أسعار من كبار الموردين	0
3	المرحلة الثالثة: مقارنة عروض الأسعار والتفاوض مع الموردين متضمنة خدمات مابعد البيع	0
4	المرحلة الرابعة: الإنهاء من الشراء	30,000,000
	إجمالي التكلفة التقديرية للتوسع في الأصول التشغيلية	30,000,000
	(يخصم منها): التكاليف المدفوعة حتى تاريخ 31 ديسمبر 2023م	0
	صافي التكاليف التقديرية المتبقية لخطة التوسعة	30,000,000

المصدر: الشركة



الإقرارات

07



7 الإقرارات

يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بما يلي:

- 1- لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال المصدر يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (12) شهراً الأخيرة.
- 2- لم تُمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل المصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ طلب التسجيل وطرح الأسهم فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي سهم.
- 3- لم يكن هناك أي تغير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للمصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ طلب التسجيل وطرح الأسهم.
- 4- بخلاف ما ورد في الصفحات (ج، 70) من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأي من أقربائهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في المصدر.
- 5- كما في تاريخ هذه النشرة، ليس لدى الشركة سياسة بشأن البحث والتطوير وكما أن الشركة لا تنتج أي منتجات.
- 6- لا يخضع أعضاء مجلس الإدارة لأي إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالية.
- 7- بخلاف ما ورد في الخطر رقم (2.1.37) "المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (كوفيد - 19)" في القسم (2) "عوامل المخاطرة" في هذه النشرة، لم يكن هناك أي تغير سلبي وجوهري في الوضع المالي والتجاري للمصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأسهم.
- 8- باستثناء ما ورد في الخطر رقم (2.1.34) "المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية" في القسم (2) "عوامل المخاطرة" والقسم الفرعي رقم (3.21) "الدعاوى القضائية القائمة" في هذه النشرة، أن الشركة ليست خاضعة لأي مطالبات أو دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي، كما أن الشركة ليست طرف في أي دعاوى قضائية (بصفتها مدعى) أو (بصفتها مدعى عليها) كما في تاريخ هذه النشرة.
- 9- أن الشركة ملتزمة بجميع أحكام نظام الشركات ولم يسبق لها مخالفتها أحكام نظام الشركات كما بتاريخ هذه النشرة.
- 10- لا يشترك أي من أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للشركة.
- 11- أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.
- 12- أن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها.
- 13- أن الشركة قد حصلت على جميع الموافقات اللازمة لتسجيل وطرح أسهمها في السوق الموازية.
- 14- باستثناء ما ورد في القسم (2) "عوامل المخاطرة" في هذه النشرة، فإن أعضاء مجلس الإدارة ليسوا على علم بأي مخاطر جوهرية أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الشركة.
- 15- لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لهما.
- 16- لا توجد أي صلاحية تميز لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من المصدر.
- 17- أنه لم يتم الإعلان عن إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أيًا من أعضاء الإدارة التنفيذية بالشركة أو أمين سر مجلس الإدارة ولم يخضعوا لأي إجراءات إفلاس.
- 18- باستثناء ما ذكر في الخطر رقم (2.1.26) "المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية" في القسم (2) "عوامل المخاطرة" في هذه النشرة، فإن الشركة لا تخضع لأي نزاعات أو مطالبات بفروقات زكوية قائمة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك كما في تاريخ هذه النشرة.
- 19- باستثناء ما ورد في القسم الفرعي (3.20) "التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة" في القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي تعاملات مع أطراف ذات علاقة، وأنه سيتم التصويت في الجمعية العامة لمساهمي الشركة على جميع التعاملات والعقود مع الأطراف ذات العلاقة في حال تعاملت الشركة مستقبلاً بأي تعاملات مع أطراف ذات علاقة.
- 20- أن الشركة قامت بإشعار جميع الجهات الممولة برغبة الشركة بتسجيل وطرح وإدراج أسهمها في السوق الموازية، وحصلت على خطاب عدم ممانعة من بنك الرياض وشركة ترميز كبتل المالية، .
- 21- أن الشركة ملتزمة بجميع الشروط والتعهدات المتعلقة باتفاقية المرابحة الموقعة مع بنك الرياض حتى تاريخ هذه النشرة.
- 22- أن الشركة ملتزمة بجميع الشروط والتعهدات المتعلقة باتفاقية ترتيب صكوك المرابحة الموقعة مع شركة ترميز كبتل المالية حتى تاريخ هذه النشرة.



مصاريف الطرح

08



8 مصاريف الطرح

تتحمل الشركة جميع التكاليف المتعلقة بالطرح، والتي يتوقع لها أن تبلغ حوالي مليونان وسبعمائة ألف (2,700,000) ريال سعودي، تم سداد منها ما قيمته ستمائة وعشرين ألف (620,000) ريال سعودي، حيث سيتم خصم المبلغ المتبقي والبالغ مليونين وثمانين ألف (2,080,000) ريال سعودي من إجمالي متحصلات الإكتتاب البالغة $\times\times$ ريال سعودي، وتشمل مصاريف الطرح أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح، ولن يتحمل المساهمون أي مصاريف تتعلق بالطرح.

المعلومات المتعلقة بالأسهم
وأحكام الطرح وشروطه

09

9 المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية وفقاً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية. وقد تمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم تقديم كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، كما تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم في السوق الموازية.

يجب على جميع المستثمرين المؤهلين قراءة شروط وأحكام الطرح بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب الإلكتروني، حيث أن تقديم طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة يعتبر بمثابة إقرار بالقبول على شروط وأحكام الطرح المذكورة.

9.1 الاكتتاب في الأسهم المطروحة

سوف يتم طرح عدد ستمائة ألف (600,000) سهم عادي تمثل نسبة (9.09%) من رأس مال الشركة بعد الطرح (والتي تمثل ما نسبته (10.00%) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الزيادة) وبقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد، سيتم طرحها للاكتتاب في السوق الموازية بسعر $\times\times$ ريال سعودي للسهم الواحد وبقيمة إجمالية قدرها $\times\times$ ريال سعودي، ويقتصر الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين، وهم كما يلي:

1. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
2. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة، شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
3. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
4. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
5. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
6. صناديق الاستثمار.
7. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
8. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د) أن يكون حاصلًا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ) أن يكون حاصلًا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دوليًا.
9. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

9.2 طريقة التقدم بطلب الاكتتاب في الأسهم المطروحة

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتبتين خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتبتين، والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب الموضحة في نموذج الاكتتاب الإلكتروني وفي هذه النشرة. وينبغي على المكتتب الموافقة على كافة الشروط والأحكام وأن يستكمل كافة الأقسام ذات الصلة في نموذج الاكتتاب الإلكتروني. تحتفظ الشركة بالحق في رفض أي طلب اكتتاب جزئياً أو كلياً، في حالة عدم استيفاء أي من شروط وأحكام الاكتتاب أو عدم اتباع التعليمات اللازمة. لا يجوز إدخال أي تعديلات على نموذج طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تقديمه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب، حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكمالها اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتتب.

يمكن تقديم طلبات الاكتتاب في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المؤهلين والذين لهم حساب استثماري مفعّل للاستثمار في السوق الموازية نمو عند الجهات المستلمة عن طريق القنوات الإلكترونية للجهات المستلمة خلال فترة الطرح.

وبإمكان المستثمرين المؤهلين الحصول على نسخة من هذه النشرة من الموقع الإلكتروني للشركة (www.mufeed.com) أو الموقع الإلكتروني لهيئة السوق المالية (www.cma.org.sa).

ستبدأ فترة استلام طلبات الاكتتاب عن طريق الجهات المستلمة بدءاً من يوم الأحد 1446/05/01 هـ (الموافق 2024/11/03 م) ولغاية يوم الاثنين 1446/05/09 هـ (الموافق 2024/11/11 م). وفي حال عدم اكتمال أو عدم صحة المعلومات المقدمة في طلب الاكتتاب يعتبر الاكتتاب لاغياً.

ينبغي على كل مستثمر من المستثمرين المؤهلين (الأفراد) تحديد عدد الأسهم التي يقوم بالتقدم للاكتتاب فيها في نموذج طلب الاكتتاب، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد أسهم الطرح المطلوب للاكتتاب فيها بسعر الطرح البالغ (××) ×× ريال سعودي للسهم.

يجب تقديم طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح مرفقاً به المستندات التالية بحسب ما ينطبق:

1. أصل وصورة بطاقة الهوية الوطنية وهوية مقيم (للمكتتب الفرد بما في ذلك مواطني دول مجلس التعاون والمقيمين الأجانب) أو نسخة من السجل التجاري ساري المفعول للمكتبتين من فئة المؤسسات.
2. أصل وصورة صك الوكالة الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن الغير).
3. أي مستندات أخرى يتم طلبها.

وفي حالة تقديم نموذج طلب اكتتاب نيابة عن المستثمرين المؤهلين يجب أن تكون الوكالة صادرة من كاتب العدل بالنسبة للمستثمرين المؤهلين المقيمين داخل المملكة، أما المستثمرين المؤهلين المقيمين خارج المملكة، فيجب تصديق الوكالة من خلال السفارة أو القنصلية السعودية في الدولة المعنية.

يوافق كل من المستثمرين المؤهلين على الاكتتاب في الأسهم المحددة في نموذج طلب الاكتتاب الذي قدمه على شراء الأسهم بمبلغ يعادل عدد أسهم الطرح المتقدم بطلبها مضروباً بسعر الطرح البالغ (××) ×× ريال سعودي للسهم، ويعتبر كل من المستثمرين المؤهلين أنه قد تملك عدد أسهم الطرح المخصصة له عند تحقق الشروط التالية:

- أ. تسليم طلب الاكتتاب إلى أحد الجهات المستلمة عن طريق القنوات الإلكترونية للجهة المستلمة.
- ب. بتسديد كامل قيمة الأسهم التي طلب للاكتتاب بها إلى الجهة المستلمة التي تم تقديم طلب الاكتتاب لها.

يجب أن يتم خصم أو تحويل إجمالي قيمة الأسهم المكتتب بها بناءً على التعليمات الموضحة من قبل الجهة المستلمة.

إذا كان أي نموذج طلب اكتتاب غير مطابق للشروط وأحكام الاكتتاب، يكون للشركة الحق في رفض هذا الطلب كلياً أو جزئياً، ويقر كل من المستثمرين المؤهلين (الأفراد) بموافقهم على أي عدد من الأسهم يتم تخصيصها له، إلا إذا تجاوز عدد الأسهم المخصصة له عدد الأسهم التي تقدم بالاكتتاب لها.



ويمكن للمستثمرين الحصول على نسخة إلكترونية من نشرة الإصدار هذه ونموذج طلب الاكتتاب (الإلكتروني) من المستشار المالي ومدير الاكتتاب من خلال معلومات الاتصال الموضحة أدناه:

المستشار المالي ومدير الإكتتاب

شركة قيمة المالية

طريق الملك عبدالعزيز - حي النفل

الرياض 11333-34153

المملكة العربية السعودية

هاتف: +966 11 269 8382

فاكس: لا يوجد

البريد الإلكتروني: ipo@valuecapital.sa

الموقع الإلكتروني: www.valuecapital.sa



9.3 فترة الطرح وشروطها

سيبدأ مدير الاكتتاب باستلام نماذج طلبات الاكتتاب من خلال القنوات الإلكترونية لمدير الإكتتاب والجهات المستلمة ابتداءً من يوم الأحد 1446/05/01 هـ (الموافق 2024/11/03 م) وحتى يوم الاثنين 1446/05/09 هـ (الموافق 2024/11/11 م)، وفي حالة عدم اكتمال طلب الاكتتاب أو عدم صحة المعلومات المقدمة فيه، فإن نموذج طلب الاكتتاب يعتبر لاغياً.

يجب على المستثمر أن يوضح في نموذج طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب في اكتتابها، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب في اكتتابها في سعر الطرح البالغ $\times \times$ ريال سعودي للسهم الواحد. الحد الأدنى للاكتتاب هو عشرة (10) أسهم، بينما الحد الأقصى للاكتتاب هو ثلاثمائة وثلاثة وعشرون ألف ومائتان وتسعون (323,290) سهم لكل مكتتب.

يجب أن تسدد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها بإجراء حوالة مباشرة إلى حساب الاكتتاب، ويحق للشركة أن ترفض نموذج طلب الاكتتاب كلياً أو جزئياً إذا لم يستوف الطلب شروط وأحكام الطرح، وسيقبل المكتتب عدد الأسهم المخصصة له ما لم تزد هذه الأسهم عن الأسهم التي طلب الاكتتاب بها.

9.4 الإشعار بالتخصيص وردّ الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب بنكي لاستلام مبالغ (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتتبين)، ويجب على كل مكتتب تحويل المبالغ المكتتب بها إلى الحساب البنكي للاكتتاب المذكور، والذي سيتم توضيحه في نموذج طلب الاكتتاب الإلكتروني.

يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين، والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات المؤيدة المطلوبة حسب التعليمات، وبإكمال طلب الاكتتاب، يقر كل مكتتب بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، وبناءً عليه يقر برغبته في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب الإلكتروني.

سيتم الاكتتاب في أسهم الطرح من خلال استكمال طلب الاكتتاب وتحويل الأموال إلى حساب الاكتتاب الخاص بعملية الطرح مباشرة حسب نموذج الاكتتاب الإلكتروني، وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع الشركة، وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لأسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الخميس 1446/05/12 هـ (الموافق 2024/11/14 م)، وسيكون رد الفائض خلال يومي (2) عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو الشركة.

وسيقوم المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة بإرسال إشعارات للمكتتبين توضح العدد النهائي للأسهم المخصصة لكل منهم والمبالغ الفائضة التي سيتم ردها لهم، إن وجدت، ولمزيد من المعلومات يتعين على المكتتبين التواصل مع المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة.

أحكام متفرقة

1. يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولنفعاً أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.
 2. تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.
 3. سيتم نشر نشرة الإصدار هذه باللغة العربية بعد موافقة هيئة السوق المالية عليها.
 4. مع مراعاة متطلبات المادة (97) السابعة والتسعين من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد تاريخ نشرة الإصدار الأولية وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين ما يلي:
 - (أ) وجود تغير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار.
 - (ب) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.
- كما تجدر الإشارة إلى أنه يحق للمكتتب الذي قدم طلب اكتتاب في أسهم الطرح قبل نشرة الإصدار التكميلية أن يلغي أو يعدّل طلب اكتتابه في تلك الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح، وذلك وفقاً للفقرة (د) من المادة (97) السابعة والتسعين من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

9.5 الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الطرح

9.5.1 صلاحية تعليق التداول أو الغاء الإدراج

- (أ) يجوز للهيئة تعليق تداول الأسهم أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أي من الحالات الآتية:
 - 1- إذا رأيت ضرورة ذلك لحماية للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
 - 2- إذا رأيت ضرورة ذلك لحماية للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
 - 3- إذا أخفقت الشركة إخفاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية، أو لوانحه التنفيذية أو قواعد السوق.
 - 4- إذا لم تستد الشركة أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
 - 5- إذا رأيت أن الشركة أو أعمالها أو مستوى عملياتها أو أصولها لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج الأسهم في السوق الموازية.
 - 6- عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة، وفي حال أعلنت الشركة عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتنعت الهيئة بعد إعلان الشركة، بأنه ستوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
 - 7- عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على الشركة تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر إبلاغ السوق وفقاً لذلك.
 - 8- إذا لم تُستوفَ متطلبات السيولة المحددة في الفقرة (ب) من المادة (41) الحادية والأربعون من قواعد الإدراج بعد مضي المدة المحددة في الفقرة الفرعية (1) من الفقرة (د) من المادة (43) الثالثة والأربعون من قواعد الإدراج.
 - 9- عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة (50%) فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
 - 10- عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
 - 11- عند صدور حكم المحكمة النهائي بإجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية، أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر بموجب نظام الإفلاس.
 - 12- عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر بموجب نظام الإفلاس.
- (ب) يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) المذكورة أعلاه للاعتبارات التالية:
 - 1- معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
 - 2- إن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
 - 3- التزام المُصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
 - 4- عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (8) من الفقرة (أ) أعلاه.
 - 5- عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهات المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (9) من الفقرة (أ) أعلاه.
- (ج) تعلق السوق تداول الأوراق المالية المُصدر في أي من الحالات الآتية:
 - 1- عند عدم التزام الشركة بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماتها المالية الدورية وفق متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة إلى حين الإفصاح عنها.
 - 2- عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للشركة رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي إلى حين إزالة الرأي المعارض أو الامتناع عن إبداء الرأي.



- 3- إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق المالية للشركة لتصحيح أوضاعها ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
- 4- عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للشركة بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.

- د) ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات (1) و (2) و (3) من الفقرة (ج) أعلاه، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمس جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.
- هـ) يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأيت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه.
- و) يجب على المصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ وقواعد السوق.
- ز) إذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة (6) ستة أشهر من دون أن يتخذ المصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء الأوراق المالية للمصدر.
- ح) عند إكمال المصدر لعملية استحواد عكسي، يلغى إدراج أسهم المصدر، وإذا رغب المصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- ط) لا تخل هذه البنود بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

9.5.2 الإلغاء الاختياري للإدراج

- أ) لا يجوز للمصدر بعد إدراج أوراقه المالية في السوق الموازية إلغاء الإدراج إلا بموافقة سابقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على المصدر تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق المالية بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:
- 1- الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.
 - 2- نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.
 - 3- نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من أي وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواد أو أي إجراء آخر يتخذه المصدر.
 - 4- أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعيّنين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
- ب) يجوز للهيئة بناءً على تقديرها قبول طلب الإلغاء أو رفضه.
- ج) يجب على المصدر الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.
- د) عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن، ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

9.5.3 التعليق المؤقت للتداول

- أ. يجوز للمصدر أن يطلب من السوق المالية تعليق تداول أوراقه المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول، ويجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق، ولا يستطيع المصدر تأمين سرته حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق المالية بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المصدر فور تلقيها للطلب.
- ب. عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور - في أقرب وقت ممكن - عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له، وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.
- ج. يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً بدون طلب من المصدر عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر، وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق أو تخل بحماية المستثمرين، ويجب على المصدر الذي تخضع أوراقه المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ وقواعد السوق.
- د. للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحياتها وفق الفقرة (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر، ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
- هـ. يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) المذكورة أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق المالية خلاف ذلك.

9.5.4 إعادة تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

- إذا رغب المصدر في إعادة إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها، فعليه تقديم طلب جديد وفق الإجراءات المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.



9.6 القرارات والموافقات التي سَطَّرح الأسهم بموجبها

تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح وإدراج الأسهم بما في ذلك:

- (1) توصية مجلس إدارة الشركة بتاريخ 1445/06/05 هـ (الموافق 2023/12/18 م) بزيادة رأس مال الشركة وطرح الأسهم العادية الجديدة للاكتتاب في السوق الموازية.
- (2) قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 1445/06/08 هـ (الموافق 2023/12/21 م) بالموافقة على زيادة رأس مال الشركة وطرح الأسهم العادية الجديدة للاكتتاب في السوق الموازية، وذلك بعد الحصول على جميع الموافقات النظامية اللازمة.
- (3) موافقة من شركة تداول السعودية على الإدراج بتاريخ 1445/09/09 هـ (الموافق 2024/03/19 م)، وهذه الموافقة مشروطة بالحصول على موافقة هيئة السوق المالية.
- (4) موافقة الهيئة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة وذلك بتاريخ إعلانها في موقعها الرسمي بتاريخ 1445/11/28 هـ (الموافق 2024/06/05 م).

9.7 الترتيبات القائمة لمنع التصرف في أسهم معينة (فترة الحظر)

يحظر على كبار المساهمين الذين تظهر أسماؤهم في هذه النشرة (فضلاً راجع "المساهمين الكبار الذين يملكون 5%) أو أكثر من أسهم الشركة" في صفحة (ط) من هذه النشرة)، التصرف في أسهمهم لمدة اثني عشر (12) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، وبخلاف فترة الحظر المفروضة من الهيئة على المساهمين الكبار، لا توجد أي ترتيبات قائمة أخرى تمنع التصرف في أسهم معينة.



التغير في سعر السهم
نتيجة لزيادة رأس المال

10



10 التغيير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

10.1 معلومات عن التغيير المتوقع في سعر السهم

يبلغ عدد الأسهم في الشركة قبل الطرح ستة ملايين (6,000,000) سهم، القيمة الاسمية لكل سهم منها عشرة (10) ريالاً سعودية، وإجمالي قيمة اسمية تبلغ ستين مليون (60,000,000) ريال سعودي، وسيبلغ عدد الأسهم في الشركة بعد الطرح ستة ملايين وستمئة ألف (6,600,000) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، وقيمة اسمية للسهم قدرها عشرة (10) ريالاً سعودية، وإجمالي قيمة اسمية تبلغ ستة وستين مليون (66,000,000) ريال سعودي. وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو). بعد الإنتهاء من الطرح، ستنخفض نسبة ملكية المساهمين الحاليين في شركة مفيد بعد اكتمال الطرح من نسبة (100%) إلى (90.91%)، أي بنسبة انخفاض قدرها (9.09%).

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ $\times\times$ ريال سعودي، مع الإشارة إلى أنه ستأثر القيمة السوقية لأسهم الشركة بعد الإدراج وفقاً لنسب التذبذب اليومية المسموح بها في السوق الموازية هي (30% ارتفاعاً وهبوطاً).

10.2 تأثير التغيير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين بشكل إيجابي عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ $\times\times$ ريال سعودي بنسبة ارتفاع تبلغ $\times\times$ % عن القيمة الاسمية للسهم المحدد بقيمة عشرة (10) ريالاً سعودية.



التعهدات
الخاصة بالاككتاب

11

11 التعهدات الخاصة بالاكنتاب

11.1 إقرارات المكتتبين

بتعبئة نموذج طلب الاكنتاب، فإن المكتتب يقر بما يلي:

- يوافق على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في نموذج طلب الاكنتاب.
- يُقر بأنه قد اطّلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- يوافق على النظام الأساسي للشركة وأحكام الطرح والشروط الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويكتتب في الأسهم بناء على ذلك.
- يؤكد عدم التنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار هذه على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر بشكل مباشر على قبول المكتتب بالاكنتاب في حال تمت إضافتها في النشرة.
- يُقر بأنه لم يسبق له ولأي فرد من عائلته المشمولين في نموذج طلب الاكنتاب، التقدم بطلب للاكنتاب في الأسهم المطروحة، ويوافق على أن للشركة الحق في رفض طلبات الاكنتاب المزدوجة.
- يقبل عدد أسهم الطرح المخصصة له (في حدود المبلغ الذي اكتتب به كحد أقصى) بموجب طلب الاكنتاب كما يقبل بكافة شروط وتعليمات الاكنتاب الواردة في الطلب وفي هذه النشرة.
- يتعهد بعدم إلغاء أو تعديل طلب الاكنتاب بعد استكمال تعبئته.

11.2 سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهتهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

11.3 نبذة عن شركة تداول السعودية (تداول السعودية)

تم تأسيس نظام تداول في عام 2001م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام 1990م. تتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع من يوم الأحد حتى يوم الخميس على فترة واحدة من الساعة 10 صباحاً وحتى الساعة 3 عصراً، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة 9:30 صباحاً وحتى الساعة 10 صباحاً.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً (وهي الأوامر المشتتة على أفضل الأسعار)، وتلها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل "رويترز". ويتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومي عمل حسب (T+2)، أي أن نقل الملكية للأسهم يتم بعد تنفيذ الصفقة بيومي عمل. وينبغي على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام "تداول". ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

11.4 تداول الأسهم في السوق الموازية

تم تقديم طلب لدى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية، كما تم تقديم طلب إلى شركة تداول السعودية لإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية. يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة، وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط، ويمكن تغييرها أو تمديدتها بموافقة هيئة السوق المالية.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في "تداول"، وتسجيل الشركة وإدراج أسهمها في السوق الموازية، ويحظر التداول في أسهم الشركة حظراً تاماً قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أو أي من مستشاريها أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

يقتصر تداول الأسهم المدرجة في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين (فضلاً راجع القسم (1) "التعريفات والمصطلحات").



11.5 التعهدات مابعد الإدراج

تتعهد الشركة أنه سيتم تعديل الكيان القانوني للشركة بحيث يصبح شركة مساهمة عامة مدرجة وأن يتم عكس ذلك على جميع المستندات النظامية ذات العلاقة، وذلك في أول اجتماع للجمعية العامة بعد الإدراج.



إجراءات عدم
اكتمال الطرح

12



12 إجراءات عدم اكتمال الطرح

إذا لم يكتمل الطرح في التاريخ المحدد لانتهاء عملية الطرح المبين في نشرة الإصدار هذه (فضلاً راجع "التواريخ المهمة وإجراءات الطرح" في صفحة (ك) من هذه النشرة)، سيقوم المستشار المالي ومدير الاكتتاب خلال (10) عشرة أيام من انتهاء فترة الطرح بإشعار الهيئة كتابياً بعدم اكتمال الطرح ومن ثم سيقوم بإشعار المكتتبين، وبالتنسيق مع المستشار المالي ومدير الاكتتاب ستتم إعادة المبالغ التي تم جمعها من المكتتبين - إن وجدت - من دون خصم أي عمولات أو رسوم.

وتؤكد الشركة التزامها بأي قرارات أو تعليمات أو إجراءات تصدر من هيئة السوق المالية في حال عدم اكتمال الطرح.



المستندات
المتاحة للمعاينة

13



13 المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون مستندات الشركة المتعلقة بطرح أسهم الشركة وقبول إدراجها في السوق الموازية متاحة للمعاينة في المقر الرئيس للشركة خلال أيام العمل (من الأحد إلى الخميس) بين الساعة 9 صباحاً إلى الساعة 4 مساءً، أو من خلال غرفة بيانات افتراضية سيتيحها المستشار المالي "شركة قيمة المالية" للمستثمرين المؤهلين عند طلبهم من خلال البريد الإلكتروني للمستشار المالي: (ipo@valuecapital.sa)، وذلك ابتداءً من تاريخ 1446/04/17 هـ (الموافق 2024/10/20 م) وحتى تاريخ 1446/05/09 هـ (الموافق 2024/11/11 م) (على ألا تقل تلك الفترة عن (7) أيام قبل إنتهاء فترة الطرح):

- النظام الأساسي للشركة وعقود التأسيس والتعديلات الواردة عليه.
- شهادة السجل التجاري الصادر عن وزارة التجارة.
- توصية مجلس إدارة الشركة الصادر بالتوصية بزيادة رأس مال الشركة والتسجيل والطرح والإدراج في السوق الموازية بتاريخ 1445/06/05 هـ (الموافق 2023/12/18 م).
- موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة والتسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية بتاريخ 1445/06/07 هـ (الموافق 2023/12/21 م).
- موافقة هيئة السوق المالية على طرح أسهم الشركة في السوق الموازية (كنسخة مطبوعة من موقع هيئة السوق المالية).
- موافقة مجموعة تداول السعودية (تداول السعودية) على الإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية بتاريخ 1445/09/09 هـ (الموافق 2024/03/19 م).
- تقرير التقييم للمصدر المعد من قبل المستشار المالي.
- خطابات الموافقة من:
 - أ. المستشار المالي ومدير الاكتتاب (شركة قيمة المالية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
 - ب. المحاسب القانوني (شركة السيد العيوطي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته.
 - ج. جميع الجهات المستلمة للاكتتاب.
- القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 م، والقوائم المالية الأولية المختصرة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 م والإيضاحات المرفقة بهم.



تقرير
المحاسب القانوني

14



14.1
القوائم المالية المراجعة
للشركة للسنة المالية المنتهية
في 31 ديسمبر 2023م

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

رقم الصفحة

١ - ٢
٣
٤
٥
٦
٧ - ٣٠

المحتويات

- تقرير مراجع الحسابات المستقل
- قائمة المركز المالي
- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
- قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
- قائمة التدفقات النقدية
- إيضاحات على القوائم المالية

شركة ذات مسئولية محدودة مبنية
رأس المال المنفرد مليون ريال سعودي
رقم السجل التجاري ٤٠٢٠٢٩١٢٤٥
طريق الخبر - تمام المربع - حي الخبرية
ص.ب ٢٠٠، الخبر ٢١٩٥٢
المملكة العربية السعودية
ت: ٢١٩٣ ٨٨٢ ٠١٣
ف: ١٩٧٣ ٨٨٢ ٠١٣
المركز الرئيسي - جدة
www.alghoddy.com

تقرير مراجع الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي
شركة مفيد
(شركة مساهمة مغلقة)
الرياض - المملكة العربية السعودية
تقرير عن مراجعة القوائم المالية

الرأي:

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة مفيد - شركة مساهمة مغلقة "الشركة" والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات من (١) إلى (٣٢) المرفقة مع القوائم المالية ، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة للشركة تعرض بعدل من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمد عليها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الواردة في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد وفينا أيضاً بمسؤولياتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية ، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية ، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت نتيجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية ، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقدير قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية، وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تكن هناك نية لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار بديل ملائم بخلاف ذلك.

إن المكلفون بالحوكمة هم مجلس الإدارة وهم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية:

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا . والتأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عندما يكون موجوداً . ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ ، وتعد جوهرياً إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

تقرير مراجع الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي
شركة مفيد
(شركة مساهمة مغلقة)
الرياض - المملكة العربية السعودية
تقرير عن مراجعة القوائم المالية .. (تتمه)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية: .. (تتمه)

- وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:
- تحديد مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية وتقديرها سواء بسبب غش أو خطأ ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة استجابةً لتلك المخاطر والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا . ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز الرقابة الداخلية.
 - الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة ، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
 - تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة .
 - استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة ، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها ، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذا علاقة بالأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة . وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري ، فإننا مطالبون بأن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية ، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية ، فإننا مطالبون بتعديل رأينا . وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع . ومع ذلك ، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام ، وهيكلي ومحتوى القوائم المالية ، بما في ذلك الإفصاحات ، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بالأمور الأخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية إكتشفناها خلال المراجعة.

عن السيد العيوطي وشركاه

عبدالله احمد بالمش

عبدالله احمد بالمش
محاسب قانوني
ترخيص رقم (٣٤٥)



الرياض في : ٢١ رمضان ١٤٤٥ هـ
الموافق : ٣١ مارس ٢٠٢٤ م

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	ايضاح	الأصول
١٣,٠٩١,١٦١	٢٨,٨١١,٢٧٤	٦	الأصول غير المتداولة
---	٥,٢٤٨,٧٢٠	١/٧	ممتلكات والآلات ومعدات - بالصافي
١٣,٠٩١,١٦١	٣٤,٠٥٩,٩٩٤		أصول حق إستخدام - بالصافي
			إجمالي الأصول غير المتداولة
			أصول متداولة
٢٧,٠٥١,١١٥	٤٩,٥٩٧,٨٩٠	٨	ذمم منبئة تجارية - بالصافي
١٢,٣٣١,٣٦٣	١٠,٣٣٥,٥٥٢	٩	أعمال تحت التنفيذ
١٣,٠١٦,١٦٠	١٤,٠١٨,٨٤٣	١٠	مدفوعات مقدمة وذمم منبئة أخرى
٤١٧,٤٥٤	٨٦٩,٣٠١	١١	مخزون
١,٧٤٨,٦٩٠	٧,٦١٣,٥٤٣	١٢	النقد لدى البنوك
٥٤,٥٦٤,٧٨٢	٨٢,٤٣٥,١٢٩		أجمالي الأصول المتداولة
٦٧,٦٥٥,٩٤٣	١١٦,٤٩٥,١٢٣		إجمالي الأصول
			حقوق المساهمين والإلتزامات
			حقوق المساهمين
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣	رأس المال
٣,٤٩١,٠٧١	٣,٤٩١,٠٧١	١٤	إحتياطي نظائري
١٤,٨٢٧,٩٤٩	٢٢,٣٠٥,٨٧١		أرباح مبقاه
(٧٥٧,٩٨٨)	(١,٣١٧,٠٧٠)	١/١٥	(خسائر) إعادة قياس الإلتزامات منافع الموظفين
٤٧,٥٦١,٠٣٢	٨٤,٤٧٩,٨٧٢		إجمالي حقوق المساهمين
			الإلتزامات
			الإلتزامات غير المتداولة
٢,١١١,١٣٠	٢,١٣١,٩٧٣	١٥	إلتزامات منافع الموظفين
١,٧٠٥,٠٦٤	٣,٧٧٦,٣٧٢	١٦	تسهيلات بنكية - الجزء غير المتداول
---	٣,٧٦١,٤٨٣	٢/٧	إلتزامات عقود إيجار - الجزء غير المتداول
٣,٨١٦,١٩٤	٩,٦٦٩,٨٢٨		إجمالي الإلتزامات غير المتداولة
			الإلتزامات متداولة
٨٩٩,٣٩١	٢,٥٥٢,١٦٩	١٦	تسهيلات بنكية - الجزء المتداول
---	١,٣٥٨,١١٣	٢/٧	إلتزامات عقود إيجار - الجزء المتداول
٨,٩٩٨,٤٣٨	٩,٨٧٢,٥٢٥	١٧	ذمم دائنة تجارية
١,٣٣٨,٠٦٦	١,٤٥٣,٩٢٧	٢/١٨	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٣,٦٤٣,٤٥٦	٥,١٢١,٠٣٧	١٩	مصرفوات مستحقة وذمم دائنة أخرى
١,٣٩٩,٣٦٦	١,٩٨٧,٦٥٢	٢٠	مخصص الزكاة
١٦,٢٧٨,٧١٧	٢٢,٣٤٥,٤٢٣		إجمالي الإلتزامات المتداولة
٢٠,٠٩٤,٩١١	٣٢,٠١٥,٢٥١		إجمالي الإلتزامات
٦٧,٦٥٥,٩٤٣	١١٦,٤٩٥,١٢٣		إجمالي حقوق المساهمين والإلتزامات

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة المالية
المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

<u>٢٠٢٢ م</u>	<u>٢٠٢٣ م</u>	<u>ايضاح</u>	
١٠٧,٠٧٩,٦٨٩	١٧٨,٩٤٢,٧٨٦	٢١	الإيرادات
(٦٣,٧٦١,٣٠٠)	(٩٥,٨٦٣,٣١٦)	٢٢	تكلفة الإيرادات
<u>٤٣,٣١٨,٣٨٩</u>	<u>٨٣,٠٧٩,٤٧٠</u>		مجمّل الربح
(٨,٧٣١,٦٦٧)	(١٩,٠٥٤,٦٨٩)	٢٣	مصروفات عمومية وإدارية
٢٤٤,٧٧٢	(٣,١١٧,١٣٠)	٢/٨	(المكون) / المعكوس من مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
<u>٣٤,٨٣١,٤٩٤</u>	<u>٦٠,٩٠٧,٦٥١</u>		الربح من العمليات
(٧١,٨٣٩)	(٧٥٤,٧٦٧)	٢٤	مصروفات تمويلية
٥٠,٤٢٥	٩٢,٢٠١		إيرادات أخرى
<u>٣٤,٨١٠,٠٨٠</u>	<u>٦٠,٢٤٥,٠٨٥</u>		صافي الربح قبل الزكاة
(١,٣٩٩,٣٦٦)	(١,٩٨٧,٦٥٢)	٢٠	الزكاة
<u>٣٣,٤١٠,٧١٤</u>	<u>٥٨,٢٥٧,٤٣٣</u>		صافي ربح السنة
			<u>الدخل الشامل الآخر</u>
			البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً في قائمة الربح أو الخسارة:
(٢٠٧,٢٥٧)	(٥٥٩,٠٨٢)	١٥	(خسائر) إعادة قياس التزامات منافع الموظفين
<u>٣٣,٢٠٣,٤٥٧</u>	<u>٥٧,٦٩٨,٣٥١</u>		إجمالي الدخل الشامل للسنة
<u>٥,٥٧</u>	<u>٩,٧١</u>	٢٥	ربحية السهم
			الربحية الأساسية والمخفضة للسهم

الايضاحات المرفقة من (١) الى (٣٢) تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية
المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

الإجمالي	(خسائر) إعادة قياس التزامات منافع الموظفين	أرباح مبقاه	إحتياطي نظامي	رأس المال	إيضاح
٢٦,٣١٨,٥٨٦	(٥٥٠,٧٣١)	٢٦,٢١٩,٣١٧	١٥٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢ م
٣٣,٤١٠,٧١٤	---	٣٣,٤١٠,٧١٤	---	---	صافي ربح السنة
---	---	(٢٩,٥٠٠,٠٠٠)	---	٢٩,٥٠٠,٠٠٠	١٣ المحول من الأرباح المبقة لزيادة رأس المال
(١١,٩٦١,٠١١)	---	(١١,٩٦١,٠١١)	---	---	توزيعات أرباح
---	---	(٣,٣٤١,٠٧١)	٣,٣٤١,٠٧١	---	المحول إلى الإحتياطي النظامي
(٢٠٧,٢٥٧)	(٢٠٧,٢٥٧)	---	---	---	١٥ (الخسارة) الشاملة الأخرى
<u>٤٧,٥٦١,٠٣٢</u>	<u>(٧٥٧,٩٨٨)</u>	<u>١٤,٨٢٧,٩٤٩</u>	<u>٣,٤٩١,٠٧١</u>	<u>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
٤٧,٥٦١,٠٣٢	(٧٥٧,٩٨٨)	١٤,٨٢٧,٩٤٩	٣,٤٩١,٠٧١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ م
٥٨,٢٥٧,٤٣٣	---	٥٨,٢٥٧,٤٣٣	---	---	صافي ربح السنة
---	---	(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	---	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	المحول من الأرباح المبقة لزيادة رأس المال
(٢٠,٧٧٩,٥١١)	---	(٢٠,٧٧٩,٥١١)	---	---	توزيعات أرباح
(٥٥٩,٠٨٢)	(٥٥٩,٠٨٢)	---	---	---	١٥ (الخسارة) الشاملة الأخرى
<u>٨٤,٤٧٩,٨٧٢</u>	<u>(١,٣١٧,٠٧٠)</u>	<u>٢٢,٣٠٥,٨٧١</u>	<u>٣,٤٩١,٠٧١</u>	<u>٦٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

الايضاحات المرفقة من (١) الى (٣٢) تمثل جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٣٤,٨١٠,٠٨٠	٦٠,٢٤٥,٠٨٥	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢,٩٦٣,١٠٠	٤,٥٣٩,١١٨	صافي ربح السنة قبل الزكاة
---	١,٤٤٩,٨١٠	التعديلات لتسوية صافي الربح قبل الزكاة إلى صافي التدفقات النقدية
(٢٤٤,٧٧٢)	٣,١١٧,١٣٠	استهلاك ممتلكات والآلات ومعدات
٣٩٩,٨١٨	٦٢٣,٢٦٦	استهلاك أصول حق استخدام
٧١,٨٣٩	٧٥٤,٧٦٧	المكون / (المعكوس) مخصص خسائر إنتمائية متوقعة
٣٨,٠٠٠,٠٦٥	٧٠,٧٢٩,١٧٦	إلتزامات منافع الموظفين
		مصرفات تمويلية
٨,٣٢٢,٥٤٩	(٢٥,٦٦٣,٩٠٥)	التغير في الأصول والإلتزامات التشغيلية:
(١٢,٣٣١,٣٦٣)	١,٩٩٥,٨١١	ذمم مدينة تجارية
(١١٥,٥٥٠)	(٤٥١,٨٤٧)	أعمال تحت التنفيذ
(٥,٠٣٤,١٤٦)	(١,٠٠٢,٦٨٣)	مخزون
٣,١٩١,٣٦١	٨٧٤,٠٨٧	مدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى
(٢,٠٧٧,٤١١)	١,٤٧٧,٥٨٠	ذمم دائنة تجارية
(٢٣,٧٤٠,٩٧٣)	(٢٠,٦٦٣,٦٤٩)	مصرفات مستحقة وذمم دائنة أخرى
٦,٢١٤,٥٣٢	٢٧,٢٩٤,٥٧٠	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
(٧١,٨٣٩)	(٧٣١,٢٠١)	التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
(٧٤٥,٩٩٩)	(١,٣٩٩,٣٦٦)	فوائد تمويلية مدفوعة
(٣٥,٤٧٥)	(١,١٦١,٥٠٥)	زكاة مدفوعة
٥,٣٦١,٢١٩	٢٤,٠٠٢,٤٩٨	إلتزامات منافع الموظفين مدفوعة
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(٥,٣٩٧,٨٠٩)	(٢٠,٢٣٤,٠٠٣)	التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
---	٧٤,٧٧٢	مدفوعات لشراء ممتلكات والآلات ومعدات
(٥,٣٩٧,٨٠٩)	(٢٠,٢٥٩,٢٣١)	مقبوضات من بيع ممتلكات والآلات ومعدات
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الإستثمارية
(٤٥٦,٧٣٦)	(٢,٨٢٧,١٨٨)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
---	٦,٥٥١,٢٧٤	تسهيلات بنكية (مدفوعة)
---	(١,٦٠٢,٥٠٠)	مقبوضات من تسهيلات بنكية
(٤٥٦,٧٣٦)	٢,١٢١,٥٨٦	المسدد من إلتزامات عقود الإيجار
(٤٩٣,٣٢٦)	٥,٨٦٤,٨٥٣	صافي التدفقات النقدية الناتج من / (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
٢,٢٤٢,٠١٦	١,٧٤٨,٦٩٠	التغير في النقد وما في حكمه خلال السنة
١,٧٤٨,٦٩٠	٧,٦١٣,٥٤٣	رصيد النقد وما في حكمه في أول السنة
		رصيد النقد وما في حكمه في آخر السنة
		معاملات غير نقدية
١١,٩٦١,٠١١	٢٠,٧٧٩,٥١١	توزيعات أرباح
٢٩,٥٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	المحول من الأرباح المبقاة إلى رأس المال
١٠٤,٥٠٥	٦٥٥,٨٤٠	المستخدم من الخسائر الإنتمائية المتوقعة (إيضاح ٢/٨)
---	٦,٦٩٨,٥٣٠	أصول حق استخدام
٢٠٧,٢٥٧	٥٥٩,٠٨٢	خسائر إعادة قياس إلتزامات منافع الموظفين

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١- عام

١/١- شركة مفيد هي شركة مساهمة مغلقة - الرياض - المملكة العربية السعودية تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٧٥٣٩٦ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٠/٣٠/١٤٣٠هـ.
- يمثل أهم نشاط الشركة في تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات بالإضافة إلى تنظيم الفعاليات الترفيهية.
- يقع المكتب المسجل في شارع أنس بن مالك - حي الملقا ص.ب ٢١٣٤٥ الرياض ٨٤٨١ المملكة العربية السعودية.
٢/١- تبدأ السنة المالية من ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة.

٣/١- بتاريخ ١٤٤٥/٤/٢٥هـ الموافق ٢٠٢٣/١١/٩ م وافق الشركاء بتحويل الشركة من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وعبءات وتصانيف وتراخيص وجميع عناصرها المالية والفنية والإدارية مع الاحتفاظ برقم وإسم السجل التجاري الرئيسي والفروع ، حدد رأس مال الشركة بمبلغ ٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٦ مليون سهم إسمي متساوية القيمة تبلغ القيمة الإسمية لكل منها ١٠ ريال سعودي (إيضاح ١٣).

٤/١- تشمل هذه القوائم المالية أنشطة الشركة وفروعها التالية:

اسم الفرع	رقم السجل	تاريخ صدوره	المدينة
فرع شركة تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع	١٠١٠٦٨٩٠٨٤	١٤٤٢/٠٧/٠٥هـ	الرياض
فرع شركة أبيض	١٠١٠٦٩٥٥٣٦	١٤٤٢/٠٧/٢٣هـ	الرياض
فرع شركة منحنى	١٠١٠٦٨٥٧٠٧	١٤٤٢/٠٦/١٩هـ	الرياض
فرع شركة مفيد المتقدمة	١٠١٠٦٩٦٢٠٧	١٤٤٢/٠٨/١٢هـ	الرياض

٢- أساس إعداد القوائم المالية:

١-٢ بيان الالتزام:

تم إعداد هذه القوائم المالية طبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

٢-٢ العرف المحاسبي/أساس القياس:

- تم إعداد هذه القوائم المالية باستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية وعلى أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، ما عدا:
- التزامات المنافع المحددة يتم الاعتراف بها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الإنتمان المتوقعة.

٣-٢ العملة الوظيفية وعملة العرض:

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي الذي يمثل العملة الوظيفية للشركة وكذلك عملة العرض، ما لم يذكر خلاف ذلك.

٣- الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة:

يتطلب إعداد القوائم المالية من الإدارة عمل أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصروفات والأصول والالتزامات المصرح عنها والافصاح عن الالتزامات المحتملة كما في تاريخ التقرير المالي. إلا أن عدم التأكد بشأن هذه الافتراضات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيمة الدفترية للأصول أو الالتزامات التي ستتأثر في الفترات المستقبلية.

تستند هذه التقديرات والافتراضات إلى الخبرة وعوامل أخرى مختلفة يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الموجودة وتستخدم للحكم على القيم الدفترية للأصول والالتزامات التي يصعب الحصول عليها من مصادر أخرى. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل متواصل. يتم تسجيل مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التقديرات المتغيرة تؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية.

تم بيان الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة التي لها تأثير جوهري على القوائم المالية كالتالي:

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١-٣- قياس التزامات منافع الموظفين

يتم احتساب التزام الشركة المتعلق بخطط المنافع عن طريق تقدير قيمة المنافع المستقبلية التي اكتسبها الموظفين في الفترات الحالية والسابقة وتخصم القيمة للوصول إلى القيمة الحالية. يتم الاحتساب سنوياً من قبل خبير اكتواري مستقل باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. تم استخدام الأحكام في تقدير الافتراضات الاكتوارية.

٢-٣- مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة

تطبق الشركة نموذج خسائر الائتمان المتوقعة لتحديد خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى، ويتطلب ذلك من الشركة أخذ بعض العوامل للتأكد أن الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة احتمالية عدم تحصيلها مثل اعمار الذمم المدينة والتقييم الائتماني المستمر ويتم تسجيل المخصصات عندما يكون هناك دليل موضوعي يشير إلى احتمالية عدم التحصيل وطبقاً لما ينص عليه المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩).

٣-٣- انخفاض قيمة المخزون

تقوم الإدارة بتقدير الانخفاض في قيمة المخزون للوصول إلى صافي القيمة القابلة للتحقق. حيث تدرج البضاعة بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل و تتضمن العوامل التي تؤثر على قيمة المخزون النقص والتغيرات في الطلب على البضاعة والتغيرات التكنولوجية أو وجود مخزون تالف أو جزءاً منه ، أو إذا كان سعر بيعه أقل من تكلفته.

٤-٣- الاعمار الإنتاجية للممتلكات والألات والمعدات

تحدد الشركة الأعمار الإنتاجية التقديرية للممتلكات والألات والمعدات لحساب الاستهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار المدة المتوقعة فيها استخدام الأصل والتلف الطبيعي، تقوم الإدارة بفحص الأعمار الإنتاجية التقديرية وطريقة الاستهلاك دورياً للتأكد من توافق طريقة ومدة الاستهلاك مع نموذج المتوقع للمنافع الاقتصادية من هذه الأصول. ويتم تعديل التغيرات في مصروف الاستهلاك في الفترات الحالية والمستقبلية. إن وجدت.

٥-٣- انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة بتاريخ كل تقرير مالي بتقييم ما إذا كان هناك مؤشرات على انخفاض قيمة الأصول غير المالية في تاريخ كل تقرير مالي. يتم اختبار الأصول غير المالية لتحديد انخفاض القيمة في حال وجود مؤشرات على عدم إمكانية استرداد القيم الدفترية.

عندما يتم احتساب القيمة قيد الاستعمال، تقوم الإدارة بتقييم التدفقات النقدية المستقبلية من الأصل أو الوحدة المحققة للنقد وتختار معدل الخصم المناسب لاحتساب القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.

٦-٣- مدة عقود الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد أو تتم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث جوهري أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم. خلال السنة المالية الحالية، لم يكن هناك أي أثر مالي جوهري لمراجعة شروط عقود الإيجار لتعكس أثر ممارسة خيارات التمديد أو الإنهاء، حيث أن أغلب عقود الإيجار لدى الشركة قصيرة الأجل.

٧-٣- المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام في تاريخ قائمة المركز المالي (قانوني أو ضمني) نتيجة لحدث سابق؛ وأن يكون من المحتمل قيام الشركة بتحويل موارد اقتصادية لتسوية الالتزام وأن الالتزام يمكن تقديره بطريقة يمكن الاعتماد عليها. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، يتم تحديد المخصصات بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المرتبطة بالالتزامات.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٨-٣- قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة للأصول والالتزامات هي سعر البيع المستلم مقابل بيع أصل أو المدفوع لسداد ما بين أطراف راغبة في ذلك بشروط تعامل عادلة في السوق في تاريخ القياس. عند قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام مالي، تستخدم الشركة المعلومات السوقية التي يمكن رصدها في السوق قدر المستطاع.

يتم تصنيف القيم العادلة ضمن مستويات تسلسل هرمي على أساس المعطيات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي: المستوى الأول: الأسعار المتداولة (غير معدلة) في الأسواق النشطة لأصول أو التزامات مماثلة يمكن الحصول عليها في تاريخ القياس.

المستوى الثاني: مدخلات غير الأسعار المدرجة التي تم ادراجها تحت المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والالتزامات بطريقة مباشرة (كالأسعار) أو غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).

المستوى الثالث: مدخلات للأصول والالتزامات والتي لا تعتمد على معلومات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة لأصل أو التزام تقع في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة فإنه يتم تصنيف القياس بالكامل ضمن أقل مستوى للمدخلات الذي يعتبر جوهرياً للقياس ككل.

تعترف الشركة بالتقلبات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير التي حدث فيها التغيير. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م لا يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية للشركة وقياسها بالتكلفة المطفأة.

٩-٣- مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة الشركة بعمل تقييم لقدرتها على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية وتوصلت إلى أن لديها الموارد للاستمرار في نشاطها. إضافة لذلك، ليست الإدارة على دراية بأي عدم يقين جوهري قد يلقي بضلال من الشك حول قدرة الشركة على الاستمرار وفق مبدأ الاستمرارية. وبالتالي، تم الاستمرار في إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية.

٤- السياسات المحاسبية الهامة:

٤-١- تصنيف ما هو متداول مقابل ما هو غير متداول

- الأصول

- تعرض الشركة الأصول والالتزامات في قائمة المركز المالي استناداً إلى التصنيف متداول/غير متداول. ويتم تصنيف الأصل ضمن الأصول المتداولة في حال:

- توقع بيع الأصل أو هناك نية لبيعه أو استهلاكه خلال دورة الأعمال العادية التشغيلية؛ أو

- الاحتفاظ بالأصل بشكل رئيسي بغرض المتاجرة؛ أو

- توقع بيع الأصل خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير المالي؛ أو

- كون الأصل نقداً أو في حكم النقد إلا إذا كان محظور تبادل الأصل أو استخدامه لتسوية التزام ما خلال ١٢ شهراً على الأقل من تاريخ التقرير المالي.

تقوم الشركة بتصنيف جميع الأصول الأخرى كأصول غير متداولة.

- الإلتزامات:

يعتبر الإلتزام ضمن الإلتزامات المتداولة في حال:

- توقع تسوية الإلتزام خلال الدورة التشغيلية العادية؛ أو

- الاحتفاظ بالإلتزام بشكل رئيسي بغرض المتاجرة؛ أو

- تسوية الإلتزام خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير المالي؛ أو

- عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الإلتزام على مدى ١٢ شهراً على الأقل من تاريخ التقرير المالي.

تقوم الشركة بتصنيف جميع الإلتزامات الأخرى كإلتزامات غير متداولة.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢-٤ - الممتلكات والألات والمعدات

أ - الاعتراف والقياس:

- تظهر الممتلكات والألات والمعدات بالتكلفة ناقصا الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتتضمن تكلفة اقتناء الأصل كافة التكاليف المتعلقة باقتناء الأصل.
 - يتم إلغاء أثبات أي بند من بنود الممتلكات والألات والمعدات عند استبعاده أو عدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده.
 - يتم تحديد ارباح وخسائر استبعاد بند من الممتلكات والألات والمعدات عن طريق مقارنة صافي متحصلات الاستبعاد مع القيمة الدفترية للممتلكات والألات والمعدات ويتم الاعتراف بها بالصافي ضمن إيرادات (مصرفات) أخرى في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر (إن وجد).
 - يتم رسلة النفقات اللاحقة فقط عندما يترتب عليها زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية للمجموعة، ويمكن قياسها بشكل موثوق.
 - يتم رسلة تكاليف التمويل المتعلقة بالفروض لتمويل إنشاء أصول مؤهلة خلال السنة اللازمة لاستكمال وتجهيز الأصول للغرض المعدة له.
 - في حال ما إذا كان لأجزاء هامة من بند الممتلكات والألات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة عندئذ يتم احتسابها كبنود منفصلة من الممتلكات والألات والمعدات.
- يتم استبعاد القيمة الدفترية للبند المستبدل عندما يتطلب الأمر استبدال قطع هامة للممتلكات والألات والمعدات على فترات زمنية، تقوم الشركة بإدراج مثل هذه القطع كأصول فردية مع أعمار إنتاجية محددة ويتم استهلاكها وفقاً لذلك.
- يتم إدراج تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في الأرباح أو الخسائر حال تكبدها.

ب - الاستهلاك

تستهلك التكلفة ناقصا القيمة المتبقية المقدرة بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول كما يلي:

العمر الإنتاجي للأصل	البند
١٠ سنوات	أثاث وتجهيزات
٤ سنوات	آلات ومعدات
٤ سنوات	شاشات عرض وصوتيات
٤ سنوات	السيارات

- يتم مراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية للأصول ومؤشرات الإنخفاض في القيمة في نهاية كل سنة مالية وتعديل بآثر مستقبلي، عند الحاجة.

٣-٤ - تكاليف الاقتراض

- تتكون تكاليف الاقتراض من الفائدة والتكاليف الأخرى التي تتكبدها المنشأة فيما يتعلق باقتراض الأموال.
- تتم رسلة تكاليف الاقتراض العائدة مباشرة إلى إنشاء أصل باستخدام معدل الرملة حتى تلك المرحلة التي يتم فيها فعلياً إتمام تنفيذ الأعمال الضرورية لإعداد الأصل المؤهل للغرض المحدد له وبعد ذلك تحمل هذه التكاليف على الأرباح أو الخسائر.
- وفي حال القروض المحددة، فإن جميع هذه التكاليف العائدة مباشرة إلى اقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصل تتطلب فترة زمنية جوهرية لتجهيزه للغرض المحدد له أو للبيع فإن مثل هذه التكاليف يتم رسلتها كجزء من تكلفة الأصل ذي الصلة.
- ويتم إدراج جميع تكاليف الاقتراض الأخرى كمصاريف في الفترة التي تحدث فيها.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٤-٤- عقود الإيجار

أصول حق استخدام والتزامات عقود الإيجار

تقوم الشركة بتقييم ما اذا كان العقد إيجاراً أو يحتوى على إيجار، وفي بداية العقد تقوم الشركة بالثبات أصل حق الاستخدام والتزام الإيجار المقابل فيما يتعلق بجميع اتفاقيات الإيجار التي تكون فيها الطرف المستأجر باستثناء عقود الإيجار قصيرة الاجل والإيجارات منخفضة القيمة.

يتم مبدئياً قياس الأصول والالتزامات الناشئة عن عقد الإيجار على اساس القيمة الحالية، يتم الاعتراف بأصول والتزامات عقود الإيجار وتوزيع كل دفعة إيجار بين الالتزامات وتكلفة التمويل. تحميل تكلفة التمويل على الأرباح أو الخسائر على مدى فترة الإيجار.

أصول حق استخدام:

يتم استهلاك أصول حق استخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل وفترة عقد الإيجار أيهما أقصر، على اساس القسط الثابت.

يتم قياس أصول حق استخدام في تاريخ التطبيق الأولي لعقود الإيجار المصنفة سابقاً على أنها عقود إيجار تشغيلي بمبلغه الدفئري كما لو كان المعيار تم تطبيقه منذ تاريخ بداية عقد الإيجار ولكن مخصصاً باستخدام معدل الإقتراض الإضافي للمستأجر في تاريخ التطبيق الأولي.

التزامات عقود الإيجار:

يتم إثبات التزام عقد الإيجار في تاريخ التطبيق الأولي لعقود الإيجار التي تم تصنيفها سابقاً على أنها عقود إيجار تشغيلي بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية مخصصة باستخدام معدل الإقتراض الإضافي للمستأجر في تاريخ التطبيق الأولي.

٤-٥- الذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى

هي الأصول المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والغير منرجة في سوق نشط وتتأ أساساً عن طريق تقديم السلع والخدمات للملاء (مثل الذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى)، وهي أيضاً تتضمن أنواع أخرى من الأصول المالية التعاقدية والتي يتم الاعتراف بها أولاً بالقيمة العادلة مضافاً إليها التكاليف المباشرة المرتبطة بالحصول عليها، ويتم الاعتراف بها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة ناقصاً مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

تظهر الذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى بالصافي بعد خصم المخصص الذي يسجل في حساب مستقل ويقابله خسارة يتم قيدها ضمن قائمة الربح أو الخسارة، عند التأكد من أن الذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى لن يتم تحصيلها، يتم شطب القيمة الدفترية الإجمالية لها مقابل المخصص المرتبط بها.

٤-٦- أعمال تحت التنفيذ

تظهر الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة وتتمثل في قيمة التكاليف التي يتم تكبدها بشكل مباشر والتي تتعلق بعقود أو عقود متوقعة بإمكان الشركة تمييزها بشكل محدد، وتحقق أو تحسن موارد الشركة التي سيتم استخدامها في الوفاء (أو الإستمرار في الوفاء) بالتزامات الأداء في المستقبل ومن المتوقع إستردادها ويتم إطفاءها على أساس منتظم يكون متنسقاً مع تحويل السلع والخدمات التي تتعلق بها إلى العميل.

٤-٧- المخزون

يثبت المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل وتشمل التكلفة في تكلفة إقتناء المخزون بالإضافة إلى التكاليف الخاصة بوصول المخزون إلى الموقع وبالحالة التي يكون فيها صالحاً للإستخدام، ويتم تحديد التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح.

يتكون صافي القيمة القابلة للتحقق من سعر البيع التقديري ناقصاً تكاليف الإتمام الإضافية، ويجب الاعتراف بأي انخفاض في تكلفة المخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق كمصروف في الفترة التي تحدث فيها عملية التخفيض. يجب الاعتراف بأي عكس لانخفاض القيمة في قائمة الأرباح أو الخسائر في الفترة التي يحدث فيها العكس.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٨-٤- النقد لدى البنوك

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية ، يتكون النقد وما في حكمه من الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والودائع قصيرة الأجل والتي لها فترة استحقاق أصلية خلال ثلاثة أشهر أو أقل البنوك واستثمارات أخرى قصيرة الأجل عالية السيولة، إن وجدت، والتي تكون فترة استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ إنشائها.

٩-٤- الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

تتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة في تاريخ كل تقرير مالي لتحديد ما إذا كان هناك انخفاضاً في القيمة. وفي حالة وجود مثل ذلك المؤشر يتم تقدير قيمة الأصل القابل للاسترداد.

يكون هناك انخفاضاً في القيمة عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المحققة للنقد عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستعمال للأصل - أيهما أعلى.

يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لأصل واحد من الأصول ما لم يكن الأصل مولداً للتدفقات النقدية التي تكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات من أصول أخرى أو مجموعات أخرى من الأصول.

عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو لوحده محققة للنقد القيمة القابلة للاسترداد فإن الأصل يعتبر قد تعرض لانخفاض في القيمة ويتم خفضه إلى القيمة القابلة للاسترداد. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف اتمام البيع يتم مراعاة أحدث المعاملات السوقية وفي حال عدم قدره على تحديد مثل هذه المعاملات يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. تستند القيمة قيد الاستعمال على أساس نموذج التدفق المخصوم حيث يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة باستخدام معدل الخصم مما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للعمال والمخاطر المتعلقة بالأصل.

يتم إثبات الخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة في قائمة الربح أو الخساره والدخل الشامل الأخر إن الخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة التي يتم ادراجها فيما يتعلق بالوحدات المحققة للنقد يتم توزيعها في البداية لتخفيض القيمة الدفترية لأي شهره وتوزيعها على الوحدات ثم لتخفيض القيم الدفترية للأصول الأخرى في الوحدة (أو مجموعة الوحدات) على أساس تناسبي.

يتم عمل تقييم في تاريخ كل تقرير مالي لتحديد ما إذا كان هناك دليلاً على انتفاء خسائر انخفاض قيمة مسجله مسبقاً أو نقلصها وفي حال وجود مثل هذا الدليل تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد من الأصل أو الوحدة المولده للنقد. يتم عكس قيد خسارة انخفاض القيمة المسجلة مسبقاً إذا كان هناك تغيراً في الفرضيات التي استخدمت في تحديد القيمة القابلة للاسترداد منذ ادراج اخر خسارة انخفاض في القيمة ويكون عكس القيد محدوداً بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد أو تتجاوز القيمة الدفترية كان ليتم تحديدها بعد طرح الاستهلاك مع عدم تسجيل خسارة انخفاض قيمة الأصل في سنوات سابقة ويتم إثبات مثل هذا العكس في القيد في قائمة الربح أو الخساره.

يتم فحص أي أصول غير مالية انخفضت قيمتها لاحتمالية عكس قيد الانخفاض في القيمة في نهاية كل فترة تقرير مالي.

١٠-٤- الأدوات المالية

الأصول المالية:

الاثبات والقياس الأولي:

يتم اثبات الأصل والالتزام المالي عندما تصبح الشركة طرفاً في الالتزامات التعاقدية للأداة. تصنف جميع الأصول المالية وقياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة يعتمد التصنيف على نموذج الاعمال لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية كما هو موضح أدناه في وقت الاثبات الأولي.

- إن جميع الأصول المالية غير المصنفة المقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وفقاً لما تم بيانه ادناه يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. ويتم اثبات صافي المكاسب والخسائر وتشمل أي فوائد أو دخل توزيعات أرباح ضمن الربح أو الخسارة.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

الأصول التي يتم قياسها بالتكلفة المطفاه:

- يتم قياس الأصول المالية بالتكلفة المطفاه إذا تم الوفاء بالشرطين التاليين:-
- أن يكون هدف الاحتفاظ بها ضمن نموذج العمل لتحقيق التدفقات النقدية التعاقدية و
- ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية من المبلغ الأصلي والفائدة عن المبلغ الأصلي القائم فقط.
- يتم قياس الأصول المالية المصنفة كذمم مدينة تجارية والتي تم قياسها بالتكلفة المطفاه حيث أنها محتفظ بها في نموذج الأعمال لجمع التدفقات النقدية التعاقدية من دفعات أصل المبلغ والفائدة فقط.
- يتم تخفيض التكلفة المطفاه بخسائر الانخفاض في القيمة.

الاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:

- يتم قياس الاستثمارات في أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر :
- يحتفظ بالأصول المالية ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال الحصول التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية والشروط التعاقدية للأصل المالي تعطى الحق في تواريخ محددة تدفقات نقدية تعد من المبلغ الأصلي (مدفوعات من أصل المبلغ) والفائدة على المبلغ الأصلي.
- يتم القياس اللاحق لهذه الأصول بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيراد بقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر فيما عدا ما إذا كانت هذه التوزيعات تمثل استرداد لجزء من تكلفة الاستثمار.
- أية خسائر أو أرباح أخرى يتم إثباتها بقائمة الدخل الشامل الأخر ولا يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الأرباح أو الخسائر. ليس لدى الشركة استثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- يتم القياس اللاحق لهذه الأصول بالقيمة العادلة. ويتم إثبات صافي الأرباح أو الخسائر متضمنه أية فوائد أو توزيعات أرباح بقائمة الأرباح أو الخسائر.
- لا يتم إعادة تصنيف الأصول المالية لاحقاً إلى القياس الأولي إلا إذا قامت الشركة بتغيير نموذج العمل لإدارة الأصول المالية، في هذه الحالة فإن كافة الأصول المالية التي سوف تتأثر بذلك يتم إعادة تصنيفها في أول يوم لأول فترة مالية تالية للتغيير في نموذج العمل.

الغاء الإثبات:

- تقوم الشركة بالغاء إثبات الأصول المالية عند انتهاء التدفقات النقدية التعاقدية لتلك الأصول أو عندما تقوم الشركة بتحويل حق الحصول على التدفقات النقدية التعاقدية من الأصل المالي في معاملة يتم خلالها تحويل كافة مخاطر ومزايا الملكية للأصول المالية بصورة جوهرية. يتم إثبات أي فوائد ناتجة من الأصول المالية المحولة التي تقوم الشركة باتشائها أو الاحتفاظ بها كأصول أو التزام منفصلة.

الالتزامات المالية:

- تصنف الالتزامات المالية وفقاً للترتيبات التعاقدية وتشمل الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع والقروض، يتم الاعتراف بجميع الالتزامات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، يتم لاحقاً للإثبات الأولى، إثبات تكاليف المعاملات المباشرة بناءً على التكلفة المطفاه باستخدام معدل العمولة الفعلي على مدى عمر الأداة وتدرج في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر.

مقاصة الأدوات المالية:

- يتم مقاصة الأصول المالية والالتزامات المالية وتسجل بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق حالي نافذ نظاماً لتسوية المبالغ المدرجة وتوافر النية لدى الشركة لتسوية الأصول مع الالتزامات على أساس الصافي أو تحقيق الأصول وسداد الالتزامات في نفس الوقت.

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

١١-٤ - منافع الموظفين

أ. برامج المنافع المحددة

تقدم الشركة خطة منافع محددة للموظفين وفقاً لنظام العمل بالمملكة العربية السعودية، حيث يتم احتساب صافي التزام الشركة فيما يتعلق ببرامج المنافع المحددة بواسطة تقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي اكتسبها الموظف في الفترات الحالية والسابقة وخصم ذلك المبلغ. ويتم احتساب التزامات المنافع المحددة سنوياً من قبل خبير أكتواري مؤهل بواسطة طريقة وحدة الائتمان المتوقعة والذي يأخذ في اعتباره بالحسبان أحكام نظام العمل في المملكة العربية السعودية وسياسة الشركة.

ويتم إعادة قياس التزام المنافع المحددة بشكل دوري من قبل اكتواريين مستقلين باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. ويتم تحديد القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة بخصم التدفقات النقدية الصادرة المستقبلية المقدرة ونظراً لعدم وجود سوق صيقة للسندات / الصكوك الحكومية أو السندات / صكوك الشركات في المملكة العربية السعودية تم تحديد معدل الخصم بالرجوع إلى "العائد لتاريخ الاستحقاق" لمؤشر داو جونز للصكوك. يتم احتساب صافي تكلفة العمولة بتطبيق معدل الخصم على صافي رصيد التزام المنافع المحددة والقيمة العادلة لأصول البرنامج.

يتم احتساب تكاليف التزامات المنافع المحددة باستخدام تكاليف التقاعد المحددة إكتواريًا في نهاية السنة السابقة، بعد تعديلها بالتقلبات الهامة التي تطرأ على السوق وبأي أحداث هامة تقع لمرة واحدة مثل تعديل البرامج وتقليص الأيدي العاملة والسداد. وفي حالة عدم وجود تلك التقلبات الهامة في السوق والأحداث لمرة واحدة، يتم تمديد الالتزامات الإكتوارية استناداً للافتراضات في بداية السنة. وفي حالة وجود تغيرات هامة في الافتراضات أو الترتيبات خلال الفترة الأولية، فإنه يتم اعتبارها لإعادة قياس هذه الالتزامات والتكاليف المتعلقة بها.

يتم إدراج إعادة قياس صافي التزام برامج المنافع المحددة التي تتكون من أرباح وخسائر اكتواريّة مباشرة في الدخل الشامل الأخر. تقوم الشركة باحتساب صافي الفائدة عن طريق تطبيق معدل الخصم المستخدم لقياس صافي التزام المنافع المحددة أو الأصل. يتم تسجيل صافي مصروف الفائدة والمصروفات الأخرى المتعلقة بها لبرامج المنافع المحددة في الأرباح أو الخسائر.

عندما تتغير منافع برنامج أو عندما يتم تقليص مدة البرنامج فإنه يتم تسجيل التغير الناتج في المنفعة التي تتعلق بالخدمة السابقة أو الأرباح أو الخسائر من التقليل فوراً في الأرباح أو الخسائر.

ب. منافع الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بالالتزام عن المنافع المستحقة للموظفين والمتعلقة بالأجور والرواتب بما في ذلك المنافع غير النقدية، والاجازة السنوية والاجازة المرضية وتذاكر السفر خلال الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة المتعلقة بها، وكذلك المبلغ غير المخصوم للمنافع المتوقع دفعها مقابل تلك الخدمة على أساس ان الخدمة ذات الصلة قد تم تأديتها. تقاس الالتزامات المعترف بها والمتعلقة بمنافع الموظفين قصيرة الأجل بالمبلغ غير المخصوم والمتوقع ان يتم دفعه مقابل الخدمة المقدمة.

ت. منافع الموظفين لما بعد انتهاء الخدمة

تقوم الشركة بسداد إشتراكات تقاعد لموظفيها السعوديين إلى مؤسسة التأمينات الإجتماعية، ويمثل خطة مساهمة محددة وتعتبر الدفعات كمصاريف عند تكيدها.

١٢-٤ - القروض

تحتسب القروض ميدنياً بالقيمة العادلة، صافية من تكاليف المعاملة المتكبدة، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة يتم الاعتراف به في الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

تلغى القروض من قائمة المركز المالي عند تنفيذ الإلتزام المحدد في العقد، أو إلغائه أو إنتهاء مدته. يتم تصنيف القروض كإلتزامات متداولة عندما تكون فترة الإستحقاق المتبقية أقل من ١٢ شهراً.

١٣-٤ - ذمم دائنة تجارية والمصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى

يتم إثبات الذمم الدائنة التجارية لقاء المبالغ الواجبة الدفع في المستقبل عن البضاعة والخدمات المستلمة، سواء قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين، يتم تصنيف الذمم الدائنة التجارية كإلتزامات متداولة إذا كانت هذه الذمم مستحقة السداد خلال سنة واحدة أو أقل وإلا يتم عرضها كإلتزامات غير متداولة.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١٤-٤ - أطراف ذات علاقة

الطرف ذو العلاقة هو شخص أو منشأة ذات علاقة بالشركة ، ويكون الشخص طرف ذو علاقة إذا أمثلك سيطرة أو تأثير جوهري على الشركة أو كان عضو في الإدارة الرئيسية المعاملة مع الأطراف ذات العلاقة هي تحويل الموارد أو الخدمات أو الالتزامات بين الشركة والطرف ذو العلاقة بغض النظر عما إذا تم تحميل السعر وأن أفراد الإدارة الرئيسيين هم الأشخاص المفوضين والمسؤولين عن التخطيط والإدارة ولهم سيطرة مباشرة أو غير مباشرة على العمليات التشغيلية للشركة بما فيهم مدير الشركة.

١٥-٤ - الزكاة والضرائب

أ. الزكاة

يتم احتساب مخصص الزكاة وفقاً للأنظمة الصادرة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بالمملكة العربية السعودية "الهيئة". يتم تحميل مخصص الزكاة على الأرباح أو الخسائر. يتم تسجيل أي التزامات إضافية ، ومعالجة التسويات الناتجة عن الربط الزكوي، إن وجدت، التي قد تصبح مستحقة عند الانتهاء من الربط في نفس السنة المالية التي يتم فيها اعتماد الربط الزكوي.

ب. ضريبة الاستقطاع

تستقطع الشركة ضرائب على بعض المعاملات مع جهات غير مقيمة في المملكة العربية السعودية كما هو مطلوب وفقاً للأنظمة الضريبية المعمول بها في المملكة العربية السعودية. يتم تسجيل ضريبة الاستقطاع المتعلقة بالمدفوعات الأجنبية كالتزامات.

ت. ضريبة المعاملات

يتم إثبات الإيرادات والمصروفات والأصول بعد خصم ضريبة المعاملات (ضريبة القيمة المضافة)، فيما عدا: عندما تكون ضريبة المعاملات المتكبدة بشأن شراء أصول أو خدمات غير قابلة للاسترداد من السلطة الضريبية، وفي هذه الحالة، يتم إثبات ضريبة المعاملات كجزء من تكلفة شراء الأصل أو كجزء من بنود المصروفات، حيثما ينطبق ذلك، والذمم المدينة والدائنة التي تم إدراجها مع مبلغ ضريبة المعاملات. يتم إدراج صافي مبلغ ضريبة المعاملات القابلة للاسترداد من، أو المستحقة الدفع إلى، السلطة الضريبية كجزء من الذمم المدينة أو الدائنة في قائمة المركز المالي.

١٦-٤ - الإيرادات

تثبت الشركة إيرادات العقود مع العملاء بناء على نموذج من خمس خطوات كما هو محدد في المعايير الدولية للتقرير المالي. يتم إثبات الإيرادات عندما تفي المنشأة بالالتزام الأداء وذلك من خلال نقل ملكية البضائع أو الخدمات المتعهد بتقديمها إلى العميل. تأتي الإيرادات بشكل أساسي من الخدمات ، يتم اتباع الخطوات الخمس التالية: -

الخطوة ١ - تحديد العقد (العقود) مع عميل: العقد هو إتفاقية تعقد بين طرفين أو أكثر تؤسس حقوقاً وتعهدات وتضع المعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢ - تحديد التزامات الأداء في العقد: إلتزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع أو تقديم خدمات إلى العميل.

الخطوة ٣ - تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع الشركة أن تحصل عليه مقابل نقل بضائع أو خدمات إلى العميل. يقاس سعر المعاملة بناء على القيمة العادلة للقيمة المستلمة، مع الأخذ في الاعتبار شروط الدفع المتفق عليها، باستثناء الضرائب والرسوم والمبالغ المحصلة عن آخرين وتسجل هذه المبالغ بالصافي بعد خصم الخصومات التجارية وخصومات الكميات.

الخطوة ٤ - تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد: في العقد الذي يحتوي على أكثر من إلتزام أداء، ستقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة إلى كل إلتزام أداء بمبلغ يحدد مقدار المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه في مقابل الوفاء بكل إلتزام أداء.

الخطوة ٥ - إثبات الإيراد متى (أو عندما) تفي الشركة بالالتزام أداء.

قامت الشركة بتقييم إتفاقيات الإيرادات الخاصة بها بناء على معايير محددة وحددت أنها تعمل كطرف رئيسي في جميع الإتفاقيات الخاصة بالإيرادات.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

إثبات الإيراد:

تقوم الشركة بإثبات الإيرادات وفقاً للشروط والأحكام الواردة في العقود المبرمة مع العملاء إلى المدى الذي يتم فيه الوفاء بالتزامات الأداء المتعلقة بعقود العملاء في قبل الشركة.

تحقق الإيراد:

- يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للعروض المحصل أو المستحق التحصيل مع الأخذ في الحسبان أي حسومات تجارية، وحسومات التسوية السريعة وحسومات الحجم التي تسمح بها الشركة (إن وجدت).
- يتضمن الإيراد فقط إجمالي التدفقات الداخلة من المنافع الاقتصادية للمحصلة أو المستحقة التحصيل التي تخصها. ويتم إستبعاد كافة المبالغ التي يتم تحصيلها لحساب طرف ثالث مثل ضرائب الدخل، وضرائب القيمة المضافة.
- تتمثل إيرادات الشركة في تنظيم الفاعليات وتصميم وياه المعارض والصوتيات، إيرادات الإضاءات وشاشات العرض بالإضافة إلى إيرادات الضيافة والإنتاج الفني والمسرحي والدعوية والإعلان، إن طباعة وتوقيت إستيفاء الأداء تتم عند حصول العميل على الخدمة عند تنفيذها بالكامل ويتم عند تلك النقطة قبول الخدمة من قبل العميل وإستيفاء جميع الإلتزامات ويتم في ذلك الوقت إصدار الفواتير وإثبات الإيرادات.
- سياسة الإعتراف بالإيرادات عندما يتم تنفيذ الخدمة وقبولها من قبل العميل عند نقطة زمنية معينة يتم تحويل جميع المنافع والمخاطر المتعلقة بها إلى العميل ويكون قادر على الإستفادة من الخدمة المقدمة وعليه يكون لدى الشركة الحق بإثبات الإيرادات عند الفترة التي يتم فيها إصدار الفواتير.

١٧-٤ - تكلفة الإيرادات والمصروفات

تشمل المصروفات العمومية والإدارية التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي لاتعتبر بالتحديد جزءاً من تكلفة الإيرادات.
يتم تصنيف جميع المصروفات باستثناء الأعباء المالية، الاستهلاك، الإطفاء وخسائر الانخفاض في القيمة كمصروفات عمومية وإدارية.
يتم توزيع المصروفات المشتركة الأخرى ما بين تكاليف إيرادات ومصاريف عمومية وإدارية على أساس ثابت عند اللزوم.

١٨-٤ - المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية بعد تحويلها وفقاً لأسعار الصرف السائدة إلى العملة الوظيفية (الريال السعودي) بتاريخ المعاملة، ويتم تحويل أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي (العملة الوظيفية) بأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية. يتم الإعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في أسعار الصرف في الأرباح أو الخسائر.
يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية لعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف كما في تاريخ المعاملات الأولية ولا يتم تعديلها لاحقاً. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة لعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي جرى فيه تحديد القيمة العادلة. يتم التعامل مع الأرباح أو الخسائر الناشئة عن تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بما يتماشى مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من التغيرات في القيمة العادلة للبنود ذو الصلة.

١٩-٤ - توزيعات الأرباح

تقوم الشركة بإثبات الإلتزامات المتعلقة بدفع التوزيعات النقدية للمساهمين بالشركة وذلك عند اعتماد التوزيع من قبل المساهمين في الشركة.

٢٠-٤ - ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تقوم الشركة بعرض ربحية السهم الأساسية والمخفضة للسهم الواحد لأسهمها العادية. يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة صافي الربح أو الخسارة المتاحة إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة، والمعدل لحملة الأسهم. يتم تحديد ربحية السهم المخفضة عن طريق تعديل صافي الربح أو الخسارة المنسوبة إلى حملة الأسهم العادية والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة، والمعدل لحملة الأسهم، لتعديل آثار كل الأسهم العادية المخفضة المحتملة والتي تشمل السندات القابلة للتحويل لأسهم والأسهم الممنوحة للموظفين إن وجدت.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٥ - **المعايير والتعديلات الصادرة**

فيما يلي التعديلات على المعايير الدولية للتقرير المالي ولجنة التفسيرات والتي قد تنطبق على الشركة والتي دخلت حيز التنفيذ في ١ يناير ٢٠٢٣ م ولم يكن لها أثر جوهري على القوائم المالية للشركة:

المعيار الدولي للتقرير المالي (١٧) " عقود التأمين" - يحل هذا المعيار محل المعيار الدولي للتقرير المالي (٤) ، الذي يسمح بمجموعة متنوعة من الممارسات في المحاسبة على عقود التأمين.

تعديلات على نطاق ضيق على المعيار الدولي للتقرير المالي (١) ، وبيان الممارسة (٢) ومعيار المحاسبة الدولي (٨). تهدف التعديلات إلى تحسين الإفصاح عن السياسات المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تتطلب من الشركات ان تعترف بالضريبة المؤجلة على المعاملات التي تنشأ عنها ، عند الاعتراف الأولي ، مبلغ متساوية من الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والقابلة للخصم.

المعايير والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد

فيما يلي بياناً بالمعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للشركة. تعتزم الشركة إتباع هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة، إذا ينطبق ذلك، عند سرياتها.

ملخص المتطلبات	المعيار / التعديلات أو التفسيرات	تسري على الفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد
توضح التعديلات ضيقة النطاق هذه على معيار المحاسبة الدولي (١) "عرض القوائم المالية" أنه يتوقف تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير المالي ، والمطلوبات غير المتداولة مع تعهدات.	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) "عرض القوائم المالية" ، عند تصنيف المطلوبات	١ يناير ٢٠٢٤ م
تتطلب التعديلات من البائع - المستأجر القياس اللاحق للالتزامات الإيجار الناشئة عن إعادة التأجير بطريقة لا تعترف بأي مبلغ من الربح أو الخسارة يتعلق بحق الاستخدام الذي تحتفظ به.	تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) التزام عقود الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار	١ يناير ٢٠٢٤ م
تعزيز الإفصاحات لإجراءات تمويل الموردين بشأن التزامات المنشأة.	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٧) والمعيار الدولي للتقرير المالي (٧)	١ يناير ٢٠٢٤ م
البيع أو المساهمة بالموجودات بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشاريعه المشتركة.	تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨)	متاح للتطبيق الاختياري / تاريخ التطبيق مؤجل إلى أجل غير مسمى
عدم إمكانية المبادلة بين العملة وعملة أجنبية	تعديلات على المعيار الدولي (٢١) آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية	١ يناير ٢٠٢٥ م

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٦ - ممتلكات وألات ومعدات - بالصافي

<u>شاشات عرض</u>					<u>التكلفة:</u>
<u>الإجمالي</u>	<u>سيارات</u>	<u>ألات ومعدات</u>	<u>وصوتيات</u>	<u>أثاث وتجهيزات</u>	
٢٣,٥٩٧,٩٧٠	٤,٦٨٧,٣٢٠	٢,٠٤٧,٨٦٥	١٦,١٧٠,٥٥٦	٦٩٢,٢٢٩	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ م
٢٠,٣٣٤,٠٠٣	١,١٥٩,١٠٤	٥٩٣,٥٨٥	١٦,٤٠٥,٢١٤	٢,١٧٦,١٠٠	إضافات خلال السنة
(٣٣٦,٣٣٣)	(٧٠,٦٠٩)	(٢٤,٩٠٥)	(٢٣٤,٨٦٦)	(٥,٩٥٣)	إستبعادات خلال السنة
<u>٤٣,٥٩٥,٦٤٠</u>	<u>٥,٧٧٥,٨١٥</u>	<u>٢,٦١٦,٥٤٥</u>	<u>٣٢,٣٤٠,٩٠٤</u>	<u>٢,٨٦٢,٣٧٦</u>	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
					<u>مجمع الإستهلاك:</u>
١٠,٥٠٦,٨٠٩	١,٥٠٣,٧٠٤	١,٢٤٧,٢٤٦	٧,٣٧١,٣٨١	٣٨٤,٤٧٨	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ م
٤,٥٣٩,١١٨	٩٤٧,٠٩٠	٢٩٤,٧٨٩	٣,١٦٦,٦٠٤	١٣٠,٦٣٥	إضافات خلال السنة
(٢٦١,٥٦١)	---	(٢٤,٨٩٧)	(٢٣٢,٥٦٢)	(٤,١٠٢)	إستبعادات خلال السنة
<u>١٤,٧٨٤,٣٦٦</u>	<u>٢,٤٥٠,٧٩٤</u>	<u>١,٥١٧,١٣٨</u>	<u>١٠,٣٠٥,٤٢٣</u>	<u>٥١١,٠١١</u>	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
					<u>صافي القيمة الدفترية:</u>
<u>٢٨,٨١١,٢٧٤</u>	<u>٣,٣٢٥,٠٢١</u>	<u>١,٠٩٩,٤٠٧</u>	<u>٢٢,٠٣٥,٤٨١</u>	<u>٢,٣٥١,٣٦٥</u>	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
<u>١٣,٠٩١,١٦١</u>	<u>٣,١٨٣,٦١٦</u>	<u>٨٠٠,٦١٩</u>	<u>٨,٧٩٩,١٧٥</u>	<u>٣٠٧,٧٥١</u>	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

<u>٢٠٢٢ م</u>	<u>٢٠٢٣ م</u>
٢,٨٩٢,٦١٩	٤,٤٠٨,٤٨٣
٧٠,٤٨١	١٣٠,٦٣٥
<u>٢,٩٦٣,١٠٠</u>	<u>٤,٥٣٩,١١٨</u>

تم تحميل إستهلاك ممتلكات وألات ومعدات على النحو التالي:-
تكلفة الإيرادات (إيضاح ٢٢)
مصروفات عمومية وإدارية (إيضاح ٢٣)

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٧- أصول حق استخدام والتزامات عقود إيجار
يتمثل أصول حق الاستخدام في قيمة عقود إيجار المقر الإداري ومستودعات الشركة لمدة تتراوح بين سنتين إلى ٥ سنوات.

١/٧- أصول حق استخدام - بالصافي

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م
---	٦,٦٩٨,٥٣٠
---	٦,٦٩٨,٥٣٠
---	(١,٤٤٩,٨١٠)
---	(١,٤٤٩,٨١٠)
---	٥,٢٤٨,٧٢٠

التكلفة:

إضافات خلال السنة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

مجمع الإستهلاك:

إستهلاك السنة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

تم تحميل إستهلاك أصول حق استخدام على النحو التالي:-

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م
---	٧٦٥,٩٧٤
---	٦٨٣,٨٣٦
---	١,٤٤٩,٨١٠

تكلفة الإيرادات (إيضاح ٢٢)

مصروفات عمومية وإدارية (إيضاح ٢٣)

٢/٧- التزامات عقود إيجار

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م
---	٦,٦٩٨,٥٣٠
---	(١,٦٠٢,٥٠٠)
---	٢٣,٥٦٦
---	٥,١١٩,٥٩٦
---	١,٣٥٨,١١٣
---	٣,٧٦١,٤٨٣

إضافات خلال السنة

المسدد خلال السنة

الفوائد المحملة خلال السنة (إيضاح ٢٤)

القيمة الحالية للالتزامات عقود الإيجار

الجزء المتداول

الجزء غير المتداول

- خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م لم يكن لدى الشركة أي عقود إيجار مصنفة كأصول حق استخدام.

- تم الإفصاح عن التدفقات النقدية التعاقدية الغير مخصومة المتعلقة بالتزامات عقود الإيجار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (ضمن إيضاح ٢٨).

٨- ذمم مدينة تجارية - بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
٢٥,٧٣٢,٤٣٠	٥٣,٠٧٧,٣٩٨
٣,٣٨٣,٨٨٠	١,٠٤٦,٩٧٧
٢٩,١١٦,٣١٠	٥٤,١٢٤,٣٧٥
(٢,٠٦٥,١٩٥)	(٤,٥٢٦,٤٨٥)
٢٧,٠٥١,١١٥	٤٩,٥٩٧,٨٩٠

تتكون الذمم المدينة مما يلي:-

عملاء جهات حكومية وشبه حكومية

عملاء جهات أخرى

يخصم: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة (إيضاح ٢/٨)

- لا تحمل الذمم المدينة التجارية أي فوائد، وليس من سياسة الشركة الحصول على ضمانات مقابلها.

- تقيس الشركة مخصص الخسارة للذمم المدينة التجارية بمبلغ مساوي للخسائر الإئتمانية المتوقعة على مدى العمر المتوقع للذمم المدينة التجارية باستخدام الطريقة المبسطة.

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١/٨ - اعمار الديون
٢٦,٧٤٦,٠٤٦	٤٥,٩٤٧,٢٢٠	من يوم - ٩٠ يوم
٤٨٢,١٦٩	٥,٢٢٧,٧١٢	من ٩١ يوم - ١٨٠ يوم
٦٨,٨٥٠	١,٦٨٨,٨٧٢	١٨١ يوم - سنة
١,٨١٩,٢٤٥	١,٢٦٠,٥٧١	أكثر من سنة
<u>٢٩,١١٦,٣١٠</u>	<u>٥٤,١٢٤,٣٧٥</u>	

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢/٨ - مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
٢,٤١٤,٤٧٢	٢,٠٦٥,١٩٥	رصيد أول السنة
(١٠٤,٥٠٥)	(٦٥٥,٨٤٠)	المشطوب خلال السنة
(٢٤٤,٧٧٢)	٣,١١٧,١٣٠	المكون / (المعكوس) عن السنة
<u>٢,٠٦٥,١٩٥</u>	<u>٤,٥٢٦,٤٨٥</u>	رصيد نهاية السنة

٩ - أعمال تحت التنفيذ
تتمثل أعمال تحت التنفيذ في تكاليف الفعاليات والأعمال القائمة المتعلقة بعملاء الشركة وسيتم إصدار فواتير عند الإنتهاء من تنفيذ تلك الأعمال وفقاً للاتفاقيات والعقود المبرمة معهم، كما أن مدة تنفيذ تلك الأعمال قصيرة الأجل أقل من سنة، لذلك ترى إدارة الشركة عدم وجود مخاطر إئتمانية متعلقة بها، وقد بلغ رصيدها في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ١٠,٣٣٥,٥٥٢ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: ١٢,٣٣١,٣٦٣) ريال سعودي.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٠ - مدفوعات مقدمة ونعم مدينة أخرى
٦,٦١٨,٣٢٧	٥,٩٠٨,٥٧٥	دفعات مقدمة للموردين
٣,٦٦١,٤٨٤	١,٩٢٤,١٤٨	خطابات ضمان بنكية
٢,١٠٨,٠٧٤	٣,٩٠٣,١٠١	سلف وعهد الموظفين
٤٦٨,٣٧٥	١,٦٥٨,٧٨٩	مصروفات مدفوعة مقدماً
١٦٠,٠٠٠	٦٢٤,٢٣٠	أرصدة مدينة أخرى
<u>١٣,٠١٦,١٦٠</u>	<u>١٤,٠١٨,٨٤٣</u>	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١١ - مخزون
٤١٧,٤٥٤	٨٦٩,٣٠١	مستلزمات ومعدات ضيافة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٢ - النقد لدى البنوك
١,٧٤٨,٦٩٠	٧,٦١٣,٥٤٣	أرصدة لدى البنوك - حسابات جارية

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك

١٣- رأس المال

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بلغ رأس مال الشركة مبلغ ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٣,٠٠٠,٠٠٠ حصة بقيمة ١٠ ريال سعودي موزعة على الشركاء على النحو التالي.

النسبة %	إجمالي قيمة الحصص	قيمة الحصة	عدد الحصص	الجنسية	الأسم
٧٥%	٢٢,٥٠٠,٠٠٠	١٠	٢,٢٥٠,٠٠٠	سعودي	السيد/ وافي سعيد حسين القحطاني
٢٥%	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٠	٧٥٠,٠٠٠	سعودي	السيد/ يوسف عواض عوض الله العتيبي
١٠٠%	٣٠,٠٠٠,٠٠٠		٣,٠٠٠,٠٠٠		

بتاريخ ١٤٤٥/٤/٢٥ هـ الموافق ٢٠٢٣/١١/٩م وافق الشركاء بتحويل الشركة من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة، حدد رأسمال الشركة بمبلغ ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٦ مليون سهم إسمي متساوية القيمة تبلغ القيمة الإسمية لكل منها ١٠ ريال سعودي وقد تم توزيع الحصص على المساهمين كالتالي:-

النسبة %	إجمالي قيمة الأسهم	قيمة السهم	عدد الأسهم	الجنسية	الأسم
٦٨%	٤٠,٨٠٠,٠٠٠	١٠	٤,٠٨٠,٠٠٠	سعودي	السيد/ وافي سعيد حسين القحطاني
٢٢%	١٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠	١,٣٢٠,٠٠٠	سعودي	السيد/ نايف عواض عوض الله العتيبي
٣%	١,٨٠٠,٠٠٠	١٠	١٨٠,٠٠٠	سعودي	السيد/ مسور سعيد حسين آل سرحان
٣%	١,٨٠٠,٠٠٠	١٠	١٨٠,٠٠٠	سعودي	السيد/ عبد الإله نايف عواض العتيبي
٤%	٢,٤٠٠,٠٠٠	١٠	٢٤٠,٠٠٠	سعودية	السيدة/ عهد صالح محمد آل شافع
١٠٠%	٦٠,٠٠٠,٠٠٠		٦,٠٠٠,٠٠٠		

١٤- احتياطي نظامي

بتاريخ ١٤٤٥/٣/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/١١م) تم تعديل النظام الأساسي للشركة ليتوافق مع نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٣٢ بتاريخ ١٤٤٣/١٢/١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٦/٣٠م) وبناءً عليه تم التوقف عن تكوين الاحتياطي النظامي وجاري إتخاذ الإجراءات النظامية في ذلك الشأن.

١٥- التزامات منافع الموظفين

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
١,٥٣٩,٥٣٠	٢,١١١,١٣٠	رصيد أول السنة
٣٥٠,٣٦٠	٥٥٤,٣٩٩	تكلفة للخدمة الحالية (إيضاح ٢٢، ٢٣)
٤٩,٤٥٨	٦٨,٨٦٧	تكلفة الفوائد على التزامات منافع الموظفين (إيضاح ٢٢، ٢٣)
(٣٥,٤٧٥)	(١,١٦١,٥٠٥)	المنافع المدفوعة خلال السنة
٢٠٧,٢٥٧	٥٥٩,٠٨٢	خسائر إعادة القياس الإكتوارية لمنافع الموظفين (إيضاح ١٠-١٥)
٢,١١١,١٣٠	٢,١٣١,٩٧٣	

١٥-١- حركة (خسائر) إعادة قياس التزامات منافع الموظفين

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
(٥٥٠,٧٣١)	(٧٥٧,٩٨٨)	رصيد أول السنة
(٢٠٧,٢٥٧)	(٥٥٩,٠٨٢)	خسائر إعادة القياس
(٧٥٧,٩٨٨)	(١,٣١٧,٠٧٠)	

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك

١٥- التزامات منافع الموظفين....(تتمه)

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	الإفتراضات المستخدمة في احتساب المخصص كالاتي:-
٦٠	٦٠ سنة	سن التقاعد
%٣,٢٥	%٤,٥	معدل الخصم
%٢,٧٥	%٣,٧٥	معدل الزيادة السنوية في الراتب

تحليل الحساسية

يستند تحليل الحساسية على طريقة تستنتج التأثير على التزامات منافع الموظفين المحددة عند حدوث تغير في أحد الافتراضات الاكتوارية الأساسية، مع الإبقاء على جميع الافتراضات الأخرى ثابتة، وفيما يلي تحليل الحساسية الكمي للإفتراضات المستخدمة لقياس التزامات منافع الموظفين المحددة.

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	الأساس وفقاً للإفتراضات الاكتوارية المستخدمة لتزامات منافع الموظفين لتغير أحد الافتراضات
١,٨٩٧,٨٤١	١,٩١٥,٧٠٢	معدل الخصم (زيادة المعدل بنسبة ١%)
٢,٣٦٥,٦١٤	٢,٣٩١,٥٦١	معدل الخصم (نقص المعدل بنسبة ١%)
٢,٣٦٤,٩٥٠	٢,٣٩٠,٨٨٥	معدل زيادة المرتبات (زيادة المعدل بنسبة ١%)
١,٨٩٤,٩١٧	١,٩١٢,٣٥٧	معدل زيادة المرتبات (نقص المعدل بنسبة ١%)

- إن تحليل الحساسية قد لا يمثل التغير الفعلي في التزامات منافع الموظفين المحددة وإنما يقدم فقط تقريراً مقارباً لحساسية الإفتراضات، حيث أنه من غير المحتمل أن يحدث تغير في الإفتراضات بشكل مستقل عن بعضها البعض.

١٦- تسهيلات بنكية

أبرمت الشركة إتفاقية للحصول على تسهيلات بنكية من بنوك محلية في المملكة العربية السعودية هذه التسهيلات بفائدة تعادل المعدل السائد بين البنوك السعودية (سايبور) بالإضافة إلى هامش ربح متفق عليه وفيما يلي توضيح الحركة خلال السنة :-

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
٣,٠٦١,١٩١	٢,٦٠٤,٤٥٥	الرصيد في ١ يناير
—	٦,٥٥١,٢٧٤	إضافات خلال السنة
(٤٥٦,٧٣٦)	(٢,٨٢٧,١٨٨)	(المسدد) خلال السنة
٢,٦٠٤,٤٥٥	٦,٣٢٨,٥٤١	الرصيد في نهاية السنة
٨٩٩,٣٩١	٢,٥٥٢,١٦٩	الجزء المتداول
١,٧٠٥,٠٦٤	٣,٧٧٦,٣٧٢	الجزء غير المتداول

الضمانات

- كفالة غرم وأداء تضامنية من بعض المساهمين تغطي كامل حدود التسهيلات.
- كفالة برنامج ضمان التمويل للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم (منشآت - برنامج كفالة).

١٧- ذمم دائنة تجارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
٨,٩٩٨,٤٣٨	٩,٨٧٢,٥٢٥	موردين

- المبالغ المستحقة للموردين غير مرتبطة بعمولة وتسدد خلال ١٢ شهراً من تاريخ المركز المالي.

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك

١٨ - أطراف ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة بالتعامل مع أطراف ذات علاقة، يتم اعتماد شروط وأحكام هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة خلال دورة الأعمال العادية وفيما يلي بيان طبيعة وحجم المعاملات مع تلك الأطراف:-

<u>طبيعة العلاقة</u>	<u>الجهة ذات العلاقة</u>
مساهم بالشركة	وافي سعيد حسن القحطاني
جهة مرتبطة	يوسف عواض عوض الله العتيبي
مساهم بالشركة	نايف عواض عوض الله العتيبي
يمتلكها أحد المساهمين	شركة ضي المحدودة
يمتلكها بعض المساهمين	شركة إيمان السعودية
يمتلكها بعض المساهمين	شركة إيفيكس للتصميمات الهندسية
يمتلكها بعض المساهمين	شركة إيفيكس إنترناشيونال لإدارة الفعاليات
يمتلكها أحد المساهمين	شركة تم المتميزة المحدودة

تتمثل تفاصيل المعاملات الرئيسية التي تمت مع الجهات ذات العلاقة خلال السنة والأرصدة ذات العلاقة فيما يلي:-

<u>٢٠٢٢م</u>	<u>٢٠٢٣م</u>	<u>طبيعة المعاملة</u>	<u>الطرف ذو العلاقة</u>
٤٣٤,٧٠٠	١,٣٥٢,٦٩٥	مدفوعات بالنيابة عن أطراف ذات علاقة	شركة إيمان السعودية وفروعها
---	(١,٠٤٣,٧٨٧)	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	
---	(١,١٣٢,٩٠٨)	تمويل نقدي	
---	٨٢٤,٠٠٠	مسحوبات	
٥٥٨,٧٢٤	١,٠٠٠	مدفوعات بالنيابة عن أطراف ذات علاقة	شركة ضي المحدودة
(١٣٥,٧٢٤)	(١,٠٠٠)	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	
١١,٩٥٣,٧٣٠	٤,٥٨٥,٣٤٩	مدفوعات بالنيابة عن أطراف ذات علاقة	وافي سعيد حسن القحطاني
(٣,٦١٨,٥٣١)	(٣,١٩٥,٠٧١)	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	
---	(٢,٦٨٥,٣٦٩)	تمويل نقدي	
١١,٤٠٠,٨٠٠	١٩,٦٣٠,٤٣٦	مسحوبات	
(٩,٩٤٥,٨٦٧)	(١٧,٢٥٥,١٦٩)	توزيعات ارباح	
٨٥٣,٥٨٤	٨٤٥,٩٠٣	رواتب وأجور وما في حكمها	
٣,٢٣٧,٧١٠	٢,٩٨٦,٩٤١	مدفوعات بالنيابة عن أطراف ذات علاقة	يوسف عواض عوض الله العتيبي
(٩٠,٤٣٥)	(٧٦,٢٨٨)	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	
---	٧٥١,٧٥٥	مسحوبات	
(٢,٠١٥,١٤٤)	(٣,٥٢٤,٣٤٢)	توزيعات ارباح	
---	٤٨٥,٢٨٥	مدفوعات بالنيابة عن أطراف ذات علاقة	نايف عواض عوض الله العتيبي
---	(٢,٣٥٤,٣٨٨)	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	
---	٥٣٥,٠٠٠	مسحوبات	
---	١٤٧,٤٥١	مدفوعات بالنيابة عن أطراف ذات علاقة	شركة إيفيكس للتصميمات الهندسية
---	(١٤٧,٤٥١)	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	
---	٢٣,١٩٢	مدفوعات بالنيابة عن أطراف ذات علاقة	شركة إيفيكس إنترناشيونال لإدارة الفعاليات
---	(١,٢٢٤,٣١٤)	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	
---	١,٢٠١,١٢٢	مسحوبات	
---	٩٢٠,٣٩١	مدفوعات بالنيابة عن أطراف ذات علاقة	شركة تم المتميزة المحدودة
---	(٩٢٠,٣٩١)	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

١/١٨ - **مزايا ومكافآت وتعويضات موظفي الإدارة العليا:**
يتكون موظفو الإدارة الرئيسيون بالشركة من أعضاء الإدارة العليا الذين لديهم السلطة والمسئولية عن تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة الشركة.

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
١,٢١٠,٤١٦	١,٧٣٢,٤٩١	رواتب وتعويضات وبدلات
١,٢١٠,٤١٦	١,٧٣٢,٤٩١	الإجمالي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢/١٨ - مستحق إلى أطراف ذات علاقة
١,٢٠٠,٠٠٠	١١٩,٨٢٤	والفي سعيد حسين القحطاني
١٣٨,٠٦٦	---	يوسف عواض عوض الله العتيبي
---	١,٣٣٤,١٠٣	نايف عواض عوض الله لعتيبي
١,٣٣٨,٠٦٦	١,٤٥٣,٩٢٧	

- المبالغ المستحقة إلى أطراف ذات علاقة غير خاضعة للفوائد وغير مكفولة بضمن.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
٢,٩٢٣,٩١٩	٢,٢٥٣,٩١١	١٩ - مصروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى
---	١,٣٠٠,٠٠٠	ضريبة القيمة المضافة
٧١٩,٥٣٧	١,٥٦٧,١٢٦	مخصص قضايا *
٣,٦٤٣,٤٥٦	٥,١٢١,٠٣٧	أرصدة دائنة أخرى

* بتاريخ ١٣/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٠٥م) أقامت أحد الجهات الخارجية دعوى قضائية أمام المحكمة العامة بالرياض - الدائرة الثلاثون للمطالبة باجرة المثل على عربة بث تلفزيوني وقامت إدارة الشركة بتكوين مخصص لمقابلة أي التزام ينشأ عن تلك الدعوى وترى إدارة الشركة بأن الحكم سوف يصدر لصالحها حيث أنه قد سبق رد الدعوى السابق رفعها من نفس الجهة بموجب الصك الصادر من الدائرة العاشرة بمحكمة الاستئناف بالرياض رقم ٤٣٧٥٢٥١٥١ بتاريخ ٢/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/٥م).

٢٠ - مخصص الزكاة

١/٢٠ - مكونات الوعاء الزكوي

يتكون الوعاء الزكوي التقريبي للشركة كما في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
٣٥,١٥٠,٤٢٧	٦٥,٨٥٦,٥٢٧	البنود الموجبة
٥٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	أرباح المعدل
١٥٠,٠٠٠	٣,٤٩١,٠٧١	رأس المال
٢٦,٢١٩,٣١٧	---	إحتياطي نظامي
٢,٦٠٤,٤٥٥	٦,٣٢٨,٥٤١	أرباح مبقاة
١,٥٠٤,٠٥٨	٩٤٩,٦٢٥	تسهيلات بلكية
٢,٣٠٩,٩٦٤	١,٤٠٩,٣٥٥	إلتزامات منافع الموظفين
---	٥,١١٩,٥٩٦	خسائر إلتزامية متوقعة
٦٨,٤٣٨,٢٢١	١١٣,١٥٤,٧١٥	إلتزامات عقود الإيجار
		إجمالي البنود الموجبة
		البنود السالبة
(١٣,٠٩١,١٦١)	(٣٤,٠٥٩,٩٩٤)	ممتلكات وآلات ومعدات - بالصفى
(١٣,٠٩١,١٦١)	(٣٤,٠٥٩,٩٩٤)	إجمالي البنود السالبة
٥٥,٩٧٤,٦٣٩	٧٩,٥٠٦,٠٧٧	الوعاء الزكوي *
١,٣٩٩,٣٦٦	١,٩٨٧,٦٥٢	الزكاة بواقع ٢٠,٥%

* تم إحتساب الزكاة بالنسبة والتناسب بين عدد أيام السنة المالية حسب فترة القوائم المالية منسوبا لعدد أيام السنة القمرية ٣٥٤ يوم بعد إستبعاد أرباح وخسائر العام لأنها تخص الفترة - وذلك إستناداً للمادة الرابعة عشر من اللائحة الجديدة لجباية الزكاة الصادرة بالقرار الوزاري رقم ٢٢١٦ بتاريخ ٧/٧/١٤٤٠هـ.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٢٠- مخصص الزكاة.....(تتمه)

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢/٢٠ - حركة الزكاة
٧٤٥,٩٩٩	١,٣٩٩,٣٦٦	الرصيد في بداية السنة
(٧٤٥,٩٩٩)	(١,٣٩٩,٣٦٦)	المسدد خلال السنة
١,٣٩٩,٣٦٦	١,٩٨٧,٦٥٢	المكون خلال السنة
<u>١,٣٩٩,٣٦٦</u>	<u>١,٩٨٧,٦٥٢</u>	

٣/٢٠- الوضع الزكوي

قدمت الشركة إقرارها الزكوي عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م وحصلت على شهادة زكاة رقم ١٠٢٠٢٢٤٥٥٧ عن السنة المذكورة تمكنها من إنهاء جميع معاملاتها بما في ذلك صرف مستحقاتها النهائية عن العقود تنتهي في ١٠/٢١/١٤٤٥ هـ (الموافق ٣٠/٤/٢٠٢٤ م).

٤/٢٠- ضريبة القيمة المضافة

يتم تقديم إقرارات ضريبة القيمة المضافة بصفة منتظمة ويتم سداد الضريبة من واقع الإقرار في المواعيد القانونية المقررة.

٢١- الإيرادات

فيما يلي تحليل لإيرادات الشركة:-

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٢٦,٨٥٢,٤٢٩	٧٨,٥٢٨,٠٧٩	إيرادات تنظيم الفعاليات والمعارض
٢٦,٤٥٦,٠٨٢	٤٧,٣١٣,٦٢٤	إيرادات الإنتاج الفني
٢٠,٠٣٤,٢٨٧	١٥,٩٣٦,٢٦٢	إيرادات تصميم وبناء المعارض
١٨,٠١٣,٩٨٦	١٧,٩٠٢,٨٣٦	إيرادات الصوتيات والإضاءة
٥,٨٧٠,٢٩٨	٢٦٤,٦٩٢	إيرادات المسرح الجاهز
٤,٣٥٠,١٣٦	١,٧٣٨,٦٣٧	إيرادات الضيافة
٣,٨٧٢,٧٥٤	٧,٥٩٨,٣٦١	إيرادات الشاشات
١,٦٢٩,٧١٧	٩,٦٦٠,٢٩٥	إيرادات الدعاية والإعلان
<u>١٠٧,٠٧٩,٦٨٩</u>	<u>١٧٨,٩٤٢,٧٨٦</u>	

١/٢١- الإيرادات وفقاً للعملاء

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٧٧,٤٢٠,٢٣٧	١٦٦,٥٤٠,٥٤٦	إيرادات من عملاء حكومي وشبه حكومي
٢٩,٦٥٩,٤٥٢	١٢,٤٠٢,٢٤٠	إيرادات من عملاء القطاع الخاص
<u>١٠٧,٠٧٩,٦٨٩</u>	<u>١٧٨,٩٤٢,٧٨٦</u>	

- توقيت إثبات الإيرادات الموضحة أعلاه عند نقطة من الزمن والتي يتم فيها تقديم الخدمة والتزام الأداء المتفق عليه مع العملاء وقبول العملاء لتلك الخدمة ويتم إصدار الفاتورة في تلك النقطة الزمنية.
- كما أن جميع الإيرادات تتولد داخلياً من المملكة العربية السعودية.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٢ - تكلفة الإيرادات
٢٢,٩٣٦,٨٦٨	٢٥,٨٠٩,١٥٠	تجهيز مواقع الفعاليات
١٣,٨٤٤,٦٧٧	٢٩,١٦٣,٤٠٨	أجور ورواتب وما في حكمها
١٢,٨٢٤,٤٠٤	١٩,٩٤٨,٣٨٠	إيجار معدات ومولدات *
٤,٦٣٦,٣٤٢	٦,٨١٢,١٤٤	إنتقالات
٣,٠١٧,١٩٠	٢,٠٩٠,٦٤٥	عمالة خارجية
٢,٤٧٢,٧١٠	٣,٧٦٠,٧٧٦	دعاية وإعلان
٢,٨٩٢,٦١٩	٤,٤٠٨,٤٨٣	إستهلاك ممتلكات وألات ومعدات (إيضاح ٦)
---	٧٦٥,٩٧٤	إستهلاك أصول حق إستخدام (إيضاح ٧)
٣٩٥,٥٩٧	١,٢٣٧,٦٨٥	ترفيه وضيافة
٥٩,٩٥٨	٨٤٨,٣٩٠	مصروفات تجهيز الحفلات
٣١٩,٨٥٤	٢٩٠,٣٨٨	التزامات منافع الموظفين (إيضاح ١٥)
٢٣٧,٧٨٠	٢٥٨,٥٨٩	نقل الآلات ومعدات
١٢٣,٣٠١	٤٦٩,٣٠٤	أخرى
٦٣,٧٦١,٣٠٠	٩٥,٨٦٣,٣١٦	

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٣ - مصروفات عمومية وإدارية
٣,٦٢٥,١٤٨	٧,١٨٩,٤٤٢	أجور ورواتب وما في حكمها
٧٠,٤٨١	١٣٠,٦٣٥	إستهلاك ممتلكات وألات ومعدات (إيضاح ٦)
---	٦٨٣,٨٣٦	إستهلاك أصول حق إستخدام (إيضاح ٧)
٨٣٣,٩٧٨	١,٣٧٤,٧٧٩	تأمينات إجتماعية
٧٩٢,١٩٩	١,٩٥١,٤٦١	رسوم جوازات وإقامات
٧٦٩,١٠٥	٦٨٧,٣٢٣	إيجارات *
٧١١,١٢٧	١,٤٥١,٥٩٥	أتعاب مهنية واستشارات قانونية
٤٢٤,٠٧٤	٣٣٦,٨٦٣	مصروفات سيارات
٣٣٣,٠٢٤	٨٢٧,٩٣١	تأمين طبي وعلاج
٣١٥,١٨٨	٦٩٧,٥٧٢	تذاكر سفر وإنتقالات
١٨٥,٣٠١	٥٧١,٠٤٤	مخالفات وغرامات
٨٦,٥٩٤	٤٤٠,٦١٧	دعاية وإعلان
٧٩,٩٦٤	٣٣٢,٨٧٨	التزامات منافع الموظفين (إيضاح ١٥)
٤٩,٠٢٩	٥٣,٦٣٦	هاتف وبريد وإنترنيت
٣٢,١٢٢	٨٨,٩٥٧	كهرباء ومياه
٣٢,٥٤٠	١٢٨,٦٨٩	ضيافة ونظافة
---	١,٣٠٠,٠٠٠	مخصص قضايا متنازع عليها
٣٩١,٧٩٣	٨٠٧,٤٣١	أخرى
٨,٧٣١,٦٦٧	١٩,٠٥٤,٦٨٩	

* قامت إدارة الشركة بعدم الاعتراف بحق الإستخدام والتزامات الإيجار حيث أن عقود الإيجار قصيرة الأجل مدتها ١٢ شهراً أو أقل ولا تحتوي على خيار الشراء ولا تتقل كافة المخاطر والعوائد بالأصول المستأجرة وعليه أعترفت الشركة بمدفوعات الإيجار كمصروفات ضمن تكلفة الإيرادات والمصروفات العمومية والإدارية على أساس القسط الثابت على مدة فترة الإيجار.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٢٤ - مصروفات تمويلية

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م
٧١,٨٣٩	٧٣١,٢٠١
---	٢٣,٥٦٦
٧١,٨٣٩	٧٥٤,٧٦٧

فوائد قروض
فوائد إلتزامات عقود الإيجار (إيضاح ٧-٢)

٢٥ - ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة صافي ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة القائمة خلال السنة.

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م
٣٣,٤١٠,٧١٤	٥٨,٢٥٧,٤٣٣
٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠
٥,٥٧	٩,٧١

صافي ربح السنة
عدد الأسهم العادية المصدرة القائمة خلال السنة *
ربحية السهم الأساسية والمخفضة

* تم عرض واحتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بأرقام المقارنة على الرغم من أن الشركة كانت شركة ذات مسؤولية محدودة (٣,٠٠٠,٠٠٠ حصة) وتم تعديل عدد الحصص بآثر رجعي وفقاً لزيادة رأس المال التي تمت من الأرباح المبقاة خلال السنة الحالية وذلك لأغراض المقارنة فقط.

٢٦ - الإلتزامات محتملة

- كان لدى الشركة الإلتزامات تتعلق بضمانات بنكية بمبلغ ٣,٦٧٤,٧٢٩ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٣,٦٦١,٤٨٤ ريال سعودي) خلال السياق الاعتيادي للأعمال.
- ليس لدى الشركة أي الإلتزامات مستحقة تتعلق بمصروفات رأسمالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: لا شيء).

٢٧ - التقارير القطاعية

القطاع هو عنصر مميز يقوم بتقديم خدمات ويخضع لمخاطر ومناقص تختلف عن أي قطاع آخر تقوم الشركة بمراقبة أعمالها بشكل أساسي كقطاع تشغيلي واحد ، تعمل الشركة في المملكة العربية السعودية فقط .

٢٨ - إدارة المخاطر المالية

تتعرض لشايطات الشركة لمختلف المخاطر المالية: مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة. ويركز برنامج إدارة المخاطر العامة للشركة على عدم إمكانية التنبؤ بأوضاع الأسواق المالية، ويسعى إلى الحد من التأثيرات السلبية المحتملة على الأداء المالي للشركة. وتتولى الإدارة العليا إدارة المخاطر. وفيما يلي ملخص بأهم أنواع المخاطر: -

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم وفاء طرف ما بالإلتزاماته بموجب أداة مالية أو عقد عميل مما ينشأ عنه خسارة مالية. وتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على أرصدها البنكية وحساباتها المدينة وذلك على النحو التالي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م
٢٧,٠٥١,١١٥	٤٩,٥٩٧,٨٩٠
١٢,٣٣١,٣٦٣	١٠,٣٣٥,٥٥٢
١٣,٠١٦,١٦٠	١٤,٠١٨,٨٤٣
١,٧٤٨,٦٩٠	٧,٦١٣,٥٤٣
٥٤,١٤٧,٣٢٨	٨١,٥٦٥,٨٢٨

ذمم مدينة تجارية (إيضاح ٨)
أعمال تحت التنفيذ (إيضاح ٩)
مدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى (إيضاح ١٠)
النقد لدى البنوك (إيضاح ١٢)

- يتم قيد الذمم المدينة التجارية بالصافي بعد خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة في المدينون التجاريون ، وفيما عدا ذلك لم تحدد الإدارة أي تركيز هام لمخاطر الائتمان بتاريخ إعداد القوائم المالية وتوقع إسترداد المبالغ بالكامل بالقيمة النقدية المسجلة لأرصدة النقد لدى البنوك والأصول المالية الأخرى لذا لا داعي لإثبات خسائر إنخفاض جوهرية في قيمة تلك الأرصدة.
- الأرصدة النقدية المحفوظ بها لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني مستقر.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٢٨ - إدارة المخاطر المالية..... (تتمه)

تقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية

تقدم الجداول التالية معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية كما في:

مخصص الخسائر	إجمالي القيمة الدفترية	المتوسط المرجح لمعدل الخسائر	٢٠٢٣ م
١,٧٥٢,٢٥١	٤٥,٩٤٧,٢٢٠	%٣,٨١	٩٠٠٠ يوما
١,١٣٥,٦٨٥	٥,٢٢٧,٧١٢	%٢١,٧٢	١٨٠-٩١ يوما
٩٢٧,٧١٧	١,٦٨٨,٨٧٢	%٥٤,٩٣	٣٦٥-١٨١ يوما
٧١٠,٨٣٢	١,٢٦٠,٥٧١	%٥٦,٣٩	أكثر من سنة
٤,٥٢٦,٤٨٥	٥٤,١٢٤,٣٧٥		
مخصص الخسائر	إجمالي القيمة الدفترية	المتوسط المرجح لمعدل الخسائر	٢٠٢٢ م
٧٩٨,٩٤٤	٢٦,٧٤٦,٠٤٦	%٢,٩٩	٩٠٠٠ يوما
١٠٨,٤٨٨	٤٨٢,١٦٩	%٢٢,٥٠	١٨٠-٩١ يوما
٣٣,٥٨٣	٦٨,٨٥٠	%٤٨,٧٨	٣٦٥-١٨١ يوما
١,١٢٤,١٨٠	١,٨١٩,٢٤٥	%٦١,٧٩	أكثر من سنة
٢,٠٦٥,١٩٥	٢٩,١١٦,٣١٠		

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في مواجهة الشركة صعوبة في توفير الأموال للوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية. وقد تنشأ مخاطر السيولة من عدم القدرة على بيع أصل مالي بشكل سريع بمبلغ يقارب قيمته العادلة. وتتمثل المنهجية التي تتبعها الشركة في إدارة السيولة في أنها تضمن، قدر الإمكان، وجود سيولة نقدية كافية لديها للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، في ظل الظروف العادية والصعبة، دون أن تتكبّد خسائر غير مقبولة أو تتعرض لمخاطر تضّر بسمعة الشركة. وعليه، تدير الشركة مخاطر السيولة بالمراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومطابقة تواريخ استحقاق الأصول والالتزامات المالية.

تعتقد الإدارة بأن الشركة لا تتعرض لمخاطر هامة فيما يتعلق بالسيولة.

وفيما يلي تواريخ الاستحقاق التعاقدية المتبقية للالتزامات المالية كما بتاريخ القوائم المالية والمبالغ مُحْتَسَبَة بناءً على المدفوعات غير المخصومة التعاقدية:

بين سنتين و ٥ سنوات	خلال سنة واحدة	المجموع	٢٠٢٣ م
٣,٩٩١,٩٦٨	٣,٠٢٥,٣٦٧	٧,٠١٧,٣٣٥	تسهيلات بنكية
---	٩,٨٧٢,٥٢٥	٩,٨٧٢,٥٢٥	ذمم دائنة تجارية
---	١,٤٥٣,٩٢٧	١,٤٥٣,٩٢٧	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٤,٣٨٧,٥٠٠	١,٦٠٢,٥٠٠	٥,٩٩٠,٠٠٠	التزامات عقود إيجار
---	٥,١٢١,٠٣٧	٥,١٢١,٠٣٧	مصرفات مستحقة وذمم دائنة أخرى
٨,٣٧٩,٤٦٨	٢١,٠٧٥,٣٥٦	٢٩,٤٥٤,٨٢٤	
بين سنتين و ٥ سنوات	خلال سنة واحدة	المجموع	٢٠٢٢ م
١,٩٧١,٤٧٤	١,٠٣٨,٠١٨	٣,٠٠٩,٤٩٢	تسهيلات بنكية
---	٨,٩٩٨,٤٣٨	٨,٩٩٨,٤٣٨	ذمم دائنة تجارية
---	١,٣٣٨,٠٦٦	١,٣٣٨,٠٦٦	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
---	٣,٦٤٣,٤٥٦	٣,٦٤٣,٤٥٦	مصرفات مستحقة وذمم دائنة أخرى
١,٩٧١,٤٧٤	١٥,٠١٧,٩٧٨	١٦,٩٨٩,٤٥٢	

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٢٨- إدارة المخاطر المالية.....(تكمه)

مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في التغيرات التي تطرأ على أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة التي تؤثر على دخل الشركة أو تدفقاتها النقدية ويتمثل الغرض من إدارة مخاطر السوق في إدارة التعرض لمخاطر السوق والسيطرة عليها في ضوء المعطيات المقبولة مع تحسين العائد.

مخاطر العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات الأجنبية في التقلبات التي تطرأ على قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. وتعرض الشركة للتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية في سياق أعمالها العادي. وأجرت الشركة معاملات هامة، ولديها أصول والتزامات نقدية هامة بالريال السعودي والدولار الأمريكي. ونظرًا لكون الريال السعودي حاليًا ثابت سعر صرفه مقابل الدولار الأمريكي، تعتقد الإدارة عدم تعرض الشركة لأي مخاطر عملات جوهريّة. وقد أجرت الشركة معاملات بعملة أخرى مثل اليورو والدرهم الإماراتي والجنيه المصري. وتدير الشركة مخاطر أسعار العملات بالمراقبة الدقيقة لأسعار الصرف بالعملات الأخرى. وكما بتاريخ القوائم المالية، تعدد المخاطر التي تتعرض لها الشركة جراء تغيّرات الصرف الأجنبي في التزامتها المالية غير هامة.

مخاطر أسعار الفائدة

تتمثل مخاطر أسعار الفائدة في التقلبات التي تطرأ على قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة في السوق. ولا تتعرض الشركة لأدوات مالية هامة تحمل فائدة، وعليه، فلا تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة.

٢٩- إدارة رأس المال

تتمتع سياسة مجلس الإدارة في الحفاظ على قاعدة رأس مال كافية من أجل الحفاظ على ثقة المستثمر والدائن والسوق والمحافظة على التطوير المستقبلي لأعمالها. يراقب مجلس الإدارة العائد على رأس المال المستخدم ومستوى الأرباح الموزعة على المساهمين.

وتهدف الشركة عند إدارة رأس المال إلى ما يلي:

- حماية قدرة المنشأة على الإستمرار كمنشأة عاملة بحيث يمكنها الإستمرار في توفير العوائد للمساهمين والفوائد لأصحاب المصالح الآخرين.
- توفير عائد كافي للمساهمين.

٣٠- الأحداث اللاحقة

بتاريخ ٢٠٢٤/٠١/٢٢ م (الموافق ١٠/٠٧/١٤٤٥هـ) أيرمت الشركة إتفاقية إصدار صكوك مرابحة (غير قابلة للتداول أو التحويل) بغرض تمويل رأس المال العامل مع إحدى الشركات المالية المرخصة من هيئة سوق المال بمبلغ ٣٠ مليون ريال سعودي على أن لا يتجاوز حجم الإصدارات القائمة مبلغ ١٠ مليون ريال سعودي . وبخلاف ما ورد بالفقرة أعلاه، لم تكن هناك أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية من شأنها أن تؤثر بصورة جوهريّة على المبالغ المفصّل عنها في القوائم المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.

٣١- أرقام المقارنة

لقد تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتفق مع تصنيف الفترة الحالية من أجل تقديم عرض أفضل مع عرض السنة الحالية وكانت على النحو التالي: -

البند	إيضاح	قبل التعديل	إعادة التويب	بعد التعديل
تكلفة الإيرادات	٢/٣١ ، ١/٣١	٦٢,٦٩٨,٠٧٨	١,٠٦٣,٢٢٢	٦٣,٧٦١,٣٠٠
مصروفات عمومية وإدارية	١/٣١	٩,٥٥٠,١١٧	(٨١٨,٤٥٠)	٨,٧٣١,٦٦٧
(خسائر) إنتمالية متوقعة	٢/٣١	---	(٢٤٤,٧٧٢)	(٢٤٤,٧٧٢)

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات على القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٣١- أرقام المقارنة.... (تتمه)

- ١/٣١- قامت إدارة الشركة بإعادة تصنيف المصاريف العمومية والإدارية إلى تكلفة الإيرادات والبالغة ٨١٨,٤٥٠ ريال سعودي والتي تتعلق بمصروفات استهلاك الممتلكات والألات والمعدات.
- ٢/٣١- قامت إدارة الشركة بإعادة تصنيف تكلفة الإيرادات إلى خسائر إنتمائية متوقعة والبالغة ٢٤٤,٧٧٢ ريال سعودي وذلك ليتفق مع طريقة عرض السنة الحالية.

٣٢- إعتماد القوائم المالية

- تم اعتماد إصدار القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٣ م بتاريخ ٢١/٩/١٤٤٥ هـ (الموافق ٣١/٣/٢٠٢٤ م) من قبل مجلس إدارة الشركة.

14.2
القوائم المالية الأولية
المختصرة المفحوصة
لفترة الستة أشهر المنتهية
في 30 يونيو 2024م

شركة مفيد

شركة مساهمة مقفلة

الرياض - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل

<u>رقم الصفحة</u>	<u>المحتويات</u>
١	- تقرير مراجع الحسابات المستقل عن فحص القوائم المالية الأولية المختصرة
٢	- قائمة المركز المالي الأولية المختصرة (غير مراجعة)
٣	- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية المختصرة (غير مراجعة)
٤	- قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية المختصرة (غير مراجعة)
٥	- قائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
٦ - ١٦	- إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)

شركة ذات مسؤولية محدودة مهنية
رأس المال المدفوع مليون ريال سعودي
رقم السجل التجاري ٤٥٠٣٠٢٩١٢٤٥
طريق الخير- الدمام السريع - حي البندرية
ص.ب ٢٠٠، الخبر ٣١٩٥٢
المملكة العربية السعودية
ت: ٠١٣ ٨٨٢ ٢١٩٣
ف: ٠١٣ ٨٨٢ ١٩٧٣
المركز الرئيسي - جدة
www.elayouty.com

تقرير مراجع الحسابات المستقل عن فحص القوائم المالية الأولية المختصرة

السادة المساهمين
شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية

مقدمة:

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المختصرة المرفقة لشركة مفيد - شركة مساهمة مقفلة "الشركة" الرياض - كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م والقوائم الأولية المختصرة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وقانمتي التغيرات في حقوق المساهمين الأولية المختصرة والتدفقات النقدية الأولية المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى .

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "للتقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج عن هذه القوائم المالية الأولية المختصرة إستناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص:

لقد قمنا بالفحص وفقاً لمعيار المراجعة الدولي رقم (٢٤١٠) والخاص بإرتباطات الفحص "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص القوائم المالية الأولية المختصرة من توجيه إستفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لن يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية المراجعة. وعليه، فلن نبدي رأي مراجعة.

الإستنتاج:

إستناداً إلى فحصنا، لم يصل إلى علمنا أي أمر يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الأولية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن السيد العيوطي وشركاه

محمد العيش

عبد الله أحمد بالعيش
ترخيص رقم (٣٤٥)



الرياض في: ٠٣ ربيع الآخر ١٤٤٦هـ
الموافق: ٠٦ أكتوبر ٢٠٢٤م

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
قائمة المركز المالي الأولية المختصرة (غير مراجعة)
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م</u> <u>(مراجعة)</u>	<u>٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م</u> <u>(غير مراجعة)</u>	<u>إيضاح</u>	<u>الأصول</u>
			<u>الأصول غير المتداولة</u>
٢٨,٨١١,٢٧٤	٢٥,٧٥٩,٤١٠	(٦)	ممتلكات وألات ومعدات - بالصافي
٥,٢٤٨,٧٢٠	٤,٥١٤,٢٨٥	(١/٧)	أصول حق الإستخدام - بالصافي
<u>٣٤,٠٥٩,٩٩٤</u>	<u>٣٠,٢٧٣,٦٩٥</u>		إجمالي الأصول غير المتداولة
			<u>الأصول المتداولة</u>
٤٩,٥٩٧,٨٩٠	٥٣,٩٢١,٤٧٨	(٨)	ذمم مدينة تجارية - بالصافي
١٠,٣٣٥,٥٥٢	١١,٥٦٨,٧٨٢		أعمال تحت التنفيذ
---	٤,٠٣٩,٥٢٥	(٢/٩)	مستحق من أطراف ذات علاقة
١٤,٠١٨,٨٤٣	١٨,٦٤٦,٨٦٤		مصرفوات مقدمة وذمم مدينة أخرى
٨٦٩,٣٠١	٩١٣,٨٧٥		مخزون
٧,٦١٣,٥٤٣	١٨,١٤١,٦١٠		نقد لدى البنوك
<u>٨٢,٤٣٥,١٢٩</u>	<u>١٠٧,٢٣٢,١٣٤</u>		إجمالي الأصول المتداولة
<u>١١٦,٤٩٥,١٢٣</u>	<u>١٣٧,٥٠٥,٨٢٩</u>		إجمالي الأصول
			<u>حقوق المساهمين والالتزامات</u>
			<u>حقوق المساهمين</u>
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٠)	رأس المال
٣,٤٩١,٠٧١	٣,٤٩١,٠٧١		إحتياطي نظامي
٢٢,٣٠٥,٨٧١	٤٠,٥٧٨,٦٩٢		أرباح مبقاه
(١,٣١٧,٠٧٠)	(١,٣١٧,٠٧٠)		(خسائر) إعادة قياس إلتزامات منافع الموظفين
<u>٨٤,٤٧٩,٨٧٢</u>	<u>١٠٢,٧٥٢,٦٩٣</u>		إجمالي حقوق المساهمين
			<u>الالتزامات</u>
			<u>الالتزامات غير المتداولة</u>
٢,١٣١,٩٧٣	٢,٣٥٠,٨٧٠		إلتزامات منافع الموظفين
٣,٧٧٦,٣٧٢	٢,٨٣٢,٢٧٩	(١١)	تسهيلات بنكية - الجزء غير المتداول
---	٢,٠٠٠,٠٠٠	(١٢)	صكوك مرابحة - الجزء غير المتداول
٣,٧٦١,٤٨٣	٢,٩٨٠,١٥٨	(٢/٧)	إلتزامات عقود إيجار - الجزء غير المتداول
<u>٩,٦٦٩,٨٢٨</u>	<u>١٠,١٦٣,٣٠٧</u>		إجمالي الإلتزامات غير المتداولة
			<u>الالتزامات المتداولة</u>
٢,٥٥٢,١٦٩	٢,٥٥٢,١٦٩	(١١)	تسهيلات بنكية - الجزء المتداول
---	٨,٦٥٧,١٩٦	(١٢)	صكوك مرابحة - الجزء المتداول
١,٣٥٨,١١٣	١,٣١٩,٠٣٧	(٢/٧)	إلتزامات عقود إيجار - الجزء المتداول
٩,٨٧٢,٥٢٥	٥,٥٥٤,٤٨٣		ذمم دائنة تجارية
١,٤٥٣,٩٢٧	٩٦٥,٢٤٥	(٣/٩)	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٥,١٢١,٠٣٧	٤,٩٤٥,٤٠٣		مصرفوات مستحقة وذمم دائنة أخرى
١,٩٨٧,٦٥٢	٥٩٦,٢٩٦	(١٣)	مخصص زكاة
<u>٢٢,٣٤٥,٤٢٣</u>	<u>٢٤,٥٨٩,٨٢٩</u>		إجمالي الإلتزامات المتداولة
<u>٣٢,٠١٥,٢٥١</u>	<u>٣٤,٧٥٣,١٣٦</u>		إجمالي الإلتزامات
<u>١١٦,٤٩٥,١٢٣</u>	<u>١٣٧,٥٠٥,٨٢٩</u>		إجمالي حقوق المساهمين والإلتزامات

الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة

شركة مفيد
شركة مساهمة مقللة
الرياض - المملكة العربية السعودية
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

<u>لفترة الستة أشهر المنتهية في</u>		<u>ايضاح</u>	
<u>٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م</u>	<u>٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م</u>		
<u>(غير مراجعة)</u>	<u>(غير مراجعة)</u>		
٩٩,٩٠٧,٢١٤	٧٦,٦١٨,٢٣٥	(١٤)	الإيرادات
(٥٩,٠٠٤,٩٢٣)	(٤٧,٥٢٤,٨٩٧)	(١٥)	تكلفة الإيرادات
<u>٤٠,٩٠٢,٢٩١</u>	<u>٢٩,٠٩٣,٣٣٨</u>		مجمل الربح
(٧,٦٩٥,٢٣٥)	(١١,١٩١,٨٨٦)		مصروفات عمومية وإدارية
(٢٤٢,٥٢٤)	(١,٣٧٣,٦٨٥)		مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
<u>٣٢,٩٦٤,٥٣٢</u>	<u>١٦,٥٢٧,٧٦٧</u>		صافي ربح الفترة من الأعمال الرئيسية
(٥٩,٠٦٢)	(١,٥٥٥,٦٩٤)		مصروفات تمويلية
٦٤,٨٨٥	٣,٨٩٧,٠٤٤	(١٦)	إيرادات أخرى
<u>٣٢,٩٧٠,٣٥٥</u>	<u>١٨,٨٦٩,١١٧</u>		صافي ربح الفترة قبل الزكاة
(٨٠٠,٠٠٠)	(٥٩٦,٢٩٦)	(١٣)	الزكاة
<u>٣٢,١٧٠,٣٥٥</u>	<u>١٨,٢٧٢,٨٢١</u>		صافي ربح الفترة
---	---		<u>الدخل الشامل الأخر</u>
<u>٣٢,١٧٠,٣٥٥</u>	<u>١٨,٢٧٢,٨٢١</u>		البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً في قائمة الربح أو الخسارة: (خسائر) إعادة قياس إلتزامات منافع الموظفين
<u>٥,٣٦</u>	<u>٣,٠٥</u>	(١٨)	إجمالي الدخل الشامل للفترة
			ربحية السهم
			الربحية الأساسية والمخفضة للسهم

الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

<u>إجمالي حقوق المساهمين</u>	<u>(خسائر) إعادة قياس التزامات منافع الموظفين</u>	<u>أرباح مبقاه</u>	<u>إحتياطي نظامي</u>	<u>رأس المال</u>	
٤٧,٥٦١,٠٣٢	(٧٥٧,٩٨٨)	١٤,٨٢٧,٩٤٩	٣,٤٩١,٠٧١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ م (مراجعة)
٣٢,١٧٠,٣٥٥	---	٣٢,١٧٠,٣٥٥	---	---	صافي ربح الفترة
(٦,٦٨٢,١٤٣)	---	(٦,٦٨٢,١٤٣)	---	---	توزيعات أرباح
<u>٧٣,٠٤٩,٢٤٤</u>	<u>(٧٥٧,٩٨٨)</u>	<u>٤٠,٣١٦,١٦١</u>	<u>٣,٤٩١,٠٧١</u>	<u>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (غير مراجعة)
٨٤,٤٧٩,٨٧٢	(١,٣١٧,٠٧٠)	٢٢,٣٠٥,٨٧١	٣,٤٩١,٠٧١	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ م (مراجعة)
١٨,٢٧٢,٨٢١	---	١٨,٢٧٢,٨٢١	---	---	صافي ربح الفترة
<u>١٠٢,٧٥٢,٦٩٣</u>	<u>(١,٣١٧,٠٧٠)</u>	<u>٤٠,٥٧٨,٦٩٢</u>	<u>٣,٤٩١,٠٧١</u>	<u>٦٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)

الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
قائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	
٣٢,٩٧٠,٣٥٥	١٨,٨٦٩,١١٧	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		صافي ربح الفترة قبل الزكاة
		تعديلات لبنود صافي الدخل مع صافي النقدية الناتجة من الأنشطة
١,٩٨٠,٣٩٩	٤,٤٤٨,٧٤٥	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٦٢٠,٥٨٧	٧٣٤,٤٣٥	إستهلاك أصول حق إستخدام
٣٠٠,٠٠٠	٢١٨,٨٩٧	إلتزامات منافع الموظفين
٢٤٢,٥٢٤	١,٣٧٣,٦٨٥	خسائر إنتمائية متوقعة
٥٩,٠٦٢	١,٥٥٥,٦٩٤	مصروفات تمويلية
٣٦,١٧٢,٩٢٧	٢٧,٢٠٠,٥٧٣	
		التغير في الأصول والالتزامات التشغيلية
(١٢,٧٣٢,٥٤٥)	(٥,٦٩٧,٢٧٣)	ذمم مدينة تجارية
١٠,٢٢٩,٦٩٨	(١,٢٣٣,٢٣٠)	أعمال تحت التنفيذ
(٤٣٧,٨٨٥)	(٤,٠٣٩,٥٢٥)	مستحق من أطراف ذات علاقة
١,٢٦٦,٦٨٢	(٤,٦٢٨,٠٢١)	مصروفات مقدمة وذمم مدينة أخرى
(٢٣,٦٨٠)	(٤٤,٥٧٤)	مخزون
(٤,٩٨١,٧٤٧)	(٤,٣١٨,٠٤٢)	ذمم دائنة تجارية
(٣,٧٥٦,٤٠٢)	(٤٨٨,٦٨٢)	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٤٢٠,٣٧٣	(١٧٥,٦٣٤)	مصروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى
٢٦,١٥٧,٤٢١	٦,٥٧٥,٥٩٢	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(١,٣٩٩,٣٦٦)	(١,٩٨٧,٦٥٢)	زكاة مدفوعة
(٦,٨٩٩)	---	إلتزامات منافع الموظفين مدفوعة
٢٤,٧٥١,١٥٦	٤,٥٨٧,٩٤٠	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(١,٥٥٢,٢٩٩)	(١,٣٩٦,٨٨١)	مدفوعات لشراء ممتلكات وآلات ومعدات
(١,٥٥٢,٢٩٩)	(١,٣٩٦,٨٨١)	صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٤٧٧,٤٤٥	(١,٧٩١,٧٤٣)	التغير في تسهيلات بنكية
(٧٣١,٢٥٠)	(٨٧١,٢٤٩)	المسدد من إلتزامات عقود إيجار
---	١٠,٠٠٠,٠٠٠	صكوك مرابحة
(٢٥٣,٨٠٥)	٧,٣٣٧,٠٠٨	صافي التدفقات النقدية الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٢٢,٩٤٥,٠٥٢	١٠,٥٢٨,٠٦٧	التغير في النقد وما في حكمه خلال الفترة
١,٧٤٨,٦٩٠	٧,٦١٣,٥٤٣	رصيد النقد وما في حكمه في أول الفترة
٢٤,٦٩٣,٧٤٢	١٨,١٤١,٦١٠	رصيد النقد وما في حكمه في آخر الفترة
		معاملات غير نقدية
٦,٤٢٧,٠٧٥	---	إضافات أصول حق إستخدام (إيضاح ٧)
٧٣٢,٠٥٦	---	المستخدم من مخصص خسائر إنتمائية متوقعة
(٦,٦٨٢,١٤٣)	---	توزيعات أرباح

الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

١- عام:

نبذة عن الشركة

- ١/١- شركة مفيد ("الشركة") هي شركة مساهمة مقفلة - الرياض - المملكة العربية السعودية تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٧٥٣٩٦ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٣٠/١٠/١٤٣٠هـ.
- يتمثل أهم نشاط الشركة في تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات بالإضافة إلى تنظيم الفعاليات الترفيهية.
- يقع المكتب المسجل في شارع أنس بن مالك - حي الملقا - ص.ب ٢١٣٤٥ الرياض ٨٤٨١ المملكة العربية السعودية.
- ٢/١- تبدأ السنة المالية من ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة والقوائم المعروضة للفترة من ١ يناير ٢٠٢٤ م إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م.

٣/١- **تغطي هذه القوائم المالية الأولية المختصرة أنشطة الشركة المذكورة أعلاه وفروعها الواردة أدناه:**

اسم الفرع	رقم السجل	تاريخ صدوره	المدينة
فرع تركيز للإنتاج الإعلامي المرئي والمسموع	١٠١٠٦٨٩٠٨٤	١٤٤٢/٠٧/٠٥هـ	الرياض
فرع أبيض المحدودة	١٠١٠٦٩٥٥٣٦	١٤٤٢/٠٧/٢٣هـ	الرياض
فرع منحني المحدودة	١٠١٠٦٨٥٧٠٧	١٤٤٢/٠٦/١٩هـ	الرياض
فرع شركة مفيد المتقدمة المحدودة	١٠١٠٦٩٦٢٠٧	١٤٤٢/٠٨/١٢هـ	الرياض

- ٤/١- بتاريخ ١١/٢٨/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٥/٠٦/٢٠٢٤م) صدر قرار من هيئة السوق المالية بالموافقة على طلب الشركة بتسجيل أسهمها وطرح عدد ٦٠٠,٠٠٠ سهم (مايعادل ٩,٠٩% من أسهمها في السوق الموازية بعد الزيادة).

٢- **أساس إعداد القوائم المالية الأولية المختصرة:**

١- المعايير المحاسبية المطبقة

- تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة المرفقة للشركة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقرير المالي الأولي) المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. ويجب قراءة هذه القوائم المالية الأولية المختصرة جنباً إلى جنب مع آخر قوائم مالية سنوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.
- لا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية المختصرة جميع المعلومات المطلوبة لإعداد مجموعة كاملة من القوائم المالية المعده وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي.

٢-٢ أساس القياس:

- تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة باستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الإستمرارية وعلى أساس التكلفة التاريخية، ما عدا:
- إلتزامات المنافع المحددة يتم الإعراف بها بالقيمة الحالية للإلتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الإلتزام المتوقعة.

٣-٢ العملة الوظيفية وعملة العرض:

- تم عرض هذه القوائم المالية الأولية المختصرة بالريال السعودي الذي يمثل العملة الوظيفية للشركة وكذلك عملة العرض، ما لم يذكر خلاف ذلك.

٣- السياسات المحاسبية الجوهرية

١-٣ السياسات المحاسبية المطبقة

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الأولية المختصرة تتوافق مع تلك السياسات المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٤- المعايير والتعديلات الصادرة

لا توجد معايير جديدة صادرة ، و مع ذلك ، هناك عدد من التعديلات علي المعايير سارية المفعول اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٤ م و بيانها كالتالي:-.

ملخص المتطلبات	المعيار / التعديلات أو التفسيرات	تسري على الفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد
توضح التعديلات ضيقة النطاق هذه على معيار المحاسبة الدولي (١) "عرض القوائم المالية " أنه يتوقف تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير المالي، والالتزامات غير المتداولة مع تعهدات.	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) "عرض القوائم المالية " ، عند تصنيف الالتزامات	١ يناير ٢٠٢٤ م
تتطلب التعديلات من البائع – المستأجر القياس اللاحق للالتزامات الإيجار الناشئة عن إعادة التأجير بطريقة لا تعترف بأي مبلغ من الربح أو الخسارة يتعلق بحق الاستخدام الذي تحتفظ به.	تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) التزام عقود الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار	١ يناير ٢٠٢٤ م
تعزيز الإفصاحات لإجراءات تمويل الموردين بشأن التزامات المنشأة.	التعديلات على المعيار المحاسبة الدولي (٧) ومعيار والمعيار الدولي للتقرير المالي (٧)	١ يناير ٢٠٢٤ م
البيع أو المساهمة بالموجودات بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشاريعه المشتركة.	تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨)	متاح للتطبيق الاختياري / تاريخ التطبيق مؤجل إلى أجل غير مسمى

و ليس لهذه التعديلات تأثير جوهري علي المعلومات المالية الأولية المختصرة للشركة.

٥- الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية المختصرة للشركة من الإدارة استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات والإفصاحات المرفقة والإفصاح عن الالتزامات المحتملة قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

إن الأحكام والتقديرات الهامة والتي استخدمتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة وطرق الاحتساب والمصادر الهامة لحالات عدم التأكد من التقديرات كانت مماثلة لتلك المبينة في القوائم المالية السنوية الاخيرة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

٦- ممتلكات وآلات ومعدات - بالصافي

<u>التكلفة:</u>	<u>شاشات عرض</u>				
	<u>أثاث وتجهيزات</u>	<u>وصوتيات</u>	<u>آلات ومعدات</u>	<u>سيارات</u>	<u>الإجمالي</u>
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ م	٢,٨٦٢,٣٧٦	٣٢,٣٤٠,٩٠٤	٢,٦١٦,٥٤٥	٥,٧٧٥,٨١٥	٤٣,٥٩٥,٦٤٠
إضافات خلال الفترة	٣٦٤,٢٤١	٨٨٤,٩٣٥	١٤٧,٧٠٥	---	١,٣٩٦,٨٨١
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٣,٢٢٦,٦١٧	٣٣,٢٢٥,٨٣٩	٢,٧٦٤,٢٥٠	٥,٧٧٥,٨١٥	٤٤,٩٩٢,٥٢١
<u>مجمع الإستهلاك:</u>					
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ م	٥١١,٠١١	١٠,٣٠٥,٤٢٣	١,٥١٧,١٣٨	٢,٤٥٠,٧٩٤	١٤,٧٨٤,٣٦٦
إضافات خلال الفترة	٣٢٠,٠٥٧	٣,٣٤٦,١٠٣	١٩٤,٥٣١	٥٨٨,٠٥٤	٤,٤٤٨,٧٤٥
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٨٣١,٠٦٨	١٣,٦٥١,٥٢٦	١,٧١١,٦٦٩	٣,٠٣٨,٨٤٨	١٩,٢٣٣,١١١
<u>صافي القيمة الدفترية:</u>					
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٢,٣٩٥,٥٤٩	١٩,٥٧٤,٣١٣	١,٠٥٢,٥٨١	٢,٧٣٦,٩٦٧	٢٥,٧٥٩,٤١٠
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٢,٣٥١,٣٦٥	٢٢,٠٣٥,٤٨١	١,٠٩٩,٤٠٧	٣,٣٢٥,٠٢١	٢٨,٨١١,٢٧٤

١/٦- تم تحميل إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات على النحو التالي:-

<u>لفترة الستة أشهر المنتهية في</u>	
<u>٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م</u>	<u>٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م</u>
<u>(غير مراجعه)</u>	<u>(غير مراجعه)</u>
٤,١٢٨,٦٨٨	١,٩١٣,٩٨٤
٣٢٠,٠٥٧	٦٦,٤١٥
٤,٤٤٨,٧٤٥	١,٩٨٠,٣٩٩

تكلفة الإيرادات (إيضاح ١٥)
مصروفات عمومية وإدارية

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

٧- أصول حق إستخدام والتزامات عقود إيجار

يتمثل أصول حق الإستخدام في قيمة عقود إيجار المقر الإداري ومستودعات الشركة لمدة سنتين تبدأ من ٢٥ يناير ٢٠٢٣ م.

١/٧- أصول حق إستخدام - بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	التكلفة:
---	٦,٦٩٨,٥٣٠	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٦,٦٩٨,٥٣٠	---	إضافات خلال الفترة / السنة
٦,٦٩٨,٥٣٠	٦,٦٩٨,٥٣٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
---	(١,٤٤٩,٨١٠)	مجمع الإستهلاك:
(١,٤٤٩,٨١٠)	(٧٣٤,٤٣٥)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(١,٤٤٩,٨١٠)	(٢,١٨٤,٢٤٥)	إضافات خلال الفترة / السنة (إيضاح ١٥)
٥,٢٤٨,٧٢٠	٤,٥١٤,٢٨٥	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
		صافي القيمة الدفترية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٢/٧- إلتزامات عقود إيجار

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
---	٥,١١٩,٥٩٦	إضافات خلال الفترة / السنة
٦,٦٩٨,٥٣٠	---	المسدد خلال الفترة / السنة
(١,٦٠٢,٥٠٠)	(٨٧١,٢٤٩)	الفوائد المحملة خلال الفترة / السنة
٢٣,٥٦٦	٥٠,٨٤٨	القيمة الحالية للإلتزامات عقود الإيجار
٥,١١٩,٥٩٦	٤,٢٩٩,١٩٥	الجزء المتداول
١,٣٥٨,١١٣	١,٣١٩,٠٣٧	الجزء غير المتداول
٣,٧٦١,٤٨٣	٢,٩٨٠,١٥٨	

٨- ذمم مدينة تجارية - بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	عملاء جهات حكومية وشبه حكومية
٥٣,٠٧٧,٣٩٨	٤٠,٨٦٧,٢٣٠	عملاء جهات القطاع الخاص
١,٠٤٦,٩٧٧	١٨,٩٥٤,٤١٨	
٥٤,١٢٤,٣٧٥	٥٩,٨٢١,٦٤٨	يخصم: مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
(٤,٥٢٦,٤٨٥)	(٥,٩٠٠,١٧٠)	
٤٩,٥٩٧,٨٩٠	٥٣,٩٢١,٤٧٨	

- لا تحمل الذمم المدينة التجارية أي فوائد، وليس من سياسة الشركة الحصول على ضمانات مقابلها.
- تقيس الشركة مخصص الخسارة للذمم المدينة التجارية بمبلغ مساوي للخسائر الإنتمانية المتوقعة على مدى العمر المتوقع للذمم المدينة التجارية بإستخدام الطريقة المبسطة.

١/٨- أعمار الديون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	من يوم - ٩٠ يوم
٤٥,٩٤٧,٢٢٠	٤٨,١٥٥,٨٢٢	من ٩١ يوم - ١٨٠ يوم
٥,٢٢٧,٧١٢	١,٦٥٠,٣٤٢	١٨١ يوم - سنة
١,٦٨٨,٨٧٢	٧,٤٣٩,٢٢٠	أكثر من سنة
١,٢٦٠,٥٧١	٢,٥٧٦,٢٦٤	
٥٤,١٢٤,٣٧٥	٥٩,٨٢١,٦٤٨	

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

٩- أطراف ذات علاقة

قامت الشركة خلال الفترة بالتعامل مع أطراف ذات علاقة، يتم اعتماد شروط وأحكام هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة خلال دورة الأعمال العادية وفيما يلي بيان طبيعة وحجم المعاملات مع تلك الأطراف:-

طبيعة العلاقة	الجهة ذات العلاقة
مساهم بالشركة	وافي سعيد القحطاني
مساهم بالشركة	نايف عواض العتيبي
يملكها بعض المساهمين	شركة ايفيكس انترناشيونال لإدارة الفعاليات
يملكها بعض المساهمين	شركة ضي المحدودة
يملكها بعض المساهمين	شركة إليان السعودية

تتمثل تفاصيل المعاملات الرئيسية التي تمت مع الجهات ذات العلاقة خلال الفترة والأرصدة ذات العلاقة فيما يلي: -

لفترة الستة أشهر المنتهية في	طبيعة المعاملة	الطرف ذو العلاقة
٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (غير مراجعة)		
١,٦٦٠,٢٥٠	مدفوعات بالنيابة عن أطراف ذات علاقة	وافي سعيد القحطاني
(٩٢٢,٢٤٤)	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	
٢,٨٨٠,٣٣٠	مسحوبات	
(٦,٦٨٢,١٤٣)	توزيعات أرباح	
٤١١,٩٦٧	رواتب وأجور وما في حكمها	
٤٤,٦٣٦	مدفوعات بالنيابة عن أطراف ذات علاقة	نايف عواض العتيبي
٤٣٧,٨٩٤	مسحوبات	
---	مدفوعات بالنيابة عن أطراف ذات علاقة	شركة ايفيكس انترناشيونال إدارة الفعاليات
---	مدفوعات بالنيابة عن أطراف ذات علاقة	شركة ضي المحدودة
٣٦٨,٣١٤	مدفوعات بالنيابة عن أطراف ذات علاقة	شركة إليان السعودية
(٢٧٤,٨٩٣)	مدفوعات بالنيابة عن الشركة	

١/٩ - مزايا ومكافآت وتعويضات موظفي الإدارة العليا:

يتكون موظفو الإدارة الرئيسيون بالشركة من أعضاء الإدارة الرئيسيين الذين لديهم السلطة والمسئولية عن تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة الشركة.

٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	رواتب وتعويضات وبدلات
٨٥١,٤٩٧	١,٧٠٠,٥٩٥	

٢/٩ - مستحق من أطراف ذات علاقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	شركة إليان السعودية
---	٤,٠٢٢,٦٨٤	شركة ايفيكس انترناشيونال لإدارة الفعاليات
---	١٥,٠١٦	شركة ضي المحدودة
---	١,٨٢٥	
---	٤,٠٣٩,٥٢٥	

٣/٩ - مستحق إلى أطراف ذات علاقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	نايف عواض العتيبي
١,٣٣٤,١٠٣	٨٩٥,٦٩٣	وافي سعيد القحطاني
١١٩,٨٢٤	٦٩,٥٥٢	
١,٤٥٣,٩٢٧	٩٦٥,٢٤٥	

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

١٠- رأس المال

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م بلغ رأس مال الشركة مبلغ ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٣,٠٠٠,٠٠٠ حصة بقيمة ١٠ ريال سعودي موزعة على الشركاء على النحو التالي:-

النسبة %	إجمالي قيمة الحصص	قيمة الحصة	عدد الحصص	الجنسية	الاسم
٧٥%	٢٢,٥٠٠,٠٠٠	١٠	٢,٢٥٠,٠٠٠	سعودي	السيد/ وافي سعيد حسين القحطاني
٢٥%	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٠	٧٥٠,٠٠٠	سعودي	السيد/ يوسف عواض عوض الله العتيبي
١٠٠%	٣٠,٠٠٠,٠٠٠		٣,٠٠٠,٠٠٠		

بتاريخ ١٤٤٥/٤/٢٥ هـ الموافق ٢٠٢٣/١١/٩ م وافق الشركاء بتحويل الشركة من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة، حدد رأسمال الشركة بمبلغ ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٦ مليون سهم إسمي متساوية القيمة تبلغ القيمة الإسمية لكل منها ١٠ ريال سعودي وقد تم توزيع الحصص على المساهمين كالتالي:-

النسبة %	إجمالي قيمة السهم	قيمة السهم	عدد السهم	الجنسية	الاسم
٦٨%	٤٠,٨٠٠,٠٠٠	١٠	٤,٠٨٠,٠٠٠	سعودي	السيد/ وافي سعيد حسين القحطاني
٢٢%	١٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠	١,٣٢٠,٠٠٠	سعودي	السيد/ نايف عواض عوض الله العتيبي
٣%	١,٨٠٠,٠٠٠	١٠	١٨٠,٠٠٠	سعودي	السيد/ قسوره سعيد حسين آل سرحان
٣%	١,٨٠٠,٠٠٠	١٠	١٨٠,٠٠٠	سعودي	السيد/ عبد الآله نايف عواض العتيبي
٤%	٢,٤٠٠,٠٠٠	١٠	٢٤٠,٠٠٠	سعودية	السيدة/ عهد صالح محمد آل شافع
١٠٠%	٦٠,٠٠٠,٠٠٠		٦,٠٠٠,٠٠٠		

١١- تسهيلات بنكية

أبرمت الشركة إتفاقية للحصول على تسهيلات بنكية من بنوك محلية في المملكة العربية السعودية هذه التسهيلات بفائدة تعادل المعدل السائد بين البنوك السعودية (سايبور) بالإضافة إلى هامش ربح متفق عليه وفيما يلي توضيح الحركة خلال السنة :-

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	
٢,٦٠٤,٤٥٥	٦,٣٢٨,٥٤١	الرصيد في ١ يناير
٦,٥٥١,٢٧٤	---	إضافات خلال الفترة / السنة
(٢,٨٢٧,١٨٨)	(٩٤٤,٠٩٣)	(المسدد) خلال الفترة / السنة
٦,٣٢٨,٥٤١	٥,٣٨٤,٤٤٨	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٢,٥٥٢,١٦٩	٢,٥٥٢,١٦٩	الجزء المتداول
٣,٧٧٦,٣٧٢	٢,٨٣٢,٢٧٩	الجزء غير المتداول

الضمانات

- كفالة غرم وأداء تضامنية من بعض المساهمين تغطي كامل حدود التسهيلات.
- كفالة برنامج ضمان التمويل للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم (منشآت - برنامج كفالة).

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة

الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

١٢ - صكوك مرابحة

بتاريخ ٢٢ يناير ٢٠٢٤ م (الموافق ١٠ رجب ١٤٤٥ هـ) أبرمت الشركة إتفاقية إصدار صكوك مرابحة (غير قابلة للتداول أو التحويل) بغرض تمويل رأس المال العامل مع أحد الشركات المالية المرخصة من هيئة سوق المال بمبلغ ٣٠ مليون ريال سعودي على أن لا يتجاوز حجم الأصدارات القائمة مبلغ ١٠ مليون ريال سعودي وفيما يلي توضيح الحركة خلال الفترة :-

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة)	
١٠,٠٠٠,٠٠٠	---	القيمة الأسمية للصكوك
٦٥٧,١٩٦	---	الفوائد المستحقة (المحملة على قائمة الربح أو الخسارة)
١٠,٦٥٧,١٩٦	---	الرصيد في نهاية الفترة
٨,٦٥٧,١٩٦	---	الجزء المتداول
٢,٠٠٠,٠٠٠	---	الجزء غير المتداول

الضمانات

- توقيع سند لأمر من بعض المساهمين بكامل مبلغ الاستثمار.

١٣ - مخصص زكاة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة)	
١,٩٨٧,٦٥٢	١,٣٩٩,٣٦٦	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(١,٩٨٧,٦٥٢)	(١,٣٩٩,٣٦٦)	المسدد خلال الفترة / السنة
٥٩٦,٢٩٦	١,٩٨٧,٦٥٢	المكون خلال الفترة / السنة
٥٩٦,٢٩٦	١,٩٨٧,٦٥٢	

١/١٣ - الوضع الزكوي

قدمت الشركة إقرارها الزكوي عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م وحصلت على شهادة زكاة رقم ١٠٢٢٠٤٨٩١٠ عن السنة المذكورة تمكثها من إنهاء جميع معاملاتها بما في ذلك صرف مستحقاتها النهائية عن العقود تنتهي في ١١/١١/١٤٤٦ هـ الموافق ٣٠/٤/٢٠٢٥ م.

٢/١٣ - ضريبة القيمة المضافة

يتم تقديم إقرارات ضريبة القيمة المضافة بصفة منتظمة ويتم سداد الضريبة من واقع الإقرار في المواعيد القانونية المقررة.

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة

الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

١٤ - الإيرادات

فيما يلي تحليل لإيرادات الشركة:-

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٥٦,١٨٠,٣٤٨	٤٠,٤٩٠,٣٣٣	إيرادات تنظيم الفعاليات والمعارض
١٢,٣٥٦,٩١٩	١٨,٥٧١,٠٢٨	إيرادات الإنتاج الفني
١٣,٠٥٧,٨٨٤	٥,٥٠٩,٣٢٩	إيرادات تصميم وبناء المعارض
٧,٣٣١,١٤٧	٧,٧١١,١٩٠	إيرادات الصوتيات والإضاءة
١٥٠,٦٩٢	---	إيرادات المسرح الجاهز
١,٤٠٨,٧٠٣	١,٨٤٥,٦١٠	إيرادات الضيافة
٢,٩٠٠,٤٨٧	٤٨٨,٧٥٠	إيرادات الشاشات
٦,٠٢١,٠٣٤	٢,٠٠١,٩٩٥	إيرادات الدعاية والإعلان
٩٩,٩٠٧,٢١٤	٧٦,٦١٨,٢٣٥	

١/١٤ - الإيرادات وفقاً للعملاء

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٩٢,٢٢٦,٢٤٩	٥٧,٥٠٠,٣١٧	إيرادات من عملاء حكومي وشبه حكومي
٧,٦٨٠,٩٦٥	١٩,١١٧,٩١٨	إيرادات من عملاء القطاع الخاص
٩٩,٩٠٧,٢١٤	٧٦,٦١٨,٢٣٥	

- توقيت إثبات الإيرادات الموضحة أعلاه عند نقطة من الزمن والتي يتم فيها تقديم الخدمة والتزام الأداء المتفق عليه مع العملاء وقبول العملاء لتلك الخدمة ويتم إصدار الفاتورة في تلك النقطة الزمنية.
- كما أن جميع الإيرادات تتولد داخلياً من المملكة العربية السعودية.

١٥ - تكلفة الإيرادات

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
١٧,٩٧٨,١٧٥	١٥,٥١٠,٧١١	تجهيز مواقع الفعاليات
١٦,٥٥٥,٢٥٢	١٣,٩٣٠,٢٢٦	أجور ورواتب وما في حكمها
١١,٩٥٠,٢٨٩	٥,٧٧٠,٠٤٩	إيجارات
٣,٦٥٩,١١٣	٢,٤٣٨,٩٧٤	إنتقالات
٢,٥٠٢,١٥٧	٨٩٥,٧٥٣	دعاية وإعلان
١,٠٦٤,٧٢٦	٢,٠٣٥,١٩٤	ضيافة
١,٧٥٤,٤٧٤	١,٠٢٦,٠٤٧	عمالة خارجية
٢٣٨,٠٠٩	٢٧٤,٢٤١	نقل آلات ومعدات
١,٩١٣,٩٨٤	٤,١٢٨,٦٨٨	إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ١/٦)
٦٢٠,٥٨٧	٧٣٤,٤٣٥	إستهلاك أصول حق إستخدام (إيضاح ٧)
٣٥٩,٠٦٦	١٧٩,٤٤٨	مصروفات تجهيزات الحفلات
٤٠١,٤٠٠	٦٠١,١٣١	عمولات
٧,٦٩١	---	أخرى
٥٩,٠٠٤,٩٢٣	٤٧,٥٢٤,٨٩٧	

شركة مفيد
شركة مساهمة مغلقة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
(بالريال السعودي)

١٦- إيرادات أخرى

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
---	٣,٥٣١,٩٥٨	تعويضات قضائية
---	٣٦٥,٠٨٦	فروقات ضريبية
٦٤,٨٨٥	---	أخرى
٦٤,٨٨٥	٣,٨٩٧,٠٤٤	

١٧- التزامات محتملة

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ، كان لدى الشركة إلتزامات متعلقة بخطابات ضمان قائمة صدرت في سياق الأعمال الاعتيادية بمبلغ ٢,٢٨٢,٥٩٦ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ١,٩٢٤,١٤٨ ريال سعودي) كما أنه ليس لدى الشركة أي إلتزامات مستحقة تتعلق بمصروفات رأسمالية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: لا شيء).

١٨- ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة صافي ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة القائمة خلال الفترة.

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٣٢,١٧٠,٣٥٥	١٨,٢٧٢,٨٢١	صافي ربح الفترة
٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	عدد الأسهم العادية المصدرة القائمة خلال الفترة *
٥,٣٦	٣,٠٥	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

* تم عرض و احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بأرقام المقارنة على الرغم من أن الشركة كانت شركة ذات مسؤولية محدودة (٣,٠٠٠,٠٠٠ حصة) وتم تعديل عدد الحصص بأثر رجعي وفقاً لزيادة رأس المال التي تمت من الأرباح المبقاة خلال الفترة الحالية وذلك لأغراض المقارنة فقط.

١٩- إدارة المخاطر المالية

إن أنشطة الشركة معرضة لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية: مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملة والقيمة العادلة ومخاطر الأسعار)، مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. ويركز برنامج إدارة المخاطر الكلية للشركة على تقلبات الأسواق المالية وتحاول إدارة الشركة التقليل من التأثيرات السلبية المحتملة على الأداء المالي للشركة.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم وفاء طرف ما بالتزاماته بموجب أداة مالية أو عقد عميل مما ينشأ عنه خسارة مالية. وتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على أرصدها البنكية وحساباتها المدينة.

- يتم قيد الذمم المدينة التجارية بالصافي بعد خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة، وفيما عدا ذلك لم تحدد الإدارة أي تركيز هام لمخاطر الائتمان بتاريخ إعداد القوائم المالية الأولية المختصرة وتوقع إسترداد المبالغ بالكامل بالقيمة الدفترية المسجلة لأرصدة النقد لدى البنوك والأصول المالية الأخرى لذا لا داعي لإثبات خسائر إنخفاض جوهرية في قيمة تلك الأرصدة .

- الأرصدة النقدية المحتفظ بها لدى بنوك ذات تصنيف إئتماني مستقر .

١٩- إدارة المخاطر المالية... (تتمة)

مخاطر السيولة

هي المخاطر المتمثلة في تعرض الشركة لصعوبات في الحصول على التمويل اللازم للوفاء بالتزامات مرتبطة بأدوات مالية، وقد تنتج مخاطر السيولة عند عدم القدرة على بيع أصل مالي ما بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة. تدار مخاطر السيولة من خلال المراقبة المنتظمة لمدى كفاية السيولة المتوفرة للوفاء بالتزامات المالية للشركة، حيث يوجد لدى الشركة السيولة الكافية لسداد التزاماتها.

مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في التغيرات التي تطرأ على أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة التي تؤثر على دخل الشركة أو تدفقاتها النقدية. ويتمثل الغرض من إدارة مخاطر السوق في إدارة التعرض لمخاطر السوق والسيطرة عليها في ضوء المعطيات المقبولة مع تحسين العائد.

مخاطر العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات الأجنبية في التقلبات التي تطرأ على قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. وتتعرض الشركة للتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية في سياق أعمالها العادي. وأجرت الشركة معاملات هامة، ولديها أصول والتزامات نقدية هامة بالريال السعودي والدولار الأمريكي. ونظرًا لكون الريال السعودي حاليًا ثابت سعر صرفه مقابل الدولار الأمريكي، تعتقد الإدارة عدم تعرض الشركة لأي مخاطر عملات جوهريّة. وقد أجرت الشركة معاملات بعملة أخرى مثل اليورو والدرهم الإماراتي والجنيه المصري. وتدير الشركة مخاطر أسعار العملات بالمراقبة الدقيقة لأسعار الصرف بالعملات الأخرى. وكما بتاريخ القوائم المالية الأولية المختصرة، تعد المخاطر التي تتعرض لها الشركة جراء تغيرات الصرف الأجنبي في التزاماتها المالية غير هامة.

مخاطر أسعار الفائدة

تتمثل مخاطر أسعار الفائدة في التقلبات التي تطرأ على القيمة للأداة المالية أو تدفقاتها النقدية المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة في السوق. وتتعلق مخاطر التغيرات في أسعار الفائدة في السوق التي تتعرض لها الشركة بصفة رئيسية بالتسهيلات البنكية للشركة الطويلة والقصيرة الأجل. وتدير الشركة مخاطر أسعار الفائدة التي تتعرض لها بالمراقبة المستمرة لحركة أسعار الفائدة. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، لم يكن تعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة هامة، حيث كانت التسهيلات البنكية تخضع لأسعار فائدة ثابتة.

إدارة رأس المال

تتم سياسة مجلس الإدارة في الحفاظ على قاعدة رأس مال كافية من أجل الحفاظ على ثقة المستثمر والدائن والسوق والمحافظة على التطوير المستقبلي لأعمالها. يراقب مجلس الإدارة العائد على رأس المال المستخدم ومستوى الأرباح الموزعة على المساهمين.

وتهدف الشركة عند إدارة رأس المال إلى ما يلي:

حماية قدرة المنشأة على الإستمرار كمنشأة عاملة بحيث يمكنها الإستمرار في توفير العوائد للمساهمين والفوائد لأصحاب المصالح الآخرين.

القيمة العادلة للأصول والالتزامات

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الأصول، أو دفعها لتحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، وعلى هذا النحو، يمكن أن تنشأ الفروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة، يقوم تعريف القيمة العادلة على القياس المستند إلى السوق والافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق.

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

تعتقد الإدارة أن القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في القوائم المالية الأولية المختصرة مقاربة لقيمتها العادلة.

شركة مفيد
شركة مساهمة مقفلة
الرياض - المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

٢٠- أحداث لاحقة

تعتقد الإدارة بعدم وجود أي أحداث لاحقة هامة منذ تاريخ القوائم المالية الأولية المختصرة للشركة عن الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. وحتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة قد يكون لها أثر جوهري على المركز المالي للشركة.

٢١- أرقام المقارنة

لقد تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتفق مع تصنيف الفترة الحالية من أجل تقديم عرض أفضل مع عرض الفترة الحالية وكانت على النحو التالي: -

٣٠ يونيو ٢٠٢٣م بعد التعديل	إعادة التبويب	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م قبل التعديل	إيضاح	البند
٥٩,٠٠٤,٩٢٣	(٢٧٣,٨٦٤)	٥٩,٢٧٨,٧٨٧	١٥	تكلفة الإيرادات
٧,٦٩٥,٢٣٥	٣١,٣٤٠	٧,٦٦٣,٨٩٥		مصروفات عمومية وإدارية
٢٤٢,٥٢٤	٢٤٢,٥٢٤	---		مخصص خسائر إنتمانية متوقعة

١/٢١ - قامت إدارة الشركة بإعادة تصنيف تكلفة الإيرادات إلى المصروفات العمومية والإدارية والبالغة ٣١,٣٤٠ ريال سعودي والتي تتعلق بمصروفات إستهلاك الممتلكات والآلات والمعدات.

٢/٢١ - قامت إدارة الشركة بإعادة تصنيف تكلفة الإيرادات إلى خسائر إنتمانية متوقعة والبالغة ٢٤٢,٥٢٤ ريال سعودي وذلك ليتفق مع طريقة عرض الفترة الحالية.

٢٢- اعتماد القوائم المالية الأولية المختصرة

تم اعتماد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٠٣ ربيع الآخر ١٤٤٦هـ (الموافق ٠٦ أكتوبر ٢٠٢٤م).



MUFEED

MUFEED.COM